

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMISARIATU IV POLICJI PRZY UL. TARNOPOLSKIEJ 73 W ZA-
BRZU
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
W KATOWICACH
ADRES INWESTORA : 40-038 KATOWICE, UL. LOMPY 19
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : LIPIEC 2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LIPIEC 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1.1	1.6
2	Stolarka okienna i drzwiowa	2.1	2.13
3	Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji	3.1	3.9
4	Docieplenie ścian poddasza	4.1	4.4
5	Docieplenie ścian zewnętrznych	5.1	5.29
6	Izolacja ścian fundamentowych	6.1	6.18
7	Pozycje dodatkowe	7.1	7.3

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okna	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - okna	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
1.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna i drzwi	m ²		
	O2	1.20*2.18*1	m ²	2.616	
	O3	1.20*2.15*9	m ²	23.220	
	D1	1.30*1.90*1	m ²	2.470	
	D2,D3	0.90*2.00*3	m ²	5.400	
				RAZEM	33.706
1.4	KNR 4-01 0108-09	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi do 1 km	m ³		
		4	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
1.5	KNR 4-01 0108-10	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		4.000	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
1.6		Oplata za składowanie odpadów zmieszanych	M3		
		4.000	M3	4.000	
				RAZEM	4.000
2		Stolarka okienna i drzwiowa			
2.1	KNR 0-19 1023-0302	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jedno- dzielne, do 1,0 m2, osadzanie na dyblach - zastosować okna PCVz szybą P4	m ²		
		1.34*0.49*1	m ²	0.657	
	O6	0.80*1.05*3	m ²	2.520	
	O9	0.75*0.60*1	m ²	0.450	
				RAZEM	3.627
2.2	KNR 0-19 1023-0402	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jedno- dzielne, ponad 1,0 m2, osadzanie na dyblach - zastosować okna PCVz szybą P4	m ²		
		1.15*0.90*2	m ²	2.070	
				RAZEM	2.070
2.3	KNR 0-19 1023-1102	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na dyblach - zasto- sować okna PCVz szybą P4	m ²		
	O2	1.20*2.18*1	m ²	2.616	
				RAZEM	2.616
2.4	KNR 0-19 1023-1102	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na dyblach - zasto- sować okna PCVz szybą P4 - okna łukowe	m ²		
	O3	1.20*2.15*9	m ²	23.220	
				RAZEM	23.220
2.5	KNNR 2 1104-02	Ościeżnica drzwi drewnianych zewnętrznych	m ²		
		1.30*1.90*1	m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
2.6	KNNR 2 1104-02	Ościeżnice drewniane - drzwi wewnętrzne EI 30	m ²		
		0.90*2.00*2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
2.7	KNNR 2 1103-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne EI30- 2, 3	m ²		
		0.90*2.00*2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
2.8	KNNR 2 1103-01	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne- 1	m ²		
		1.30*1.90*1	m ²	2.470	
				RAZEM	2.470
2.9	KNR 4-01 0705-0102	Uzupełnienie tynków wewnętrznych po wymianie stolarki okiennej	m		
		(1.34+0.49)*2*1	m	3.660	
		(1.15+0.90)*2*2	m	8.200	
	O2	(1.20+2.18)*2*1	m	6.760	
	O3	(1.20+2.15)*9	m	30.150	
	O6	(0.80+1.05)*2*3	m	11.100	
	O7	(0.75+0.60)*2*1	m	2.700	
	Drzwi 1	(1.30+1.90*2)*1	m	5.100	
	2, 3	(0.90+2.00)*2*2*2	m	23.200	
				RAZEM	90.870

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.10	NNRNKB 202 2021-01	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach - po osadzeniu stolarki 90.870*0.50	m ² m ²	 45.435	
				RAZEM	45.435
2.11	O2 O3 O6 O7	Dostawa podokienników wewnętrznych PCV 1.34*1 1.15*2 1.20*1 1.20*9 0.80*3 0.75*1	mb mb mb mb mb mb	1.340 2.300 1.200 10.800 2.400 0.750	
				RAZEM	18.790
2.12	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych 18.790	m m	 18.790	
				RAZEM	18.790
2.13	KNNR 2 1402-04	Roboty malarskie - malowanie ościeży po wymianie stolarki okiennej i zamurowaniach okien - założono pas szer 50 cm po obwodzie okna 45.435	m ² m ²	 45.435	
				RAZEM	45.435
3		Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji			
3.1	KNR 4-01 0429-01	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy - usunięcie starego ocieplenia 15.00*12.70+4.55*1.68-3.55*3.60	m ² m ²	 185.364	
				RAZEM	185.364
3.2	KNR 2-02 0607-01	Ułożenie folii aoprozpuszczalnej na stropie 185.364	m ² m ²	 185.364	
				RAZEM	185.364
3.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna gr 12 cm lamda 0,036 W/mK 185.364	m ² m ²	 185.364	
				RAZEM	185.364
3.4	KNR 2-02 0406-07	Analogia - montaż legarów 10x15 cmw rozstawie co 1m pod montaż podłogi z płyt OSB 185.364*0.0225	m ³ m ³	 4.171	
