

PLAN BIOZ

NAZWA INWESTYCJI:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ARESZTÓW WRAZ Z WARSZTATAMI
ORAZ BUDYNKU RUCHU DROGOWEGO KMP W TYCHACH AL. BIELSKA
46, WRAZ Z REMONTEM WARSZTATÓW I POMIESZCZEŃ OSÓB
ZATRZYMANÝCH WRAZ Z WYMIANĄ WSZYSTKICH INSTALACJI**

LOKALIZACJA:

Dz. Nr 1567/43; 1568/43
Obr. 0001 Tychy
Jedn. ewid.: 247701_1 Tychy
al. Bielska 46, 43-100 Tychy

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XII-** budynek administracji publicznej

INWESTOR:

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ul. Lompy 19
40-038 Katowice

DANE JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

EFEKT SP. Z O.O.
41-103 Siemianowice Śląskie, ul. E. Orzeszkowej 4
tel. (32) 765 28 65
e-mail: biuro@efektsiemianowice.pl
www.efektsiemianowice.pl

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Daniel Tekeli
spec. architektoniczna
nr ewiden. uprawn. 29/06/SLKOKK

czerwiec 2017

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT

1.1. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe. Roboty polegać będą na termomodernizacji istniejących skrzydeł aresztu z warsztatami oraz Ruchu Drogowego przy budynku Komendy Miejskiej Policji w Tychach w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych, docieplenia stropodachów, remontu schodów wejściowych, oraz wymianie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w skrzydle aresztu i warsztatu wraz z remontem pomieszczeń i wymianą wszystkich instalacji wewnętrznych na nowe.

W zakres robót wchodzi:

- roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe i demontażowe
- roboty tynkarskie, malarskie i okładzinowe
- roboty montażowe
- ocieplenie ścian i stropodachów
- nakładanie tynków, okładzin i elementów elewacyjnych
- montaż orynnowania, instalacji odgromowej
- wykonanie instalacji elektrycznej, teletechnicznej
- wykonanie instalacji c.o.
- wykonanie instalacji wod – kan
- wykonanie robót montażowych przyborów sanitarnych

1.2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

Kolejność robót wg harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

- przygotowanie placu budowy , w tym: ustawienie tablic informacyjnych, ogrodzenie, wydzielenie placów składowych materiałów i podręcznego magazynu budowy
- wykonanie robót demontażowych elementów istniejących elewacji
- wykonanie robót remontowych zewnętrznych
- wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- wykonanie termomodernizacji budynku

- wykonanie prac wykończeniowych elewacji (obróbki, montaż elementów elewacyjnych, tablic, logo itd.)
- wykonanie prac demontażowych wewnętrznych
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej
- roboty instalacyjne
- roboty tynkarskie
- roboty wykończeniowe i montażowe
- odtworzenie elementów zagospodarowania terenu (utwardzenie)
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach budowlanych

2. STAN ISTNIEJĄCY

Działka jest zabudowana i uzbrojona. Na działce zlokalizowany jest zespół budynków Komendy Miejskiej Policji w Tychach. Przez teren działki, przebiegają sieci uzbrojenia terenu, tj. przyłącze kanalizacyjne, energetyczne, telefoniczne, gazowe, teletechniczne oraz ciepłownicze. Budynek częściowo (na odcinku około 2,0m) od strony północnej zlokalizowany jest w granicy z działkami budowlanymi.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na działce brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie robót budowlanych. Główne niebezpieczeństwa i zagrożenia przewidywane w trakcie realizacji robót wynikają z :

1. prac rozbiórkowych, demontażowych
2. prac wykopowych (w celu izolacji i docieplenia ścian piwnic/fundamentu)
3. prac na wysokości (do 12,0m)
4. prac malarskich i szklarskich

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- w czasie prac na elewacjach wystąpi zagrożenie upadku z wysokości powyżej 5,0 m,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas pracy urządzeń o napędzie Elektrycznym,
- zagrożenie pracy w wykopie,

- zagrożenie upadku lub przygniecenia ciężkimi elementami podczas prac na rusztowaniach i podczas ich montażu i demontażu,
- zagrożenie podczas prac demontażowych elementów elewacji,

UWAGA: z powodu prowadzenia prac budowlanych na terenie ciągle funkcjonującego obiektu ogólnodostępnego jakim jest Komenda Miejska Policji w Tychach oraz w strefie komunikacji wewnętrznej pieszej i kołowej, należy dokładnie zabezpieczyć teren prac z uwzględnieniem szczególnych wymagań dotyczących obecności osób postronnych w zbliżeniu do strefy niebezpieczeństwa.

5. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót należy prowadzić w następujących etapach:

- rozmowa wstępna instruktora z instruowanym pracownikiem
- pokaz i objaśnienie procesu związanego z realizacją robót, j.w.
- próbne wykonanie procesu związanego z realizacją robót j.w. przy korygowaniu przez instruktora sposobu wykonywania pracy
- samodzielna praca instruowanego pracownika pod nadzorem instruktora
- sprawdzenie i ocena przez instruktora sposobu wykonywania przez pracownika pracy związanej z realizacją robót

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE BHP

W celu zapobieżeniu powyższym zagrożeniom należy wykonać co najmniej niżej wyszczególnione zabezpieczenia techniczne i przedsięwziąć następujące działania organizacyjne :

- Wygrodzić teren budowy na czas prowadzonych robót budowlanych, gwarantując brak dostępu osób postronnych na teren budowy,
- Oznakować teren budowy
- Wyznaczyć strefy szczególnego zagrożenia

- Zorganizować plac budowy z uwzględnieniem warunków bhp i p-poż
- przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych opracować szczegółowy program zabezpieczeń pracowników przed wpływem zagrożeń biologicznych wewnątrz budynku i przy utylizacji elementów z rozbiórki,
- w trakcie prac na wysokości stosować zabezpieczenia przed upadkiem (barierki ochronne, pasy bezpieczeństwa itp.),
- wykopy wykonywać z bezpiecznym nachyleniem ścian lub z odpowiednim rozporem,
- określić dopuszczalny zasięg pracy dźwigu montażowego i określić zakres bezpiecznych warunków pogodowych do prowadzenia prac przy wykorzystaniu dźwigu,
- ewentualnie przewidzieć działania organizacyjne na okres dużych mrozów i opadów śniegu (zabezpieczenie możliwości ogrzewania się przez pracowników, organizacja bezpiecznych przejść na terenie budowy itp.),
- przewidzieć odpowiednie, tymczasowe zaplecze socjalno-administracyjne i magazynowe budowy (poza obiektem).

7. PLAN „BIOZ”

Zgodnie z art.520 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994- jednolity tekst ustawy z dnia 9 lutego 2016 r. (Dz. U. 2015 poz.1422 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ.

8. PRZEPISY BĘDĄCE PODSTAWĄ OPRACOWANIA PLANU BIOZ

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować projekt BIOZ i prowadzić instruktaż pracowników zgodnie z wymaganiami przepisów jak niżej :

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1126)
- b) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 Nr 180 poz. 1860)

- c) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
- d) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60 poz. 278)
- f) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- g) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 poz. 313)
- h) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263)
- i) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 Nr 0 poz. 1468)
- j) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. **Daniel Tekeli**
UPR. Nr 29/06/SLOKK
specjalność: architektoniczna