

INFORMACJA BIOZ

DLA INWESTYCJI:

Termomodernizacja budynku V Komisariatu Policji w Zabrze, ul. Krakowska 11.

ADRES INWESTYCJI:

Działka nr 3001/113
przy ul. Krakowskiej 11
Obręb: Rokitnica
Jednostka ewidencyjna: Zabrze - miasto

INWESTOR:

Komenda Wojewódzka Policji w
Katowicach
40-038, ul. Lompy 19

AUTOR:

mgr inż. arch.
JANUSZ CORA
upr. nr 515/KW/73
specjalność: architektoniczna

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

1.1. Zakres zamierzenia budowlanego

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe. Roboty polegać będą na termomodernizacji istniejącego budynku w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych, docieplenia stropodachu, remontu schodów wejściowych do budynku, wymianie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianie wewnętrznej instalacji c.o. z wykonaniem nowej instalacji elektrycznej.

W zakres robót wchodzi:

- roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe i demontażowe
- roboty betoniarskie i murowe
- roboty tynkarskie i okładzinowe
- roboty montażowe
- ocieplenie ścian i dachów
- pokrycie dachów
- nakładanie tynków, okładzin i elementów elewacyjnych
- montaż orynnowania, instalacji odgromowej
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji c.o.

1..2. Kolejność wykonywania robót

Kolejność robót wg harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

- przygotowanie placu budowy , w tym: ustawienie tablic informacyjnych, ogrodzenie, wydzielenie stanowiska węzał mieszkarki, wydzielenie placów składowych materiałów i podręcznego magazynu budowy
- wykonanie robót demontażowych elementów istniejących elewacji
- wykonanie robót remontowych w pomieszczeniach
- wykonanie robót remontowych zewnętrznych (strefa wejściowa do budynku)
- wykonanie termomodernizacji budynku
- wykonanie prac wykończeniowych elewacji (obróbki, montaż elementów elewacyjnych, tablic, logo itd)
- odtworzenie elementów zagospodarowania terenu (utwardzenie)
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach budowlanych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka jest zabudowana i uzbrojona. Na działce zlokalizowany jest budynek Komisariatu oraz budynek gospodarczy -garaż. Przez teren działki, przebiegają sieci uzbrojenia terenu, tj. przyłącze kanalizacyjne, energetyczne, telefoniczne oraz przyłącze gazowe do działki sąsiedniej. Budynek zlokalizowany jest w dwóch granicach - z działką budowlaną oraz w linii rozgraniczającej drogi.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

w trakcie robót budowlanych.

Główne niebezpieczeństwa i zagrożenia przewidywane w trakcie realizacji robót wynikają z :

1. prac rozbiórkowych, demontażowych
2. prac betonowych
3. prac wykopowych (w celu izolacji i docieplenia ścian piwnic, fundamentu)
4. prac na wysokości (do 12,0m)
5. prac malarskich i szklarskich
6. prac w zbliżeniu do linii elektrycznej napowietrznej (wzdłuż elewacji frontowej budynku)

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- w czasie prac na elewacjach wystąpi zagrożenie upadku z wysokości powyżej 5,0m
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas pracy urządzeń o napędzie Elektrycznym
- zagrożenie pracy w wykopie
- zagrożenie upadku lub przygniecenia ciężkimi elementami podczas prac na rusztowaniach i podczas ich montażu i demontażu
- zagrożenie podczas prac demontażowych elementów elewacji

UWAGA: Z powodu prowadzenia prac budowlanych na terenie ciągle funkcjonującego obiektu ogólnodostępnego jakim jest Komisariat Policji oraz w strefie komunikacji pieszej i kołowej, należy dokładnie zabezpieczyć teren prac z uwzględnieniem szczególnych wymagań dotyczących obecności osób postronnych w zbliżeniu do strefy niebezpieczeństwa.

5. Prowadzenie instruktażu pracowników

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót należy prowadzić w następujących etapach:

- rozmowa wstępna instruktora z instruowanym pracownikiem
- pokaz i objaśnienie procesu związanego z realizacją robót, j.w.
- próbne wykonanie procesu związanego z realizacją robót j.w. przy korygowaniu przez instruktora sposobu wykonywania pracy
- samodzielna praca instruowanego pracownika pod nadzorem instruktora
- sprawdzenie i ocena przez instruktora sposobu wykonywania przez pracownika pracy związanej z realizacją robót

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp

W celu zapobieżeniu powyższym zagrożeniom należy wykonać co najmniej niżej wyszczególnione zabezpieczenia techniczne i przedsięwziąć następujące działania organizacyjne :

- Wygrodzić teren budowy na czas prowadzonych robót budowlanych, gwarantując brak dostępu osób postronnych na teren budowy,
- Oznakować teren budowy
- Wyznaczyć strefy szczególnego zagrożenia
- Zorganizować plac budowy z uwzględnieniem warunków bhp i p-poż
- przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych opracować szczegółowy program zabezpieczeń pracowników przed wpływem zagrożeń biologicznych wewnątrz budynku i
- przy utylizacji elementów z rozbiórki,
- w trakcie prac na wysokości stosować zabezpieczenia przed upadkiem (bariery ochronne, pasy bezpieczeństwa itp.),
- wykopy wykonywać z bezpiecznym nachyleniem ścian lub z odpowiednim rozporem,
- określić dopuszczalny zasięg pracy dźwigu montażowego i określić zakres bezpiecznych warunków pogodowych do prowadzenia prac przy wykorzystaniu dźwigu,
- ewentualnie przewidzieć działania organizacyjne na okres dużych mrozów i opadów śniegu (zabezpieczenie możliwości ogrzewania się przez pracowników, organizacja bezpiecznych przejść na terenie budowy itp.),
- przewidzieć odpowiednie, tymczasowe zaplecze socjalno-administracyjne i magazynowe budowy (poza obiektem).

7. Plan „BIOZ”

Zgodnie z art.520 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.z 1994r. Nr89, poz.414) z późniejszymi zmianami oraz Rozporz. Min. Infrastr. z 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ.

Przepisy będące podstawą opracowania planu BIOZ

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować projekt BIOZ i prowadzić instruktaż pracowników zgodnie z wymaganiami przepisów jak niżej :

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1126)
- b) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285)
- c) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
- d) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz. 288)
- e) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60 poz. 278)
- f) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.)
- g) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 poz. 313)
- h) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263)
- i) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz. 1021)
- j) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

PROJEKTANT:

mgr inż. arch.
JANUSZ CORA
upr. nr 515/KW/73
specjalność: architektoniczna