



EGZEMPLARZ NR 1

Temat:

**Przebudowa parteru wraz ze strefą wejściową
w budynku II Komisariatu Policji
w Zabrzu przy ul. Dionizego Trocera 36
w ramach programu standaryzacji komend
i komisariatów policji**

TOM I

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA

INWESTOR:	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach ul. Józefa Lompy 19 40-038 Katowice
OBIEKT:	Budynek administracji publicznej
ADRES:	II Komisariat Policji ul. Dionizego Trocera 36 41-800 Zabrze
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
DZIAŁKA NR:	3159/633
BRANŻA:	Architektura
AUTORZY OPRACOWANIA:	
BRANŻA:	TOM I- Architektura
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tomasz Borkowski upr. nr 141/SWOKK/2012
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Grzegorz Tkacz upr. nr 16/10/SLOOK
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Piotr Łukasik
BRANŻA:	TOM II-Konstrukcja
PROJEKTOWAŁ:	inż. Marek Czarnecki upr. nr SLK/2866/PWOK/09
SPRAWDZIŁ:	inż. Ziemowit Nowak upr. nr SLK/2560/POOK/09
BRANŻA:	TOM III- Instalacje wod-kan
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. R. Zuch Szczepanowska upr. nr 196/78
BRANŻA:	TOM IV- Instalacje elektryczne
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Artur Stanik upr. nr SLK /1106/POOE/05
SPRAWDZIŁ:	inż. Jan Puka upr. nr SLK/2307/POOE/08

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

NR ROZDZIAŁU	TYTUŁ ROZDZIAŁU	NR STRONY
	Strona tytułowa	1
	Spis zawartości opracowania	2-3
	PROJEKT WYKONAWCZY - branża architektoniczno- budowlana i zagospodarowanie terenu	TOM I
	I CZĘŚĆ OPISOWA - Architektoniczno- budowlana	4-20
1.	Informacje ogólne	4
1.1.	Przedmiot opracowania	4
1.2.	Zakres opracowania	4
1.3.	Właściciel	4-5
1.4.	Inwestor	5
1.5.	Jednostka wykonująca opracowanie	5
2.	Podstawa opracowania	5
3.	Etapowanie inwestycji	5
4.	Uzasadnienie potrzeb inwestycji	5
5.	Zagospodarowanie terenu- stan istniejący	6
5.1	Lokalizacja	6
5.2	Dojścia i dojazdy	6
5.3	Ukształtowanie terenu	6
5.4	Zabudowa w terenie	6
5.5	Sieci w terenie	6
5.6	Zieleń istniejąca	6
6	Opis planowanej przebudowy	7
6.1	Podstawowe założenia projektowe	7
6.2	Opis robót budowlanych objętych przebudową	7-9
6.3	Opis robót budowlanych poszczególnych pomieszczeń	10-15
7.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	16-19
8.	Czynniki szkodliwe dla otoczenia	19
9.	Wytyczne bhp	19
10.	Wytyczne sanitarno- higieniczne	19
11.	Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)	20-22
12.	Zestawienie ilościowe powierzchni objętych opracowaniem	23
13.	Uwagi	23
14.	Zdjęcia istniejącego budynku	24
15.	Załączniki	
	Kserokopie uprawnień projektantów	
	Kserokopie wpisu do Izby projektantów	
	Oświadczenia projektantów	
	Pełnomocnictwo inwestora	
	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .

I.p	NAZWA RYSUNKU		SKALA	NR RYSUNKU
1	Rzut piwnicy	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-1
2	Rzut parteru	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-2
3	Rzut I piętra	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-3
4	Rzut II piętra	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-4
5	Rzut Poddasza	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-5
6	Przekrój A-A	Inwentaryzacja	skala 1:100	Ai-6
1	Rzut piwnicy	wyburzenia	skala 1:100	Aw-1
2	Rzut parteru	wyburzenia	skala 1:100	Aw-2
1	Lokalizacja budynku na mapie zasadniczej	Projekt	skala 1:500	L-1
2	Rzut piwnicy	Projekt	skala 1:50	A-1
3	Rzut parteru	Projekt	skala 1:50	A-2
4	Rzut I piętra	Projekt	skala 1:100	A-3
5	Rzut II piętra	Projekt	skala 1:100	A-4
6	Rzut Poddasza	Projekt	skala 1:100	A-5
7	Przekrój A-A	Projekt	skala 1:50	Ai-6
8	Przekrój B-B	Projekt	skala 1:50	Ai-7
1	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	Projekt		Zs-1
2	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	Projekt		Zs-2
3	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	Projekt		Zs-3

I CZĘŚĆ OPISOWA- Architektoniczno- budowlana

1. Informacje ogólne

1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt pod nazwą „Przebudowa parteru wraz ze strefą wejściową w budynku II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36 w ramach programu standaryzacji komend i komisariatów policji”, obejmujący przede wszystkim: wyburzenia istniejących ścian działowych, wykonanie wzmocnień konstrukcyjnych pod fragmenty wyburzanych ścian nośnych, wyburzenia fragmentów istniejących ścian nośnych, wyburzenie fragmentu stropu pod zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych, zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych, rozbiórkę istniejących warstw podłogowych wykończeniowych, wykonanie nowych wykończeń podłóg i sufitów, wymianę ślusarki drzwiowej na nową wraz ze stolarką okienną, wykonanie pomieszczeń sanitarno-higienicznych wraz z wyposażeniem i innych wskazanych w części rysunkowej

1.2. Zakres opracowania:

Dokumentacja arch-budowlana jest nierozłączną częścią całości opracowania, w skład której wchodzi:

- **TOM I- część architektoniczno- budowlana** zawierająca:

a) projekt budowlany w tym między innymi:

- wyburzenia istniejących ścian działowych
- wykonanie wzmocnień konstrukcyjnych pod fragmenty wyburzanych ścian nośnych
- wyburzenia fragmentów istniejących ścian nośnych
- wyburzenie fragmentu stropu pod zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych
- zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych
- rozbiórkę istniejących warstw podłogowych wykończeniowych
- wykonanie nowych wykończeń podłóg i sufitów
- wymianę ślusarki drzwiowej na nową wraz ze stolarką okienną
- wykonanie pomieszczeń sanitarno- higienicznych wraz z wyposażeniem i innych wskazanych w części rysunkowej

- **TOM II- część konstrukcyjna** zawierająca:

- a) obliczenia i schematy statyczne przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych
- b) rysunki rozwiązań konstrukcyjnych

- **TOM III- część instalacyjna wod-kan** zawierająca:

- a) projekt wewnętrznej instalacji wod- kan

- **TOM IV- część instalacyjna elektryczna** zawierająca:

- a) projekt instalacji elektrycznych wraz z wykazem oświetlenia

- **TOM IV-Ocena stanu technicznego**

zawierająca:

- a) ocenę konstrukcji budynku pod kątem przyjętych rozwiązań projektowych

Zakresem opracowania obejmuje parter oraz fragment piwnicy przy lokalizacji platformy dla osób niepełnosprawnych. Na każdej kondygnacji konieczna będzie wymiana drzwi na klatkę schodową.