				RAZEM	4.171
3.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna gr 13 cm lamda 0,036 W/mK 185.364	m ² m ²	 185.364	
				RAZEM	185.364
3.6	KNR 0-21 4007-0302	Ślepa podłoga, z płyt OSB gr 22mm - uskok na progu oznaczyć trwale. 185.364	m ² m ²	 185.364	
				RAZEM	185.364
3.7	KNR 4-01 0108-09	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi do 1 km - polepa 185.364*0.10	m ³ m ³	 18.536	
				RAZEM	18.536
3.8	KNR 4-01 0108-10	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km 18.536	m ³ m ³	 18.536	
				RAZEM	18.536
3.9		Oplata za składowanie odpadów zmieszanych 18.536	M3 M3	 18.536	
				RAZEM	18.536
4		Docieplenie ścian poddasza			
4.1	KNR-W 2-02 2009-01 Ściany poddasza	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach 17.40+3.05+4.80+7.90+0.50*2.10*8	m ² m ²	 41.550	
				RAZEM	41.550
4.2	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - wełna gr 25 cm lamda 0,040 W/mK 41.550	m ² m ²	 41.550	
				RAZEM	41.550
4.3	KNR-W 2-02 2008-0302	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm 41.550	m ² m ²	 41.550	
				RAZEM	41.550
4.4	KNNR 2 1402-06	Malowanie płyt gipsowych 41.550	m ² m ²	 41.550	
				RAZEM	41.550
5		Docieplenie ścian zewnętrznych			
5.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.5	m	10.500	
				RAZEM	10.500
5.2	KNR 4-01 0354-13	Demontaż skrzynek gazowych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5.3		Usunięcie z elewacji wszystkich zbędnych elementów	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
5.4	C 2 0101-01 Okna	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
		1.34*0.49*1	m ²	0.657	
		1.15*0.90*2	m ²	2.070	
	O2	1.20*2.18*1	m ²	2.616	
	O3	1.20*2.15*9	m ²	23.220	
	O6	0.80*1.05*3	m ²	2.520	
	O7	0.75*0.60*1	m ²	0.450	
	Drzwi	1.30*1.90*1	m ²	2.470	
				RAZEM	34.003
5.5	C 2 0101-02 Elewacje Minus otwory Ościeża Okna	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża 171.00+1.80*10.50*2	m ²		
		-34.003	m ²	208.800	
			m ²	-34.003	
		(1.34+0.49*2)*0.15*1	m ²	0.348	
		(1.15+0.90*2)*0.15*2	m ²	0.885	
	O2	(1.20+2.18*2)*0.15*1	m ²	0.834	
	O3	(1.20+2.15*2)*0.15*9	m ²	7.425	
	O6	(0.80+1.05*2)*0.15*3	m ²	1.305	
	O7	(0.75+0.60*2)*0.15*1	m ²	0.293	
	Drzwi	(1.30+1.90*2)*0.15*1	m ²	0.765	
				RAZEM	186.652
5.6	C 2 0101-07	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża, 1-krotne	m ²		
		186.652	m ²	186.652	
				RAZEM	186.652
5.7	C 2 0107-02	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	mb		
		15.30+1.80*2	mb	18.900	
				RAZEM	18.900
5.8	C 2 0102-12 Elewacje Minus otwory	Przyklejenie na powierzchni płyt styropianowych grubości 14 cm, na ścianach - płyty styropianowe EPS 70-031 gr 14 cm	m ²		
		171.00+1.80*10.50*2	m ²	208.800	
		-34.003	m ²	-34.003	
				RAZEM	174.797
5.9	C 2 0102-01 Ościeża Okna	Przyklejenie na powierzchni betonowej płyt styropianowych grubości 3 cm, na ościeżach - płyty styropianowe EPS 70-031 gr 3 cm	m ²		
		(1.34+0.49*2)*0.30*1	m ²	0.696	
		(1.15+0.90*2)*0.30*2	m ²	1.770	
	O2	(1.20+2.18*2)*0.30*1	m ²	1.668	
	O3	(1.20+2.15*2)*0.30*9	m ²	14.850	
	O6	(0.80+1.05*2)*0.30*3	m ²	2.610	
	O7	(0.75+0.60*2)*0.30*1	m ²	0.585	
	Drzwi	(1.30+1.90*2)*0.30*1	m ²	1.530	
				RAZEM	23.709
5.10	C 2 0106-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych, w ilości 5 szt/m ² do podłoża z cegły	m ²		
		174.797	m ²	174.797	
				RAZEM	174.797
5.11	C 2 0106-06	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych, dodatek za każdy dodatkowy kolek na 1 m ² do podłoża z cegły	szt		
		175	szt	175.000	
				RAZEM	175.000
5.12	C 2 0105-07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		174.797	m ²	174.797	
				RAZEM	174.797
5.13	C 2 0105-09	Zatapanie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		23.709	m ²	23.709	
				RAZEM	23.709
5.14	C 2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych	mb		
		23.709/0.30	mb	79.030	
		10.50*4	mb	42.000	
				RAZEM	121.030
5.15	C 2 0108-01	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m ²		
		174.797+23.709	m ²	198.506	
				RAZEM	198.506

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.16	C 2 0112-03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze kamyczkowej na, ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, ziarno 1,5 mm 174.797	m ² m ²	174.797	174.797
				RAZEM	174.797
5.17	C 2 0112-07	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze kamyczkowej na, ościeżach o szerokości do 30 cm, ziarno 1,5 mm 23.709	m ² m ²	23.709	23.709
				RAZEM	23.709
