
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA KOMISARIATU POLICJI
W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

ADRES INWESTYCJI : Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

INWESTOR : Wojewódzka Komenda Policji

ADRES INWESTORA : ul. Lompy 19 w Katowicach

BRANŻA : b u d o w l a n a

CVP 45216110-8
Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego

SPORZĄDZIŁ : mgr inż. Bronisław Kindrat

DATA : marzec 2011r.

Stawka roboczogodziny : 14,56 zł
Poziom cen : 1 kw/2011, Sekocenbud, producentów, M z koszt. zakupu

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 66,20 % R, S
Zysk [Z] 11,70 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1 619 458,62 zł

Słownie: jeden milion sześćset dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt osiem i 62/100 zł

SPORZĄDZIŁ

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Uproszczone	Kp	Z	RAZEM
1.1	1 - 4	Wykucia, zamurowania, rozbiórki	718,41	842,42	34,65		498,53	146,43	2 240,44
1.2	5 - 11	Tynki, wykończenie	11 406,30	6 153,35	260,29		7 723,28	2 268,61	27 811,83
1.3	12 - 19	Posadzki	26 116,41	31 962,27	749,36		17 785,14	5 224,16	81 837,34
1.4	20 - 22	Stolarka drzwiowa	834,88	11 469,45	1,60		553,74	162,65	13 022,32
1.5.1	23 - 32	Studzienka	880,46	1 413,99	12,12		590,89	173,56	3 071,02
1.5.2	33 - 38	P.Poż. belek stropowych	1 447,93	4 109,44	82,30		1 013,02	297,58	6 950,27
1.5.3	39 - 44	Posadzki	2 066,81	4 846,55	127,33		1 452,52	426,66	8 919,87
1.5.4	45 - 48	Ściany	1 823,89	5 418,32	141,29		1 300,94	382,14	9 066,58
1.5	23 - 48	Depozyt	6 219,09	15 788,30	363,04		4 357,37	1 279,94	28 007,74
1.6	49 - 51	Sufit	2 721,13	267,94	2,43		1 803,01	529,61	5 324,12
1	1 - 51	PIWNICA	48 016,22	66 483,73	1 411,37		32 721,07	9 611,40	158 243,79
2.1	52 - 68	Rozbiórki, zamurowania	6 480,46	7 497,64	175,18		4 406,03	1 294,18	19 853,49
2.2	69 - 70	Ścianki działowe	5 968,85	12 541,56	478,97		4 268,46	1 253,80	24 511,64
2.3	71 - 82	Posadzki	28 131,11	33 576,27	698,37		19 085,12	5 606,00	87 096,87
2.4	83 - 90	Sufity	22 352,65	35 096,25	700,19		15 261,00	4 482,72	77 892,81
2.5	91 - 100	Tynki, malowanie	26 375,54	21 332,84	873,27		18 038,71	5 298,64	71 919,00
2.6	101 - 115	Stolarka otworowa	13 023,63	63 464,41	459,92		8 926,08	2 621,93	88 495,97
2	52 - 115	PARTER	102 332,24	173 508,97	3 385,90		69 985,40	20 557,27	369 769,78
3.1	116 - 127	Rozbiórki, zamurowania	4 269,18	5 605,61	95,85		2 889,64	848,81	13 709,09
3.2	128 - 129	Ścianki działowe	10 645,24	16 980,56	842,95		7 605,18	2 233,92	38 307,85
3.3	130 - 142	Posadzki	11 378,71	57 439,44	554,29		7 899,66	2 320,41	79 592,51
3.4	143 - 150	Sufity	22 357,09	35 103,03	700,33		15 264,01	4 483,60	77 908,06
3.5	151 - 159	Tynki, malowanie	22 810,35	16 441,43	763,00		15 605,55	4 583,94	60 204,27
3.6	160 - 164	Stolarka otworowa	6 219,02	37 161,24	17,41		4 128,52	1 212,70	48 738,89
3	116 - 164	PIĘTRO	77 679,59	168 731,31	2 973,83		53 392,56	15 683,38	318 460,67
4.1	165 - 176	Rozbiórki, zamurowania	1 626,20	1 039,31	32,28		1 097,92	322,52	4 118,23
4.2	177 - 178	Ścianki działowe	4 045,86	6 453,66	320,38		2 890,45	849,03	14 559,38
4.3	179 - 181	Ocieplenie ścian poddasza	2 946,33	7 124,87	147,53		2 048,15	601,61	12 868,49
4.4	182 - 190	Zabezp. p.poż. więźby dachowej	24 904,91	53 768,39	1 696,66		17 610,23	5 172,79	103 152,98
4.5	191 - 203	Posadzki	11 159,08	64 774,16	631,62		7 805,46	2 292,75	86 663,07
4.6	204 - 214	Sufity	11 124,23	24 211,05	519,43		7 708,10	2 264,17	45 826,98
4.7	215 - 222	Tynki, malowanie	11 939,83	8 669,90	380,78		8 156,25	2 395,78	31 542,54
4.8	223 - 230	Stolarka otworowa	5 872,43	52 287,78	74,09		3 936,60	1 156,33	63 327,23
4	165 - 230	PODDASZE	73 618,87	218 329,12	3 802,77		51 253,16	15 054,98	362 058,90
5	231 - 250	WENTYLACJA	21 044,06	81 687,88	2 175,44		15 371,31	4 515,13	124 793,82
6	251 - 257	DACH	3 616,39	9 955,89	123,24		2 475,63	727,19	16 898,34
7	258 - 273	SCHODY	7 729,49	24 211,06	1 486,20	36 000,00	6 100,79	1 792,02	77 319,56
8	274 - 288	IZOLACJA P.WILG. FUND. - OPASKA	10 210,56	11 712,47	326,46		6 975,52	2 048,96	31 273,97
9	289 - 305	ELEWACJA	32 454,24	22 567,92	792,58	27 099,95	22 009,39	6 464,98	111 389,06
10	306 - 311	BRAMA WJAZDOWA	427,54	640,88	48,20	16 285,00	314,94	92,52	17 809,08
11	312 - 314	WYWÓZ GRUZU	2 746,74		8 281,63	10 968,00	7 300,78	2 144,50	31 441,65
		RAZEM	379 875,94	777 829,23	24 807,62	90 352,95	267 900,55	78 692,33	1 619 458,62

Słownie: jeden milion sześćset dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt osiem i 62/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1	PIWNICA									
1.1	Wykucia, zamurowania, rozbiórki									
1	KNR-W 4-01 0303-02	Zamurowanie otworów cegłą o grub. 1/2 ceg na zaprawie cementowo-wapiennej								
d.1.1	ST.5.2	obmiar = 0,72m²								
robocizna			r-g	2,600	1,872	14,56	27,26			37,856
Cegła bud. pełna 25x12x6,5cm - kl.15			szt	48,600	34,992	1,21		42,34		58,806
Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work			t	0,006	0,004	478,22		2,07		2,869
Wapno hydratyzowane workowane, gat. I			t	0,004	0,003	487,62		1,40		1,950
Piasek uziarnienie 0-4 mm			m³	0,032	0,023	50,69		1,17		1,622
materiały pomocnicze			%	1,500		0,47		0,70		0,979
Mieszarka do zapraw			m-g	0,050	0,036	4,32			0,16	0,216
środek transportu pionowego			m-g	0,260	0,187	7,17			1,34	1,864
Razem koszty bezpośrednie: 76,44							27,26	47,68	1,50	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		18,05		0,99	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		5,30		0,29	
Razem z narzutami: 101,07							50,61	47,68	2,78	
Ceny jednostkowe							70,292	66,222	3,861	140,375
2	KNR-W 4-01 0304-01	Zamurowanie otworów cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej								
d.1.1	ST.5.2	obmiar = 0,24m³								
robocizna			r-g	16,400	3,936	14,56	57,31			238,784
Cegła bud. pełna 25x12x6,5cm - kl.15			szt	372,000	89,280	1,21		108,03		450,120
Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work			t	0,062	0,015	478,22		7,12		29,650
Wapno hydratyzowane workowane, gat. I			t	0,035	0,008	487,62		4,10		17,067
Piasek uziarnienie 0-4 mm			m³	0,320	0,077	50,69		3,89		16,221
materiały pomocnicze			%	1,500		1,23		1,85		7,696
Mieszarka do zapraw			m-g	0,450	0,108	4,32			0,47	1,944
środek transportu pionowego			m-g	2,100	0,504	7,17			3,61	15,057
Razem koszty bezpośrednie: 186,38							57,31	124,99	4,08	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		37,94		2,70	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		11,14		0,79	
Razem z narzutami: 238,95							106,39	124,99	7,57	
Ceny jednostkowe							443,292	520,792	31,542	995,626

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
3	KNR-W 4-01 0716-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III na zamurowaniach i nowych ścianach								
d.1.1	ST.5.10	obmiar = 22,11m ²								
	robocizna		r-g	0,900	19,899	14,56	289,73			13,104
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,111	478,22		52,87		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	0,155	487,62		75,47		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	0,597	50,69		30,26		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000	1,59			3,17		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	0,884	7,17			6,34	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	0,884	4,32			3,82	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 461,66					289,73	161,77	10,16	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		191,80		6,73	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		56,34		1,98	
		Razem z narzutami: 718,51					537,87	161,77	18,87	
		Ceny jednostkowe					24,327	7,317	0,853	32,497
4	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z pustaków ceramicznych "POROTHERM" o gr. 11,5 cm								
d.1.1	kalk. własna	obmiar = 9,09m ²								
	ST.5.2									
	robocizna		r-g	2,600	23,634	14,56	344,11			37,856
	Cegła POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50,0x23,8 cm		szt	8,240	74,902	5,90		441,92		48,616
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,006	0,055	478,22		26,08		2,869
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,004	0,036	487,62		17,73		1,950
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,032	0,291	50,69		14,74		1,622
	materiały pomocnicze		%	1,500	5,00			7,51		0,826
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,050	0,455	4,32			1,96	0,216
	środek transportu pionowego		m-g	0,260	2,363	7,17			16,95	1,864
		Razem koszty bezpośrednie: 871,00					344,11	507,98	18,91	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		227,80		12,52	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		66,91		3,68	
		Razem z narzutami: 1 181,91					638,82	507,98	35,11	
		Ceny jednostkowe					70,277	55,883	3,862	130,022

PODSUMOWANIE

Wykucia, zamurowania, rozbiórki

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 595,48		718,41	842,42	34,65
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	498,53		475,59		22,94
RAZEM	2 094,01		1 194,00	842,42	57,59
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	146,43		139,69		6,74
RAZEM	2 240,44		1 333,69	842,42	64,33

OGÓŁEM 2 240,44

Słownie: dwa tysiące dwieście czterdzieści i 44/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1.2	Tynki, wykończenie									
5	KNR-W 4-01 0716-04	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach								
d.1.2	ST.5.10	obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,810	161,417	14,56	2 350,23			11,794
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,996	478,22		476,50		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,006	1,196	487,62		583,04		2,926
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,025	4,982	50,69		252,54		1,267
	materiały pomocnicze		%	2,000	13,12			26,24		0,132
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	7,971	7,17			57,15	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	7,971	4,32			34,44	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 3 780,14					2 350,23	1 338,32	91,59	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 555,85		60,63	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		457,01		17,81	
		Razem z narzutami: 5 871,44					4 363,09	1 338,32	170,03	
		Ceny jednostkowe					21,894	6,716	0,853	29,463
6	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach								
d.1.2	ST.5.10	obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,620	123,554	14,56	1 798,94			9,027
		Razem koszty bezpośrednie: 1 798,94					1 798,94			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 190,90			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		349,81			
		Razem z narzutami: 3 339,65					3 339,65	0,000	0,000	
		Ceny jednostkowe					16,759	0,000	0,000	16,759
7	NNRNBK 202 1134-02	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT"								
d.1.2	ST.5.10	obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,080	15,942	14,56	232,12			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	43,842	5,83		255,60		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500	2,56			3,83		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 491,55					232,12	259,43		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		153,66			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		45,14			
		Razem z narzutami: 690,35					430,92	259,43		
		Ceny jednostkowe					2,162	1,302	0,000	3,464

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
8	KNR-W 4-01 0716-02 d.1.2 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach obmiar = 367,06m ²								
	robocizna		r-g	0,690	253,271	14,56	3 687,63			10,046
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	1,835	478,22		877,68		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	2,569	487,62		1 252,90		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	9,911	50,69		502,37		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		26,33		52,66		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	14,682	7,17			105,27	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	14,682	4,32			63,43	0,173
	Razem koszty bezpośrednie: 6 541,94						3 687,63	2 685,61	168,70	
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		2 441,21		111,68	
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		717,07		32,80	
	Razem z narzutami: 9 844,70						6 845,91	2 685,61	313,18	
	Ceny jednostkowe						18,651	7,317	0,853	26,821
9	KNR-W 4-01 0701-05 d.1.2 ST.5.10	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach obmiar = 367,06m ²								
	robocizna		r-g	0,330	121,130	14,56	1 763,65			4,805
	Razem koszty bezpośrednie: 1 763,65						1 763,65			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		1 167,54			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		342,95			
	Razem z narzutami: 3 274,14						3 274,14			
	Ceny jednostkowe						8,920	0,000	0,000	8,920
10	NNRNKB 202 1134-02 d.1.2 ST.5.10	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT" obmiar = 367,06m ²								
	robocizna		r-g	0,080	29,365	14,56	427,55			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	80,753	5,83		470,79		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500		4,71		7,06		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
	Razem koszty bezpośrednie: 905,40						427,55	477,85		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		283,04			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		83,14			
	Razem z narzutami: 1 271,58						793,73	477,85		
	Ceny jednostkowe						2,162	1,302	0,000	3,464
11	KNR-W 2-02 1510-01 d.1.2 ST.5.10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich obmiar = 566,34m ²								
	robocizna		r-g	0,139	78,721	14,56	1 146,18			2,024
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała		dm ³	0,289	163,672	8,38		1 371,57		2,422
	materiały pomocnicze		%	1,500		13,72		20,57		0,036
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
	Razem koszty bezpośrednie: 2 538,32						1 146,18	1 392,14		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		758,77			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		222,88			
	Razem z narzutami: 3 519,97						2 127,83	1 392,14		
	Ceny jednostkowe						3,757	2,458	0,000	6,215

PODSUMOWANIE

Tynki, wykończenie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	17 819,94		11 406,30	6 153,35	260,29
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	7 723,28		7 550,97		172,31
RAZEM	25 543,22		18 957,27	6 153,35	432,60
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 268,61		2 218,00		50,61
RAZEM	27 811,83		21 175,27	6 153,35	483,21

