

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	1
1. Wstęp	2
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)	2
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST	3
1.4. Określenia podstawowe	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	3
3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu	3
3.2. Sprzęt do wykonania robót	4
4. Transport	4
4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu	4
4.2. Transport materiałów	4
5. Wykonanie robót	4
5.1. Ogólne zasady wykonania robót	4
5.2. Roboty rozbiórkowe	4
5.3. BHP przy robotach rozbiórkowych i demontażowych	5
5.3.1. Rozbiórka ręczna	6
5.3.2. Rozbiórka przez obalenie i wyburzenie	6
5.3.3. Demontaże	7
6. Kontrola jakości robót	8
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót	8
6.2. Kontrola robót rozbiórkowych	8
7. Obmiar robót	8
7.1. Ogólne zasady obmiaru robót	8
7.2. Jednostka obmiarowa	8
8. Odbiór robót	8
9. Podstawy płatności	9
9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności	9
9.2. Cena jednostki obmiarowej	9
10. Przepisy związane	9

CPV 45111100-9

ROBOTY ROZBIÓRKOWE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wyburzeniem i rozbiórką :

W budynku komendy:

- Ścian z cegły pod otwory drzwiowe i okienne,
- Wykucia dla osadzenia belek nadprożowych,
- Rozbiórka pokrycia dachu - dachówka karpiówka,
- Rozebranie częściowe więźby dachowej oraz elementów więźby,
- Rozebranie konstrukcji stropodachu krytego blachą trapezową,
- Rozebranie ścian i murów kolidujących z nową aranżacją architektoniczną,
- Rozbiórka dotychczasowego wejścia – konstrukcji zadaszenia wraz z istniejącą blacharką dachu ,
- Wyburzenie istniejących schodów,
- Rozbiórki okładzin ściennych,
- Demontaże balustrad schodowych, elementów z konstrukcji stalowej,
- Zerwanie istniejących okładzin schodów z masy lastrykowej,
- Wykucia z muru ościeżnic stalowych, drewnianych,

W dobudówce:

- Wyburzenie betonowej konstrukcji murów oporowych,
- Wyburzenie istniejącej płyty podjazdu,

W pomieszczeniach kojców dla psów:

- Wyburzenie elementów żelbet. Pref. – kojce,

Ogrodzenia:

- Rozbiórka istniejących wiat magazynowych w celu przesunięcia,
- Rozebranie ogrodzenia z blachy trapezowej,
- Rozebranie ogrodzenia z siatki w ramach na słupkach stalowych,
- Rozebranie istniejących bram,
- Rozebranie muru z cegły,
- Rozebranie cokołów i fundamentów ogrodzenia.

Podjazd samochodowy

- Rozbiórka konstrukcji podjazdu wraz z częścią fundamentów,

i wszystkie inne elementy konstrukcyjne wskazane przez Inspektor Nadzoru.

1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórką:

- konstrukcji betonowych istniejących obiektów wykazanych w Dokumentacji Projektowej lub spotkanych na budowie innych obiektów wskazanych przez Inspektora Nadzoru do rozbiórki.

1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w ST Część ogólna.

1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST Część Ogólna. Wykonawca zobowiązany jest opracować „wytyczne realizacji inwestycji”, dotyczy przede wszystkim technologii i zabezpieczeń przy robotach rozbiórkowych oraz konstrukcji nośnej obiektu.

Poszczególne grupy robót mogą być wykonywane jedynie przez uprawnionych wykonawców w oparciu o dokumentację architektoniczno – budowlaną fazy pozwolenia na budowę oraz projekty wykonawcze i warsztatowe.

W odniesieniu do wszystkich grup robót obowiązuje zasada pełnej zgodności wykonawstwa z normami, Prawem budowlanym i przepisami ogólnymi jak również przestrzeganiem zasad sztuki budowlanej.

2. MATERIAŁY

Nie występują

3. SPRZĘT

3.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Do wykonania robót związanych z wyburzeniem obiektów budowlanych można stosować:

- spycharki,
- ładowarki,
- dźwigi,
- młoty pneumatyczne,
- ewentualnie sprzęt specjalistyczny do wyburzeń.

