



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

43 – 227 Gilowice ul. J. Lompy 19

NIP 638 – 16 – 05 – 156

tel. 32 448 94 43, fax 32 449 01 70, e-mail: kontakt@gzgk-miedzna.pl

WPŁYNEŁO 22.08.2017
NR. 1093

GZGK/ W / 102/2017

Gilowice, dnia 17.08.2017

AN ARCHI GROUP SP. Z O.O.

44-100 GILWICE ul. Chorzowska 64

ZAPEWNIENIE DOSTAWY WODY I WARUNKÓW TECHNICZNYCH PODŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNEJ

Dla projektowanego budynku... KOMISARIATU POLICJI na działce Nr 1079/35

położonej w WOLI przy ul. LIPKOWEJ

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Gilowicach zapewni dostawę wody w ilości 2,0 m³ / dobę z sieci wodociągowej o średnicy 200

w ulicy LIPKOWEJ

Ścieki sanitarne z budynku należy odprowadzić do:

- ⊖ kolektora sanitarnego w ulicy LIPKOWEJ nr studzienki na działce 1079/35 o nr. 244,55/243,42
- szczelnego osadnika lub przydomowej oczyszczalni ścieków.
Zapewniamy odpłatny odbiór ścieków socjalno-bytowych z osadników na oczyszczalnię ścieków w Woli.
- Ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi 0,42 MPa, wodociąg zbudować w pomieszczeniu odczynu zdebelny

Warunki dostawy wody i odprowadzania ścieków

1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej określa rozdział V Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miedźna – zatwierdzony uchwałą nr XL/327/2006 z dnia 21.01.2006r. Rady Gminy w Miedźnej. W sprawach nie objętych regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzania ścieków (Dz.U. nr 72, poz.747 z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
2. Uzgodnienia w zakresie zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej traci aktualność po upływie jednego roku w przypadku nie przedłożenia dokumentacji projektowej do zaopiniowania.
3. Uzgodnienia w zakresie zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dotyczy tylko i wyłącznie budowy domów na działce o numerze określonym we wniosku.
4. W przypadku dokonania podziału nieruchomości niniejsze zapewnienie dostawy wody i warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej traci ważność, wówczas należy wystąpić o nowe zapewnienie dla poszczególnych działek.
5. Niniejsze zapewnienie dostawy wody i warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie jest jednoznaczne z uzyskaniem zapewnienia dla poszczególnych działek powstałych po podziale.
6. Warunkiem przystąpienia do wykonania podłączenia do sieci wodociągowej jest uzyskanie pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego (lub innego).
7. W przypadku poboru wody do celów produkcyjnych, hodowlanych wnioskodawca zobowiązany jest zabezpieczyć 12 godzinny zapas wody na wypadek zaistnienia przerwy w jej dostawie.

8. Wnioskodawca wykona na własny koszt przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne w granicy swojej nieruchomości.
9. Urządzenie pomiarowe (wodomierz) montuje GZGK Sp. z o. o. w momencie odbioru przyłącza wodociągowego. Koszt wodomierza i montażu pokrywa zakład.
10. Po wykonaniu przyłącza wodociągowego wnioskodawca zgłosi je do odbioru technicznego w GZGK Sp. z o. o. po odbiorze technicznym wnioskodawca może przekazać przyłącza nieodpłatnie na majątek dostawcy.
11. Wnioskodawca przedłoży w GZGK Sp. z o. o. jeden egzemplarz pomiaru geodezyjnego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego wykonanych na zlecenie wnioskodawcy.

Zalecenia dodatkowe dla przyłącza wodociągowego:

- przyłącze wykonać z rur PE na ciśnienie $P = 1,0 \text{ Mpa}$
- na włączeniu zabudować zasuwę z uszczelnieniem miękkim
- w pasie przyłącza wodociągowego po 1,5 m w obu kierunkach nie lokalizować stałych obiektów małej architektury, ogrodzenia, zieleni wysokiej, itp.