5.18	O2 O3 O6 O7	Dostawa parapetów z blachy powlekanej gr 0,75 mm 1.34*1 1.15*2 1.20*1 1.20*9 0.80*3 0.75*1	mb mb mb mb mb mb	1.340 2.300 1.200 10.800 2.400 0.750	18.790
				RAZEM	18.790
5.19	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych 18.790	m m	18.790	18.790
				RAZEM	18.790
5.20	KNR 0-15 0529-03	Rury spustowe z PCV 10.5	m m	10.500	10.500
				RAZEM	10.500
5.21	KNP 5 0507- 0702	Geigery rur deszczowych 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
5.22	KNNRS 5 0202-01	Montaż skrzynki gazowej nowej na elewacji 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
5.23	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne 21	szt szt	21.000	21.000
				RAZEM	21.000
5.24	KNR 0-33 0018-0102	Montaż gzymsu elewacyjnego na wys cokołu 18.9	mb mb	18.900	18.900
				RAZEM	18.900
5.25	C 2 0119-03	Malowanie elementów dekoracyjnych (gzyms, pas poziomy) 18.90*(0.50+0.40)	m ² m ²	17.010	17.010
				RAZEM	17.010
5.26	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - obróbka gzymsu 18.90*0.25	m ² m ²	4.725	4.725
				RAZEM	4.725
5.27	KNR 2-02 1610-0101	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe 20.00*11.00	m ² m ²	220.000	220.000
				RAZEM	220.000
5.28	NNRNKB 202 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 220.000	m ² m ²	220.000	220.000
				RAZEM	220.000
5.29		Czas pracy rusztowań (poz.:5.1,5.2,5.4,5.5,5.6,5.7,5.8,5.9,5.10,5.11,5.12,5.13,5.14,5.15,5.16,5.17,5.19,5.20,5.23,5.24,5.25,5.26,5.28)			
6		Izolacja ścian fundamentowych			
6.1	KNR 4-01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego 4	m ² m ²	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
6.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 18.90*1.80*1.00	m ³ m ³	34.020	34.020
				RAZEM	34.020
6.3	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzeźrzenych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m 18.90*1.80	m ² m ²	34.020	34.020
				RAZEM	34.020
6.4	KNR 2-01 0320-0201	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m 18.90*1.80*0.88	m ³ m ³	29.938	29.938
				RAZEM	29.938
6.5	KNR 4-01 0108-02	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, grunt kategorii III	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		34.020-29.938	m ³	4.082	
				RAZEM	4.082
6.6	KNR 4-01 0108-04	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km	m ³		
		4.082	m ³	4.082	
				RAZEM	4.082
6.7		Utylizacja ziemi z wykopu	M3		
		4.082	M3	4.082	
				RAZEM	4.082
6.8	C 2 0402-02	Oczyszczenie powierzchni ścian szcztokami drucianymi	m ²		
		18.90*1.80	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.9	ZKNR C 2 0403-01	Oczyszczenie spoin na głębokości do 2 cm, powierzchnie ścian łatwodostępne, do 2,0 m ²	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.10	KNNRW 3 0613-01	Spoinowanie murów z cegły	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.11	KNR 4-01 0704-02	Wykonanie warstwy szczepnej	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.12	KNR 4-01 0724-0202	Wykonanie tynków zewn. ścian fundamentowych - wyrównanie powierzchni przed wykonaniem izolacji	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.13	C 2 0301-12	Wykonanie wyobież faset R=4 cm, przy użyciu masy bitumicznej	m		
		18.90	m	18.900	
				RAZEM	18.900
6.14	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienie, gruntowanie ręcznie	m ²		
		18.90*1.80	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.15	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu	m ²		
		Krotność = 2	m ²	34.020	
		34.020		RAZEM	34.020
6.16	KNR 0-41 0115-0201	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) , mocowanie całopowierzchniowo - płyta XPS gr 12 cm	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.17	C 2 0105-07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
6.18	KNNRW 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej	m ²		
		34.020	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
7		Pozycje dodatkowe			
7.1	KNNRW 3 1407-07	Analogia - Wewnętrzne uszczelnienie piwnic, uszczelnienie piwnic w starych murach, nawiercenie otworów - Otwory o głębokości 20 cm. Po nawierceniu otworów ściany pozostawić do osuszenia	m ²		
		34.02	m ²	34.020	
				RAZEM	34.020
7.2	KNNRW 3 0504-03	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami, solowymi, 2-krotna, deski i płyty - impregnacja płyt OSB poddasza	m ²		
		185.364	m ²	185.364	
				RAZEM	185.364
7.3		Oznakowanie przedsięwzięć finansowanych przez WFOŚiGW	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000