OGÓŁEM 27 811,83

Słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset jedenaście i 83/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1.3	Posadzki									
12	KNR-W 4-01 0211-03 d.1.3 ST.5.1	Skucie nierówności betonu na podłogach śr. grub. 5 cm obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	4,800	956,544	14,56	13 927,28			69,888
	Razem koszty bezpośrednie: 13 927,28						13 927,28			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		9 219,86			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		2 708,22			
	Razem z narzutami: 25 855,36						25 855,36			
	Ceny jednostkowe						129,744	0,000	0,000	129,744
13	NNRNKB 202 1134-01 d.1.3 ST.5.4	Gruntowanie wzmacniające podłoży obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,060	11,957	14,56	174,09			0,874
	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"		dm ³	0,210	41,849	7,92		331,44		1,663
	materiały pomocnicze		%	1,500		3,31		4,97		0,025
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
	Razem koszty bezpośrednie: 510,50						174,09	336,41		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		115,25			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		33,85			
	Razem z narzutami: 659,60						323,19	336,41		
	Ceny jednostkowe						1,622	1,688	0,000	3,310

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
14 d.1.3	KNR 2-02 1102-01 ST.5.8	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej śr. grub. 5 cm Krotność = 3 obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,356	212,831	14,56	3 098,82			15,550
	Zaprawa cementowa M-12		m ³	0,021	12,355	230,77		2 851,25		14,308
	materiały pomocnicze		%	1,500		28,51		42,77		0,215
	środek transportu pionowego		m-g	0,031	18,533	7,17			132,88	0,667
	środek transportowy		m-g	0,000	0,199	55,52			11,06	0,056
		Razem koszty bezpośrednie: 6 136,78					3 098,82	2 894,02	143,94	
		Koszty pośrednie od (R, S) %					2 051,42		95,29	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		602,58		27,99	
		Razem z narzutami: 8 914,06					5 752,82	2 894,02	267,22	
		Ceny jednostkowe					28,868	14,522	1,341	44,731
15 d.1.3	KNR 2-02 1106-07	Doplata za zbrojenie podłoża siatką stalową posadzkową obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,074	14,747	14,56	214,71			1,077
	siatka zbrojarska 12x12/4,5 mm		m ²	1,020	203,266	9,50		1 931,02		9,690
	materiały pomocnicze		%	1,500		19,31		28,97		0,145
	środek transportu pionowego		m-g	0,001	0,199	7,17			1,43	0,0072
	środek transportowy		m-g	0,002	0,399	55,52			22,13	0,111
		Razem koszty bezpośrednie: 2 198,26					214,71	1 959,99	23,56	
		Koszty pośrednie od (R, S) %					142,14		15,60	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		41,75		4,58	
		Razem z narzutami: 2 402,33					398,60	1 959,99	43,74	
		Ceny jednostkowe					2,000	9,835	0,219	12,054
16 d.1.3	KNR 0-29 0635-01 ST.5.8	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia płynną folią - np. w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,062	12,355	14,56	179,89			0,903
	Eurolan 3K		dm ³	0,055	10,960	8,65		94,81		0,476
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,95		1,42		0,007
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 276,12					179,89	96,23		
		Koszty pośrednie od (R, S) %					119,09			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		34,98			
		Razem z narzutami: 430,19					333,96	96,23		
		Ceny jednostkowe					1,676	0,483	0,000	2,159
17 d.1.3	KNR 0-29 0640-02 ST.5.8	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie masą np. SUPERFLEX-10 obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	0,177	35,273	14,56	513,57			2,577
	SUPERFLEX-10		kg	3,850	767,228	11,75		9 014,93		45,238
	materiały pomocnicze		%	1,500		90,15		135,22		0,679
	środek transportowy		m-g	0,003	0,598	55,52			33,19	0,167
		Razem koszty bezpośrednie: 9 696,91					513,57	9 150,15	33,19	
		Koszty pośrednie od (R, S) %					339,98		21,97	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		99,87		6,45	
		Razem z narzutami: 10 165,18					953,42	9 150,15	61,61	
		Ceny jednostkowe					4,784	45,916	0,309	51,009
18 d.1.3	NNRNKB 202 2805-05 ST.5.3	Posadzki z płytek GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej obmiar = 199,28m ²								
	robocizna		r-g	2,260	450,373	14,56	6 557,43			32,906
	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm		m ²	1,040	207,251	63,56		13 172,89		66,102
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	7,960	1 586,269	1,15		1 824,21		9,154
	zaprawa do spoinowania		kg	0,270	53,806	5,00		269,03		1,350
	materiały pomocnicze		%	1,500		152,66		228,99		1,149
	środek transportu pionowego		m-g	0,030	5,978	7,17			42,87	0,215
	środek transportowy		m-g	0,040	7,971	55,52			442,56	2,221
		Razem koszty bezpośrednie: 22 537,98					6 557,43	15 495,12	485,43	
		Koszty pośrednie od (R, S) %					4 341,02		321,35	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		1 275,12		94,39	
		Razem z narzutami: 28 569,86					12 173,57	15 495,12	901,17	
		Ceny jednostkowe					61,088	77,756	4,522	143,366
19 d.1.3	NNRNKB 202 2809-01 ST.5.3	Cokoliki z płytek GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej obmiar = 174,79m								
	robocizna		r-g	0,570	99,630	14,56	1 450,62			8,299
	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm		m ²	0,162	28,316	63,56		1 799,76		10,297
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	0,650	113,614	1,15		130,66		0,748
	zaprawa do spoinowania		kg	0,080	13,983	5,00		69,92		0,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		20,00		30,01		0,172
	środek transportu pionowego		m-g	0,004	0,699	7,17			5,01	0,029
	środek transportowy		m-g	0,006	1,049	55,52			58,23	0,333
		Razem koszty bezpośrednie: 3 544,21					1 450,62	2 030,35	63,24	
		Koszty pośrednie od (R, S) %					960,31		41,86	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			66,20		282,08		12,30	
		Razem z narzutami: 4 840,76					2 693,01	2 030,35	117,40	
		Ceny jednostkowe					15,407	11,616	0,672	27,695

PODSUMOWANIE

Posadzki

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	58 828,04		26 116,41	31 962,27	749,36
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	17 785,14		17 289,07		496,07
RAZEM	76 613,18		43 405,48	31 962,27	1 245,43
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	5 224,16		5 078,45		145,71
RAZEM	81 837,34		48 483,93	31 962,27	1 391,14

OGÓŁEM

81 837,34

Słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset trzydzieści siedem i 34/100 zł

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1.4	Stolarka drzwiowa									
20	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, EI60								
d.1.4	ST.5.6	obmiar = 6,84m ²								
	robocizna		r-g	4,330	29,617	14,56	431,23			63,045
	drzwi lamin. EI 60		szt	4,000	4,000	1 972,00		7 888,00		1 153,216
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,185	24,62		4,55		0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		78,93		157,85		23,078
		Razem koszty bezpośrednie: 8 481,63					431,23	8 050,40		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		285,47			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		83,85			
		Razem z narzutami: 8 850,95					800,55	8 050,40		
		Ceny jednostkowe					117,039	1 176,959	0,000	1 293,998
21	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi, laminowanych, typowych, futryna drewniana.								
d.1.4	ST.5.6	obmiar = 6,07m ²								
	robocizna		r-g	4,330	26,283	14,56	382,68			63,045
	drzwi lamin. z futr. drewn.		szt	4,000	4,000	798,00		3 192,00		525,865
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,164	24,62		4,03		0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		31,96		63,92		10,531
		Razem koszty bezpośrednie: 3 642,63					382,68	3 259,95		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		253,33			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		74,41			
		Razem z narzutami: 3 970,37					710,42	3 259,95		
		Ceny jednostkowe					117,038	537,059	0,000	654,097
22	KNR 2-02 1015-10	Drzwi ażurowe								
d.1.4	ST.5.6	obmiar = 1,44m ²								
	robocizna		r-g	1,000	1,440	14,56	20,97			14,560
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,00				0,000
	Drzwi wewn.do piwnic WD3 - 80x190cm		szt	1,000	1,000	159,10		159,10		110,486
	środek transportowy		m-g	0,020	0,029	55,52			1,60	1,110
		Razem koszty bezpośrednie: 181,67					20,97	159,10	1,60	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		13,88		1,06	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		4,08		0,31	
		Razem z narzutami: 201,00					38,93	159,10	2,97	
		Ceny jednostkowe					27,035	110,486	2,063	139,584

PODSUMOWANIE

		Stolarka drzwiowa				
		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		12 305,93		834,88	11 469,45	1,60
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)		553,74		552,68		1,06
RAZEM		12 859,67		1 387,56	11 469,45	2,66
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		162,65		162,34		0,31
RAZEM		13 022,32		1 549,90	11 469,45	2,97
		OGÓŁEM				13 022,32

Słownie: trzynaście tysięcy dwadzieścia dwa i 32/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1.5	Depozyt									
1.5.1	Studzienka									
23	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka podłoża posadzki pod wykon. studzienki dla pompy								
d.1.5.1	ST.5.1	obmiar = 0,62m ³								
	robocizna		r-g	13,800	8,556	14,56	124,58			200,928
		Razem koszty bezpośrednie: 124,58					124,58			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		82,47			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		24,22			
		Razem z narzutami: 231,27					231,27			
		Ceny jednostkowe					373,016	0,000	0,000	373,016
24	KNR-W 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów								
d.1.5.1	ST.5.1	obmiar = 4,06m ³								
	robocizna		r-g	6,410	26,025	14,56	378,92			93,330
		Razem koszty bezpośrednie: 378,92					378,92			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		250,85			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		73,68			
		Razem z narzutami: 703,45					703,45			
		Ceny jednostkowe					173,264	0,000	0,000	173,264
25	KNR-W 2-02 1101-01	Chudy beton B-15								
d.1.5.1	ST.5.4	obmiar = 0,17m ³								
	robocizna		r-g	5,260	0,894	14,56	13,02			76,586
	Beton zwykły C8/10 (B-10)		m ³	1,030	0,175	205,93		36,06		212,108
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,36		0,54		3,182
		Razem koszty bezpośrednie: 49,62					13,02	36,60		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		8,62			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		2,53			
		Razem z narzutami: 60,77					24,17	36,60		
		Ceny jednostkowe					142,176	215,294	0,000	357,470

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
26	KNR-W 2-02 0604-02 d.1.5.1 ST.5.8	Isolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco obmiar = 1,69m ²								
	robocizna		r-g	0,525	0,887	14,56	12,92			7,644
	Roztwór asfaltowy do gruntowania		kg	0,300	0,507	4,61		2,34		1,383
	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza		kg	3,000	5,070	3,01		15,26		9,030
	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400		m ²	2,300	3,887	2,42		9,41		5,566
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,27	0,27		0,41		0,240
	środek transportowy		m-g	0,014	0,024	55,52			1,31	0,777
		Razem koszty bezpośrednie: 41,65					12,92	27,42	1,31	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		8,55		0,87	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		2,51		0,26	
		Razem z narzutami: 53,84					23,98	27,42	2,44	
		Ceny jednostkowe					14,189	16,225	1,444	31,858
27	KNR-W 2-02 0701-01 + d.1.5.1 KNR-W 2-02 0701-02 kalk. własna ST.5.4	Betonowe dno studzienki wewnątrz budynku gr. 15cm, B-25 obmiar = 1,69m ²								
	robocizna		r-g	1,520	2,569	14,56	37,40			22,131
	Beton zwykły C20/25 (B-25)		m ³	0,153	0,259	261,06		67,50		39,942
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,002	0,003	616,37		2,08		1,233
	Zaprawa cementowa M-15		m ³	0,015	0,025	235,65		5,97		3,535
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,050	0,085	5,55		0,47		0,278
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,76	0,76		1,14		0,675
		Razem koszty bezpośrednie: 114,56					37,40	77,16		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		24,76			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		7,27			
		Razem z narzutami: 146,59					69,43	77,16		
		Ceny jednostkowe					41,083	45,657	0,000	86,740
28	KNR-W 2-02 0701-03 + d.1.5.1 KNR-W 2-02 0701-04 kalk. własna ST.5.4	Ściany studzienki wewn. budynku z betonu B-25 gr. 15 cm obmiar = 4,05m ²								
	robocizna		r-g	3,790	15,350	14,56	223,49			55,182
	Beton zwykły C20/25 (B-25)		m ³	0,152	0,616	261,06		160,71		39,681
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,011	0,045	616,37		27,46		6,780
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,170	0,689	5,55		3,82		0,944
	materiały pomocnicze		%	1,500	1,92	1,92		2,88		0,711
	środek transportowy		m-g	0,010	0,041	55,52			2,25	0,555
		Razem koszty bezpośrednie: 420,61					223,49	194,87	2,25	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		147,95		1,49	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		43,46		0,44	
		Razem z narzutami: 613,95					414,90	194,87	4,18	
		Ceny jednostkowe					102,444	48,116	1,032	151,592
29	KNR-W 2-02 0701-10 d.1.5.1 ST.5.16	Obramowanie z kątownika studzienki wewn. budynku obmiar = 4m								
	robocizna		r-g	0,520	2,080	14,56	30,28			7,571
	Rama z kształtowników		kg	2,880	11,520	8,08		93,08		23,270
	Zaprawa cementowa M-15		m ³	0,001	0,004	235,65		0,94		0,236
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,94	0,94		1,41		0,353
		Razem koszty bezpośrednie: 125,71					30,28	95,43		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		20,05			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		5,89			
		Razem z narzutami: 151,65					56,22	95,43		
		Ceny jednostkowe					14,055	23,858	0,000	37,913
30	KNR-W 2-02 0702-09 d.1.5.1 ST.5.16	Przekrycia studzienki wewnątrz budynku kratą Wema obmiar = 1,1m ²								
	robocizna		r-g	0,330	0,363	14,56	5,29			4,805
	krata Wema		m ²	1,000	1,100	39,00		42,90		39,000
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,43	0,43		0,64		0,585
	środek transportowy		m-g	0,070	0,077	55,52			4,28	3,886
		Razem koszty bezpośrednie: 53,11					5,29	43,54	4,28	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3,50		2,83	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1,03		0,83	
		Razem z narzutami: 61,30					9,82	43,54	7,94	
		Ceny jednostkowe					8,927	39,582	7,218	55,727
31	KNR-W 2-02 0702-09 d.1.5.1 ST.5.16	Przekrycia studzienki wewnątrz budynku blachą ze stali nierdzewnej obmiar = 1,1m ²								
	robocizna		r-g	0,330	0,363	14,56	5,29			4,805
	Blacha stal. nierdzew. zimnowalc.0,5-6,0mm		kg	51,500	56,650	16,33		925,09		840,995
	materiały pomocnicze		%	1,500	9,25	9,25		13,88		12,615
	środek transportowy		m-g	0,070	0,077	55,52			4,28	3,886
		Razem koszty bezpośrednie: 948,54					5,29	938,97	4,28	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3,50		2,83	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1,03		0,83	
		Razem z narzutami: 956,73					9,82	938,97	7,94	
		Ceny jednostkowe					8,927	853,609	7,218	869,754
32	KNR-W 4-01 0105-02 d.1.5.1 ST.5.1	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III obmiar = 2,4m ³								
	robocizna		r-g	1,410	3,384	14,56	49,27			20,530
		Razem koszty bezpośrednie: 49,27					49,27			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		32,62			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		9,58			
		Razem z narzutami: 91,47					91,47			
		Ceny jednostkowe					38,113	0,000	0,000	38,113