1.3. Właściciel:

Skarb Państwa

Zarząd Trwały:

Komenda Miejska Policji w Zabrze
ul. 1-go Maja 10
41-800 Zabrze

1.4. Inwestor:

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ul. Józefa Lompy 19
40-038 Katowice

1.5. Jednostka wykonująca opracowanie:

Projekt Plus Architektki
Plac Krakowski 10
41-800 Zabrze

Autorzy projektu:

- mgr inż. arch. Grzegorz Tkacz- projektant 16/10/SLOOK- Architektura
- mgr inż. arch. Tomasz Borkowski- sprawdzający upr.nr 141/SWOKK/2012- Architektura
- inż. Marek Czarnecki- projektant upr. nr SLK/2866/PWOK/09- Konstrukcja
- inż. Ziemowit Nowak- sprawdzający upr. nr SLK/2560/POOK/09- Konstrukcja
- mgr inż. R. Zuch Szczepanowska upr. nr 196/78
- mgr inż. Artur Stanik projektant upr. nr SLK /1106/POOE/05- Instalacje elektryczne
- inż. Jan Puka sprawdzający upr. nr SLK/2307/POOE/08- Instalacje elektryczne

Opracował:

- mgr inż. arch. Piotr Łukasik- architektura

2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Umowa z inwestorem
- 2.2. Wytyczne inwestora i Użytkownika
- 2.3. Dz.U.00.106.1126 USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- 2.3. Dz.U.02.75.690 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. dnia 15 czerwca 2002 r.) Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439 i Nr 154, poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74, poz. 676)
- 2.4. Dz.U.03.120.1126 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.)
- 2.5. Dz.U.03.120.1127 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) Na podstawie art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.)
- 2.6. Dz.U.03.120.1133 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z dnia 2 września 2004r. Nr 202, poz.2072)

3. Etapowanie inwestycji:

Przewiduje się wykonanie inwestycji objętej opracowaniem według uznania inwestora.

4. Uzasadnienie potrzeb inwestycji :

Przebudowa parteru wraz ze strefą wejściową w budynku II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36 jest podyktowana dostosowaniem budynku do potrzeb Policji oraz poprawienia obsługi petentów ramach programu standaryzacji komend i komisariatów policji.

Zagospodarowanie terenu- stan istniejący

5.1 Lokalizacja

Działka inwestora o numerze **3159/633** przewidziana pod inwestycje położona jest w Zabrze przy ul. D.Trocera. Budynek Policji o prostym układzie położony jest we wschodniej części działki bezpośrednio przy pasie drogowym, który stanowią chodnik i jezdnia z istniejącymi dojazdami i dojazdem. Od strony zachodniej zlokalizowane jest dodatkowe dojsie wraz z dojazdem.

5.2 Dojsia i dojazdy

Dojsie i dojazd do budynku odbywają się za pośrednictwem ul.D.Trocera oraz dodatkowy dojazd dla samochodów Policji od ul.Staromiejskiej. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony wschodniej poprzez portal wejściowy i schody wewnętrzne. Dojazd bezpośrednio do budynku od ul.D.Trocera oraz pośrednio poprzez ul.Staromiejską. Sposób komunikacji na terenie działki oraz wjazd i wejście na teren Komisariatu pozostaje w sposób dotychczasowy.

5.3 Ukształtowanie terenu

Teren z lekkim pochyleniem w kierunku północnym- ulicy Staromiejskiej. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu.

5.4 Zabudowa w terenie

Na terenie znajduje się obecnie podpiwniczony, trzykondygnacyjny obiekt Komisariatu Policji z nieużytkowym poddaszem oraz przylegająca wiata na samochody osobowe.

5.5 Sieci w terenie

Działka jest w pełni uzbrojona. Planowana inwestycja nie ingeruje w istniejące uzbrojenie terenu.

5.6 Zieleń istniejąca

Na terenie przy budynku objętym opracowaniem nie występuje zieleń. Teren w stanie obecnym nieutwardzony.

5.7 Struktura budynku

Budynek w konstrukcji tradycyjnej z cegły ceramicznej 38-42cm. Ściany piwnic, facjaty i portal wejściowy wykończone cegłą klinkierową. Stolarka okienna skrzynkowa drewniana, ślusarka drzwiowa drewniana. Budynek pełni funkcję biurowo- administracyjną. Pomieszczenia poddasza użytkowane. Poddasze i piwnica w stanie obecnym są ogrzewane. Stropy pomiędzy piwnicą i parterem odcinkowe ceramiczne.

5.8 Funkcja budynku

Pomieszczenia parteru pełnią obecnie funkcje biurowe, socjalne dla pracowników, sanitarno-higieniczne i poczekalni. Piwnica pełni funkcje techniczne.

6. Opis planowanej przebudowy

6.1 Podstawowe założenia projektowe

Projekt przebudowy w zakresie opisanym w punkcie 1 wykonano w uzgodnieniu z użytkownikiem-Komendantem II Komisariatu Policji.

Budynek do dnia opracowania niniejszej dokumentacji nie przechodził gruntownego remontu, dlatego jego stan techniczny wymaga niezwłocznej poprawy. Z uwagi na charakter budynku (obiekt kwalifikujący się do objęcia ochroną konserwatorską) wszystkie roboty budowlane jak również zamiana materiałów użytych w robotach budowlanych i wykończeniowych musi być poprzedzona uzgodnieniem z autorem niniejszego opracowania oraz Inwestorem a zastosowane materiały o niegorszych parametrach, niż te wskazane w projekcie.

Projekt zakłada wykonanie następujących prac budowlanych zgodnie z opisem i częścią rysunkową:

- wyburzenia istniejących ścian działowych
- wykonanie wzmocnień konstrukcyjnych pod fragmenty wyburzanych ścian nośnych
- wyburzenia fragmentów istniejących ścian nośnych
- wyburzenie fragmentu stropu pod zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych
- zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych
- rozbiórkę istniejących warstw podłogowych wykończeniowych
- wykonanie nowych wykończeń podłóg i sufitów
- wymianę ślusarki drzwiowej na nową wraz ze stolarką okienną
- wykonanie pomieszczeń sanitarno- higienicznych wraz z wyposażeniem
- tynkowanie i dwukrotne malowanie pomieszczeń (sufity i ściany wewnętrzne)
- innych wskazanych w części rysunkowej

6.2 Opis robót budowlanych objętych przebudową

6.2.1 Ściany działowe- ceramiczne i g-k

Ściany działowe przeznaczone do rozbiórki zostały wskazane w części rysunkowej. Projektuje się nowe ściany działowe ceramiczne oraz lekkie z płyt g-k o grubościach wskazanych w części rysunkowej. W projektowanych ścianach ceramicznych zabudować nadproża systemowe w miejscach występowania otworów przejściowych i drzwi. W przestrzeni piwnicy przy miejscu zabudowy platformy dla osób niepełnosprawnych wykonać przymurowania zgodnie z częścią rysunkową.

