

KOMISARIAT POLICJI W KRZYŻANOWICACH
WYTYCZNE DLA ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z OBIEKTEM
I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU

INFORMACJA dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

sporządzona na podstawie Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. [Nr 106, poz. 1126](#), z późn. zm.)

Lokalizacja: 47-450 Krzyżanowice
ul. Tworkowska 10
dz. nr 356/4

Inwestor: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
W KATOWICACH
40-038 Katowice, ul. Lompy 19

opracowała:
mgr inż. arch. Katarzyna Wątor
44-100 Gliwice; ul. Na Piasku 3/5; upr nr. 53/10/SLOKK/II

opracowanie: lipiec 2013

• **zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się prace remontowe związane z budynkiem oraz otoczeniem komisariatu policji w Krzyżanowicach, w tym:

Prace związane z budynkiem

- remont i izolacja ścian fundamentowych
- zmiana wyglądu i termorenowacja elewacji budynku
- wymiana pokrycia i docieplenie dachu
- remont masztu antenowego
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana bram garażowych
- remont sanitariatów – wymiana armatury łazienkowej, płytek ceramicznych
- remont ścian wewnętrznych i sufitów – remont tynków, elementy suchej zabudowy, malowanie
- remont podłóg i posadzek
- remont schodów wewnętrznych
- niezbędne prace w zakresie remontu instalacji wewnętrznych - sanitarnych, c.o., wentylacji i klimatyzacji, elektrycznych
- wykonanie nowych instalacji niskoprądowych (kontrola dostępu, monitoring, system sygnalizacji pożaru, okablowanie strukturalne)

Prace związane z elementami zagospodarowania terenu

- remont zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe
- remont / wymiana elementów дренаżu opaskowego i kanalizacji deszczowej
- remont / wymiana elementów zewnętrznej instalacji wodociągowej
- wymiana nawierzchni utwardzonych
- opaska żwirowa wokół budynku
- wymiana ogrodzenia

• **wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest budynek komisariatu policji i dwustanowiskowy garaż blaszany. Budynek komisariatu składa się z dwóch części: starej - podpiwniczonej, z dwoma kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, zwieńczonej dachem naczółkowym oraz nowej - niepodpiwniczonej, parterowej, przekrytej płaskim stropodachem.

• **wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na działce brak jest elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

• **wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Występują zagrożenia dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) - Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) - ponieważ:

- 1) w trakcie budowy będą wykonywane niektóre roboty budowlane wymienione w ust. 3
- 2) przewidywane roboty budowlane mogą trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie może przy nich być zatrudnionych więcej niż 10 pracowników, a pracochłonność planowanych robót może przekraczać 500 osobodni.
- 3) specyfika rodzajów robót budowlanych, dla których wymagany jest plan bezpieczeństwa:
 - których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości - przy robotach związanych z izolacją fundamentów, z dociepleniem elewacji, wymiana pokrycia dachu, remontem masztu antenowego;
 - przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub

czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi - nie występuje

- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym - nie występuje
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych - nie występuje
- stwarzających ryzyko utonięcia pracowników - nie występuje
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach - nie występuje
- wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - nie występuje
- wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - nie występuje
- wymagających użycia materiałów wybuchowych - nie występuje
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - nie występuje

• **wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracowników przeszkolić powinien uprawniony personel techniczny. Pracownicy prowadzący roboty specjalistyczne i wysokościowe powinni mieć odpowiednie uprawnienia i badania zdrowotne.

• **wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- przed rozpoczęciem robót wyznaczyć strefy niebezpieczne, przejścia i dojścia oraz odpowiednio je oznakować
- wykorzystywać urządzenia sprawne oraz takie, które należy określać się jako podlegające dozorowi technicznemu
- wykorzystywać rusztowania atestowane i montować je zgodnie z instrukcją
- wyposażyć pracowników w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt ochronny osobisty
- na budowie urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego pracownika
- zapewnić należyty dozór techniczny
- wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną; dopuszcza się stosowanie materiałów oraz technologii zamiennych gwarantujące założone w projekcie parametry;
- każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem i nanieść zmiany w wykonanej dokumentacji projektowej znajdującej się na budowie;
- roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej; wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz.U.nr 75, poz. 690, z 2002 r. z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 (Dz.U.nr 129, poz. 844, z 1997 r., z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- w realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej;

- **wymagane jest od Wykonawcy robót sporządzenie szczegółowego zakresu robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, gdy roboty budowlane w zamierzeniu inwestycyjnym obejmują jeden z nw przypadków:**

1) robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypywania ziemią lub upadku z wysokości:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,
- prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,
- montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
- betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,
- fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
 - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
 - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV,
- roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,
- roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m,
- roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych;

2) robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

- roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C,
- roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest;

3) robót budowlanych stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,
- roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów;

4) robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

- roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV,

- roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,
 - budowa i remont:
 - linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe),
 - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne,
 - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,
 - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,
 - wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;
- 5) robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników:
- roboty prowadzone z wody lub pod wodą,
 - montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
 - fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
 - roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m;
- 6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:
- roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,
 - roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;
- 7) robót budowlanych wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;
- 8) robót budowlanych wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych;
- 9) robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych:
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
 - roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;
- 10) robót budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - roboty, których masa przekracza 1,0 t.

opracowanie:
lipiec 2013