Zalecenia dodatkowe dla przyłącza kanalizacyjnego:

- przyłącze należy wykonać z rur minimum PCV Ø 100
- w pasie przyłącza kanalizacyjnego po 1,5 m w obu kierunkach nie lokalizować stałych obiektów małej architektury, ogrodzenia, zieleni wysokiej, ozdobnej, itp.
- wodę naniesiono kolorem niebieskim
- budynek mieszkalny z garażem zlokalizować min m od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- rurociąg kanalizacji sanitarnej jest wybudowany na rzędnej

Załącznik: wyciąg z regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Otrzymują:

1. adresat

2. a/a

GLÓWNY INŻYNIER

mgr inż. Tadeusz Czarnota

Rozdział V
Warunki przyłączenia do sieci

§ 15.

1. Przedsiębiorstwo na wniosek ubiegającego się o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej określa na piśmie warunki przyłączenia, zwane dalej „warunkami przyłączenia”.
2. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej jest odpłatne i odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.
3. Kwota należności za przyłączenie określona jest Uchwałą Zarządu Przedsiębiorstwa.
4. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien w szczególności zawierać:
 - a/ dane dotyczące identyfikacji wnioskodawcy,
 - b/ adres podłączanej nieruchomości,
 - c/ rodzaj podłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne),
 - d/ formę, termin i sposób płatności za podłączenie,
 - e/ datę i podpis wnioskodawcy.
6. W uzasadnionych przypadkach Przedsiębiorstwo może wyrazić zgodę na przyłączenie osobie, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 16.

Do wniosku Odbiorca ubiegający się o przyłączenie do sieci załącza:

- a/ dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek, a w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, opis jego statusu prawnego w stosunku do nieruchomości,
- b/ aktualną mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci: wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu wraz z naniesionym szkicem przebiegu przyłączenia do sieci, wykonanym przez uprawnionego projektanta z uwzględnieniem wcześniej uzyskanych warunków przyłączenia,
- c/ pisemna zgoda właścicieli działek, przez które ma przebiegać wnioskowane przyłącze,
- d/ uzgodnienia przebiegu przyłącza z właścicielami sieci podziemnych, jeżeli znajdują się na trasie planowanego przyłącza.

§ 17.

1. Przedsiębiorstwo określa warunki przyłączenia i przekazuje je wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia złożenia wniosku. W przypadkach szczególnych przyłączenie do sieci następuje na podstawie umowy o przyłączenie, której projekt sporządza Przedsiębiorstwo.
2. **Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich wydania.**
3. Warunki przyłączenia określają:
 - a/ miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej z instalacjami Odbiorcy,
 - b/ maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody,
 - c/ miejsca zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków,
 - d/ dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
 - e/ termin ważności warunków przyłączenia.

§ 18.

1. Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może nastąpić po spełnieniu warunków przyłączenia, o których mowa w § 17, a w przypadku zawarcia umowy o przyłączenie do sieci, po spełnieniu warunków w niej określonych.
2. Umowa o przyłączenie do sieci może być zawarta w przypadku finansowania budowy sieci przez składającego wniosek o przyłączenie.
3. Umowa o przyłączenie powinna w szczególności określać koszty związane z realizacją takiego przedsięwzięcia, zasady finansowania i sposób rozliczeń.

§ 19.

1. Odbiór przyłącza dokonywany jest przez Komisję na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych w warunkach przyłączenia względnie umowie o przyłączenie.
2. Protokół odbioru technicznego przyłącza musi zawierać:
 - a/ datę odbioru,
 - b/ przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza(rodzaju: wodociągowe,kanalizacyjne), średnicy, materiałów i długości,
 - c/ rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego,
 - d/ skład komisji, w tym: przedsiębiorstwo(użytkownik sieci) i użytkownik przyłącza,
 - e/ adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie,
 - f/ podpisy członków komisji.
3. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony upoważnia Odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie Umowy.
4. **Wydanie protokołu odbioru końcowego nastąpi po przedstawieniu przez wnioskodawcę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza.**