3.2. SPRZĘT DO WYKONANIA ROBÓT

Do wykonania robót związanych z wyburzeniem obiektów budowlanych można stosować:

- spycharki,
- ładowarki,
- dźwigi,
- młoty pneumatyczne,
- ewentualnie sprzęt specjalistyczny do wyburzeń.

4. TRANSPORT

4.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST Część Ogólna.

4.2. TRANSPORT MATERIAŁÓW

Materiały pochodzące z wyburzenia istniejących obiektów stanowią własność Zamawiającego i będą wywiezione na Jego Koszt poza Teren Budowy. Materiały te mogą być przewożone dowolnymi środkami transportowymi.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie, wymiarów ładunku i innych parametrów technicznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST Część Ogólna.

5.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie obiektów wykazanych w Dokumentacji Projektowej lub dodatkowo nakazanych przez Inspektora Nadzoru. Materiał uzyskany z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego i powinien być wywieziony z Terenu Budowy.

Doły po usuniętych obiektach - fundamentach budowli, znajdujące się na terenie, gdzie będą wykonywane wykopy, należy tymczasowo zabezpieczyć przed gromadzeniem się w nich wody opadowej. Wszystkie pozostałe doły (wykopy) należy wypełnić gruntem przydatnym do budowy nasypów i zagęścić zgodnie z wymaganiami normowymi.

5.3. BHP PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH I DEMONTAŻOWYCH

Roboty rozbiórkowe i demontaż należą do niebezpiecznych. W związku z tym teren, na którym prowadzi się je należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych za pomocą ogrodzenia i napisów ostrzegawczych. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać na nie pozwolenie, nakaz lub zgłoszenie od terenowego organu państwowego nadzoru budowlanego, opracować program robót zapewniający bezpieczny ich przebieg, zapoznać pracowników z tym programem oraz poinformować ich o zagrożeniach z jakimi mogą spotkać się w czasie pracy i bezpiecznych sposobach wykonywania robót. Opracowując i realizując program robót, przyjmuje się taki sposób ich wykonywania, by usuwanie jednego elementu nie wywołało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się oraz aby przebywanie ludzi na niższych kondygnacjach było wykluczone. Niebezpieczne roboty rozbiórkowe i demontaż powinny być wykonywane przez fachowe przedsiębiorstwa, posiadające do tego odpowiedni sprzęt i zatrudniające kwalifikowanych pracowników.

W miejscu wykonywania niebezpiecznych robót rozbiórkowych i demontaży oprócz programu robót i zarządzania lub pozwolenia na ich prowadzenie powinien znajdować się dziennik robót. Dziennik taki zawiera:

- oznaczenie nieruchomości, kiedy i przez kogo zostało udzielone pozwolenie lub wydany nakaz na dokonanie rozbiórki,
- protokolarne stwierdzenie czy ściany, stropy i inne konstrukcje części obiektu, na których w czasie trwania robót będą musieli stawać lub przebywać pracownicy lub na których będą opierane drabiny i inne urządzenia pomocnicze, posiadają do tego dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających przeznaczonych do użycia w czasie trwania robót.
- datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych przeznaczonych dla zapewnienia zdrowia i życia ludzi.
- wszelkie inne okoliczności mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo życia lub zdrowia zatrudnionych.

Prowadzenie tak rozbiórek jak i demontaży, jeżeli zachodzi obawa obalenia części kondygnacji przez wiatr jest wzbronione.

Podczas wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/sek. roboty należy przerwać. Aby zapobiec pyleniu w czasie trwania robót przeznaczone do rozbiórki części obiektu należy obficie polewać wodą. Przy usuwaniu gruzu należy stosować zsuwnice pochyłe i rynny zsypanowe lub osiatkowania. Gromadzenie gruzu na stropach, balkonach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest wzbronione.

