

Tabela nr 1 – zakres rzeczowy				
	ZAKRES RZECZOWY Koncepcji programowo przestrzennej (z opracowaniami przedprojektowymi budowlano- instalacyjnymi) oraz PROGRAMU INWESTYCYJNEGO pn: Termomodernizacja wraz z kompleksową modernizacją budowlano- instalacyjną, modernizacją sieci wewnętrznych i zewnętrznych infrastruktury technicznej oraz dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych obiektów w kompleksie Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach ul. Lompy 19 wraz z budową zintegrowanego systemu zarządzania instalacjami BMS .	Założenia Charakterystyka / parametry- wstępne dane techniczne / dokumenty odniesienia	Dokumentacja techniczna w posiadaniu Zamawiającego	Uwagi
	Budynki KWP Katowice ul. Lompy 19			
I	MODERNIZACJA Bud administracyjnego - nr IA - pow użytł. 13109 [m2]- Kubatura - 56,33 [tys m3]			KWP Katowice jest w posiadaniu inwentaryzacji budowlanej z 2010r
I.1	Część arch.- budowlana		Inwentaryzacja budowlana z 2010r	
I.1.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej; dobudowa kominów wentylacyjnych w tym wykonanie konstrukcji pod centrale wentylacyjne oraz projektu konstrukcji zabezpieczeń/ wygrodzień central wentylacyjnych usytuowanych na dachu budynku.	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak/ analogia do bud 1C	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej porównywalnego pod względem budowlanym obiektu (bud 1C) / grudzień 2011
I.1.2	Modernizacja pomieszczeń wraz z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych z wydzieleniem stref p.po.ż + roboty budowlane związane z wykończeniem wewnętrznym pomieszczeń, (ściany, sufitu posadzki, ciągi transportowe)		brak	
I.1.3	Zagospodarowanie terenu od strony wejścia głównego do budynku (mała architektura, zieleń , oświetlenie zewnętrzne, chodniki, drogi dojazdowe, parkingi)	pow. ca 8000 m2	brak	
I.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
I.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
I.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
I.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		Projekt okablowania strukturalnego dla pomieszczeń KWP (brak dla części KMP)	
I.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku –(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymieniem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
I.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
I.2.6	Modernizacja systemu zasilania po stronie SN 20 kV wraz z systemem zasilania w energię el. urządzeń chłodniczych (min. 1,5 MW). Modernizacja rozdzielni nn wraz z opomiarowaniem zużycia energii w poszczególnych obiektach. Budowa systemu zasilania gwarantowanego (zasilacze UPS) i rezerwowego (zespoły spalinowo-elektryczne) dla wszystkich obiektów w kompleksie.		brak	
I.3	Część instalacyjna (rurowe)			
I.3.1	Modernizacja systemu grzewczego w tym budowa instalacji centralnego ogrzewania typu konwekcyjnego wraz z indywidualnymi stacjami wymienników ciepła (2 szt) i włączeniem do sieci ciepłych zakładowych		brak/ analogia do bud 1C	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej (porównywalnego pod względem budowlanym obiektu (bud 1C) /grudzień 2011