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Studzienka

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 306,57		880,46	1 413,99	12,12
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	590,89		582,87		8,02
RAZEM	2 897,46		1 463,33	1 413,99	20,14
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	173,56		171,20		2,36
RAZEM	3 071,02		1 634,53	1 413,99	22,50

OGÓŁEM 3 071,02

Słownie: trzy tysiące siedemdziesiąt jeden i 02/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
1.5.2	P.Poż. belek stropowych										
33	KNR-W 7-12 0103-01	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)									
d.1.5.2	ST.5.16	obmiar = 14,42m ²									
robocizna			r-g	0,278	4,009	14,56	58,37				4,048
materiały pomocnicze			%	2,500		0,58		1,46			0,101
Razem koszty bezpośrednie: 59,83							58,37	1,46			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		38,64				
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		11,35				
Razem z narzutami: 109,82							108,36	1,46			
Ceny jednostkowe							7,515	0,101	0,000		7,616
34	KNR-W 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych									
d.1.5.2	ST.5.16	obmiar = 14,42m ²									
robocizna			r-g	0,042	0,606	14,56	8,82				0,612
Benzyzna do ekstrakcji w opakowaniach			dm ³	0,121	1,745	5,96		10,40			0,721
materiały pomocnicze			%	1,000		0,104		0,10			0,0072
Razem koszty bezpośrednie: 19,32							8,82	10,50			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		5,84				
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		1,72				
Razem z narzutami: 26,88							16,38	10,50			
Ceny jednostkowe							1,136	0,728	0,000		1,864
35	KNR-W 7-12 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych									
d.1.5.2	ST.5.16	obmiar = 14,42m ²									
robocizna			r-g	0,140	2,019	14,56	29,39				2,038
Farba chlorok. do grunt.przeciw.czerw.tl.			dm ³	0,142	2,048	15,26		31,25			2,167
Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.			dm ³	0,016	0,231	6,70		1,55			0,107
materiały pomocnicze			%	1,000		0,33		0,33			0,023
środek transportowy			m-g	0,001	0,014	55,52			0,80		0,056
Razem koszty bezpośrednie: 63,32							29,39	33,13	0,80		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		19,46		0,53		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		5,72		0,16		
Razem z narzutami: 89,19							54,57	33,13	1,49		
Ceny jednostkowe							3,784	2,298	0,103		6,185
36	KNR-W 7-12 0213-01	Malowanie 2x pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych									
d.1.5.2	ST.5.16	Krotność = 2 obmiar = 14,42m ²									
robocizna			r-g	0,119	3,432	14,56	49,97				3,465
Emalia chlorokauczuk. og. stos.			dm ³	0,134	3,865	15,18		58,66			4,068
Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.			dm ³	0,012	0,346	6,70		2,32			0,161
materiały pomocnicze			%	1,000		0,61		0,61			0,042
środek transportowy			m-g	0,000	0,014	55,52			0,80		0,056
Razem koszty bezpośrednie: 112,36							49,97	61,59	0,80		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		33,08		0,53		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		9,72		0,16		
Razem z narzutami: 155,85							92,77	61,59	1,49		
Ceny jednostkowe							6,433	4,271	0,103		10,807
37	KNR-W 2-02 2004-10	Obudowa belek stalowych płytami Fermacell gr 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo (docelowo 4 warstwy)									
d.1.5.2	ST.5.11	obmiar = 24,04m ²									
robocizna			r-g	2,730	65,629	14,56	955,56				39,749
Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,			m ²	2,100	50,484	24,60		1 241,91			51,660
Profil ścienny U "100", pod płyty g-k			m	0,760	18,270	4,72		86,24			3,587
Profil ścienny C "100" do rusztu pod pł.g-k			m	2,050	49,282	4,88		240,50			10,004
kołki rozporowe			szt	4,060	97,602	0,45		43,92			1,827
blachowkręty			szt	22,010	529,120	0,04		21,16			0,880
Masa szpachlowa FERMACELL			kg	2,090	50,244	4,00		200,97			8,360
Taśmy spoinowe z włókna szklanego			m	2,264	54,427	0,17		9,25			0,385
materiały pomocnicze			%	1,500		18,44		27,66			1,151
środek transportu pionowego			m-g	0,035	0,841	7,17			6,03		0,251
środek transportowy			m-g	0,029	0,697	55,52			38,71		1,610
Razem koszty bezpośrednie: 2 871,91							955,56	1 871,61	44,74		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		632,58		29,62		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		185,81		8,70		
Razem z narzutami: 3 728,62							1 773,95	1 871,61	83,06		
Ceny jednostkowe							73,792	77,854	3,455		155,101

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
38 d.1.5.2	KNR-W 2-02 2005-04 ST.5.11	Dodatek za następne 2 warstwy Krotność = 2 obmiar = 24,04m ²									
	robocizna		r-g	0,494	23,752	14,56	345,82				14,385
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 12,5 mm,		m ²	1,050	50,484	24,60		1 241,91			51,660
	blachowkręty		szt	16,000	769,280	0,04		30,77			1,280
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	4,300	206,744	4,00		826,98			34,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		21,00		31,49			1,310
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	0,361	7,17			2,59		0,108
	środek transportowy		m-g	0,012	0,601	55,52			33,37		1,388
		Razem koszty bezpośrednie: 2 512,93					345,82	2 131,15	35,96		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		228,93		23,81		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		67,25		6,99		
		Razem z narzutami: 2 839,91					642,00	2 131,15	66,76		
		Ceny jednostkowe					26,705	88,650	2,777		118,132

PODSUMOWANIE

P.Poż. belek stropowych

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	5 639,67		1 447,93	4 109,44	82,30
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	1 013,02		958,53		54,49
RAZEM	6 652,69		2 406,46	4 109,44	136,79
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	297,58		281,57		16,01
RAZEM	6 950,27		2 688,03	4 109,44	152,80

OGÓŁEM 6 950,27

Słownie: sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt i 27/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
1.5.3	Posadzki										
39 d.1.5.3	KNR-W 4-01 0212-01 ST.5.1	Ręczna rozbiórka wylewki betonowej obmiar = 2,03m ³									
	robocizna		r-g	13,800	28,014	14,56	407,88				200,928
		Razem koszty bezpośrednie: 407,88					407,88				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		270,02				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		79,31				
		Razem z narzutami: 757,21					757,21				
		Ceny jednostkowe					373,010	0,000	0,000		373,010
40 d.1.5.3	KNR-W 2-02 1104-01 + KNR-W 2-02 1104-03 ST.5.4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 50 mm zatarte na ostro obmiar = 33,88m ²									
	robocizna		r-g	0,571	19,345	14,56	281,67				8,314
	Zaprawa cementowa M-15		m ³	0,053	1,796	235,65		423,14			12,489
	materiały pomocnicze		%	1,500		4,23		6,35			0,187
	środek transportu pionowego		m-g	0,078	2,643	7,17			18,95		0,559
	środek transportowy		m-g	0,006	0,203	55,52			11,29		0,333
		Razem koszty bezpośrednie: 741,40					281,67	429,49	30,24		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		186,47		20,02		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		54,77		5,88		
		Razem z narzutami: 1 008,54					522,91	429,49	56,14		
		Ceny jednostkowe					15,434	12,677	1,657		29,768
41 d.1.5.3	KNR-W 2-02 1116-07 ST.5.4	Doplata za zbrojenie siatką stalową fi 4,5 mm, 12x12 cm obmiar = 33,88m ²									
	robocizna		r-g	0,074	2,507	14,56	36,50				1,077
	siatka zbrojarska 12x12/4,5 mm		m ²	1,020	34,558	9,50		328,30			9,690
	materiały pomocnicze		%	1,500		3,28		4,92			0,145
	środek transportu pionowego		m-g	0,001	0,034	7,17			0,24		0,0072
	środek transportowy		m-g	0,002	0,068	55,52			3,76		0,111
		Razem koszty bezpośrednie: 373,72					36,50	333,22	4,00		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		24,16		2,65		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		7,10		0,78		
		Razem z narzutami: 408,41					67,76	333,22	7,43		
		Ceny jednostkowe					2,000	9,835	0,219		12,054
42 d.1.5.3	KNR 0-29 0635-01 ST.5.8	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia płynną folią - np. w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie obmiar = 33,88m ²									
	robocizna		r-g	0,062	2,101	14,56	30,58				0,903
	Eurolan 3K		dm ³	0,055	1,863	8,65		16,12			0,476
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,16		0,24			0,007
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52					0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 46,94					30,58	16,36			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		20,24				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		5,95				
		Razem z narzutami: 73,13					56,77	16,36			
		Ceny jednostkowe					1,676	0,483	0,000		2,159
43 d.1.5.3	KNR 0-29 0640-02 ST.5.8	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie masą np. SUPERFLEX-10 obmiar = 33,88m ²									
	robocizna		r-g	0,177	5,997	14,56	87,31				2,577
	SUPERFLEX-10		kg	3,850	130,438	11,75		1 532,65			45,238
	materiały pomocnicze		%	1,500		15,33		22,99			0,679
	środek transportowy		m-g	0,003	0,102	55,52			5,64		0,167
		Razem koszty bezpośrednie: 1 648,59					87,31	1 555,64	5,64		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		57,80		3,73		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		16,98		1,10		
		Razem z narzutami: 1 728,20					162,09	1 555,64	10,47		
		Ceny jednostkowe					4,784	45,916	0,309		51,009

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
44	KNR 0-12 1118-03 d.1.5.3 ST.5.3	Posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą (fugi i klej o zwiększonej wytrzymałości na działanie wody) obmiar = 33,88m ²								
	robocizna		r-g	2,479	83,989	14,56	1 222,87			36,094
	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm		m ²	1,020	34,558	63,56		2 196,48		64,831
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	4,750	160,930	1,15		185,07		5,463
	zaprawa do spoinowania		kg	0,550	18,634	5,00		93,17		2,750
	materiały pomocnicze		%	1,500		24,75		37,12		1,096
	środek transportu pionowego		m-g	0,058	1,965	7,17			14,09	0,416
	środek transportowy		m-g	0,039	1,321	55,52			73,36	2,165
		Razem koszty bezpośrednie: 3 822,16					1 222,87	2 511,84	87,45	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		809,54		57,89	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		237,79		17,00	
		Razem z narzutami: 4 944,38					2 270,20	2 511,84	162,34	
		Ceny jednostkowe					67,007	74,139	4,792	145,938

PODSUMOWANIE

		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		7 040,69		2 066,81	4 846,55	127,33
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)		1 452,52		1 368,23		84,29
RAZEM		8 493,21		3 435,04	4 846,55	211,62
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		426,66		401,90		24,76
RAZEM		8 919,87		3 836,94	4 846,55	236,38
		OGÓŁEM				8 919,87

Słownie: osiem tysięcy dziewięćset dziewięćnaście i 87/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
1.5.4	Ściany									
45	KNR-W 4-01 0711-03 d.1.5.4 ST.5.10	Wymiana tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach pod płytkowanie obmiar = 46,68m ²								
	robocizna		r-g	1,170	54,616	14,56	795,20			17,035
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,233	478,22		111,62		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	0,327	487,62		159,33		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	1,260	50,69		63,89		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		3,35		6,70		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,050	2,334	7,17			16,73	0,359
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	1,867	4,32			8,07	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 1 161,54					795,20	341,54	24,80	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		526,42		16,42	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		154,63		4,82	
		Razem z narzutami: 1 863,83					1 476,25	341,54	46,04	
		Ceny jednostkowe					31,625	7,317	0,986	39,928
46	KNR 0-29 0637-01 d.1.5.4 ST.5.8	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia płynną folią - np. w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie obmiar = 46,68m ²								
	robocizna		r-g	0,057	2,661	14,56	38,74			0,830
	Eurolan 3K		dm ³	0,056	2,614	8,65		22,61		0,484
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,23		0,34		0,0073
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 61,69					38,74	22,95		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		25,65			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		7,53			
		Razem z narzutami: 94,87					71,92	22,95		
		Ceny jednostkowe					1,541	0,492	0,000	2,033
47	KNR 0-29 0641-03 d.1.5.4 ST.5.8	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - uszczelnienie masą np. SUPERFLEX-10 obmiar = 46,68m ²								
	robocizna		r-g	0,267	12,464	14,56	181,47			3,888
	SUPERFLEX-10		kg	5,000	233,400	11,75		2 742,45		58,750
	materiały pomocnicze		%	1,500		27,42		41,14		0,881
	środek transportowy		m-g	0,004	0,187	55,52			10,37	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 2 975,43					181,47	2 783,59	10,37	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		120,13		6,86	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		35,29		2,02	
		Razem z narzutami: 3 139,73					336,89	2 783,59	19,25	
		Ceny jednostkowe					7,217	59,631	0,412	67,260
48	KNR-W 2-02 0840-05 d.1.5.4 ST.5.3	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej (fugi i klej o zwiększonej wytrzymałości na działanie wody) obmiar = 44,78m ²								
	robocizna		r-g	1,240	55,527	14,56	808,48			18,054
	Płytki ściennie fanans.szkliv.20x25cm		m ²	1,050	47,019	42,85		2 014,76		44,993
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	2,840	127,175	1,15		146,25		3,266
	zaprawa do spoinowania		kg	0,338	15,136	5,00		75,68		1,690
	materiały pomocnicze		%	1,500		22,37		33,55		0,749
	środek transportu pionowego		m-g	0,044	1,970	7,17			14,13	0,315
	środek transportowy		m-g	0,037	1,657	55,52			91,99	2,054
		Razem koszty bezpośrednie: 3 184,84					808,48	2 270,24	106,12	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		535,21		70,25	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		157,21		20,64	
		Razem z narzutami: 3 968,15					1 500,90	2 270,24	197,01	
		Ceny jednostkowe					33,517	50,698	4,400	88,615