6.2.2 Ściany działowe- stolarka szklana

Pomiędzy projektowanymi pomieszczeniami poczekalni i dyżurki istniejącą ścianę ceramiczną wyburzyć po uprzednim zamontowaniu nadproża o parametrach wskazanych w części rysunkowej. W jej miejscu osadzić nadproże stalowe zgodnie z projektem konstrukcji i zamontować ścianę szklaną według części rysunkowej. Pozostałe ściany działowe w postaci stolarki okienne lub drzwiowej zgodnie z rysunkiem rzutu parteru.

6.2.3 Ściany nośne

Istniejące ściany nośne wykonane są z cegły ceramicznej o grubości całkowitej około 42cm. W miejscach wskazanych w części rysunkowej wykonać wyburzenia fragmentów ścian po uprzednim zamontowaniu podciągów stalowych zgodnie z projektem konstrukcji.

6.2.4 Stolarka drzwiowa

Istniejąca stolarka drzwiowa do demontażu. Projektuje się nowe drzwi wewnętrzne płaskie bezprzylgowe: 38 mm np. Firmy Interdoor typu Di Moda lub równoważne z zawiasami chowanymi. Kolor należy dostosować do przyjętej kolorystyki ścian. Pozostałe drzwi w konstrukcji aluminiowej zgodnie ze

specyfikacją. Należy zwrócić uwagę na konieczność zamontowania systemu kontroli dostępu do pomieszczeń wydzielanych strefą bezpieczeństwa zgodnie z rzutem parteru. Drzwi wejściowe do budynku objęto opracowaniem w projekcie termomodernizacji, dlatego nie zostały objęte niniejszą dokumentacją.

6.2.5 Stropy

W przestrzeni zabudowy platformy dla osób niepełnosprawnych istniejący fragment stropu między parterem i piwnicą do rozbiórki po uprzednim zabezpieczeniu go zgodnie z projektem konstrukcji. Po wyburzeniu stropu należy wykonać nowy strop żelbetowy, na którym osadzona zostanie platforma.

6.2.6 Posadzka

Istniejące wykończenie podłóg wskazane w części rysunkowej z płytek podłogowych oraz pvc na podbudowie drewnianej do rozbiórki. W ich miejscu podłogi wykończyć wykładziną przemysłową np. Tarkett typ White Oak 0,7mm lub równoważną. W pomieszczeniach toalet, strefy wejściowej i poczekalni podłogi wykończyć płytkami gresowymi np. Marazzi Tecnica Sistem A_ Fango min. R10 lub równoważnymi. Przed ułożeniem płytek gresowych i wykładziny pvc przygotować odpowiednio podłoże. Styk posadzki i ścian wykończyć min. 10cm pasem wykładziny lub płytek w zależności od rodzaju wykończenia. WAŻNE: Płytki gresowe wkuć w ścianę licując je z warstwą tynku.

6.2.7 Sufity

Projektuje się zgodnie z częścią rysunkową wykonanie sufitów podwieszanych rastrowych np. Firmy Labcreation model „Simple” o wysokości 40mm i oczkach 40x40mm równoważnych. Wysokość w świetle pomieszczeń powyżej 2,50m.

6.2.8 Wykończenia

- ściany

W pomieszczeniach sanitarno- higienicznych ściany wykończyć płytkami ceramicznymi np. Marazzi Tecnica Sistem A_ Bianco lub równoważnymi, w pozostałych pomieszczeniach tynkami gipsowymi gr. 1,5cm malowanymi dwukrotnie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej w kolorze zbliżonym do RAL 9003. Przy doborze rodzaju farby kolor pomieszczeń dodatkowo uzgodnić z autorem niniejszego projektu.

- podłogi

W pomieszczeniach sanitarno- higienicznych i innych wskazanych poniżej w części opisowej podłogi wykończyć płytkami ceramicznymi np. Marazzi Tecnica Sistem A_ Fango min. R10 lub równoważnymi, w pozostałych pomieszczeniach podłogi wykończyć wykładziną pvc np. Tarkett typ White Oak 0,7mm lub równoważną

- sufity

projektuje się 3 rodzaje wykończeń sufitów określonych na rzucie parteru:

- istniejące sufity zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
- istniejące sufity zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną i wykończyć sufitem podwieszanym gkbi pomalowanym dwukrotnie farbą zmywalną
- istniejące sufity zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną w kolorze sufitu podwieszanego rastrowego i wykończyć sufitem podwieszanym rastrowym Firmy Labcreation model „Simple” o wysokości 40mm i oczkach 40x40mm równoważnym w kolorze RAL 7039,

- stolarka drzwiowa

projektuje się 3 rodzaje stolarki drzwiowej zgodnie z oznaczeniami na rzucie parteru i specyfikacją:

- a) drzwi wewnętrzne płaskie bezprzylgowe: 38 mm np. Firmy Interdoor typu Di Moda lub równoważne z zawiasami chowanymi- lokalizacja zgodnie z rzutem parteru. Kolorystyka drzwi płaskich RAL 9003. Przed zamówieniem kolor dodatkowo uzgodnić z autorem niniejszej dokumentacji.
- b) drzwi wewnętrzne przeszklone w konstrukcji aluminiowej np. PONZIO lub równoważne bezklasowe lub o odpowiedniej odporności ogniowej (rozміszczenie zgodnie z rzutem parteru). Zaprojektowane konstrukcje stolarki otworowej należy wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi wg systemu PONZIO NT 78EI lub innej firmy o niegorszych parametrach. Trzykomorowego systemu izolowanego termicznie, przeznaczonego do wykonywania elementów zabudowy wewnętrznej i zewnętrznej, spełniającej wymagania szczelności i izolacyjności ogniowej, zawierających się w przedziałach czasowych 15, 30, 45 i 60 minut. Za podstawę przyjęto cechy konstrukcyjne systemu NT 78 wraz z akcesoriami wg aktualnej dokumentacji technicznej (katalogów systemowych) i obowiązującej Aprobaty Technicznej ITB AT-15-7540/2008 "Drzwi przeciwpożarowe oraz zestaw wyrobów do wykonywania przeciwpożarowych ścian wewnętrznych i zewnętrznych systemu PONZIO NT 78 EI z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną". Ościeżnice i skrzydła drzwiowe oraz słupki stałe, ślemiona i szczebliny o głębokości 78 mm składają się z dwóch profili aluminiowych zespolonych przekładką termiczną z poliamidu zbrojonego włóknem szklanym. Powierzchnie profili wykańczane są powłokami lakierniczymi zgodnymi z systemem kontroli jakości QUALICOAT według wzornika kolorów RAL lub anodowymi powłokami tlenkowymi spełniającymi wymogi QUALANOD. Minimalne grubości powłok wg PN-EN ISO 2360:2004 lub wg PN-EN ISO 2808:2000, dla proszkowych powłok poliestrowych nie mniej niż 60 µm, dla powłok tlenkowych – nie mniej niż 20 µm. Uszczelki osadzone do uszczelniania osadzenia szyb we wrębach skrzydeł okien i drzwi balkonowych oraz uszczelki przylgowe do uszczelniania na obwodzie styku skrzydła z ościeżnicą (słupkiem, ślemieniem) powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM i spełniać wymagania PN-EN 12365-1:2004. Uszczelki osadzone należy dobierać zgodnie z dokumentacją techniczną w zależności od grubości zastosowanego oszklenia. Szyby i wypełnienia nieprzeziernie stosowane w opisywanej ślusarce powinny być zgodne z wymienionymi w AT ITB dla danego systemu i klasy odporności ogniowej.