I.3.2	Modernizacja instalacji zimnej wody na cele bytowe wraz z systemem zasilania w wodę na cele p.poż. Modernizacja hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych. Modernizacja zbiorników zapasowych wody o poj 126 m ³ (AWARYJNE ZASILANIE w WODĘ)	Projekt remontu i modernizacji zbiorników retencyjnych wody pitnej i p.poż zlokalizowanych w garażach podziemnych KWP Katowice ul. Lompy 19 z 2006r.	brak	
I.3.3	Modernizacja sieci i przyłączy wody zimnej na cele bytowe i p.poż.		brak	
I.3.4	Modernizacja instalacji ciepłej wody (CWU + cyrkulacja) ,przebudowa istniejących Instalacji wewnętrznych		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej modernizacji instalacji c w u, porównywalnego pod względem budowlanym obiektu (bud IC)
I.3.5	Modernizacja instalacji wewn. kanalizacji sanitarnej i deszczowej .		brak	
I.3.6	Modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej przebudowa sieci zakładowych i przyłączy wod.-kan.		brak	
I.3.7	Wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna instalacja wentylacji ogólnej 2,3,4,5,6,7 pietra ; projekt wentylacji technologicznej pomieszczeń specjalistycznych, bilanse energetyczne (za wyjątkiem laboratorium DNA)		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej wentylacji wraz z chłodzeniem powietrza wentylacyjnego dla (bud IC) porównywalnej pod względem zakresu rzeczowego z bud nr 1A
I.3.8	Układy wentylacyjne zabezpieczenia przed zadymianiem klatek schodowych .		brak	KWP jest w posiadaniu Ekspertyzy dostosowania obiektów w kompleksie KWP w Katowicach Lompy 19 do przepisów p.poż oraz Decyzji Woj Komendanta Straży Pożarnej
I.3.9	Budowa instalacji chłodzenia powietrza wentylacyjnego w okresie letnim (klimakonwektory indywidualne z agregatami zewnętrznymi oraz instalacją wody lodowej,		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej termomodernizacji bud IC porównywalnej pod względem budowlanym obiektu (bud IC)
I.4	Przygotowanie inwestycji w tym prace projektowe, inwentaryzacja instalacyjna, uzgodnienia z użytkownikami aktualizacja mapy na cele projektowe, w tym odwierty próbne dla ustalenia lokalizacji obiektów liniowych uzbrojenia terenu .Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków centralnego systemu monitoringu pożarowego.		brak	
II	MODERNIZACJA Bud Łączności E – nr 4 - pow użytk. 6514 [m²]- Kubatura - 44,50 [tys m³]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak	
II.1	część architektoniczno-budowlana		brak	Inwentaryzacja budowlana z 2010r
II.1.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej; dobudowa kominów wentylacyjnych ; wykonanie projektu konstrukcji pod centrale wentylacyjne oraz projektu konstrukcji zabezpieczeń central		brak	
II.1.2	Modernizacja pomieszczeń wraz z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych z wydzieleniem stref p.po.ż. , w tym modernizacja wykończenia wewnętrznego pomieszczeń, ściany, sufity posadzki, ciągi transportowe. Likwidacja szacht podokiennej w pokojach biurowych .		brak	
II.1.3	Zagospodarowanie terenu (mała architektura, zielen , oświetlenie zewnętrzne, chodniki, drogi dojazdowe, parkingi) w tym opracowanie mapy zasadniczej do celów projektowych terenu.		brak	
II.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	

II.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
II.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p.poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
II.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		brak	
II.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w <u>obrębie budynku</u> -(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymieniem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ. centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
II.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
II.3	Część instalacyjna (rurowe)		brak	
II.3.1	Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania z budową stacji wymienników ciepła (grupowej : bud E, bud nr 7, stacja paliw) oraz włączeniem do modernizowanych sieci ciepłych zakładowych.		brak	
II.3.2	Częściowa modernizacja instalacji z w. instalacji p.poż. c.w.u oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej + projekt sieci zakładowych zimnej wody na cele bytowe i p.poż. oraz przyłączy wod-kan		brak	
II.3.3	Modernizacja wentylacji technologicznej (pomieszczenia. Agregatu, siłownia). Klimatyzacja serwerowni wraz z odzyskiem ciepła na potrzeby wentylacji pomieszczeń biurowych.		brak	
II.3.4	Modernizacja wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej - ogólnej pomieszczeń biurowych		brak	
II.3.5	Budowa instalacji chłodzenia powietrza wentylacyjnego w okresie letnim (klimatowektory indywidualne z agregatami zewnętrznymi oraz instalacją wody lodowej.		brak	
II.3.6	Układy wentylacyjne oddymiające lub zabezpieczające przed zadymieniem klatek schodowych		brak	
II.3.7	Przygotowanie inwestycji w tym prace projektowe, inwentaryzacja instalacyjna, uzgodnienia z użytkownikami aktualizacja mapy na cele projektowe, w tym odwierty próbne dla ustalenia lokalizacji obiektów liniowych uzbrojenia terenu .Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego.		brak	
III	MODERNIZACJA Budynku Kasyna – nr 3 - pow użytk. 3947 [m2]- Kubatura - 21,10 [tys m3]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak	KWP Katowice jest w posiadaniu inwentaryzacji budowlanej z 2010r
III.1	Część arch- budowlana		brak	
III.1.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej; dobudowa kominów wentylacyjnych		brak	
III.1.2	Modernizacja konstrukcyjno - budowlana budynku ze zmianą sposobu użytkowania z pomieszczeń istniejących na pomieszczenia biurowe oraz dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych (wydzielenie stref p.poż). Likwidacja szacht podokiennej w pokojach biurowych .		brak	
III.1.3	Modernizacja wykończenia wewnętrznego pomieszczeń, ściany, sufity posadzki, ciągi transportowe wraz z wydzieleniem stref i dostosowaniem do warunków p.poż wynikających ze zmiany sposobu użytkowania na pomieszczenia biurowe.		brak	
III.1.4	Zagospodarowanie terenu wokół budynku (mała architektura + zieleń)		brak	
III.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
III.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	