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Ściany

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	7 383,50		1 823,89	5 418,32	141,29
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	1 300,94		1 207,41		93,53
RAZEM	8 684,44		3 031,30	5 418,32	234,82
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	382,14		354,66		27,48
RAZEM	9 066,58		3 385,96	5 418,32	262,30
OGÓŁEM					9 066,58

Słownie: dziewięć tysięcy sześćdziesiąt sześć i 58/100 zł

PODSUMOWANIE

Depozyt

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	22 370,43		6 219,09	15 788,30	363,04
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	4 357,37		4 117,04		240,33
RAZEM	26 727,80		10 336,13	15 788,30	603,37
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 279,94		1 209,33		70,61
RAZEM	28 007,74		11 545,46	15 788,30	673,98
OGÓŁEM					28 007,74

Słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedem i 74/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
1.6	Sufit										
49	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach									
d.1.6	ST.5.10	obmiar = 33,88m ²									
robocizna			r-g	0,550	18,634	14,56	271,31				8,008
Wapno hydratyzowane workowane, gat. I			t	0,001	0,034	487,62		16,52			0,488
Gips szpachlowy na podłożach mineralnych			kg	1,400	47,432	1,35		64,03			1,890
Piasek uziarnienie 0-4 mm			m ³	0,005	0,169	50,69		8,59			0,253
materiały pomocnicze			%	2,000		0,89		1,78			0,053
środek transportu pionowego			m-g	0,010	0,339	7,17			2,43		0,072
Razem koszty bezpośrednie: 364,66							271,31	90,92	2,43		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		179,61		1,61		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		52,76		0,47		
Razem z narzutami: 599,11							503,68	90,92	4,51		
Ceny jednostkowe							14,867	2,684	0,133		17,684
50	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie sufitów farbami lateksowymi									
d.1.6	ST.5.12	obmiar = 33,88m ²									
robocizna			r-g	0,225	7,623	14,56	110,99				3,276
Farba lateksowa wewnętrzna			dm ³	0,376	12,739	13,69		174,40			5,147
materiały pomocnicze			%	1,500		1,74		2,62			0,077
środek transportowy			m-g	0,000	0,000	55,52					0,000
Razem koszty bezpośrednie: 288,01							110,99	177,02			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		73,48				
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		21,58				
Razem z narzutami: 383,07							206,05	177,02			
Ceny jednostkowe							6,082	5,225	0,000		11,307
51	KNR-W 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi									
d.1.6		obmiar = 27,18m ³									
robocizna			r-g	5,910	160,634	14,56	2 338,83				86,050
Razem koszty bezpośrednie: 2 338,83							2 338,83				
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		1 548,31				
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		454,80				
Razem z narzutami: 4 341,94							4 341,94				
Ceny jednostkowe							159,748	0,000	0,000		159,748

PODSUMOWANIE

Sufit

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 991,50		2 721,13	267,94	2,43
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	1 803,01		1 801,40		1,61
RAZEM	4 794,51		4 522,53	267,94	4,04
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	529,61		529,14		0,47
RAZEM	5 324,12		5 051,67	267,94	4,51
OGÓŁEM					5 324,12

Słownie: pięć tysięcy trzysta dwadzieścia cztery i 12/100 zł

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

PIWNICA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	115 911,32		48 016,22	66 483,73	1 411,37
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	32 721,07		31 786,75		934,32
RAZEM	148 632,39		79 802,97	66 483,73	2 345,69
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	9 611,40		9 336,95		274,45
RAZEM	158 243,79		89 139,92	66 483,73	2 620,14
OGÓŁEM					158 243,79

Słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście czterdzieści trzy i 79/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
2	PARTER										
2.1	Rozbiórki, zamurowania										
52	KNR-W 4-01 0438-04	Rozebranie ścianek działowych drewnianych									
d.2.1	ST.5.1	obmiar = 65,98m ²									
robocizna			r-g	0,530	34,969	14,56	509,15				7,717
Razem koszty bezpośrednie: 509,15 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 945,22 Ceny jednostkowe											
					66,20		509,15				
					11,70		337,06				
							99,01				
							945,22				
							14,326	0,000	0,000		14,326
53	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej									
d.2.1	ST.5.1	obmiar = 7,31m ³									
robocizna			r-g	7,300	53,363	14,56	776,97				106,288
Razem koszty bezpośrednie: 776,97 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 1 442,40 Ceny jednostkowe											
					66,20		776,97				
					11,70		514,35				
							151,08				
							1 442,40				
							197,319	0,000	0,000		197,319
54	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych									
d.2.1	ST.5.1	obmiar = 2,31m ²									
robocizna			r-g	1,080	2,495	14,56	36,32				15,725
Razem koszty bezpośrednie: 36,32 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 67,42 Ceny jednostkowe											
					66,20		36,32				
					11,70		24,04				
							7,06				
							67,42				
							29,186	0,000	0,000		29,186
55	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych									
d.2.1	ST.5.1	obmiar = 2,64m ³									
robocizna			r-g	8,630	22,783	14,56	331,72				125,653
Razem koszty bezpośrednie: 331,72 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 615,82 Ceny jednostkowe											
					66,20		331,72				
					11,70		219,60				
							64,50				
							615,82				
							233,265	0,000	0,000		233,265
56	KNR-W 4-01 0331-03	Poszerzenie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych									
d.2.1	ST.5.1	obmiar = 1,53m ³									
robocizna			r-g	8,630	13,204	14,56	192,25				125,653
Razem koszty bezpośrednie: 192,25 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 356,90 Ceny jednostkowe											
					66,20		192,25				
					11,70		127,27				
							37,38				
							356,90				
							233,268	0,000	0,000		233,268
57	KNR-W 4-01 0303-02	Zamurowanie wnek grzejnikowych z cegieł dziurawek o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej									
d.2.1	ST.5.2	obmiar = 1,44m ²									
robocizna			r-g	2,600	3,744	14,56	54,51				37,856
		Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5	szt	48,600	69,984	1,02		71,38			49,572
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,006	0,009	478,22		4,13			2,869
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,004	0,006	487,62		2,81			1,950
		Pasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,032	0,046	50,69		2,34			1,622
		materiały pomocnicze	%	1,500		0,81		1,21			0,840
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,050	0,072	4,32			0,31		0,216
		środek transportu pionowego	m-g	0,260	0,374	7,17			2,68		1,864
Razem koszty bezpośrednie: 139,37 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 188,62 Ceny jednostkowe											
					66,20		54,51	81,87	2,99		
					11,70		36,09		1,98		
							10,60		0,58		
							101,20	81,87	5,55		
							70,278	56,854	3,854		130,986
58	KNR-W 4-01 0304-01	Zamurowanie otworów cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej									
d.2.1	ST.5.2	obmiar = 3,43m ³									
robocizna			r-g	16,400	56,252	14,56	819,03				238,784
		Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	372,000	1 275,960	1,21		1 543,91			450,120
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,062	0,213	478,22		101,70			29,650
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,035	0,120	487,62		58,54			17,067
		Pasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,320	1,098	50,69		55,64			16,221
		materiały pomocnicze	%	1,500		17,60		26,40			7,696
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,450	1,544	4,32			6,67		1,944
		środek transportu pionowego	m-g	2,100	7,203	7,17			51,65		15,057
Razem koszty bezpośrednie: 2 663,54 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 3 414,95 Ceny jednostkowe											
					66,20		819,03	1 786,19	58,32		
					11,70		542,20		38,61		
							159,26		11,34		
							1 520,49	1 786,19	108,27		
							443,292	520,755	31,566		995,613

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
59	KNR-W 4-01 0716-01 d.2.1 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III na zamurowaniach, nadprożach i nowych ścianach obmiar = 36,87m ²								
	robocizna		r-g	0,900	33,183	14,56	483,14			13,104
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,184	478,22		88,16		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	0,258	487,62		125,85		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	0,995	50,69		50,46		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		2,64		5,29		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	1,475	7,17			10,57	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	1,475	4,32			6,37	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 769,84					483,14	269,76	16,94	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		319,84		11,21	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		93,95		3,29	
		Razem z narzutami: 1 098,13					896,93	269,76	31,44	
		Ceny jednostkowe					24,327	7,317	0,853	32,497
60	KNR-W 4-01 0708-03 d.2.1 ST.5.10	Wykonanie tynków zwykłych wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach obmiar = 71,48m								
	robocizna		r-g	0,950	67,906	14,56	988,71			13,832
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,002	0,143	478,22		68,37		0,956
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,003	0,214	487,62		104,57		1,463
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,011	0,786	50,69		39,86		0,558
	materiały pomocnicze		%	2,000		2,13		4,26		0,060
	środek transportu pionowego		m-g	0,030	2,144	7,17			15,38	0,215
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,030	2,144	4,32			9,26	0,130
		Razem koszty bezpośrednie: 1 230,41					988,71	217,06	24,64	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		654,53		16,31	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		192,26		4,79	
		Razem z narzutami: 2 098,30					1 835,50	217,06	45,74	
		Ceny jednostkowe					25,679	3,037	0,640	29,356
61	KNR-W 4-01 0303-02 d.2.1 kalk. własna ST.5.2	Uzupełnienie ścianek z pustaków ceramicznych "POROTHERM" o gr. 11,5 cm obmiar = 6,24m ²								
	robocizna		r-g	2,600	16,224	14,56	236,22			37,856
	Cegła POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50,0x23,8 cm		szt	8,240	51,418	5,90		303,36		48,616
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,006	0,037	478,22		17,90		2,869
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,004	0,025	487,62		12,17		1,950
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,032	0,200	50,69		10,12		1,622
	materiały pomocnicze		%	1,500		3,44		5,15		0,826
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,050	0,312	4,32			1,35	0,216
	środek transportu pionowego		m-g	0,260	1,622	7,17			11,63	1,864
		Razem koszty bezpośrednie: 597,90					236,22	348,70	12,98	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		156,38		8,59	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		45,93		2,52	
		Razem z narzutami: 811,32					438,53	348,70	24,09	
		Ceny jednostkowe					70,277	55,881	3,861	130,019
62	KNR-W 4-01 0347-03 d.2.1 kalk. własna ST.5.5	Wykucie gniazd dla wykonania poduszek betonowych nadproży obmiar = 22gniazd.								
	robocizna		r-g	0,880	19,360	14,56	281,88			12,813
		Razem koszty bezpośrednie: 281,88					281,88			
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		186,60			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		54,81			
		Razem z narzutami: 523,29					523,29			
		Ceny jednostkowe					23,786	0,000	0,000	23,786
63	KNR-W 4-01 0206-02 d.2.1 kalk. własna ST.5.5	Zabetonowanie poduszek betonowych B-25 pod nadproża stalowe obmiar = 22szt.								
	robocizna		r-g	1,820	40,040	14,56	582,98			26,499
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,006	0,132	478,22		63,13		2,869
	Zwir do bet.wielofrak.uziar.2-8mm		m ³	0,025	0,550	76,47		42,06		1,912
	Drewno na stemple okrągłe korowane		m ³	0,003	0,066	341,40		22,53		1,024
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,002	0,044	616,37		27,12		1,233
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,020	0,440	5,55		2,44		0,111
	materiały pomocnicze		%	2,000		1,57		3,15		0,143
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,020	0,440	4,32			1,90	0,086
	środek transportu pionowego		m-g	0,110	2,420	7,17			17,35	0,789
		Razem koszty bezpośrednie: 762,66					582,98	160,43	19,25	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		385,93		12,74	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		113,36		3,74	
		Razem z narzutami: 1 278,43					1 082,27	160,43	35,73	
		Ceny jednostkowe					49,194	7,292	1,624	58,110
64	KNR-W 4-01 0314-02 d.2.1 ST.5.5	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł obmiar = 0,63m ³								
	robocizna		r-g	21,300	13,419	14,56	195,38			310,128
	Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15		szt	401,000	252,630	1,21		305,68		485,210
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,108	0,068	478,22		32,54		51,648
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,280	0,176	50,69		8,94		14,193
	Drewno na stemple okrągłe korowane		m ³	0,081	0,051	341,40		17,42		27,653
	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III		m ³	0,056	0,035	732,23		25,83		41,005
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,117	0,074	616,37		45,43		72,115
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	3,180	2,003	5,55		11,12		17,649
	materiały pomocnicze		%	1,500		4,47		6,70		10,642
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,460	0,290	4,32			1,25	1,987
	środek transportu pionowego		m-g	3,480	2,192	7,17			15,72	24,952
		Razem koszty bezpośrednie: 666,01					195,38	453,66	16,97	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		129,34		11,23	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		37,99		3,30	
		Razem z narzutami: 847,87					362,71	453,66	31,50	
		Ceny jednostkowe					575,730	720,095	50,000	1 345,825

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
65	KNR-W 4-01 0314-04 d.2.1 ST.5.5	Obsadzenie belek stalowych nadproży (bez kosztu belek) obmiar = 36,56m								
	robocizna		r-g	1,620	59,227	14,56	862,35			23,587
	Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15		szt	8,000	292,480	1,21		353,90		9,680
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,183	478,22		87,42		2,391
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,018	0,658	50,69		33,36		0,912
	materiały pomocnicze		%	1,500		4,75		7,12		0,195
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,030	1,097	4,32			4,74	0,130
	środek transportu pionowego		m-g	0,070	2,559	7,17			18,35	0,502
		Razem koszty bezpośrednie: 1 367,24					862,35	481,80	23,09	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		570,88		15,29	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		167,69		4,49	
		Razem z narzutami: 2 125,59					1 600,92	481,80	42,87	
		Ceny jednostkowe					43,789	13,178	1,173	58,140
66	d.2.1 ST.5.5	Koszt belek nadprożowych stalowych obmiar = 500,35kg								
	Elem.konstr.stalow.różnych		t	0,001	0,500	7 248,61		3 626,84		7,249
		Razem koszty bezpośrednie: 3 626,84						3 626,84		
		Razem z narzutami: 3 626,84						3 626,84		
		Ceny jednostkowe					0,000	7,249	0,000	7,249
67	KNR-W 4-01 0703-02 d.2.1 ST.5.5	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na nadprożach obmiar = 12,74m ²								
	robocizna		r-g	0,420	5,351	14,56	77,91			6,115
	Siatka "Rabitza"10x10mm, fi 0,8-0,9 mm		m ²	1,100	14,014	4,10		57,46		4,510
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm		kg	0,100	1,274	5,01		6,38		0,501
	materiały pomocnicze		%	2,000		0,64		1,28		0,100
		Razem koszty bezpośrednie: 143,03					77,91	65,12		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		51,58			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		15,15			
		Razem z narzutami: 209,76					144,64	65,12		
		Ceny jednostkowe					11,353	5,111	0,000	16,464
68	KNR-W 4-01 0704-01 d.2.1 ST.5.5	Powlekanie siatki cięto-ciagnionej zaprawą cementową obmiar = 12,74m ²								
	robocizna		r-g	0,280	3,567	14,56	51,94			4,077
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,001	0,013	478,22		6,09		0,478
	materiały pomocnicze		%	2,000		0,06		0,12		0,0096
		Razem koszty bezpośrednie: 58,15					51,94	6,21		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		34,38			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		10,10			
		Razem z narzutami: 102,63					96,42	6,21		
		Ceny jednostkowe					7,568	0,487	0,000	8,055