System profili aluminiowych spełniających wymagania ppoż. wzbogacony jest wkładami ogniochronnymi, podkładkami, elementami stalowymi oraz uszczelkami ceramicznymi opisanymi w Dokumentacji Technicznej systemu NT 78 EI.

W drzwiach systemu typu Ponzio NT 78 EI należy stosować kompletne okucia dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych, dopuszczone do obrotu i wymienione w specyfikacji obowiązującej Aprobaty Technicznej ITB. Dobór profili i możliwości wykonania poszczególnych elementów drzwiowych oraz segmentów ścianek działowych powinny być wykonane na podstawie obliczeń statycznych i wytycznych zawartych w dokumentacji technicznej systemu (katalogi systemowe i obowiązująca Dokumentacja Techniczna ITB). Sposób montażu, jak i schemat rozmieszczenia punktów mocowania ścianek i drzwi do konstrukcji budynku oraz rodzaj wypełniacza w szczelinach montażowych powinien być oparty o rozwiązania katalogowe PONZIO POLSKA i Dokumentację Techniczną ITB przy zastosowaniu zakładanego systemu.

W innym przypadku dobrać system o niegorszych parametrach.

Materiały wchodzące w skład systemu to kształtowniki ze stopu aluminium, zabezpieczone przed korozją powłokami anodowanymi zgodnie ze standardami Qualicoat. Uszczelki osadzone wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM wg normy DIN 7883. Okucia – powinny być mocowane zgodnie z DP

- Wypełnienia dla konstrukcji w EI 30 np.: SGG Contraflam EI30 16 mm
- Wypełnienia dla konstrukcji w EI 60 np.: SGG Contraflam EI60 25 mm

Przyjęty system zakłada zastosowanie kolorystyki RAL 7039 lub 9003 w odniesieniu do rzutu parteru zestawienia ślusarki drzwiowej.

6.3 Opis robót budowlanych poszczególnych pomieszczeń

nr pom. P 0.1 STREFA WEJŚCIOWA

posadzka	Zakłada się pozostawienie istn. naw. lastriko i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu. Przed schodami wejściowymi zamontować szczotkowo- gumową wycieraczkę aluminiową na pełną szerokość spocznika.
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynkach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniyny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, otwór do istniejącego pomieszczenia dyżurki przymurować cegłą pełną gr 12cm.
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem i samozamykaczem zgodnie z rysunkami, o wymiarach zgodnie z częścią rysunkową, zamontować system kontroli dostępu, drzwi zewnętrzne objęte odrębnym opracowaniem
okna	istniejące okno do wymiany objęte odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8, Wysokość pomieszczenia wynosi w świetle 3,08m.
wyposażenie	Platforma dla osób niepełnosprawnych, pochwytły ze stali nierdzewnej montowane po obu stronach schodów, wycieraczka, Oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne
uwagi	oświetlenie podstawowe, istniejąca tablice rozdzielcze i skrzynka przyłączeniowa do przełożenia na ścianę przeciwną, zdemontować istniejące oświetlenie, skuć lamperię, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. P 0.2 i P 0.3 KLATKA SCHODOWA / WIATROŁAP

posadzka	Zakłada się pozostawienie istn. naw. lastriko i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu od poziomu -0,87m do poziomu I piętra, przed schodami wejściowymi (poziom -0,87m) zamontować szczotkowo- gumową wycieraczkę aluminiową na pełną szerokość spocznika, między wycieraczką a płytkami gresowymi zastosować listwę dyktacyjną aluminiową.
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniyny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem i samozamykaczem zgodnie z rysunkami, drzwi do piwnicy aluminiowe płaskie EI60.
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, pozostawia się istniejącą wysokość pomieszczenia w świetle 3,08m.
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne
uwagi	Istniejące poręcze schodów oczyścić i pomalować w kolorze niestandardowym, zdemontować istniejące oświetlenie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. P 0.4 KORYTARZ

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko oraz wykładziny pvc na podbudowie drewnianej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	Istniejącą ściankę działową wraz z drzwiami rozebrać, Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniyny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, wykonać ściankę działową ceramiczną i zabudować drzwi aluminiowe pełne („na płasko” z nałożoną płytą aluminiową na profile drzwiowe), Istniejące drzwi do serwerowni pozostawia się bez zmian.
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem i samozamykaczem zgodnie z rysunkami oraz wewnętrzne płaskie zgodnie z punktem 6.2.8 opisu i specyfikacją
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne
uwagi	Zdemontować istniejące okratowanie i oświetlenie

nr pom. P 0.5 KORYTARZ

posadzka	Zakłada się pozostawienie istn. naw. lastriko i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	Projektuje się stolarkę drzwiową wewnętrzną w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem, Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, przymurować otwór drzwiowy do projektowanego pomieszczenia łazienki, W ścianach konstrukcyjnych wykonać otwory zgodnie z częścią rysunkową i osadzić stolarkę drzwiową zgodnie ze specyfikacją
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem i samozamykaczem zgodnie z rysunkami oraz wewnętrzne płaskie zgodnie z punktem 6.2.8 opisu i specyfikacją
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne
uwagi	Zdemontować istniejące okratowanie i oświetlenie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. P 0.6 i 0.7 ŚLUZA / WC ogólnodostępne dla petentów

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.6 opisu
ściany	Projektowaną ścianę między śluzą a wc wykonać na pełną wysokość pomieszczenia w konstrukcji lekkiej gk, Istniejące gładzie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczenia h=250cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1, do projektowanego pomieszczenia śluzy wykonać otwór drzwiowy o szerokości 90cm w świetle, istniejący otwór wejściowy 100x200cm zamurować,
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne bezklasowe, płaskie do pomieszczenia śluzy zgodnie z punktem 6.2.8 opisu oraz z nawiewem dolnym o pow. 0,022m ² do pomieszczenia wc
okna	Stolarka okienna objęta odrębnym opracowaniem
sufity	Podwieszany GKBi obniżony do wysokości 250cm i malowany dwukrotnie farbą akrylową w kolorze białym
wyposażenie	Miska ustępowa wydłużona, podwieszana typu Geberit, szczotka do wc, pojemnik na papier toaletowy, umywalka zwykła oraz z wcięciem, lustro na pełną szerokość śluzy oraz z regulowanym pochyłem, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na odpady, oporęczowanie dla osób niepełnosprawnych, pojemnik na ręczniki papierowe, oświetlenie
uwagi	Wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. P 0.8 TOALETA DLA ZATRZYMANÝCH

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	Projektuje się ścianę ceramiczną gr. 12cm między pomieszczeniami P 0.8 i P 0.9b, istn.gładzie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości h=200cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem oraz wewnętrzne higieniczne wysokości 60cm między pomieszczeniem toalety a przestrzenią umywalki
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe o konstrukcji wzmocnionej, miska ustępowa, pisuar i umywalka ze stali nierdzewnej,
uwagi	Zdemontować istniejące okratowanie i oświetlenie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. P 0.9 KORYTARZ