Urządzenia pomocnicze, transportowe i ochronne oraz podnośniki i materiały używane do tych urządzeń powinny odpowiadać wymaganiom "Dz. U. Nr 13/72". Przejścia i pomosty muszą być zabezpieczone za pomocą barier i bortnic. Znajdujące się w pobliżu budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody oraz roślinność należy stosownie do potrzeby zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub zniszczeniem. W razie niemożności uniknięcia w czasie robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne. W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w hełmach, a przy obalaniu ścian w rękawicach ochronnych. Miejsca ustawienia drabin powinny być wskazane przez kierownika robót. Jeżeli zachodzi potrzeba czasowego zamknięcia ruchu lub jego ograniczenia należy stosownie do przepisów lokalnych:

- ustawić we właściwych miejscach przepisowe znaki ostrzegawcze i kierunkowe wskazujące drogi objazdowe, po uprzednim uzyskaniu zgody zarządcy drogi;
- ustawić wyznaczonych pracowników zaopatrzonych w przyrządy sygnalizacyjne, do uprzedzania o niebezpieczeństwie i kierowania ruchem;

- zastosować oba w/w środki łącznic.

Przed przystąpieniem do rozbiórki wykonawca powinien stwierdzić, czy na miejscu objętym robotami lub w sąsiedztwie w strefie niebezpiecznej nie przebywają osoby postronne, a dopiero po stwierdzeniu, że w strefie niebezpiecznej nie ma osób postronnych można przystąpić do odłączenia od rozbiieranego obiektu wszelkich instalacji (elektrycznej, gazowej, wodociągowo-kanalizacyjnej itp).

5.3.1. ROZBIÓRKA RĘCZNA

Ręcznie dokonuje się rozbiórki tylko w tych przypadkach, gdy odzysk materiałów to uzasadnia oraz kiedy ze względów na bezpieczeństwo ludzi i otoczenia nie można zastosować obalenia lub wyburzenia. W takich przypadkach po odłączeniu instalacji najpierw rozbiera się dach, następnie stropy, a dalej kolejno mury ścian warstwa za warstwa. Jeżeli rozbiórka ma być wykonywana na wysokości 2 m ponad otaczającym terenem bez używania rusztowań należy zaopatrzyć pracowników w szelki bezpieczeństwa, które należy połączyć linką zapinającą zakończoną narzędziem samohamującym z linką ochronną umocowaną trwale na wysokości 1,5 m do dwu podpór (masztów lub drabin na końcach frontu pracy). Tak zabezpieczeni pracownicy mogą poruszać się bezpiecznie na wysokości po terenie rozbiórki, a w razie np. upadku grozi im zawieszenie na linie zapinającej.

Jeżeli w czasie rozbierania określonego obiektu zachodzi potrzeba pracy w jednym pionie na kilku poziomach wówczas każdy niższy poziom trzeba zabezpieczyć daszkiem ochronnym. Miejsca przeznaczenia na zrzucenie gruzu i odpadków powinny być należycie zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych.

5.3.2. ROZBIÓRKA PRZEZ OBALENIE I WYBURZENIE

Teren przy obalanej ścianie lub innej części obiektu, na stosownej do potrzeb odległości, powinien być ogrodzony lub w inny sposób niedostępny zarówno dla pracowników jak i osób postronnych. Obalanie ścian lub innych elementów przez podkopywanie i podcinanie jest wzbronione. Przy zakładaniu liny należy zastosować taki sposób jej dźwigania wzwyż i umocowanie w miejscu przeznaczenia, aby przypadkowo strącone cegły lub gruz nie spadły na pracowników. Umocowanie liny powinno być niezawodne.

Przy obalaniu mechanicznym należy usunąć pracowników i maszyny poza strefę zagrożoną rażeniem elementami obalanego obiektu. Długość lin przymocowanych do obalonych elementów powinna być co najmniej trzykrotnie większa od wysokości obalanego obiektu.

Liny należy sprawdzać każdorazowo przed użyciem. Przed przystąpieniem do obalania kierownik robót powinien sprawdzić stanowiska pracowników zatrudnionych przy obalaniu. Po obaleniu i opadnięciu gruzu i pyłu można przystąpić do rozbiórki ręcznej obalonych elementów na mniejsze części.