PODSUMOWANIE

Rozbiórki, zamurowania

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	14 153,28		6 480,46	7 497,64	175,18
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	4 406,03		4 290,07		115,96
RAZEM	18 559,31		10 770,53	7 497,64	291,14
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 294,18		1 260,13		34,05
RAZEM	19 853,49		12 030,66	7 497,64	325,19

OGÓŁEM 19 853,49

Słownie: dziewiętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt trzy i 49/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
2.2	Ścianki działowe									
69	KNR 0-24 2013-03 d.2.2 ST.5.11	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych FERMACELL gr. 12,5 mm na konstr. stalowej wypełnione wełną mineralną pokryte jednowarstwowo typu IS13 obmiar = 87,28m ²								
	robocizna		r-g	1,422	124,112	14,56	1 807,07			20,704
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,		m ²	2,080	181,542	24,60		4 465,94		51,168
	Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k		m	4,517	394,244	4,88		1 923,91		22,043
	Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl.100mm		m ²	1,050	91,644	38,09		3 490,72		39,995
	wkręty ocynkowane Fermacell 3,9x30		szt	28,210	2 462,169	0,05		123,11		1,411
	kołki rozporowe		szt	1,550	135,284	0,45		60,88		0,698
	filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm		m ²	0,092	8,030	19,00		152,57		1,748
	Taśmy spoinowe z włókna szklanego		m	1,753	153,002	0,17		26,01		0,298
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	0,413	36,047	4,00		144,19		1,652
	materiały pomocnicze		%	0,015		103,87		1,56		0,018
	środek transportu pionowego		m-g	0,037	3,229	7,17			23,15	0,265
	środek transportowy		m-g	0,028	2,444	55,52			135,68	1,555
		Razem koszty bezpośrednie: 12 354,79					1 807,07	10 388,89	158,83	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 196,28		105,15	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		351,39		30,89	
		Razem z narzutami: 14 038,50					3 354,74	10 388,89	294,87	
		Ceny jednostkowe					38,437	119,029	3,378	160,844

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

PODSUMOWANIE

OGÓŁEM 24 511.64

Słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset jedenaście i 64/100 zł

Norma PRO Wersja 4.01. Marzec 2003 r.

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
76 d.2.3	NNRNKB 202 2805-05 ST.5.3	Posadzki z płytek GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej obmiar = 100,95m ²								
	robocizna		r-g	2,260	228,147	14,56	3 321,82			32,906
	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm		m ²	1,040	104,988	63,56		6 673,04		66,102
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	7,960	803,562	1,15		924,10		9,154
	zaprawa do spoinowania		kg	0,270	27,257	5,00		136,28		1,350
	materiały pomocnicze		%	1,500		77,33		116,00		1,149
	środek transportu pionowego		m-g	0,030	3,029	7,17			21,71	0,215
	środek transportowy		m-g	0,040	4,038	55,52			224,19	2,221
		Razem koszty bezpośrednie: 11 417,14					3 321,82	7 849,42	245,90	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 199,04		162,79	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		645,94		47,82	
		Razem z narzutami: 14 472,73					6 166,80	7 849,42	456,51	
		Ceny jednostkowe					61,088	77,756	4,522	143,366
77 d.2.3	NNRNKB 202 2809-01 ST.5.3	Cokoliki z płytek GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej obmiar = 120,69m								
	robocizna		r-g	0,570	68,793	14,56	1 001,63			8,299
	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm		m ²	0,162	19,552	63,56		1 242,71		10,297
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	0,650	78,449	1,15		90,22		0,748
	zaprawa do spoinowania		kg	0,080	9,655	5,00		48,28		0,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		13,81		20,72		0,172
	środek transportu pionowego		m-g	0,004	0,483	7,17			3,46	0,029
	środek transportowy		m-g	0,006	0,724	55,52			40,20	0,333
		Razem koszty bezpośrednie: 2 447,22					1 001,63	1 401,93	43,66	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		663,08		28,90	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		194,77		8,49	
		Razem z narzutami: 3 342,46					1 859,48	1 401,93	81,05	
		Ceny jednostkowe					15,407	11,616	0,672	27,695
78 d.2.3	NNRNKB 202 1130-02 ST.5.4	Warstwy wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm obmiar = 158,85m ²								
	robocizna		r-g	0,140	22,239	14,56	323,80			2,038
	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"		kg	7,800	1 239,030	2,77		3 432,11		21,606
	materiały pomocnicze		%	1,500		34,32		51,48		0,324
	środek transportu pionowego		m-g	0,010	1,589	7,17			11,39	0,072
	środek transportowy		m-g	0,010	1,589	55,52			88,19	0,555
		Razem koszty bezpośrednie: 3 906,97					323,80	3 483,59	99,58	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		214,36		65,92	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		62,96		19,36	
		Razem z narzutami: 4 269,57					601,12	3 483,59	184,86	
		Ceny jednostkowe					3,784	21,930	1,164	26,878
79 d.2.3	KNR BC-02 0215-10 ST.5.4	Reprofilacja naroży (wyoblenie) cementową zaprawą naprawczą obmiar = 172,6m								
	robocizna		r-g	0,160	27,616	14,56	402,09			2,330
	Zaprawa cem. do reprofil.ubyt.		kg	0,870	150,162	3,90		585,63		3,393
	materiały pomocnicze		%	1,000		5,86		5,86		0,034
		Razem koszty bezpośrednie: 993,58					402,09	591,49		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		266,18			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		78,19			
		Razem z narzutami: 1 337,95					746,46	591,49		
		Ceny jednostkowe					4,325	3,427	0,000	7,752
80 d.2.3	KNR-W 2-02 1123-02 ST.5.3	Posadzka z wykładziny syntetycznej, zabezpieczonej powierzchniowo poliuretanem (PUR), heterogenicznej wykonanej z polichlorku winylu gr 2 mm obmiar = 158,85m ²								
	robocizna		r-g	0,395	62,746	14,56	913,58			5,751
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	173,147	67,00		11 600,82		73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,250	39,713	15,03		596,88		3,758
	materiały pomocnicze		%	1,500		121,98		182,97		1,152
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	0,953	7,17			6,83	0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	0,635	55,52			35,28	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 13 336,36					913,58	12 380,67	42,11	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		604,79		27,88	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		177,65		8,19	
		Razem z narzutami: 14 154,87					1 696,02	12 380,67	78,18	
		Ceny jednostkowe					10,677	77,939	0,492	89,108
81 d.2.3	KNR-W 2-02 1123-04 ST.5.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 158,85m ²								
	robocizna		r-g	0,126	20,015	14,56	291,42			1,835
	Pręty spawaln.z PVC n/plastyfik.o śr.2-6mm		kg	0,030	4,766	31,58		150,49		0,947
	materiały pomocnicze		%	1,500		1,50		2,26		0,014
		Razem koszty bezpośrednie: 444,17					291,42	152,75		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		192,92			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		56,67			
		Razem z narzutami: 693,76					541,01	152,75		
		Ceny jednostkowe					3,406	0,962	0,000	4,368
82 d.2.3	KNR-W 2-02 1125-01 kalk. własna ST.5.3	Wywiniecie wykładziny podłogowej na ścianę na wys. 10 cm i przyklejenie obmiar = 17,26m ²								
	robocizna		r-g	1,180	20,367	14,56	296,54			17,181
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	18,813	67,00		1 260,50		73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,950	16,397	15,03		246,45		14,279
	materiały pomocnicze		%	1,500		15,07		22,60		1,310
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	0,104	7,17			0,74	0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	0,069	55,52			3,83	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 1 830,66					296,54	1 529,55	4,57	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		196,31		3,03	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		57,66		0,89	
		Razem z narzutami: 2 088,55					550,51	1 529,55	8,49	
		Ceny jednostkowe					31,895	88,618	0,492	121,005

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Posadzki

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	62 405,75		28 131,11	33 576,27	698,37
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	19 085,12		18 622,79		462,33
RAZEM	81 490,87		46 753,90	33 576,27	1 160,70
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	5 606,00		5 470,20		135,80
RAZEM	87 096,87		52 224,10	33 576,27	1 296,50

OGÓŁEM 87 096,87

Słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćdziesiąt sześć i 87/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
2.4	Sufity									
83 d.2.4	KNR-W 4-01 0440-04 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych obmiar = 254,66m ²								
robocizna			r-g	0,300	76,398	14,56	1 112,35			4,368
		Razem koszty bezpośrednie: 1 112,35					1 112,35			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		736,38			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		216,30			
		Razem z narzutami: 2 065,03					2 065,03			
		Ceny jednostkowe					8,109	0,000	0,000	8,109
84 d.2.4	KNR-W 4-01 0440-03 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy obmiar = 254,66m ²								
robocizna			r-g	0,160	40,746	14,56	593,26			2,330
		Razem koszty bezpośrednie: 593,26					593,26			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		392,74			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		115,36			
		Razem z narzutami: 1 101,36					1 101,36			
		Ceny jednostkowe					4,325	0,000	0,000	4,325
85 d.2.4	KNR-W 4-01 0440-02 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki obmiar = 254,66m ²								
robocizna			r-g	0,210	53,479	14,56	778,65			3,058
		Razem koszty bezpośrednie: 778,65					778,65			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		515,47			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		151,41			
		Razem z narzutami: 1 445,53					1 445,53			
		Ceny jednostkowe					5,676	0,000	0,000	5,676
86 d.2.4	KNR-W 4-01 0610-01 ST.5.16	Oczyszczenie odsłoniętych drewnianych belek stropowych przy użyciu szczotek stalowych obmiar = 267,39m ²								
robocizna			r-g	0,130	34,761	14,56	506,12			1,893
		Razem koszty bezpośrednie: 506,12					506,12			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		335,05			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		98,42			
		Razem z narzutami: 939,59					939,59			
		Ceny jednostkowe					3,514	0,000	0,000	3,514
87 d.2.4	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana uszkodzonych drewnianych belek stropowych (założono wymiaę 50%) obmiar = 159,16m								
robocizna			r-g	2,380	378,801	14,56	5 515,34			34,653
Belki igł. wym. nasyc. dł.5,1-6,3m,kl.I			m ³	0,055	8,754	1 175,68		10 291,67		64,662
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400			m ²	0,240	38,198	2,42		92,44		0,581
Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza			kg	0,360	57,298	3,01		172,47		1,084
Drewno na stemple okrągłe korowane			m ³	0,050	7,958	341,40		2 716,86		17,070
Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III			m ³	0,008	1,273	732,23		932,33		5,858
Deski iglaste obrzynane			m ³	0,008	1,273	616,37		784,81		4,931
Gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,240	38,198	5,55		212,00		1,332
materiały pomocnicze			%	2,000		152,03		304,05		1,910
		Razem koszty bezpośrednie: 21 021,97					5 515,34	15 506,63		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3 651,16			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 072,48			
		Razem z narzutami: 25 745,61					10 238,98	15 506,63		
		Ceny jednostkowe					64,331	97,428	0,000	161,759
88 d.2.4	KNR-W 4-01 0614-07 ST.5.16	Impregnacja ognichronna i grzybobójcza drewnianych belek stropowych preparatami solowymi metodą smarowania Krotność = 3 obmiar = 267,39m ²								
robocizna			r-g	0,270	216,586	14,56	3 153,49			11,794
Preparat ogniochronny "Ogniochron"			kg	0,060	48,130	5,95		286,37		1,071
materiały pomocnicze			%	2,000		2,86		5,73		0,021
		Razem koszty bezpośrednie: 3 445,59					3 153,49	292,10		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 087,61			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		613,21			
		Razem z narzutami: 6 146,41					5 854,31	292,10		
		Ceny jednostkowe					21,894	1,092	0,000	22,986

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
89 d.2.4	KNR-W 2-02 2005-03 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włók. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud obmiar = 254,66m ²								
		robocizna	r-g	2,390	608,637	14,56	8 861,76			34,798
		Płyta gipsowo-włókna FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,	m ²	1,050	267,393	20,50		5 481,56		21,525
		Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	2,600	662,116	3,07		2 032,70		7,982
		Profil sufitowy przyścienny "UD" pod pł.g-k	m	0,400	101,864	2,52		256,70		1,008
		Łączn.wzdłuż.stalowe do rusztu pod pł.g-k	szt	0,520	132,423	0,56		74,16		0,291
		Łączn.krzyżowe stal.do rusztu pod pł.g-k	szt	1,330	338,698	0,61		206,61		0,811
		Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k	szt	1,820	463,481	0,86		398,59		1,565
		blachowkręty	szt	18,500	4 711,210	0,04		188,45		0,740
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	0,300	76,398	4,00		305,59		1,200
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	1,000	254,660	0,17		43,29		0,170
		materiały pomocnicze	%	1,500		89,88		134,81		0,529
		środek transportu pionowego	m-g	0,058	14,770	7,17			105,90	0,416
		środek transportowy	m-g	0,029	7,385	55,52			410,02	1,610
		Razem koszty bezpośrednie: 18 500,14					8 861,76	9 122,46	515,92	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		5 866,49		341,54	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 723,21		100,32	
		Razem z narzutami: 26 531,70					16 451,46	9 122,46	957,78	
		Ceny jednostkowe					64,602	35,822	3,761	104,185
90 d.2.4	KNR-W 2-02 2005-04 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włók. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt obmiar = 254,66m ²								
		robocizna	r-g	0,494	125,802	14,56	1 831,68			7,193
		Płyta gipsowo-włókna FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,	m ²	1,050	267,393	20,50		5 481,56		21,525
		blachowkręty	szt	16,000	4 074,560	0,04		162,98		0,640
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	4,300	1 095,038	4,00		4 380,15		17,200
		materiały pomocnicze	%	1,500		100,25		150,37		0,590
		środek transportu pionowego	m-g	0,008	2,037	7,17			14,61	0,057
		środek transportowy	m-g	0,012	3,056	55,52			169,66	0,666
		Razem koszty bezpośrednie: 12 191,01					1 831,68	10 175,06	184,27	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 212,57		121,99	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		356,18		35,83	
		Razem z narzutami: 13 917,58					3 400,43	10 175,06	342,09	
		Ceny jednostkowe					13,353	39,955	1,343	54,651