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	Zakłada się częściowe wyburzenie ściany wewnętrznej gr. 25cm oraz ściany nośnej gr. około 30cm z zamontowaniem podciągu stalowego według projektu konstrukcji, Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować drzwi wewnętrzne płaskie zgodnie z punktem 6.2.8 opisu i specyfikacją do pokoju przesłuchań oraz w konstrukcji aluminiowej z wkładem szybowym z lustrem weneckim od strony pomieszczeń dla zatrzymanych,
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe o konstrukcji wzmocnionej,
uwagi	brak

nr pom. **P 0.9a i 9b CELA DLA ZATRZYMANÝCH**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	istn. głuclie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć gładzią gipsową i dwukrotnie pomalować farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować drzwi do celi w formie okratowania z prętów fi 8mm
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe o konstrukcji wzmocnionej, ławy do siedzenia z drewna wykończone krawędziami obłymi,
uwagi	Zdemontować istniejące drzwi stalowe, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.10 POKÓJ PRZESŁUCHAŃ**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu.
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” do korytarza P 0.5 zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe o konstrukcji wzmocnionej, stół, 2 krzesła
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.11 ŁAZIENKA DLA PERSONELU**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu,
ściany	Projektowaną ścianę między śluzą a wc wykonać na pełną wysokość pomieszczenia w konstrukcji lekkiej gk, Istniejące głuclie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczenia h=250cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1, do projektowanego pomieszczenia śluzy wykonać otwór drzwiowy o szerokości 90cm w świetle, istniejący otwór wejściowy 90x200cm zamurować,
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne bezklasowe, płaskie do pomieszczenia śluzy zgodnie z punktem 6.2.8 opisu oraz z nawiewem dolnym o pow. 0,022m ² do pomieszczenia wc, przesuwne do kabiny prysznicowej
okna	brak
sufity	Podwieszany GKBi obniżony do wysokości 250cm i malowany dwukrotnie farbą akrylową w kolorze białym
wyposażenie	Miska ustępowa podwieszana typu Geberit, szczotka do wc, pojemnik na papier toaletowy, umywalka zwykła z wylewką, lustro na pełną szerokość śluzy, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na odpadki, pojemnik na ręczniki papierowe, kabina prysznicowa, bateria prysznicowa, oświetlenie
uwagi	Wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, oświetlenie podstawowe, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.12 POMIESZCZENIE SOCJALNE**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, wykonać otwór drzwiowy do pomieszczenia P 0.13 i P 0.11
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” do korytarza P 0.5, łazienki P 0.11 i pom.dyżurki P 0.13 zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	Według odrębnego opracowania
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe, aneks kuchenny, szafa ubraniowa, kanapa, 2 fotele, stół, telewizor 46"
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.13 POMIESZCZENIE DYŻURKI**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejąca ściana dzieląca pomieszczenia P 0.13 i P.014 do rozbioru po uprzednim wzmocnieniu ściany zgodnie z projektem konstrukcji, wykonać otwór okienny w ścianie nośnej po uprzednim wzmocnieniu ściany zgodnie z projektem konstrukcji, istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” do pom. P 0.12, oraz w konstrukcji aluminiowej do pom. P 0.5 i P 0.14 zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	Według odrębnego opracowania
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe i lampa naboładowa, blat biurowy narożny szerokości min.60cm o min.gr.35mm, 2 krzesła obrotowe na kółkach przystosowanych do pvc, sejf na broń, 4 monitory 21", 2 komputery, drukarka, skaner, telefon, fax, klimatyzator, zestaw nagłośnieniowy do rozmów z petentem, szafka na kluczyki, regał na segregatory, szafa zamykana na klucz
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania, przy wyburzaniu ściany między pomieszczeniami P 0.13 i P 0.14 nie wyburzać przyległego komina

nr pom. **P 0.14 POCZEKALNIA**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu,
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynkach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, wyburzyć ścianę między pomieszczeniami P 0.1 i P 0.14 i P 0.14 a korytarzem po uprzednim wykonaniu konstrukcji wsporczej zgodnie z projektem konstrukcji, otwór do istniejącego pomieszczenia dyżurki przymurować cegłą pełną gr 12cm, panel sterujący platformą dla osób niepełnosprawnych montowany do ściany zewnętrznej od środka pomieszczenia poprzez konstrukcję stalową obudowaną docelowo płytami g-k pomalowanymi w kolorze ścian.
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej z pełnym przeszkleniem i samozamykaczem zgodnie z rysunkami, o wymiarach zgodnie z częścią rysunkową, zamontować system kontroli dostępu,
okna	Istniejące okno do wymiany objęte odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8, wysokość pomieszczenia wynosi w świetle 3.08m.
wyposażenie	Platforma dla osób niepełnosprawnych, pochwyt ze stali nierdzewnej montowane po obu stronach schodów, wycieraczka, balustrady przeziernie ze szkła hartowanego montowane systemowo bezpośrednio do podłoża, oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne, 6 krzeseł,
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania, przy wyburzaniu ściany między pomieszczeniami P 0.13 i P 0.14 nie wyburzać przyległego komina

nr pom. **P 0.15 KIEROWNIK OGNIWA PATROLOWEGO**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynkach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy, przymurować otwór okienny z istniejącej dyżurki
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	Istniejące okno do wymiany objęte odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie, krzesło obrotowe na kółkach przystosowanych do pvc, biurko, szafy zamykane na segregatory
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania,

nr pom. **P 0.16 SERWEROWNIA- POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA**

nr pom. **P 0.17 SALA ODPRAW**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Przymurować istniejący otwór drzwiowy 100x200cm, wykonać otwór drzwiowy pod drzwi wejściowe 90x200cm w świetle, istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynkach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniyny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	istniejące okno do wymiany objęte odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	Oświetlenie, 10 krzeseł, stół o wymiarach min.100x300cm gr. 35mm, szafy zamykane na segregatory, telewizor 52", dvd, wzmacniacz, system nagłośnienia 5 głośników,
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania,

nr pom. **P 0.18 i P 0.19 ARCHIWUM**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	wykonać ściankę działową gr min.12cm z otworem drzwiowym pod drzwi, istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynkach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókniyny (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną w konstrukcji aluminiowej zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	istniejące okno do wymiany objęte odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną,
wyposażenie	szafy zamykane na segregatory,
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania,