Obalanie i wyburzanie obiektów i ich części za pomocą materiałów wybuchowych trzeba zawiadomić wszystkie osoby i instytucje znajdujące się w strefie działania rozrzutu. W razie potrzeby dokonania wyburzenia obiektu znajdującego się w pobliżu innych czynnych zakładów pracy, wyburzony obiekt trzeba podzielić na części dające się rozsadzić za pomocą słabych ładunków, które nic będą w stanie poczynić szkód w otoczeniu.

Wysadzania można dokonać w czasie przerwy w pracy w sąsiadujących zakładach i po zabezpieczeniu otworów np. okien znajdujących się w naprzeciw położonych ścianach (np. za pomocą mat).

Z reguły materiałami wybuchowymi obala się wolno stojące kominy i inne wysokie obiekty. W takich przypadkach kierujący robotami strzałowymi powinien tak rozmieścić ładunki, by po ich odpaleniu obiekt upadł w pożądanym kierunku. Jeżeli w promieniu działania wybuchu znajdują się drogi publiczne należy dokonać wybuchu w czasie, kiedy jest tam ruch minimalny. Na czas wybuchów na granicy strefy niebezpiecznej należy

Przypomina się, że w pomieszczeniach tych przepisy bhp nie pozwalają przechowywać żadnych innych środków czy materiałów, nawet ubrań roboczych, ani spożywać posiłków. O tych zakazach należy wywiesić na widocznych miejscach stosowne napisy. Należy zapewnić ocieplone pomieszczenie oraz odpowiednie instalacje i urządzenia do przygotowywania domieszek chemicznych w formie roztworów. Wykonać obudowę betonowni, wyposażyć ją w instalację i urządzenia ogrzewcze.

- Dla konstrukcji betonowych, o dużym modelu powierzchniowym należy zgromadzić potrzebny zapas desek, o grubości co najmniej 30 mm. Taka grubość desek użyta na deskowania zapewnia bowiem odpowiednie warunki ochrony przed utratą ciepła przez betony. Stemple deskowań ustawić na uprzednio wykonywanych posadzkach i tam odpowiednio zaklinować. Niedopuszczalne jest ustawienie stempli na warstwie śniegu, lodu lub śnieżnego zamarzniętego nasypu.
- Przy wykonywaniu robót betonowych zbrojarskich i żelbetowych, należy dopilnować szczególnie rygorystycznego przestrzegania wymagań przepisów bhp i zasad ergonomii przy realizacji procesów technologicznych oraz używania przy pracy wydanych zatrudnionym środków ochrony osobistej;
- Podejmowanie decyzji o terminie rozbiórki deskowań może nastąpić dopiero po uprzednim ustaleniu, że pozwala na to wytrzymałość doraźną próbek - świadków.
- Azotynu sodowego nie wolno przechowywać w jednym pomieszczeniu z kwasami lub ich roztworami ze względu na możliwość powstania gazów trujących,
- W pomieszczeniach z azotynem sodowym nie wolno palić tytoniu, ani wykonywać tam pracy z otwartym płomieniem, np. spawania; - Tam gdzie występują nieosłonięte wypustki zbrojenia lub łączniki stalowe bez zabezpieczenia przed korozją, nie wolno stosować chlorku wapniowego, - Do oczyszczenia stali ze śniegu i lodu nie wolno używać gorącego powietrza zmieszanego ze spalinami, ani otwartego płomienia - Stosowania koksoowników do podgrzewania oraz urządzeń grzewczych wydzielających spaliny szkodliwe dla zdrowia jest zabronione;
- Niedozwolone jest wykonywanie: spawania w temperaturze poniżej - 10 C a także zgrzewania oporowego na wolnym powietrzu oraz w temperaturze otoczenia poniżej,
- Do betonów wykonywanych w okresie zimowym zalecane jest stosowanie kruszyw o niskim piaskowym;
- Niedozwolonym jest stosowanie chlorku wapniowego do betonów konstrukcji sprężonych do konstrukcji żelbetowych, o zbrojeniu głównym do średnicy 5,5 mm, do ustawić wartowników, którzy będą zatrzymywać nadjeżdżające pojazdy i przypadkowych przechodniów.

