

Egz. pojedynczy

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach informuje, że do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „KMP Bytom: remont i termomodernizacja elewacji, hydroizolacja i termoizolacja ścian piwnic, wykonanie drenażu opaskowego, remont poziomów i przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, modernizacji instalacji wody przeciwpożarowej, remont i modernizacja przewodów wentylacji bytowej i spalinowych oraz wykonanie innych robót towarzyszących” wpłynęły zapytania i w oparciu o przepis art. 38 ust. 2 ustawy udziela się następujących wyjaśnień:

Pytania z dnia 03.10.2014r.

**Pytanie 1:** *Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie fragment terenu przyległy do wszystkich elewacji budynku celem prowadzenia robót z zastosowaniem rusztowań fasadowych?*

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający udostępni nieodpłatnie fragment terenu będącego w zarządzie KMP Bytom przyległego do wszystkich elewacji budynku celem prowadzenia robót z zastosowaniem rusztowań fasadowych.

**Pytanie 2:** *W przypadku konieczności uwzględnienia w cenie oferty kosztu zajęcia pasa drogowego czy Zamawiający nakazuje uzupełnienie przedmiaru robót o pozycję z tym związaną?*

**Odpowiedź:** Do przedmiaru robót należy wprowadzić pozycję nr 136 pn. „Koszt zajęcia pasa drogowego na potrzeby wykonywanych robót.”

**Pytanie 3:** *Czy Zamawiający potwierdza iż w kalkulacji ofertowej 9rozdział 3.2. przedmiaru „Remont elewacji i ocieplenia”) należy ująć wyłącznie dostawę i montaż dwóch zadaszeń na konstrukcji stalowej tj. D1 i D2 zgodnie z projektem wykonawczym?*

**Odpowiedź:** Zgodnie z rys. nr 3 oraz opisem na stronie 20 „Projektu budowlanego remontu elewacji i ocieplenia budynku KMP Bytom” projektuje się montaż dwóch nowych zadaszeń (D1 i D2) nad wejściami w konstrukcji stalowej oraz odnowienie pozostałych czterech zadaszeń betonowych.

**Pytanie 4:** *Czy Zamawiający potwierdza iż zapewni przełożenie przewodów zasilania zlokalizowanych na elewacji budynku B przez odpowiednie służby? Przedmiar robót „Remont elewacji i ocieplenia” w pozycji 44.d.2.1. przewiduje jedynie demontaż konstrukcji wsporczej przewodów.*

**Odpowiedź:** Szczegółowy zakres robót opisany jest w punkcie 8 str. 20 „Projektu budowlanego remontu elewacji i ocieplenia budynku KMP Bytom.” Należy przewidzieć dodatkowe koszty realizacji przełożenia przyłącza – w tym celu do kalkulacji ofertowej robót należy wprowadzić dodatkową pozycję na końcu kosztorysu o treści: kalkulacja własna przełożenie przewodów zasilania budynku.

Pytania z dnia 08.10.2014r.

**Pytanie 1:** *Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści spełnienia warunków w zakresie wiedzy i doświadczenia jeżeli Wykonawca przedłoży referencje na wykonanie opaski w budynku nowo budowanym. Postawiony warunek ogranicza Wykonawcę do startowania w przetargu z uwagi na nie posiadanie drenażu opaskowego przy remontowanym obiekcie, a posiada przy nowo budowanym. Proszę o informacje w powyższym zakresie.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Wykonawca ma wykazać się co najmniej jedną robotą budowlaną (jedno zadanie inwestycyjne) polegającą na wykonaniu remontu i termomodernizacji elewacji budynku wraz z drenażem opaskowym na kwotę co najmniej 850 000,00 zł netto.

Zamawiający nie może zmienić postawionego warunku w sposób sugerowany przez Wykonawcę, z uwagi na fakt, że drenaż stanowi jeden z koniecznych elementów roboty określonej jako remont i termomodernizacja elewacji. W związku z powyższym niemożliwe jest dopuszczenie doświadczenia w zakresie wykonania drenażu na nowo wybudowanym obiekcie.

**Pytanie 2:** *W rozdziale III SIWZ pkt. 1.1. Zamawiający określił warunek posiadania przez Wykonawców niezbędnej wiedzy i doświadczenia jako wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu remontu i termomodernizacji elewacji budynku wraz z drenażem opaskowym na kwotę co najmniej 850 000,00 zł netto. Czy Zamawiający dopuszcza posiadanie przez Wykonawcę powyższej wiedzy i doświadczenia w ramach dwóch zadań inwestycyjnych na kwotę łączną co najmniej 850 000,00 zł netto? (Przykładowo: 40 tys. roboty związane z drenażem, 810 tys. roboty elewacyjne, remontowe). Jako rzetelny Wykonawca posiadamy wieloletnie doświadczenie w wykonywaniu podobnych prac tj. remontów, termomodernizacji elewacji budynków oraz robót związanych z drenażem w ramach kilku umów kontraktowych, a nie w jednym zadaniu. Prosimy o zmianę powyższego zapisu celem dopuszczenia Wykonawcy do udziału w przetargu.*

**Odpowiedź:** Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 1 z dnia 08.10.2014r.

W związku z powyższym Zamawiający przesuwając termin składania ofert na dzień **17.10.2014r** na godzinę 12:00 oraz przesuwając termin wnoszenia wadium na dzień **17.10.2014r** na godzinę 12:00.