III.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p.poż. - w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
III.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji	Częściowy Projekt okablowania strukturalnego	brak	
III.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku –(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymianiem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
III.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
III.3	Część arch- budowlana		brak	
III.3.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz projektem zagospodarowania wokół budynku ; dobudowa/przebudowa kominów wentylacyjnych ;wykonanie projektu konstrukcji pod centrale wentylacyjne oraz projektu konstrukcji zabezpieczeń/ wygrodzeń central wentylacyjnych .		brak	
III.3.2	Modernizacja wykończenia wewnętrznego pomieszczeń, ściany, sufity posadzki, ciągi transportowe wraz z wydzieleniem stref z dostosowaniem do warunków p.poż. Wraz ze zmianą sposobu użytkowania na pomieszczenia biurowe. Likwidacja szacht podokiennej w pokojach biurowych.		brak	
III.3.3	Zmiana sposobu użytkowania z pomieszczeń istniejących na pomieszczenia biurowe		brak	
III.4	Nazwa PBW część instalacyjna (rurowe)		brak	
III.4.1	Modernizacja instalacji c.o.z budową 3- funkcyjnej stacji wymienników ciepła (c.o., c.w.u, ct) oraz włączeniem do modernizowanej sieci ciepłej .	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak	
III.4.2	Modernizacja wentylacji mechanicznej nawiewno - wiewiewnej ogólnej pomieszczeń biurowych	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak	
III.4.3	Modernizacja wentylacji mechanicznej technologicznej		brak	
III.4.4	Budowa Instalacji chłodzenia powietrza wentylacyjnego w okresie letnim (klimakonwektory indywidualne z agregatami zewnętrznymi oraz instalacją wody lodowej.		brak	
III.4.5	PBW modernizacji instalacji wod- kan wraz z instalacją p.po.z (w tym instalacja c.w.u)		brak	
III.4.6	PBW częściowej przebudowy przyłączy wod- kan do budynku wraz z zaopatrzeniem na cele po.po.z, wraz z przebudową obiektów na sieciach zewn		brak	
III.5	Przygotowanie inwestycji w tym prace projektowe, inwentaryzacja instalacyjna, uzgodnienia z użytkownikami, aktualizacja mapy na cele projektowe, w tym odwierty próbne dla ustalenia lokalizacji obiektów liniowych uzbrojenia terenu .Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego.		brak	
IV	Bud administracyjny – nr 1C pow użytk 13109 [m2]- Kubatura - 56, 34 [tys m3]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	brak	KWP Katowice jest w posiadaniu inwentaryzacji budowlanej z 2010r
IV.1	Część arch - budowlana		brak	
IV.1.1	Modernizacja architektoniczno- budowlana obiektu (wykończenia wewnętrznego pomieszczeń, ściany, sufity posadzki, ciągi transportowe) wraz dostosowaniem do warunków p.poż. (wydzielenie stref p.poż.) w tym dobudowa/ przebudowa kominów wentylacyjnych; wykonanie projektu konstrukcji pod centrale wentylacyjne oraz konstrukcji zabezpieczeń pasów obsługi central wentylacyjnych na dachu budynku .Likwidacja szacht podokiennej w pokojach biurowych .		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej termomodernizacji przegród wraz z wymiana stolarki okiennej w budynku 1C (grudzień 2011)