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	58 149,09		22 352,65	35 096,25	700,19
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	15 261,00		14 797,47		463,53
RAZEM	73 410,09		37 150,12	35 096,25	1 163,72
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	4 482,72		4 346,57		136,15
RAZEM	77 892,81		41 496,69	35 096,25	1 299,87
OGÓŁEM					77 892,81

Słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa i 81/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
2.5	Tynki, malowanie									
91 d.2.5	KNR-W 2-02 1510-05 ST.5.12	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi białymi powierzchni wewnętrznych - płyt spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 254,66m ²								
		robocizna	r-g	0,318	80,982	14,56	1 179,10			4,630
		Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała	dm ³	0,259	65,957	8,38		552,72		2,170
		Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm ³	0,300	76,398	6,35		485,13		1,905
		materiały pomocnicze	%	1,500		10,38		15,57		0,061
		środek transportowy	m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 2 232,52					1 179,10	1 053,42		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		780,56			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		229,28			
		Razem z narzutami: 2 242,36					2 188,94	1 053,42		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,137	0,000	12,733
92 d.2.5	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi kolorowymi powierzchni wewnętrznych - płyt spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 327,94m ²								
		robocizna	r-g	0,318	104,285	14,56	1 518,39			4,630
		Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor	dm ³	0,259	84,936	9,10		772,92		2,357
		Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm ³	0,300	98,382	6,35		624,73		1,905
		materiały pomocnicze	%	1,500		13,98		20,96		0,064
		środek transportowy	m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 2 937,00					1 518,39	1 418,61		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 005,17			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		295,26			
		Razem z narzutami: 4 237,43					2 818,82	1 418,61		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,326	0,000	12,922
93 d.2.5	KNR-W 4-01 0701-05 ST.5.10	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach obmiar = 911,05m ²								
		robocizna	r-g	0,330	300,647	14,56	4 377,41			4,805
		Razem koszty bezpośrednie: 4 377,41					4 377,41			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 897,85			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		851,21			
		Razem z narzutami: 8 126,47					8 126,47			
		Ceny jednostkowe					8,920	0,000	0,000	8,920

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
94 d.2.5	NNRNB 202 1134-02 ST.5.10	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT" obmiar = 911,05m ²								
	robocizna		r-g	0,080	72,884	14,56	1 061,19			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	200,431	5,83		1 168,51		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500		11,69		17,53		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 2 247,23					1 061,19	1 186,04		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		702,51			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		206,35			
		Razem z narzutami: 3 156,09					1 970,05	1 186,04		
		Ceny jednostkowe					2,162	1,302	0,000	3,464
95 d.2.5	KNR-W 4-01 0716-02 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach obmiar = 911,05m ²								
	robocizna		r-g	0,690	628,625	14,56	9 152,77			10,046
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	4,555	478,22		2 178,41		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	6,377	487,62		3 109,72		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	24,598	50,69		1 246,89		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		65,35		130,70		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	36,442	7,17			261,29	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	36,442	4,32			157,43	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 16 237,21					9 152,77	6 665,72		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		6 059,13			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 779,79			
		Razem z narzutami: 24 434,74					16 991,69	6 665,72		
		Ceny jednostkowe					18,651	7,317	0,853	26,821
96 d.2.5	KNR-W 2-02 0834-01 ST.5.10	Gładź gipsowa szlifowana na ścianach obmiar = 911,05m ²								
	robocizna		r-g	0,445	405,417	14,56	5 902,88			6,479
	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych		kg	4,000	3 644,200	1,35		4 919,67		5,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		49,20		73,80		0,081
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	5,466	7,17			39,19	0,043
	środek transportowy		m-g	0,007	6,377	55,52			354,07	0,389
		Razem koszty bezpośrednie: 11 289,61					5 902,88	4 993,47		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3 907,71			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 147,84			
		Razem z narzutami: 16 681,97					10 958,43	4 993,47		
		Ceny jednostkowe					12,028	5,481	0,801	18,310
97 d.2.5	KNR-W 2-02 1510-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą emulsyjną kolorową obmiar = 758,4m ²								
	robocizna		r-g	0,139	105,418	14,56	1 534,88			2,024
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor		dm ³	0,289	219,178	9,10		1 994,52		2,630
	materiały pomocnicze		%	1,500		19,95		29,92		0,039
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 3 559,32					1 534,88	2 024,44		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 016,09			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		298,46			
		Razem z narzutami: 4 873,87					2 849,43	2 024,44		
		Ceny jednostkowe					3,757	2,669	0,000	6,426
98 d.2.5	KNR-W 2-02 1511-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie lamperii farbami matowymi, zmywalnymi obmiar = 177,95m ²								
	robocizna		r-g	0,225	40,039	14,56	582,96			3,276
	Farba lateksowa wewnętrzna		dm ³	0,376	66,909	13,69		915,99		5,147
	materiały pomocnicze		%	1,500		9,16		13,74		0,077
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 512,69					582,96	929,73		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		385,92			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		113,36			
		Razem z narzutami: 2 011,97					1 082,24	929,73		
		Ceny jednostkowe					6,082	5,225	0,000	11,307
99 d.2.5	KNNR-W 3 0614-03 ST.5.3	Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych układanych na klej w miejscach uszkodzeń i zamurowań obmiar = 19,88m ²								
	robocizna		r-g	2,900	57,652	14,56	839,41			42,224
	Płytki ściennie fanans.szkliv.20x25cm		m ²	1,130	22,464	42,85		962,60		48,421
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	4,750	94,430	1,15		108,59		5,463
	zaprawa do spoinowania		kg	0,440	8,747	5,00		43,74		2,200
	materiały pomocnicze		%	2,000		11,15		22,30		1,122
	środek transportu pionowego		m-g	0,430	8,548	7,17			61,29	3,083
		Razem koszty bezpośrednie: 2 037,93					839,41	1 137,23		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		555,69			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		163,23			
		Razem z narzutami: 2 809,34					1 558,33	1 137,23		
		Ceny jednostkowe					78,387	57,205	5,723	141,315
100 d.2.5	KNNR 5 0406-06 kalk. własna ST.5.16	Wypożyczenie wc w uchwyt dla osób niepełnosprawnych obmiar = 4szt.								
	robocizna		r-g	3,890	15,560	14,56	226,55			56,638
	uchwyt dla ON podnoszony		szt	1,000	1,000	497,26		497,26		124,315
	uchwyt dla ON		szt	3,000	3,000	475,64		1 426,92		356,730
		Razem koszty bezpośrednie: 2 150,73					226,55	1 924,18		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		149,98			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		44,05			
		Razem z narzutami: 2 344,76					420,58	1 924,18		
		Ceny jednostkowe					105,145	481,045	0,000	586,190

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Tynki, malowanie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	48 581,65		26 375,54	21 332,84	873,27
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	18 038,71		17 460,61		578,10
RAZEM	66 620,36		43 836,15	21 332,84	1 451,37
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	5 298,64		5 128,83		169,81
RAZEM	71 919,00		48 964,98	21 332,84	1 621,18
OGÓŁEM					71 919,00

Słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dziewiętnaście i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
2.6	Stołarka otworowa										
101	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych o konstrukcji wzmocnionej z samozamykaczem, EI30									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 7,6m ²									
	robocizna		r-g	4,330	32,908	14,56	479,14				63,045
	drzwi lamin. EI30 wzmocn. samozam.		szt	4,000	4,000	1 648,00		6 592,00			867,368
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,205	24,62		5,05			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		65,97		131,94			17,361
	Razem koszty bezpośrednie: 7 208,13						479,14	6 728,99			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		317,19				
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		93,17				
	Razem z narzutami: 7 618,49						889,50	6 728,99			
	Ceny jednostkowe						117,039	885,393	0,000		1 002,432
102	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych o konstrukcji wzmocnionej z samozamykaczem									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 4m ²									
	robocizna		r-g	4,330	17,320	14,56	252,18				63,045
	drzwi lamin. wzmocn. samozam.		szt	2,000	2,000	1 169,00		2 338,00			584,500
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,108	24,62		2,66			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		23,41		46,81			11,703
	Razem koszty bezpośrednie: 2 639,65						252,18	2 387,47			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		166,94				
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		49,04				
	Razem z narzutami: 2 855,63						468,16	2 387,47			
	Ceny jednostkowe						117,040	596,868	0,000		713,908
103	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, antywłamaniowych i antywyważeniowych w klacie C z 2 zamkami									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 1,8m ²									
	robocizna		r-g	4,330	7,794	14,56	113,48				63,045
	drzwi lamin. antywłamaniowe kl. C		szt	1,000	1,000	2 577,00		2 577,00			1 431,667
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,049	24,62		1,20			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		25,78		51,56			28,647
	Razem koszty bezpośrednie: 2 743,24						113,48	2 629,76			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		75,12				
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		22,07				
	Razem z narzutami: 2 840,43						210,67	2 629,76			
	Ceny jednostkowe						117,039	1 460,978	0,000		1 578,017
104	KNNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, typowych, futryna drewniana.									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 14,4m ²									
	robocizna		r-g	4,330	62,352	14,56	907,85				63,045
	drzwi lamin. z futr. drewn.		szt	8,000	8,000	798,00		6 384,00			443,333
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,389	24,62		9,57			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		63,94		127,87			8,880
	Razem koszty bezpośrednie: 7 429,29						907,85	6 521,44			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		601,00				
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		176,54				
	Razem z narzutami: 8 206,83						1 685,39	6 521,44			
	Ceny jednostkowe						117,041	452,878	0,000		569,919
105	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z nasświetlem, z okuciami antywłamaniowymi, szybą P4, EI30									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 2,36m ²									
	robocizna		r-g	3,640	8,590	14,56	125,08				52,998
	drzwi aluminiowe, antywl. P4, EI30'		szt	1,000	1,000	8 177,00		8 177,00			3 464,831
	Masa uszczelniająca silikon budowlany		kg	0,100	0,236	26,72		6,31			2,672
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,113	0,267	24,62		6,57			2,782
	kołki rozporowe		szt	5,000	11,800	0,45		5,31			2,250
	środek transportu pionowego		m-g	0,050	0,118	7,17			0,85		0,359
	środek transportowy		m-g	0,060	0,142	55,52			7,86		3,331
	Razem koszty bezpośrednie: 8 328,98						125,08	8 195,19	8,71		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		82,80		5,77		
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		24,32		1,69		
	Razem z narzutami: 8 443,56						232,20	8 195,19	16,17		
	Ceny jednostkowe						98,390	3 472,538	6,852		3 577,780
106	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z nasświetlem, szybą P2, EI30									
d.2.6	ST.5.6	obmiar = 2,36m ²									
	robocizna		r-g	3,640	8,590	14,56	125,08				52,998
	drzwi aluminiowe, P2, EI30		szt	1,000	1,000	7 555,00		7 555,00			3 201,271
	Masa uszczelniająca silikon budowlany		kg	0,100	0,236	26,72		6,31			2,672
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,113	0,267	24,62		6,57			2,782
	kołki rozporowe		szt	5,000	11,800	0,45		5,31			2,250
	środek transportu pionowego		m-g	0,050	0,118	7,17			0,85		0,359
	środek transportowy		m-g	0,060	0,142	55,52			7,86		3,331
	Razem koszty bezpośrednie: 7 706,98						125,08	7 573,19	8,71		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		82,80		5,77		
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		24,32		1,69		
	Razem z narzutami: 7 821,56						232,20	7 573,19	16,17		
	Ceny jednostkowe						98,390	3 208,979	6,852		3 314,221

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
107 d.2.6	KNR-W 2-02 1040-01 ST.5.6	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, szklone szkłem kuloodpornym obmiar = 1,8m ²								
	robocizna	r-g	3,640	6,552	14,56	95,40				52,998
	drzwi aluminiowe, kuloodporne	szt	1,000	1,000	8 700,00		8 700,00			4 833,333
	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	0,100	0,180	26,72			4,81		2,672
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0,113	0,203	24,62			5,01		2,782
	kołki rozporowe	szt	5,000	9,000	0,45			4,05		2,250
	środek transportu pionowego	m-g	0,050	0,090	7,17				0,65	0,359
	środek transportowy	m-g	0,060	0,108	55,52				6,00	3,331
		Razem koszty bezpośrednie: 8 815,92					95,40	8 713,87	6,65	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		63,15		4,40	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		18,55		1,29	
		Razem z narzutami: 8 903,31					177,10	8 713,87	12,34	
		Ceny jednostkowe					98,389	4 841,039	6,856	4 946,284
108 d.2.6	KNR 4-01 0320-02 kalk. własna ST.5.6	Obsadzenie okien metalowych podawczo-przesuwnych szklonych szkłem bezpiecznym kuloodpornym obmiar = 0,72m ²								
	robocizna	r-g	1,880	1,354	14,56	19,71				27,373
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,003	0,002	478,22			1,03		1,435
	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,008	0,006	50,69			0,29		0,406
	okna podawczo-przesuw. szklone szkłem kuloodpornym	szt	1,000	1,000	3 060,00		3 060,00			4 250,000
	materiały pomocnicze	%	1,500	30,61				45,92		63,778
	środek transportu pionowego	m-g	0,090	0,065	7,17				0,46	0,645
		Razem koszty bezpośrednie: 3 127,41					19,71	3 107,24	0,46	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		13,05		0,30	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		3,83		0,09	
		Razem z narzutami: 3 144,68					36,59	3 107,24	0,85	
		Ceny jednostkowe					50,819	4 315,611	1,181	4 367,611
109 d.2.6	KNR 4-01 0320-02 kalk. własna ST.5.6	Obsadzenie okien metalowych podawczo-przesuwnych szklonych szkłem bezpiecznym kuloodpornym, okucia antywłamaniowe, EI30 obmiar = 1,5m ²								
	robocizna	r-g	1,880	2,820	14,56	41,06				27,373
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,003	0,005	478,22			2,15		1,435
	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,008	0,012	50,69			0,61		0,406
	okna przesuw.-podawcze szklone szkłem kuloodpornym EI30	szt	1,000	1,000	6 575,00		6 575,00			4 383,333
	materiały pomocnicze	%	1,500	65,78				98,67		65,778
	środek transportu pionowego	m-g	0,090	0,135	7,17				0,97	0,645
		Razem koszty bezpośrednie: 6 718,46					41,06	6 676,43	0,97	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		27,18		0,64	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		7,98		0,19	
		Razem z narzutami: 6 754,45					76,22	6 676,43	1,80	
		Ceny jednostkowe					50,813	4 450,953	1,200	4 502,966
110 d.2.6	KNR 2-02 1211-01 kalk. własna ST.5.6	Kraty stalowe z zamkiem typu więziennego obmiar = 6,1m ²								
	robocizna	r-g	16,756	102,212	14,56	1 488,20				243,967
	Kraty stalowe z prętów uchylne	kg	80,920	493,612	11,80			5 824,62		954,856
	Zaprawa cementowa M-15	m ³	0,016	0,098	235,65			23,00		3,770
	Farba chlorok. do grunt.przeciwr.czerw.tl.	dm ³	0,212	1,293	15,26			19,73		3,235
	Emalia chlorokauczuk. og. stos.	dm ³	0,216	1,318	15,18			20,00		3,279
	materiały pomocnicze	%	1,500	58,87				88,31		14,477
	środek transportowy	m-g	0,058	0,354	55,52				19,64	3,220
		Razem koszty bezpośrednie: 7 483,50					1 488,20	5 975,66	19,64	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		985,19		13,00	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		289,39		3,82	
		Razem z narzutami: 8 774,90					2 762,78	5 975,66	36,46	
		Ceny jednostkowe					452,915	979,616	5,977	1 438,508
111 d.2.6	KNR-W 4-01 1301-01 kalk. własna ST.5.6	Dostosowanie instniejącej kraty do potrzeb projektu, wyposażenie w elektrozaczep i samozamykacz obmiar = 13,76m ²								
	robocizna	r-g	7,240	99,622	14,56	1 450,50				105,414
	Tlen sprężony techniczny	m ³	0,640	8,806	5,33			46,94		3,411
	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,240	3,302	25,85			85,37		6,204
	Elektrody do stal.-ER fi 5 mm, dł. 450 mm	100	0,096	1,321	41,15			54,36		3,950
		szt.								
	pręty okrągłe walcowane na gorąco	kg	34,760	478,298	4,50			2 152,34		156,420
	elektrozaczep	szt	4,000	1,000	144,00			144,00		10,465
	samozamykacz	szt	4,000	1,000	280,00			280,00		20,349
	materiały pomocnicze	%	2,000	27,63				55,26		4,016
	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	5,640	77,606	5,22				405,11	29,441
		Razem koszty bezpośrednie: 4 673,88					1 450,50	2 818,27	405,11	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		960,23		268,18	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		282,06		78,77	
		Razem z narzutami: 6 263,12					2 692,79	2 818,27	752,06	
		Ceny jednostkowe					195,697	204,816	54,656	455,169
112 d.2.6	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową krat obmiar = 13,76m ²								
	robocizna	r-g	1,530	21,053	14,56	306,53				22,277
	Emalia chlorokauczuk. og. stos.	dm ³	0,160	2,202	15,18			33,42		2,429
	Farba chlorok. do grunt.przeciwr.czerw.tl.	dm ³	0,077	1,060	15,26			16,17		1,175
	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm ³	0,034	0,468	5,96			2,79		0,203
	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	0,560	7,706	1,11			8,55		0,622
	materiały pomocnicze	%	2,000	0,61				1,22		0,089
		Razem koszty bezpośrednie: 368,68					306,53	62,15		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		202,92			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		59,61			
		Razem z narzutami: 631,21					569,06	62,15		
		Ceny jednostkowe					41,356	4,517	0,000	45,873

