

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - BUDOWLANE STRUKTON ARCH. JAKUB DĄBROWSKI**  
40-759 KATOWICE, UL. OGRODOWA 24  
tel./fax.: (0-32) 202-20-80, kom.: 0-601-470-380  
e-mail: [strukton@gazeta.pl](mailto:strukton@gazeta.pl)  
www: [strukton.ngb.pl](http://strukton.ngb.pl)

temat : **INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**PROJEKT BUDOWLANY  
REMONTU POMIESZCZEŃ BUDYNKU  
KOMISARIATU POLICJI  
w Katowicach przy ul. Policyjnej 7, nr działki 272**

obiekt : **BUDYNEK KOMISARIATU POLICJI  
ZLOKALIZOWANY W Katowicach  
przy ul. Policyjnej 7, działka 272**

**INWESTOR :**  
**Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach**  
**ul. Lompy 19**  
**40-750 Katowice**

projektował : arch. Jakub Dąbrowski nr upr. 382/90

– **Elementy zagospodarowania terenu istotne dla zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia :**

W bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się elementy mogące zagrażać bezpieczeństwu zdrowiu ludzi.

**Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

Projektowany zakres prac remontowych:

**1/ zagospodarowanie terenu**

- remont zespołu garażowego ( naprawa dachów, malowanie )
- remont nawierzchni pieszo-jezdnych, wyznaczenie miejsc postojowych
- remont ogrodzenia i bramy wjazdowej

**2/ budynek główny**

**• piwnice**

wykonanie wewnętrznych prac modernizacyjnych i remontowych polegających na przystosowaniu pomieszczeń na szatnie i węzły sanitarne dla personelu KP, w tym:

- wykonanie wewnętrznych instalacji wod.-kan. dla węzłów sanitarnych oraz instalacji c.o. w całej piwnicy wraz z wymianą pieca gazowego na nowy ( moc )
- wykonanie remontu wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających i oświetleniowych oraz SSWiN
- wykonanie iniekcji przeciwwilgociowych i izolacji poziomej przeciwwilgociowej
- wykonanie przebić i zamurowani ścian
- wykonanie remontu posadzek
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie remontu tynków wewnętrznych i sufitów
- wykonanie wymalowań i okładzin ceramicznych
- wykonanie remontu wewnętrznych schodów

**• parter**

wykonanie wewnętrznych prac modernizacyjnych i remontowych polegających na zmianie lokalizacji pomieszczeń dyżurki z zapleczem, powiększeniu sali odpraw oraz remoncie dwóch pomieszczeń biurowych, w tym:

- remont wewnętrznych instalacji wod.-kan. dla nowego układu węzłów sanitarnych w miejscu istniejących oraz remont instalacji c.o. na całej kondygnacji
- wykonanie remontu wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, oświetleniowych i niskoprądowych oraz SSWiN i KD
- montaż urządzeń klimatyzacyjnych typu SPLIT w dyżurce i sali odpraw
- wykonanie przebić i zamurowani ścian
- wykonanie remontu posadzek
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie remontu tynków wewnętrznych i sufitów
- wykonanie wymalowań i okładzin ceramicznych
- wykonanie remontu wewnętrznych schodów oraz przebudowy istniejących schodów wejściowych poprzez podniesienie poziomu wejścia do budynku, oraz wykonaniu zewnętrznego podjazdu dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie nowego zadaszenia nad wejściem

**• I piętro**

- remont wewnętrznych instalacji wod.-kan. i c.o. na całej kondygnacji
- wykonanie remontu wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, oświetleniowych i niskoprądowych oraz SSWiN i KD

- wykonanie remontu posadzek
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie wymalowań i okładzin ceramicznych

• **II piętro**

- remont wewnętrznych instalacji wod.-kan. i c.o. na całej kondygnacji
- wykonanie remontu wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, oświetleniowych i niskoprądowych oraz SSWiN i KD
- wykonanie remontu posadzek
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie wymalowań i okładzin ceramicznych

• **poddasze**

- remont wewnętrznych instalacji wod.-kan.( odpowietrzenia ) i c.o. na całej kondygnacji
- wykonanie remontu wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, oświetleniowych i niskoprądowych oraz SSWiN i KD
- wykonanie remontu posadzek
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wykonanie wymalowań

– **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Działki objęte opracowaniem zabudowane są budynkiem biurowym, w którym projektuje się przebudowę oraz zespołem garaży.