IV.1.2	Zagospodarowanie terenu wokół budynku (mała architektura + zieleni)		brak	
IV.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
IV.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej zasilania urządzeń grzewczych wentylacyjnych i instalacji wody lodowej (w ramach termomodernizacji bud 1C) (grudzień 2011)
IV.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
IV.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		Projekt okablowania strukturalnego	
IV.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku –(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymianiem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ. centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
IV.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
IV.2.6	Modernizacja systemu zasilania po stronie SN 20 kV wraz z systemem zasilania w energię el. urządzeń chłodniczych (min. 1,5 MW). Modernizacja rozdzielni nn wraz z opomiarowaniem zużycia energii w poszczególnych obiektach. Budowa systemu zasilania gwarantowanego (zasilacze UPS) i rezerwowego (zespoły spalinowo-elektryczne) dla wszystkich obiektów w kompleksie.		brak	
IV.3	Część instalacyjna (rurowe)		brak	
IV.3.1	Przekładki instalacji c.o. związane z likwidacją szacht podokiennej		brak	
IV.3.2	Przebudowa wentylacji ogólnej i technologicznej oraz budowa układu wentylacji zabezpieczenia przed zadymianiem klatek schodowych projektu w zakresie wynikającym z projektu arch- budowlanego dostosowania budynku IC do przepisów p.poż.. i projektu systemu automatyki p.poż.		Wymagana zmiana rozwiązań technicznych w oparciu o uzgodnienia z Wojewódzką a Komenda Straży Pożarnej w Katowicach	
IV.3.3	Częściowa modernizacja instalacji kan sanit, deszczowej wewn, (w I/2 budynku)		brak	
IV.3.4	Modernizacja wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej ogólnej pomieszczeń biurowych.		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku IC (grudzień 2011) (PBW Wentylacji nawiewno- wywiewnej. Wymagana aktualizacja
IV.3.5	Budowa Instalacji chłodzenia powietrza wentylacyjnego w okresie letnim (klimakonwektory indywidualne z agregatami zewnętrznymi oraz instalacją wody lodowej.		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej instalacji wody lodowej budynku IC (grudzień 2011) / wariant Ii 2). Wymagana aktualizacja
IV.3.6	PBW modernizacji instalacji wod- kan wraz z instalacją p.poż. (w tym instalacja c.w.u)		brak	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej instalacji c.w.u .

IV.3.7	PBW częściowej przebudowy przyłączy wod-kan do budynku wraz z zaopatrzeniem na cele p.poż., wraz z przebudową obiektów na sieciach zewn		brak	
IV.4	Przygotowanie inwestycji w tym prace projektowe, inwentaryzacja instalacyjna, uzgodnienia z użytkownikami aktualizacja mapy na cele projektowe, w tym odwierty próbne dla ustalenia lokalizacji obiektów liniowych uzbrojenia terenu .Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego. Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego.		brak	
V	Budynek garaży sam. ciężarowych nr 7) + stacja paliw – pow użytł. 1565 [m2]- Kubatura - 7,76 [tys m3]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej pn PBW Zagospodarowania i Adaptacji Garaży Wysokich – Garaże sam. nr 7 / październik 2013r	
V.1	część arch- budowlana		j.w	
V.1.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych			
V.1.2	Modernizacja pomieszczeń wraz z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych + wykończenie wewnętrzne - pomieszczeń, ściany, sufitu posadzki, ciągi transportowe ;		j.w	
V.1.3	Zmiana sposobu użytkowania z pomieszczeń garażowych na pomieszczenia warsztatowe z węzłami sanitarnymi		j.w	
V.1.4	Zagospodarowanie terenu wokół budynku (mała architektura + zieleń)		j.w	
V.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
V.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
V.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
V.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		brak	
V.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku -(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymieniem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
V.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
V.3	Część instalacyjna (rurowe)		KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej pn PBW Zagospodarowania i Adaptacji Garaży Wysokich – Garaże samoch nr 7 / październik 2013r	
V.3.1	Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania		j.w	
V.3.2	Modernizacja instalacji wod-kan (w tym instalacje zimnej wody , ciepłej wody , kanalizacji)		j.w.	
V.3.3	Modernizacja instalacji wentylacji nawiewno- wywiewnej budynku		jw.	
V.3.4	Modernizacja sieci i przyłączy wod-kan w tym zabudowa hydrantów zewn.		j.w	