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
113 d.2.6	KNR 2-02 1208-03 ST.5.5	Pochwyty stalowy na wspornikach obmiar = 30,5m								
	robocizna		r-g	0,980	29,890	14,56	435,20			14,269
			kg	4,000	122,000	11,03		1 345,66		44,120
			m ³	0,001	0,031	235,65		7,19		0,236
			dm ³	0,033	1,007	15,18		15,28		0,501
			%	1,500		13,68		20,52		0,673
			m-g	0,020	0,610	7,17			4,37	0,143
		Razem koszty bezpośrednie: 1 828,22					435,20	1 388,65	4,37	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		288,10		2,89	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		84,63		0,85	
		Razem z narzutami: 2 204,69					807,93	1 388,65	8,11	
		Ceny jednostkowe					26,490	45,530	0,266	72,286
114 d.2.6	KNR-W 2-02 1035-04 ST.5.5	Obłożenie pochwyty śr. 50 mm z drewna liściastego obmiar = 30,5m								
	robocizna		r-g	3,110	94,855	14,56	1 381,09			45,282
			m	1,100	33,550	20,45		686,10		22,495
			m-g	0,001	0,031	7,17			0,22	0,0072
			m-g	0,003	0,092	55,52			5,08	0,167
		Razem koszty bezpośrednie: 2 072,49					1 381,09	686,10	5,30	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		914,28		3,51	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		268,56		1,03	
		Razem z narzutami: 3 259,87					2 563,93	686,10	9,84	
		Ceny jednostkowe					84,063	22,495	0,323	106,881
115 d.2.6	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z pomieszczeń budynku gruzu obmiar = 87,79m ³								
	robocizna		r-g	4,540	398,567	14,56	5 803,13			66,102
		Razem koszty bezpośrednie: 5 803,13					5 803,13			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3 841,67			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 128,44			
		Razem z narzutami: 10 773,24					10 773,24			
		Ceny jednostkowe					122,716	0,000	0,000	122,716

PODSUMOWANIE

Stolarka otworowa

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	76 947,96		13 023,63	63 464,41	459,92
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	8 926,08		8 621,62		304,46
RAZEM	85 874,04		21 645,25	63 464,41	764,38
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 621,93		2 532,51		89,42
RAZEM	88 495,97		24 177,76	63 464,41	853,80
OGÓŁEM					88 495,97

Słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć i 97/100 zł

PODSUMOWANIE

PARTER

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	279 227,11		102 332,24	173 508,97	3 385,90
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	69 985,40		67 743,94		2 241,46
RAZEM	349 212,51		170 076,18	173 508,97	5 627,36
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	20 557,27		19 898,90		658,37
RAZEM	369 769,78		189 975,08	173 508,97	6 285,73
OGÓŁEM					369 769,78

Słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dziewięć i 78/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
3	PIETRO									
3.1	Rozbiórki, zamurowania									
116 d.3.1	KNR-W 4-01 0438-04 ST.5.1	Rozebranie ścianek działowych drewnianych obmiar = 105,93m ²								
	robocizna		r-g	0,530	56,143	14,56	817,44			7,717
		Razem koszty bezpośrednie: 817,44					817,44			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		541,15			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		158,96			
		Razem z narzutami: 1 517,55					1 517,55			
		Ceny jednostkowe					14,326	0,000	0,000	14,326
117 d.3.1	KNR-W 4-01 0331-03 ST.5.1	Poszerzenie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych obmiar = 2,08m ³								
	robocizna		r-g	8,630	17,950	14,56	261,36			125,653
		Razem koszty bezpośrednie: 261,36					261,36			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		173,02			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		50,82			
		Razem z narzutami: 485,20					485,20			
		Ceny jednostkowe					233,269	0,000	0,000	233,269

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
118 d.3.1	KNR-W 4-01 0716-01 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III na nadprożach i nowych ścianach obmiar = 24,12m ²								
		robocizna	r-g	0,900	21,708	14,56	316,07			13,104
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,005	0,121	478,22		57,67		2,391
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,007	0,169	487,62		82,33		3,413
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,027	0,651	50,69		33,01		1,369
		materiały pomocnicze	%	2,000		1,73		3,46		0,143
		środek transportu pionowego	m-g	0,040	0,965	7,17			6,92	0,287
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,040	0,965	4,32			4,17	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 503,63					316,07	176,47	11,09	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		209,24		7,34	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		61,46		2,16	
		Razem z narzutami: 783,83					586,77	176,47	20,59	
		Ceny jednostkowe					24,327	7,316	0,854	32,497
119 d.3.1	KNR-W 4-01 0708-03 ST.5.10	Wykonanie tynków zwykłych wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach obmiar = 51,7m								
		robocizna	r-g	0,950	49,115	14,56	715,11			13,832
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,002	0,103	478,22		49,45		0,956
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,003	0,155	487,62		75,63		1,463
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,011	0,569	50,69		28,83		0,558
		materiały pomocnicze	%	2,000		1,54		3,08		0,060
		środek transportu pionowego	m-g	0,030	1,551	7,17			11,12	0,215
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,030	1,551	4,32			6,70	0,130
		Razem koszty bezpośrednie: 889,92					715,11	156,99	17,82	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		473,40		11,80	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		139,06		3,47	
		Razem z narzutami: 1 517,65					1 327,57	156,99	33,09	
		Ceny jednostkowe					25,678	3,037	0,640	29,355
120 d.3.1	KNR-W 4-01 0303-02 kalk. własna ST.5.2	Uzupełnienie ścianek z pustaków ceramicznych "POROTHERM" o gr. 11,5 cm obmiar = 4,75m ²								
		robocizna	r-g	2,600	12,350	14,56	179,82			37,856
		Cegła POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50,0x23,8 cm	szt	8,240	39,140	5,90		230,93		48,616
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,006	0,029	478,22		13,63		2,869
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,004	0,019	487,62		9,26		1,950
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,032	0,152	50,69		7,70		1,622
		materiały pomocnicze	%	1,500		2,62		3,92		0,826
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,050	0,238	4,32			1,03	0,216
		środek transportu pionowego	m-g	0,260	1,235	7,17			8,85	1,864
		Razem koszty bezpośrednie: 455,14					179,82	265,44	9,88	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		119,04		6,54	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		34,97		1,92	
		Razem z narzutami: 617,61					333,83	265,44	18,34	
		Ceny jednostkowe					70,280	55,882	3,861	130,023
121 d.3.1	KNR-W 4-01 0347-03 kalk. własna ST.5.5	Wykucie gniazd dla wykonania poduszek betonowych nadproży obmiar = 22gniazd.								
		robocizna	r-g	0,880	19,360	14,56	281,88			12,813
		Razem koszty bezpośrednie: 281,88					281,88			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		186,60			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		54,81			
		Razem z narzutami: 523,29					523,29			
		Ceny jednostkowe					23,786	0,000	0,000	23,786
122 d.3.1	KNR-W 4-01 0206-02 kalk. własna ST.5.5	Zabetonowanie poduszek betonowych B-25 pod nadproża stalowe obmiar = 22szt.								
		robocizna	r-g	1,820	40,040	14,56	582,98			26,499
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,006	0,132	478,22		63,13		2,869
		Zwir do bet.wielofrak.uziar.2-8mm	m ³	0,025	0,550	76,47		42,06		1,912
		Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0,003	0,066	341,40		22,53		1,024
		Deski iglaste obrzynane	m ³	0,002	0,044	616,37		27,12		1,233
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,020	0,440	5,55		2,44		0,111
		materiały pomocnicze	%	2,000		1,57		3,15		0,143
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,020	0,440	4,32			1,90	0,086
		środek transportu pionowego	m-g	0,110	2,420	7,17			17,35	0,789
		Razem koszty bezpośrednie: 762,66					582,98	160,43	19,25	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		385,93		12,74	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		113,36		3,74	
		Razem z narzutami: 1 278,43					1 082,27	160,43	35,73	
		Ceny jednostkowe					49,194	7,292	1,624	58,110
123 d.3.1	KNR-W 4-01 0314-02 ST.5.5	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł obmiar = 0,61m ³								
		robocizna	r-g	21,300	12,993	14,56	189,18			310,128
		Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	401,000	244,610	1,21		295,98		485,210
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,108	0,066	478,22		31,51		51,648
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,280	0,171	50,69		8,66		14,193
		Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0,081	0,049	341,40		16,87		27,653
		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III	m ³	0,056	0,034	732,23		25,01		41,005
		Deski iglaste obrzynane	m ³	0,117	0,071	616,37		43,99		72,115
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,180	1,940	5,55		10,77		17,649
		materiały pomocnicze	%	1,500		4,33		6,49		10,642
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,460	0,281	4,32			1,21	1,987
		środek transportu pionowego	m-g	3,480	2,123	7,17			15,22	24,952
		Razem koszty bezpośrednie: 644,89					189,18	439,28	16,43	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		125,24		10,88	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		36,79		3,20	
		Razem z narzutami: 821,00					351,21	439,28	30,51	
		Ceny jednostkowe					575,754	720,131	50,016	1 345,901

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
124 d.3.1	KNR-W 4-01 0314-04 ST.5.5	Obsadzenie belek stalowych nadproży (bez kosztu belek) obmiar = 33,86m								
		robocizna	r-g	1,620	54,853	14,56	798,66			23,587
		Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	8,000	270,880	1,21		327,76		9,680
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,005	0,169	478,22		80,96		2,391
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,018	0,609	50,69		30,89		0,912
		materiały pomocnicze	%	1,500		4,40		6,59		0,195
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,030	1,016	4,32			4,39	0,130
		środek transportu pionowego	m-g	0,070	2,370	7,17			16,99	0,502
		Razem koszty bezpośrednie: 1 266,24					798,66	446,20	21,38	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		528,71		14,15	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		155,30		4,16	
		Razem z narzutami: 1 968,56					1 482,67	446,20	39,69	
		Ceny jednostkowe					43,788	13,178	1,172	58,138
125 d.3.1	ST.5.5	Koszt belek nadprożowych stalowych obmiar = 536,82kg								
	Elem.konstr.stalow.różnych		t	0,001	0,537	7 248,61		3 891,20		7,249
		Razem koszty bezpośrednie: 3 891,20						3 891,20		
		Razem z narzutami: 3 891,20					0,000	7,249	0,000	7,249
		Ceny jednostkowe								
126 d.3.1	KNR-W 4-01 0703-02 ST.5.5	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na nadprożach obmiar = 12,43m ²								
		robocizna	r-g	0,420	5,221	14,56	76,01			6,115
		Siatka "Rabitza"10x10mm, fi 0,8-0,9 mm	m ²	1,100	13,673	4,10		56,06		4,510
		Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,100	1,243	5,01		6,23		0,501
		materiały pomocnicze	%	2,000		0,62		1,25		0,100
		Razem koszty bezpośrednie: 139,55					76,01	63,54		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		50,32			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		14,78			
		Razem z narzutami: 204,65					141,11	63,54		
		Ceny jednostkowe					11,352	5,112	0,000	16,464
127 d.3.1	KNR-W 4-01 0704-01 ST.5.5	Powlekanie siatki cięto-ciagnionej zaprawą cementową obmiar = 12,43m ²								
		robocizna	r-g	0,280	3,480	14,56	50,67			4,077
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,001	0,012	478,22		5,94		0,478
		materiały pomocnicze	%	2,000		0,06		0,12		0,0096
		Razem koszty bezpośrednie: 56,73					50,67	6,06		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		33,54			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		9,85			
		Razem z narzutami: 100,12					94,06	6,06		
		Ceny jednostkowe					7,567	0,488	0,000	8,055

PODSUMOWANIE

Rozbiórki, zamurowania

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	9 970,64		4 269,18	5 605,61	95,85
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	2 889,64		2 826,19		63,45
RAZEM	12 860,28		7 095,37	5 605,61	159,30
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	848,81		830,16		18,65
RAZEM	13 709,09		7 925,53	5 605,61	177,95

OGÓŁEM 13 709,09

Słownie: trzynaście tysięcy siedemset dziewięć i 09/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
3.2	Ścianki działowe									
128 d.3.2	KNR 0-24 2013-03 ST.5.11	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych FERMACELL gr. 12,5 mm na konstr. stalowej wypełnione wełną mineralną pokryte jednowarstwowo typu IS13 obmiar = 105,93m ²								
		robocizna	r-g	1,422	150,632	14,56	2 193,21			20,704
		Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,	m ²	2,080	220,334	24,60		5 420,23		51,168
		Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k	m	4,517	478,486	4,88		2 335,01		22,043
		Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl.100mm	m ²	1,050	111,227	38,09		4 236,62		39,995
		wkręty ocynkowane Fermacell 3,9x30	szt	28,210	2 988,285	0,05		149,41		1,411
		kołki rozporowe	szt	1,550	164,192	0,45		73,89		0,698
		filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm	m ²	0,092	9,746	19,00		185,17		1,748
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	1,753	185,695	0,17		31,57		0,298
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	0,413	43,749	4,00		175,00		1,652
		materiały pomocnicze	%	0,015		126,07		1,89		0,018
		środek transportu pionowego	m-g	0,037	3,919	7,17			28,10	0,265
		środek transportowy	m-g	0,028	2,966	55,52			164,67	1,555
		Razem koszty bezpośrednie: 14 994,77					2 193,21	12 608,79	192,77	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 451,91		127,61	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		426,48		37,48	
		Razem z narzutami: 17 038,25					4 071,60	12 608,79	357,86	
		Ceny jednostkowe					38,437	119,029	3,378	160,844

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

PODSUMOWANIE

Słownie: trzydzieści osiem tysięcy trzysta siedem i 85/100 zł

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r.