5.3.3. DEMONTAŻE

Demontaży dokonuje się zachowując warunki bhp takie same jak przy montażu ale w kolejności odwrotnej, ustalonej dokładnie w programie robót. Na przeznaczonych do montażu elementach konstrukcji oznacza się dokładnie miejsce zamocowania zawieszin zbocza np. żurawia. Przed przystąpieniem do demontażu każdego elementu (odkręcenia, odkucia, czy odcięcia) należy za pomocą zawiesi, dobranych odpowiednio do potrzeb, przeznaczony do demontażu element zawiesi w gardzieli haka żurawia, a dopiero po tym przystąpić do odłączenia tego

elementu od reszty konstrukcji. Jeżeli demontaż określonego elementu może spowodować zakłócenie równowagi pozostałych, a zwłaszcza słupów czy ścian, równowagą należy zapewnić za pomocą posiadanych do dyspozycji urządzeń (np. odciągów, podparć, rozparć, kotew itp.).

Zdemontowane elementy przemieszcza się za pomocą np. żurawia lub innej dźwignicy na składowisko na otwartej przestrzeni, gdzie o ile nie są przeznaczone do dalszego użytku, zostaną rozmontowane na części przeznaczone do przemieszczania na miejsce przeznaczenia lub na złom.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. OGÓLNE ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST Część Ogólna.

6.2. KONTROLA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Sprawdzenie jakości robót polega na sprawdzeniu kompletności wyburzenia obiektów wykazanych w Dokumentacji Projektowej lub przez Inspektora Nadzoru.

Zagęszczenie gruntu wypełniającego doły po usuniętych obiektach powinno spełniać wymagania określone w ST dot. „Roboty ziemne”.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST Część Ogólna.

7.2. JEDNOSTKA OBMIAROWA

Jednostka obmiarowa podana została w przedmiarach robót dla elementów rozbieranych, wyburzanych czy demontowanych.

Dla elementów betonowych jednostką obmiarową jest 1 m³ (metr sześcienny) rozebranego lub wyburzonego obiektu budowlanego i odnosi się do objętości materiału obmierzonego przed wyburzeniem.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Część ogólna.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

9.1. OGÓLNE USTALENIA DOTYCZĄCE PODSTAWY PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Część Ogólna.

9.2. CENA JEDNOSTKI OBMIAROWEJ

Cena wyburzonego obiektu obejmuje:

– rozebranie lub wyburzenie obiektów budowlanych wykazanych w „Dokumentacji Projektowej”, wraz z rozdrobnieniem umożliwiającym transport poza Teren Budowy,

a)

- wykonanie wykopu niezbędnego do wyburzenia,
- usunięcie materiału z rozbiórki poza Teren Budowy,
- zasypanie i zagęszczenia dołów (wykopów) po usuniętych obiektach
- uporządkowanie terenu po wykonanych wyburzeniach.

b)

- wykucie elementu przeznaczonego
- przeniesienie na tymczasowe składowisko,
- usunięcie materiału poza Teren Budowy,
- uporządkowanie terenu po wykonanych wyburzeniach.

c)

- skucie, wyburzenie elementów betonowych, żelbetowych,
- przeniesienie na tymczasowe składowisko,
- usunięcie materiału poza Teren Budowy
- uporządkowanie terenu po wykonanych wyburzeniach.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Przepisy BHP przy robotach wyburzeniowych i rozbiórkowych,

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 póź. 1126, Nr 109 póź. 1157 i Nr 120 póź. 1268, z 2001 r. Nr 5 póź. 42, Nr 100 póź. 1085, Nr 110 póź. 1190, Nr 115 póź. 1229, Nr 129 póź. 1439 i Nr 154 póź. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74 póź. 676 oraz z 2003 r. Nr 80 póź. 718).