V.3.5	Modernizacja przyłącza ciepłego niskoparametrowego (c.o., ct, c.w.u, cyrkulacja) ze stacji wymienników ciepła (SWC) zlokalizowanej w bud. Łączności na potrzeby c.o., ct, c.w.u bud nr 7.		j.w	
V.4	Przygotowanie inwestycji, w tym prace projektowe, inwentaryzacja instalacyjna, uzgodnienia z użytkownikami, aktualizacja mapy na cele projektowe, w tym odwierty próbne dla ustalenia lokalizacji obiektów liniowych uzbrojenia terenu (w tym opracowanie mapy zasadniczej do celów projektowych)Opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego.		brak	
VI	Budynki 5,6A, 6B. Zaplecze transportu wraz z garażem podziemnym, o pow użytkowej 736,43 + 736,43+300 = 1736,43 [m2]- Kubatura 3720 + 3720+ 23500 =30 949 [m3]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 /z roku 2006	KWP jest w posiadaniu częściowej Dokumentacji projektowej pn 1) Projekt budowlano- wykonawczy (PBW) remontu wraz z termomodernizacja i dostosowaniem do warunków p.poż. budynku usług eksploatacyjnych , budynku zaplecza socjalnego kierowców i Garażu podziemnego halowego (nr 5,6A,6B) - PBW Dostosowania pomieszczeń po Wydziale Konwojowym w Budynku Zaplecza Socjalnego Kierowców – Dyspozytornia nr 6A .	
VI.1	Część arch- budowlana		j.w	
VI.1.1	Termomodernizacja przegród zewnętrznych			
VI.1.2	Modernizacja budowlano w tym wymiana posadzek , remont istniejących kanałów wentylacyjnych poziomych i pionowych (w tym w garażach podziemnych, dobudowa kanałów wentylacyjnych do budynków)		j.w	
VI.1.3	Zmiana sposobu użytkowania z pomieszczeń garażowych na pomieszczenia warsztatowe z węzłami sanitarnymi		j.w	
VI.1.4	Zagospodarowanie terenu wokół budynku (mała architektura + zieleń)		j.w	
VI.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
VI.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
VI.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
VI.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		brak	
VI.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku –(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymianiem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ. centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
VI.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
VI.3	Część instalacyjna (rurowe)		brak	
VI.3.1	Modernizacja instalacji c.o.		brak	

VI.3.2	Modernizacja instalacji wod-kan (w tym instalacje zimnej wody , ciepłej wody , kanalizacji)		brak	
VI.3.3	Modernizacja instalacji tryskaczowej z uwzględnieniem 2- wariantowego zasilania w wodę		brak	
VI.3.4	Modernizacja instalacji wentylacji nawiewno- wyciewnej		brak	
VI.3.5	Modernizacja sieci i przyłączy wod-kan w tym zabudowa hydrantów zewn.		brak	
VI.3.6	Modernizacja przyłącza ciepłego (c.o. cwu z bud Łączności (nr 4) do bud nr 7		brak	
VI.3.7	Modernizacja instalacji technologicznych (w tym sprężonego powietrza)		brak	
VI.3.8	Modernizacja instalacji wentylacji technologicznej pomieszczeń warsztatowych (w tym odciagi spalin)		brak	
VI.3.9	Modernizacja instalacji nawiewno- wyciewnej ogólnej		brak	
VII	Bud Rotundy 1B z łącznikiem – z wyłączeniem sali narad pow użytk 6645 [m2]- Kubatura -4,321 [tys m3]	Program inwestycyjny termomodernizacja kompleksu KWP Katowice ul. Lompy 19 / 2006r.	KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej pn 1) Przebudowa wraz z termomodernizacją dla budynku Rotundy wraz łącznikiem 2) Projekt budowlano- wykonawczy zagospodarowania Sali Narad w budynku Rotundy 1B	
VII.1	Część instalacyjna (rurowe)			
VII.1.1	Modernizacja architektoniczno- budowlana obiektu (za wyjątkiem sali narad) wykończenia wewnętrznego pomieszczeń, ściany, sufitu posadzki, ciągi transportowe) wraz dostosowaniem do warunków p.poż. (wydzielenie stref p.poż.) w tym dobudowa/ przebudowa kominów wentylacyjnych;Likwidacja szacht podokiennych w pokojach biurowych .		KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej pn 1) Przebudowa wraz z termomodernizacją dla budynku Rotundy wraz łącznikiem	Inwentaryzacja budowlana z 2010r
VII.1.2	Zagospodarowanie terenu wokół budynku (mała architektura + zieleń)			
VII.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
VII.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
VII.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż. - w gnieciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
VII.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		brak	
VII.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku –(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymieniem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ. centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
VII.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
VII.2.6	Modernizacja systemu zasilania po stronie SN 20 kV wraz z systemem zasilania w energię el. urządzeń chłodniczych (min. 1,5 MW). Modernizacja rozdzielni nn wraz z opomiarowaniem zużycia energii w poszczególnych obiektach. Budowa systemu zasilania gwarantowanego (zasilacze UPS) i rezerwowego (zespoły spalinowo-elektryczne) dla wszystkich obiektów w kompleksie.		brak	
VII.3	Część instalacyjna (rurowe) – przyłącza wod.- kan.			

