

# PLAN BIOZ

NAZWA INWESTYCJI:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KP I W GLIWICACH UL. KOŚCIELNA 2**

LOKALIZACJA:

Dz. Nr 666  
Obr. 0054 Stare Miasto  
Jedn. ewid.: 246601\_1 M. Gliwice  
ul. Kościelna 2, 41-100 Gliwice

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XII-** budynek administracji publicznej

INWESTOR:

**Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach**  
ul. Lompy 19  
40-038 Katowice

DANE JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

EFEKT SP. ZO.O.  
41-103 Siemianowice Śląskie, ul. E. Orzeszkowej 4  
tel. (32) 765 28 65  
e-mail: biuro@efektsiemianowice.pl  
www.efektsiemianowice.pl

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Daniel Tekeli  
spec. architektoniczna  
nr ewiden. uprawn. 29/06/SLKOKK

kwiecień 2017

# **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT**

## **1.1. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe. Roboty polegać będą na termomodernizacji istniejącego budynku w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych, docieplenia stropu nad II piętrem w części strychu nieużytkowego, remont schodów wejściowych do budynku, wymianie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianie wewnętrznej instalacji c.o. z wykonaniem nowej instalacji elektrycznej.

W zakres robót wchodzi:

- roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe i demontażowe
- roboty tynkarskie i okładzinowe
- roboty montażowe
- ocieplenie ścian
- nakładanie tynków, okładzin i elementów elewacyjnych
- montaż orynnowania, instalacji odgromowej
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji c.o.

## **1.2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT**

Kolejność robót wg harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

- przygotowanie placu budowy , w tym: ustawienie tablic informacyjnych, ogrodzenie, wydzielenie placów składowych materiałów i podręcznego magazynu budowy
- wykonanie robót demontażowych elementów istniejących elewacji
- wykonanie robót remontowych zewnętrznych (strefa wejściowa do budynku)
- wykonanie termomodernizacji budynku
- wykonanie prac wykończeniowych elewacji (obróbki, montaż elementów elewacyjnych, tablic, logo itd)
- odtworzenie elementów zagospodarowania terenu (utwardzenie)
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach budowlanych

## **2. STAN ISTNIEJĄCY**

Działka jest zabudowana i uzbrojona. Na działce zlokalizowany jest budynek Komisariatu. Przez teren działki, przebiegają sieci uzbrojenia terenu, tj. przyłącze kanalizacyjne, energetyczne, telefoniczne, gazowe i teletechniczne. Budynek zlokalizowany jest w dwóch granicach z działkami budowlanymi.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Na działce brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie robót budowlanych. Główne niebezpieczeństwa i zagrożenia przewidywane w trakcie realizacji robót wynikają z :

1. prac rozbiórkowych, demontażowych
2. prac wykopowych (w celu izolacji i docieplenia ścian piwnic/fundamentu)
3. prac na wysokości (do 12,0m)
4. prac malarskich i szklarskich

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

- w czasie prac na elewacjach wystąpi zagrożenie upadku z wysokości powyżej 5,0 m,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas pracy urządzeń o napięciu Elektrycznym,
- zagrożenie pracy w wykopie,
- zagrożenie upadku lub przygniecenia ciężkimi elementami podczas prac na rusztowaniach i podczas ich montażu i demontażu,
- zagrożenie podczas prac demontażowych elementów elewacji,

**UWAGA:** z powodu prowadzenia prac budowlanych na terenie ciągle funkcjonującego obiektu ogólnodostępnego jakim jest komisariat policji oraz w strefie komunikacji pieszej i kołowej, należy dokładnie zabezpieczyć teren prac z uwzględnieniem szczególnych wymagań dotyczących obecności osób postronnych w zbliżeniu do strefy niebezpieczeństwa.

## **5. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót należy prowadzić w następujących etapach:

- rozmowa wstępna instruktora z instruowanym pracownikiem
- pokaz i objaśnienie procesu związanego z realizacją robót, j.w.
- próbne wykonanie procesu związanego z realizacją robót j.w. przy korygowaniu przez instruktora sposobu wykonywania pracy
- samodzielna praca instruowanego pracownika pod nadzorem instruktora
- sprawdzenie i ocena przez instruktora sposobu wykonywania przez pracownika pracy związanej z realizacją robót

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE BHP**

W celu zapobieżeniu powyższym zagrożeniom należy wykonać co najmniej niżej wyszczególnione zabezpieczenia techniczne i przedsięwziąć następujące działania organizacyjne :

- Wygrodzić teren budowy na czas prowadzonych robót budowlanych, gwarantując brak dostępu osób postronnych na teren budowy,
- Oznakować teren budowy
- Wyznaczyć strefy szczególnego zagrożenia
- Zorganizować plac budowy z uwzględnieniem warunków bhp i p-poż
- przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych opracować szczegółowy program zabezpieczeń pracowników przed wpływem zagrożeń biologicznych wewnątrz budynku i przy utylizacji elementów z rozbiórki,
- w trakcie prac na wysokości stosować zabezpieczenia przed upadkiem ( barierki ochronne, pasy bezpieczeństwa itp. ),
- wykopy wykonywać z bezpiecznym nachyleniem ścian lub z odpowiednim rozporem,
- określić dopuszczalny zasięg pracy dźwigu montażowego i określić zakres bezpiecznych warunków pogodowych do prowadzenia prac przy wykorzystaniu dźwigu,

- ewentualnie przewidzieć działania organizacyjne na okres dużych mrozów i opadów śniegu (zabezpieczenie możliwości ogrzewania się przez pracowników, organizacja bezpiecznych przejść na terenie budowy itp.),
- przewidzieć odpowiednie, tymczasowe zaplecze socjalno-administracyjne i magazynowe budowy (poza obiektem).

## **7. PLAN „BIOZ”**

Zgodnie z art.520 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994- jednolity tekst ustawy z dnia 9 lutego 2016 r. (Dz. U. 2015 poz.1422 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ.

## **8. PRZEPISY BĘDĄCE PODSTAWĄ OPRACOWANIA PLANU BIOZ**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować projekt BIOZ i prowadzić instruktaż pracowników zgodnie z wymaganiami przepisów jak niżej :

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1126)
- b) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 Nr 180 poz. 1860)
- c) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
- d) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60 poz. 278)
- f) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)

- g) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 poz. 313)
- h) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263)
- i) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 Nr 0 poz. 1468)
- j) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. **Daniel Tekeli**

UPR. Nr 29/06/SLOKK

specjalność: architektoniczna