nr pom. **P 0.20 KORYTARZ**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejące gładkie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczenia h=250cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1,
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne bezklasowe, płaskie do pomieszczenia służy zgodnie z punktem 6.2.8 opisu oraz w konstrukcji aluminiowej do pomieszczenia uzbrojenia
okna	brak
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8, wysokość pomieszczenia wynosi w świetle 3,08m.
wyposażenie	oświetlenie
uwagi	Wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.21 WC dla personelu**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu,
ściany	Projektowaną ścianę między słuza a wc wykonać na pełną wysokość pomieszczenia w konstrukcji lekkiej gk, Istniejące gładkie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczenia h=250cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1, do projektowanego pomieszczenia służy wykonać otwór drzwiowy o szerokości 90cm w świetle,
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne bezklasowe, płaskie do pomieszczenia służy zgodnie z punktem 6.2.8 opisu oraz z nawiewem dolnym o pow. 0,022m ² do pomieszczenia wc
okna	Stolarka okienna objęta odrębnym opracowaniem
sufity	Podwieszany GKBi obniżony do wysokości 250cm i malowany dwukrotnie farbą akrylową w kolorze białym
wyposażenie	Miska ustępowa podwieszana typu Geberit, szczotka do wc, pisuar, pojemnik na papier toaletowy, umywalka zwykła, lustro na pełną szerokość służy, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na odpadki, pojemnik na ręczniki papierowe, oświetlenie
uwagi	Wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie, c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.22 MAGAZYN UZBROJENIA**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z płytek lastriko i wykończenie posadzki płytkami gresowymi min.R10 zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejące gładkie tynki do skucia, nowy tynk cem-wap., ściany wykończyć płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczenia h=250cm zgodnie z opisem w punkcie 6.2.1,
drzwi	Wykonać drzwi wewnętrzne płaskie zgodnie z punktem 6.2.8 opisu i specyfikacją
okna	Stolarstwo okienne objęta odrębnym opracowaniem
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8, wysokość pomieszczenia wynosi w świetle 3,08m.
wyposażenie	Regały na uzbrojenie
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania

nr pom. **P 0.23 POMIESZCZENIE SOCJALNE**

posadzka	Zakłada się usunięcie istn. nawierzchni z pvc na płycie wiórowej i wykończenie posadzki wykładziną typu Tarkett zgodnie z pkt. 6.2.8 opisu
ściany	Istniejące tynki do skucia, w ich miejscu zakłada się nowy tynk gipsowy, w przypadku pozostawienia tynku istniejącego należy podłoże zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, na tynku wykonać systemowe, dwukrotne malowanie farbą zmywalną ze wzmocnieniem z włókna (tapety) szklanej, kolor farby należy przyjąć jako niestandardowy,
drzwi	zamontować stolarkę drzwiową wewnętrzną „płaską” do korytarza P 0.4 zgodnie z punktem 6.2.8 opisu
okna	Według odrębnego opracowania
sufity	Istniejący sufit zagruntować i wykończyć gładzią gipsową, następnie pomalować dwukrotnie farbą zmywalną, projektuje się sufit podwieszany rastrowy zgodnie z punktem 6.2.8, wysokość pomieszczenia wynosi w świetle 3,08m.
wyposażenie	Oświetlenie podstawowe, aneks kuchenny, szafa ubraniowa, 4 krzesła, stół,
uwagi	c.o. według odrębnego opracowania

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

7.1 Podstawowe parametry techniczne budynku: powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

a) Podstawowe parametry techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy: 310,00 m² (*)
- powierzchnia całkowita: 1565,00 m² (*)
- kubatura: 3987,00 m³ (*)

(*) na podstawie własnych pomiarów

b) wysokość

Przebudowywany budynek w zakresie strefy wejściowej i parteru zalicza się do grupy obiektów średniowysokich o wysokości 16,59m od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku.

c) liczba kondygnacji

Przebudowywany budynek w zakresie strefy wejściowej i parteru posiada cztery kondygnacji nadziemne (parter, I i II piętro o funkcji biurowej oraz poddasze nieużytkowe) i jest całkowicie podpiwniczony (funkcja techniczna).

7.2 Lokalizacja

Działka inwestora o numerze **3159/633** przewidziana pod inwestycje położona jest w Zabrzu przy ul. D.Trocera. Budynek Policji o prostym układzie położony jest we wschodniej części działki bezpośrednio przy pasie drogowym, który stanowią chodnik i jezdnia z istniejącymi dojazdami i dojazdem. Od strony zachodniej zlokalizowane jest dodatkowe doście wraz z dojazdem. Wszystkie ściany zlokalizowane w granicy działki pełnią funkcję ścian oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120.

7.3 Parametry pożarowe występujących materiałów.

W budynkach nie przewiduje się użytkowania większych ilości materiałów palnych, za wyjątkiem elementów wyposażenia i wystroju wnętrz. Pod względem palności, w zdecydowanej większości reprezentowane będą materiały stałe. Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo jak np. gazy lub ciecze łatwo zapalne, czy też materiały pirotechniczne. W pomieszczeniach o charakterze technicznym i gospodarczym znajdują się niewielkie ilości stałych materiałów palnych.

7.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W pomieszczeniach technicznych i gospodarczych gęstość obciążenia ogniowego kształtuje się w przedziale do 500 MJ/m².

7.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób.

Biorąc pod uwagę funkcję budynku istniejącego w stanie obecnym obiekt ten zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Żadne z pomieszczeń nie jest przewidziane do jednoczesnego pobytu ludzi w grupie powyżej 50 osób. Do określenia liczby osób mogących przebywać w budynku: na parterze w obrębie pomieszczeń biurowych objętych niniejszym opracowaniem, przyjęto ilość osób wg wskaźnika powierzchni użytkowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi (jedna osoba na każde 5,0m²), a na I i II piętrze, które pozostawia się w stanie dotychczasowym w pomieszczeniach biurowych, również przyjęto ilość osób zgodnie z przelicznikiem jedna osoba na każde 5,0m². Stąd na parterze może przebywać maksymalnie 24 osoby, na piętrze I – 38 osób, na II piętrze 35osób. Pozostałe kondygnacje stanowią poddasze nieużytkowe i piwnica z pomieszczeniami technicznymi, w których nie przewiduje się pomieszczeń na stały pobyt ludzi. W budynku istniejącym może przebywać maksymalnie łącznie do 97 osób.

7.6 Strefy zagrożenia wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia, ani strefy zagrożone wybuchem.

7.7 Podział na strefy pożarowe

W budynku istniejącym piwnice wydzielono jako odrębną strefę pożarową obejmującą pomieszczenia techniczne o powierzchni mniejszej niż 1000 m² (PM z Qd<500 MJ/m²).

Ganicę stref w piwnicy stanowią ściany i strop o klasie odporności ogniowej REI 120 z drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60. Klatka schodowa na każdej kondygnacji została wydzielona drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczami oraz wyposażenie jej przestrzeni w samoczynne urządzenia oddymiające. Platforma dla osób niepełnosprawnych funkcjonuje w przestrzeni poczekalni z wydzielonym w piwnicy pomieszczeniem maszynowni.

Przejścia instalacji poprzez przepusty o średnicy powyżej 4 cm przez ściany i stropy, będące elementami oddzielenia przeciwpożarowych, zabezpieczyć certyfikowanymi masami ogniochronnymi do odpowiedniej klasy odporności ogniowej przegrody. Przejścia instalacji poprzez przepusty o średnicy powyżej 4 cm przez ściany i stropy, niebędące elementami oddzielenia przeciwpożarowych, dla których wymagana jest klasa odporności EI60 lub REI60 odporności ogniowej lub wyższa, zabezpieczone są certyfikowanymi masami ogniochronnymi również do odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Pozostałe przejścia i przepusty uszczelnione są materiałem niepalnym.

Ponadto pomieszczenie maszynowni platformy wydzielono przegrodami o klasie odporności ogniowej REI 60 (ściany) oraz REI 120 (strop) i zamknięto drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz.