VII.3.1	Modernizacja sieci i przyłączy wod-kan w tym zabudowa hydrantów zewn.		j.w	
VII.4	ŁĄCZNIKI 2B1, 2 B2 (kubatura : 530 + 410=940[m3]; Pow użyt. : 147,4+115,6=263 [m3]		KWP jest w posiadaniu Dokumentacji projektowej pn 1) Przebudowa wraz z termomodernizacją dla Łączników 2 B1 i 2B2	
VII.4.1	Modernizacja pomieszczeń wraz z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych + wykończenie wewnętrzne - pomieszczeń, ściany, sufitu posadzki, ciągi transportowe ;		j.w	
VII.4.2	Część elektryczna i słaboprądowa (w tym system automatyki przeciwpożarowej „SAP”)		brak	
VII.4.2.1	Modernizacja całej instalacji elektrycznej (m.in. zasilanie urządzeń grzewczych wentylacyjnych, agregatów wody lodowej do układu chłodzenia pomieszczeń, oświetlenie oraz instalacja zasilania gwarantowanego i rezerwowego).		brak	
VII.4.2.2	System sygnalizacji pożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy oraz kontroli dostępu wraz z systemem zarządzania i monitorowania p-poż.- w oparciu o posiadana decyzję Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, aktualne przepisy i wytyczne użytkownika obiektów		brak	
VII.4.2.3	Modernizacja instalacji teletechnicznych i słaboprądowych (m.in. CCTV, DSO, SAP, SSWiN, SKD, videodomofony IP, system rozgłoszeniowy) oraz sieci strukturalnych i łączności, wg. wytycznych użytkownika co do ilości i funkcji		brak	
VII.4.2.4	Budowa systemu zarządzania instalacjami BMS w obrębie budynku. -(zarządzanie instalacjami grzewczymi stacjami wymienników ciepła, centralami wentylacyjnymi, wody lodowej oraz instalacjami zapobiegania przed zadymieniem klatek schodowych, instalacjami przeciwpożarowymi, oświetlenia oraz instalacjami bezpieczeństwa obiektu (CCTV, SKD, SSWiN, DSO, SAP, system rozgłoszeniowy, itp.). Włączenie do centrali dyspozytorskiej BMS/ P.POŻ. centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego obsługującej kompleks KWP Katowice ul. Lompy 19		brak	
VII.4.2.5	Centralny system zarządzania wszystkimi instalacjami budynku (m.in. opracowanie wytycznych technicznych i technologicznych do projektów budowy centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków, centralnego systemu monitoringu pożarowego)		brak	
VIII	Modernizacja sieci ciepłej zakładowej wysokoparametrowej włączonej do miejskiego systemu ciepłowniczego Tauron – Ciepło.		brak	
IX	Budowa zintegrowanego centralnego systemu zarządzania i monitorowania budynków,centralnego systemu monitoringu pożarowego- centrale dyspozytorskie BMS/ P.POŻ.		brak	
X	Budowa i modernizacja sieci telekomunikacyjnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz z kanalizacją telekomunikacyjną,ciągami i studniami kablowymi, dostosowanymi do potrzeb użytkownika		brak	
XI	Usługi związane – nadzór inwestorski, inżynier kontraktu, koordynator kontraktu; konsultanci branżowi.			

uwagi:

1) KWP jest w posiadaniu Ekspertyzy dostosowania obiektów w kompleksie KWP w Katowicach Lompy 19 do przepisów p.poż. oraz Decyzji Woj Komendanta Straży Pożarnej w Katowicach

2) KWP jest w posiadaniu Programu Inwestycji termomodernizacji obiektów kompleksu KWP w Katowicach ul. Lompy 19 z 2005r i audytów energetycznych obiektów w kompleksie KWP Katowice ul. Lompy 19 z 2001r i 2011r (opracowanie obejmujące część obiektów : bud administracyjny 1C, bud. Łączności (nr4) Rotunda(1B), Budynki Zaplecza Transportu(5,6A,6B)