– **Wskazanie zagrożeń w czasie realizacji robót budowlano - montażowych**

A. Przewiduje się wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w następujących grupach rodzajowych :

- o zagrożenia wynikające z pracy sprzętu do transportu pionowego (np. wyciągi) oraz sprzętu mechanicznego
- o prace na wysokości brygad wykonawczych
- o montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych oraz praca brygad na tych rusztowaniach
- o zagrożenia wynikające ze zmiennych warunków klimatycznych (opady deszczu i śniegu , w czasie naporu wiatru o prędkości powyżej 10 m/s).

B. Skala występujących zagrożeń we wszystkich grupach rodzajowych oraz miejsce i czas występowania nie jest bardzo wysoka , ale obejmuje

praktycznie realizację całego zadania inwestycyjnego od rozpoczęcia do jego zakończenia.

Wykonywanie robót po wystąpieniu zagrożeń wynikających z warunków klimatycznych musi być poprzedzone szczegółowym przeglądem stanowisk pracy.

- **Warunki organizacyjne przygotowania załóg brygad wykonawczych :**
  - Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót
  - Roboty budowlano - montażowe przy których wykonywaniu występują zagrożenia muszą być poprzedzone codziennym instruktażem prowadzonym przez kierownika robót lub mistrza.
  - Po zakończonych dniach pracy należy wykonywać przegląd stanowisk , przy których występują zagrożenia dla BLOZ. Obowiązek ten dotyczy odpowiednio kierownika robót, mistrzów i brygadzystów. Obowiązek przeglądu stanowisk roboczych dotyczy również sytuacji po przerwach w robotach, w tym po przerwach spowodowanych warunkami klimatycznymi.
  
- **Wskazania środków technicznych i organizacyjnych w warunkach i strefach zagrożeń dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**
  - Podstawowymi środkami technicznymi do zabezpieczeń w warunkach występowania zagrożeń są :
    - bariery ochronne i tablice informacyjne o strefach niebezpiecznych
    - tablice informacyjne zakazu i nakazu określonych zachowań
    - instrukcje odnośnie zachowań w przypadku wystąpienia awarii, pożarze , przy udzielaniu pierwszej pomocy dla ludzi

- Instrukcje odnośnie określonych zachowań w przypadkach szczególnych powinny mieć formę tablic umieszczonych w pomieszczeniach biura budowy i szatniach dla załogi.
- Pomieszczenia zaplecza budowy powinny być wyposażone w środki pomocy doraźnej : apteczki, myjki do oczu.
- Pracownicy budowy powinni być wyposażeni w elementy ochrony osobistej :
  - o kaski ochronne
  - o ochronę słuchu i oczu w zależności od wykonywanych prac
  - o pasy i szelki ochronne w zależności od potrzeb
  - o rękawice ochronne.

Sprzęt i narzędzia pomocnicze : drabiny, narzędzia i elektronarzędzia powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa „B”.

– **Wnioski końcowe.**

Realizacja zadania inwestycyjnego przebiegać będzie w warunkach nie przekraczających typowych obszarów zagrożeń budowlanych .

Prace budowlane powinny być organizowane i wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**UWAGA:**

1. WSZYSTKIE W/W PRACE NALEŻY PROWADZIĆ POD FACHOWYM NADZOREM TECHNICZNYM W SPOSÓB ZAPEWNIAJĄCY NA KAŻDYM ETAPIE ROBÓT BEZPIECZEŃSTWO I STATECZNOŚĆ KONSTRUKCJI.
2. ROBOTY PROWADZIĆ ZGODNIE Z PRAWEM BUDOWLANYM, WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, POLSKIMI

NORMAMI, SZTUKĄ BUDOWLANĄ ORAZ PRZEPISAMI BHP I INNYMI ODNOŚNYMI.

3. WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY BUDOWLANE MUSZĄ POSIADAĆ NIEZBĘDNE ATESTY, ŚWIADECTWA I CERTYFIKATY DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.
4. ROBOTY BUDOWLANO-INSTALACYJNE MUSZĄ BYĆ PROWADZONE Z RÓWNOLEGLE BIERZĄCĄ KOORDYNCJĄ MIĘDZYBRANŻOWĄ.