7.8 Klasa odporności pożarowej

Budynek istniejący wykonany w technologii tradycyjnej murowanej w klasie B odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku przedstawia się następująco: główna konstrukcja nośna – R60 ściany nośne grubości około 30-40cm z cegły pełnej, konstrukcja i przekrycie dachu – RE15 (konstrukcja dachu oddzielona od pomieszczeń poddasza nieużytkowego płytami GKF do odporności ogniowej EI60 do wykonania na etapie robót termomodernizacyjnych), konstrukcja stropów nad piwnicą – REI 120, ściana zewnętrzna – EI30 (o↔i) w pasie międzykondygnacyjnym o szerokości więcej niż 0,8m, ściany wewnętrzne – EI30 (obudowa klatki schodowej EI60- cegła pełna grubości około 40cm). Konstrukcja biegów i spoczników – R 60.

W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie:

- a) materiałów i wyrobów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- b) wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów co najmniej trudno zapalnych,
- c) sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

7.9 Warunki ewakuacji

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40m, a przejście to nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Komunikację pionową w budynku istniejącym zapewnia klatka schodowa obudowana ścianami o klasie odporności ogniowej REI60 (cegła ceramiczna) i zamknięta na każdej kondygnacji drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczami. Klatka schodowa będzie wyposażona w samoczynne urządzenia oddymiające, które zostaną zabudowane w trakcie robót termomodernizacyjnych. Wyjście

z klatki schodowej prowadzi na zewnątrz budynku poprzez drzwi o szerokości 90cm w świetle otwieranymi na zewnątrz oraz poprzez strefę wejściową drzwiami o szerokości 90cm w świetle otwieranymi na zewnątrz.

Z uwagi na zakres opracowania obejmujący tylko parter budynku zachowano warunki ewakuacji osób z pomieszczeń parteru przeznaczonych na stały pobyt ludzi zgodnie z aktualnymi przepisami pożarowymi. Na pozostałych kondygnacjach w obrębie klatki schodowej zaprojektowano drzwi o odporności ogniowej EI 30 wydzielające klatkę schodową.

Istniejące minimalne wymiary szerokości wynoszące odpowiednio dla biegów klatek schodowych 1,2m, spoczników – 1,5m oraz korytarzy 1,4m (w przypadku ewakuacji do 20 osób szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej wynosi 1,2m) spełniają obecne wymagania pożarowe. Klatki schodowe posiadają niepalne biegi i spoczniki o klasie odporności ogniowej R60.

7.10 Instalacje użytkowe

Instalacja elektryczna zostanie wymieniona w zakresie parteru i spełniać będzie wszystkie aktualnie obowiązujące wymagania, w tym także w zakresie ochrony przeciwporażeniowej. Instalacja elektryczna wyposażona będzie w główny tzw. przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, poza związanymi z funkcjonowaniem technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych budynków, zlokalizowany przy wejściu głównym w strefie wejściowej na parterze.

Wyłącznik ten po zadziałaniu nie powoduje pozbawienia zasilania również ewentualnych innych obwodów instalacji i urządzeń, których praca jest niezbędna w razie pożaru.

Kabel sterujący działaniem wyłącznika posiadać będzie klasę odporności ogniowej E90 (PH90) wraz z jego elementami mocującymi. Przewody i kable zasilające i sterownicze urządzeń przeciwpożarowych posiadają 90 minut odporności ogniowej.

Budynki chronione są instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, w sposób zgodny z wymaganiami aktualnych Polskich Norm w tym zakresie.

7.11 Urządzenia przeciwpożarowe

Przewiduje się oddymianie grawitacyjne istniejącej klatki schodowej, które zostanie wykonane na etapie robót termomodernizacyjnych. Jako podstawę projektowania instalacji służącej do oddymiania klatki przyjęto Polską Normę PN-B-02877-4 *Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania* oraz zmiany do tej normy z września 2006 r. Zapewniono powierzchnię czynną oddymiania klapy dymowej (względnie okna połaciowego) wynoszącą 5% powierzchni podłogi klatki schodowej. Napływ powietrza uzupełniającego realizowany jest poprzez wyjścia ewakuacyjne z drzwiami otwieranymi ręcznie, które prowadzą bezpośrednio na otwartą przestrzeń (dziejnieć wewnętrzny). Zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualną aprobatę techniczną ITB i certyfikat zgodności.

W obrębie klatki schodowej oraz korytarzu w parterze zastosowano oświetlenie awaryjne - ewakuacyjne zgodne z *PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne* oraz *PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego*. Zastosowano indywidualne oprawy wyposażone w moduły testujące. Natężenie oświetlenia awaryjnego w celu właściwego oświetlenia dróg ewakuacyjnych wynosi, co najmniej 1 lx w czasie 60 minut od zaniku napięcia w sieci oświetlenia podstawowego. W miejscach usytuowania gaśnic oraz przycisków oddymiania zapewniono natężenie oświetlenia awaryjnego na poziomie 5 lx. Niezależnie od powyższego przewidziano zastosowanie oznakowania ewakuacyjnego wyjść i kierunków ewakuacji, odpowiadające wymaganiom normowym *PN-92/N-01256/02*, w zakresie szczegółowych rodzajów i wymiarów.

7.12 Gaśnice

Strefę pożarową ZL III wyposażać w gaśnice proszkowe 4kg typu ABC w ilości po 2kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni, z zachowaniem maksymalnej 30m długości dojścia do sprzętu. Zastosowano wyłącznie gaśnice posiadające aktualne certyfikaty zgodności CNBOP w Józefowie.

7.13 Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę wynosi 20 dm³/s. Zapewnia je miejska sieć wodociągowa. Na sieci wodociągowej w odległości do 75 m i do 150 m od budynku znajdują się dwa hydranty DN 80, umożliwiające wymagany pobór wody przy ciśnieniu nie mniejszym niż 0,2 MPa.

7.14 Droga pożarowa

Drogę pożarową stanowi ulica Trocera zlokalizowana na całej długości elewacji frontowej w odległości 5 m od ściany budynku i połączona utwardzonym dojściem o długości nie większej niż 50m z wyjściami ewakuacyjnymi, przez które możliwy jest dostęp do każdej strefy pożarowej. Droga posiada wymaganą szerokość pasa jezdni wynoszącą 4 m, promień zewnętrznego łuku co najmniej 11m, nośność 200kN i umożliwia przejazd pojazdów ratowniczo - gaśniczych bez konieczności cofania. Pomiedzy drogą pożarową a budynkiem nie występują stałe elementy zagospodarowania o wysokości powyżej 3,0 m lub drzewa.

7.15 Dodatkowe informacje

Niniejsze opracowanie dotyczy wyłącznie powierzchni parteru. Pozostałe kondygnacje z funkcją biurową i nieużytkowe poddasze zostały oddzielone drzwiami o odporności pożarowej EI30 usytuowanymi na wyjściu na klatkę schodową. Istniejący budynek zostanie poddany pracom termomodernizacyjnym według odrębnego opracowania, na które uzyskano pozwolenie na budowę.

8. Czynniki szkodliwe dla otoczenia :

8.1 Hałas -nie występuje

8.2 Skazanie powietrza - nie występuje

8.3 Skazanie wód i gleby - nie występuje

8.4 Strefy ochronne nie wymagane (na podstawie załącznika do Zarządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 9.11.1982 poz.291 (Monitor Polski Nr 29 poz.241 z 1982r).

9. Wytyczne bhp

Wszystkie miejsca przeznaczone na stały pobyt ludzi doświetlone będą światłem naturalnym. Wymieniana stolarka okienna nie pomniejsza światła otworu istniejącego. Wszystkie materiały wykorzystane w zakresie niniejszego opracowania muszą posiadać odpowiednie atesty. W częściach przedwejściowych, będących w zakresie opracowania w szczególności w okolicy wejścia należy zastosować materiały nieśliskie i bezpieczne w trakcie użytkowania.

10. Wytyczne sanitarno- higieniczne

W zakresie przebudowy należy wykonać niezbędne instalacje wod- kan. oraz wykończyć pomieszczenia zgodnie z wytycznymi wskazanymi w punkcie 6.3 Opis robót budowlanych poszczególnych pomieszczeń. Do pomieszczeń sanitarno- higienicznych doprowadzić ciepłą i zimną wodę. Wykonanie instalacji c.o. wraz z grzejnikami objęto odrębnym opracowaniem.

11. Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)

11.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zgodnie z zamierzeniami inwestora na terenie działki projektuje się :

Przebudowę parteru wraz ze strefą wejściową w budynku II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36 w ramach programu standaryzacji komend i komisariatów policji, obejmujący przede wszystkim: wyburzenia istniejących ścian działowych, wykonanie wzmocnień konstrukcyjnych pod fragmenty wyburzanych ścian nośnych, wyburzenia fragmentów istniejących ścian nośnych, wyburzenie fragmentu stropu pod zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych, zabudowę platformy dla osób niepełnosprawnych, rozbiórkę istniejących warstw podłogowych wykończeniowych, wykonanie nowych wykończeń podłóg i sufitów, -wymianę ślusarki drzwiowej na nową wraz ze stolarką okienną, wykonanie pomieszczeń sanitarno- higienicznych wraz z wyposażeniem i innych wskazanych w części rysunkowej

Zakres robót wykonywanych przy realizacji obiektu:

Roboty budowlano-montażowe:

- roboty murarskie
- roboty montażowe konstrukcji
- roboty betoniarskie
- roboty izolacyjne

Roboty instalacyjne i wykończeniowe

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie nowych tynków
- roboty malarskie
- roboty porządkowe

Roboty zewnętrzne:

- nie przewiduje się

11.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie zlokalizowany jest budynek Komisariatu Policji

11.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Podczas wykonywania robót budowlanych miejscami na działce, które mogą stwarzać zagrożenia są:

- miejsca usytuowania rozdzielnic elektrycznej
- plac składowania materiałów
- stanowisko betoniarki, podajnika i materiałów sypkich
- stanowisko piły tarczowej
- kocioł do podgrzewania lepiku
- instalacja elektryczna zamontowana na elewacji wschodniej budynku objętego opracowaniem

11.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

1) upadek z wysokości:

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża-codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia to: drabiny, praca na wysokości, prace montażowe konstrukcji, prace przy robotach betoniarskich, prace blacharskie, prace przy transporcie elementów konstrukcji

i pokrycia na miejsce wbudowania

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

2) porażenie prądem elektrycznym:

a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień

b) miejsce występowania zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik do betonu, piła tarczowa, kable przesyłające energię elektryczną

c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie

3) skaleczenia:

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża-codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia to: ostre krawędzie detali

c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie

4) uderzenie i przygniecenie:

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

5) poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek:

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

6) upadające przedmioty:

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia to: montaż elementów, podnoszenie materiałów

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

7) pochwycenie przez ruchome elementy maszyn:

a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień

b) miejsce występowania zagrożenia to: piła tarczowa, giętarka, betoniarka, przecinarka do płyt, gilotyna

c) zagrożenie występuje w czasie do 7,5 godzin dziennie

8) urazy oczu:

a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień

b) miejsce występowania zagrożenia to: betoniarka, stanowiska tynkarskie,

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

9) oparzenia:

a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień

b) miejsce występowania zagrożenia to: kocioł do grzania lepiku, roboty izolacyjne i pokrywcz.

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

11.5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, takich jak:

- roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m

Pracownik przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe prowadzone przez kierownika budowy,

natomiast pracownik przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe.

11.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

1. odpowiednio wyposażony punkt p.poż.
2. gaśnica w punkcie p.poż.
3. punkt sanitarny
4. wyznaczone drogi ewakuacyjne
5. wyznaczone punkty poboru wody
6. oznaczony zawór odcinający prąd
7. zaplanowanie prawidłowej kolejności montażu konstrukcji

11.7. Przy wykonywaniu robót montażowych wykonawca zapewni:

1. sprzęt zabezpieczający- kaski
2. wykonanie robót budowlanych – montażowych pod kierownictwem osoby posiadającej stosowne uprawnienia. Całość prac należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej według przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.09.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz. U. nr 29 z 2000 r. poz. 366, z późniejszymi zmianami/.
3. przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z przepisów prawnych.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” - robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinno się potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie powyższych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

12 Zestawienie ilościowe podstawowych powierzchni objętych opracowaniem

ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
Powierzchnia płytek lastriko do skucia (gr. około 2-3cm)	40,00 m ²
Powierzchnia pvc na płycie wiórowej do demontażu (gr. 2cm)	160,00 m ²
Powierzchnia wyburzeń ścian o grubościach od 12cm do 40cm	90,00 m ²
ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	
Powierzchnia pvc typu Tarkett- podłoga	201,00 m ²
Powierzchnia płytek gresowych- podłoga	36,00 m ²
Powierzchnia sufitów rastrowych	92,00 m ²
Powierzchnia płytek ceramicznych ściennych	122,00 m ²
Powierzchnia istniejących tynków do skucia	690,00 m ²
Powierzchnia nowych tynków gipsowych, malowanych 2x farbą zmywalną i wzmacnianych tapetą szklaną	570,00 m ²
Powierzchnia sufitów wykończonych gładzią i malowanych 2x farbą zmywalną	240,00 m ²

13. UWAGI

Należy bezwzględnie stosować się do zaproponowanych materiałów w dokumentacji projektowej bądź podobnych o niegorszych parametrach po uprzedniej ich akceptacji autora projektu. Wszystkie materiały zastosowane w niniejszej dokumentacji zostały dobrane optymalnie do rodzaju wykonywanych robót budowlanych. W przypadku zastosowania produktów alternatywnych należy spełnić wymagania określone w zestawieniu minimalnych parametrów materiałowych z zachowaniem jednego systemu, którego produkty uzupełniają się i uzyskać akceptację autora niniejszego opracowania. Nie dopuszcza się zastosowania materiałów różnych systemów.

14. Zdjęcia istniejącego budynku

Widok strefy wejściowej



Widok wejścia do strefy komisariatu