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
135 d.3.3	KNR-W 2-02 0612-04 ST.5.16	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr 15 cm układanych na suchu - nast. warstwa obmiar = 187,54m ²								
	robocizna		r-g	0,062	11,627	14,56	169,30			0,903
	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm		m ²	1,050	196,917	28,65		5 641,67		30,083
	materiały pomocnicze		%	1,500		56,42		84,63		0,451
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	1,500	7,17			10,76	0,057
	środek transportowy		m-g	0,009	1,688	55,52			93,71	0,500
		Razem koszty bezpośrednie: 6 000,07					169,30	5 726,30	104,47	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		112,08		69,16	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		32,92		20,31	
		Razem z narzutami: 6 234,54					314,30	5 726,30	193,94	
		Ceny jednostkowe					1,676	30,534	1,034	33,244
136 d.3.3	KNR-W 4-01 0819-03 ST.5.11	Przybicie do podłóg płyt impregnowanych OSB gr 25 cm obmiar = 234,43m ²								
	robocizna		r-g	0,490	114,871	14,56	1 672,52			7,134
	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm		m ³	0,026	6,095	1 501,56		9 152,28		39,041
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,200	46,886	5,55		260,22		1,110
	materiały pomocnicze		%	2,000		94,13		188,25		0,803
		Razem koszty bezpośrednie: 11 273,27					1 672,52	9 600,75		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 107,21			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		325,23			
		Razem z narzutami: 12 705,71					3 104,96	9 600,75		
		Ceny jednostkowe					13,245	40,954	0,000	54,199
137 d.3.3	KNR-W 2-02 2008-03 + KNR-W 2-02 2008-07 kalk. własna ST.5.16	Zabezpieczenie przeciwożniowe drewnianych belek stropowych z 2 x płyty Fermacell gr 12,5 mm z szpachlowaniem połączeń obmiar = 234,43m ²								
	robocizna		r-g	0,862	202,079	14,56	2 942,27			12,551
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,		m ²	2,060	482,926	24,60		11 879,97		50,676
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	1,000	234,430	4,00		937,72		4,000
	Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane		kg	0,050	11,722	7,57		88,73		0,379
	Taśmy spojowe z włókna szklanego		m	1,258	294,913	0,17		50,14		0,214
	materiały pomocnicze		%	1,500		129,57		194,35		0,829
	środek transportu pionowego		m-g	0,018	4,220	7,17			30,26	0,129
	środek transportowy		m-g	0,018	4,220	55,52			234,28	0,999
		Razem koszty bezpośrednie: 16 357,72					2 942,27	13 150,91	264,54	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 947,78		175,13	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		572,14		51,44	
		Razem z narzutami: 19 104,21					5 462,19	13 150,91	491,11	
		Ceny jednostkowe					23,300	56,097	2,095	81,492
138 d.3.3	NNRNKB 202 1130-02 ST.5.4	Warstwy wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm w części komunikacyjnej na stopie odcinkowym obmiar = 12,72m ²								
	robocizna		r-g	0,140	1,781	14,56	25,93			2,038
	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"		kg	7,800	99,216	2,77		274,83		21,606
	materiały pomocnicze		%	1,500		2,75		4,12		0,324
	środek transportu pionowego		m-g	0,010	0,127	7,17			0,91	0,072
	środek transportowy		m-g	0,010	0,127	55,52			7,06	0,555
		Razem koszty bezpośrednie: 312,85					25,93	278,95	7,97	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		17,17		5,28	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		5,04		1,55	
		Razem z narzutami: 341,89					48,14	278,95	14,80	
		Ceny jednostkowe					3,785	21,930	1,164	26,879
139 d.3.3	KNR BC-02 0215-10 ST.5.4	Reprofilacja naroży (wyoblenie) cementową zaprawą naprawczą obmiar = 276,04m								
	robocizna		r-g	0,160	44,166	14,56	643,06			2,330
	Zaprawa cem. do reprofil.ubyt.		kg	0,870	240,155	3,90		936,60		3,393
	materiały pomocnicze		%	1,000		9,37		9,37		0,034
		Razem koszty bezpośrednie: 1 589,03					643,06	945,97		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		425,71			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		125,05			
		Razem z narzutami: 2 139,79					1 193,82	945,97		
		Ceny jednostkowe					4,325	3,427	0,000	7,752
140 d.3.3	KNR-W 2-02 1123-02 ST.5.3	Posadzka z wykładziny syntetycznej, zabezpieczonej powierzchniowo poliuretanem (PUR), heterogenicznej wykonanej z polichlorku winylu gr 2 mm obmiar = 247,15m ²								
	robocizna		r-g	0,395	97,624	14,56	1 421,41			5,751
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	269,394	67,00		18 049,36		73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,250	61,788	15,03		928,67		3,758
	materiały pomocnicze		%	1,500		189,78		284,67		1,152
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	1,483	7,17			10,63	0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	0,989	55,52			54,89	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 20 749,63					1 421,41	19 262,70	65,52	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		940,97		43,37	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		276,40		12,74	
		Razem z narzutami: 22 023,11					2 638,78	19 262,70	121,63	
		Ceny jednostkowe					10,677	77,939	0,492	89,108
141 d.3.3	KNR-W 2-02 1123-04 ST.5.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 247,15m ²								
	robocizna		r-g	0,126	31,141	14,56	453,41			1,835
	Pręty spawaln.z PVC n/plastyfik.o śr.2-6mm		kg	0,030	7,415	31,58		234,15		0,947
	materiały pomocnicze		%	1,500		2,34		3,51		0,014
		Razem koszty bezpośrednie: 691,07					453,41	237,66		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		300,16			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		88,17			
		Razem z narzutami: 1 079,40					841,74	237,66		
		Ceny jednostkowe					3,406	0,962	0,000	4,368

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
142 d.3.3	KNR-W 2-02 1125-01 kalk. własna ST.5.3	Wywiniecie wykładziny podłogowej na ścianę na wys. 10 cm i przyklejenie obmiar = 27,6m ²									
	robocizna		r-g	1,180	32,568	14,56	474,19				17,181
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	30,084	67,00		2 015,63			73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,950	26,220	15,03		394,09			14,279
	materiały pomocnicze		%	1,500		24,10		36,15			1,310
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	0,166	7,17			1,19		0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	0,110	55,52			6,13		0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 2 927,38					474,19	2 445,87	7,32		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		313,91		4,85		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		92,21		1,42		
		Razem z narzutami: 3 339,77					880,31	2 445,87	13,59		
		Ceny jednostkowe					31,895	88,618	0,492		121,005

PODSUMOWANIE

					Posadzki				
					RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	RAZEM				69 372,44		11 378,71	57 439,44	554,29
	Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)				7 899,66		7 532,71		366,95
	RAZEM				77 272,10		18 911,42	57 439,44	921,24
	Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				2 320,41		2 212,64		107,77
	RAZEM				79 592,51		21 124,06	57 439,44	1 029,01
					OGÓŁEM				79 592,51

Słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa i 51/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
3.4	Sufity										
143 d.3.4	KNR-W 4-01 0440-04 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych obmiar = 254,71m ²									
	robocizna		r-g	0,300	76,413	14,56	1 112,57				4,368
		Razem koszty bezpośrednie: 1 112,57					1 112,57				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		736,52				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		216,34				
		Razem z narzutami: 2 065,43					2 065,43				
		Ceny jednostkowe					8,109	0,000	0,000		8,109
144 d.3.4	KNR-W 4-01 0440-03 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy obmiar = 254,71m ²									
	robocizna		r-g	0,160	40,754	14,56	593,37				2,330
		Razem koszty bezpośrednie: 593,37					593,37				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		392,81				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		115,38				
		Razem z narzutami: 1 101,56					1 101,56				
		Ceny jednostkowe					4,325	0,000	0,000		4,325
145 d.3.4	KNR-W 4-01 0440-02 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasyпки obmiar = 254,71m ²									
	robocizna		r-g	0,210	53,489	14,56	778,80				3,058
		Razem koszty bezpośrednie: 778,80					778,80				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		515,57				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		151,44				
		Razem z narzutami: 1 445,81					1 445,81				
		Ceny jednostkowe					5,676	0,000	0,000		5,676
146 d.3.4	KNR-W 4-01 0610-01 ST.5.16	Oczyszczenie odsłoniętych drewnianych belek stropowych przy użyciu szczotek stalowych obmiar = 267,45m ²									
	robocizna		r-g	0,130	34,769	14,56	506,23				1,893
		Razem koszty bezpośrednie: 506,23					506,23				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		335,12				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		98,44				
		Razem z narzutami: 939,79					939,79				
		Ceny jednostkowe					3,514	0,000	0,000		3,514
147 d.3.4	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana uszkodzonych drewnianych belek stropowych (założono wymianę 50%) obmiar = 159,19m									
	robocizna		r-g	2,380	378,872	14,56	5 516,38				34,653
	Belki igł. wym. nasyc. dł.5,1-6,3m,kl.I		m ³	0,055	8,755	1 175,68		10 293,61			64,662
	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400		m ²	0,240	38,206	2,42		92,46			0,581
	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza		kg	0,360	57,308	3,01		172,50			1,084
	Drewno na stemple okrągłe korowane		m ³	0,050	7,960	341,40		2 717,37			17,070
	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III		m ³	0,008	1,274	732,23		932,51			5,858
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,008	1,274	616,37		784,96			4,931
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,240	38,206	5,55		212,04			1,332
	materiały pomocnicze		%	2,000		152,05		304,11			1,910
		Razem koszty bezpośrednie: 21 025,94					5 516,38	15 509,56			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3 651,84				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 072,68				
		Razem z narzutami: 25 750,46					10 240,90	15 509,56			
		Ceny jednostkowe					64,331	97,428	0,000		161,759

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j/m	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
148 d.3.4	KNR-W 4-01 0614-07 ST.5.16	Impregnacja ognichronna i grzybobójcza drewnianych belek stropowych preparatami solowymi metodą smarowania Krotność = 3 obmiar = 267,45m ²								
	robocizna		r-g	0,270	216,635	14,56	3 154,20			11,794
	Preparat ogniocchronny "Ogniochron"		kg	0,060	48,141	5,95		286,44		1,071
	materiały pomocnicze		%	2,000		2,86		5,73		0,021
		Razem koszty bezpośrednie: 3 446,37					3 154,20	292,17		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 088,08			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		613,35			
		Razem z narzutami: 6 147,80					5 855,63	292,17		
		Ceny jednostkowe					21,894	1,092	0,000	22,986
149 d.3.4	KNR-W 2-02 2005-03 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud obmiar = 254,71m ²								
	robocizna		r-g	2,390	608,757	14,56	8 863,50			34,798
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	267,446	20,50		5 482,63		21,525
	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k		m	2,600	662,246	3,07		2 033,10		7,982
	Profil sufitowy przyścienny "UD" pod pł.g-k		m	0,400	101,884	2,52		256,75		1,008
	Łączn.wzdłuż.stalowe do rusztu pod pł.g-k		szt	0,520	132,449	0,56		74,17		0,291
	Łączn.krzyżowe stal.do rusztu pod pł.g-k		szt	1,330	338,764	0,61		206,65		0,811
	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k		szt	1,820	463,572	0,86		398,67		1,565
	blachowkręty		szt	18,500	4 712,135	0,04		188,49		0,740
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	0,300	76,413	4,00		305,65		1,200
	Taśmy spoinowe z włókna szklanego		m	1,000	254,710	0,17		43,30		0,170
	materiały pomocnicze		%	1,500		89,89		134,84		0,529
	środek transportu pionowego		m-g	0,058	14,773	7,17			105,92	0,416
	środek transportowy		m-g	0,029	7,387	55,52			410,10	1,610
		Razem koszty bezpośrednie: 18 503,77					8 863,50	9 124,25	516,02	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		5 867,64		341,61	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 723,54		100,34	
		Razem z narzutami: 26 536,90					16 454,68	9 124,25	957,97	
		Ceny jednostkowe					64,602	35,822	3,761	104,185
150 d.3.4	KNR-W 2-02 2005-04 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm obmiar = 254,71m ²								
	robocizna		r-g	0,494	125,827	14,56	1 832,04			7,193
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	267,446	20,50		5 482,63		21,525
	blachowkręty		szt	16,000	4 075,360	0,04		163,01		0,640
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	4,300	1 095,253	4,00		4 381,01		17,200
	materiały pomocnicze		%	1,500		100,27		150,40		0,590
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	2,038	7,17			14,61	0,057
	środek transportowy		m-g	0,012	3,057	55,52			169,70	0,666
		Razem koszty bezpośrednie: 12 193,40					1 832,04	10 177,05	184,31	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 212,81		122,01	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		356,25		35,84	
		Razem z narzutami: 13 920,31					3 401,10	10 177,05	342,16	
		Ceny jednostkowe					13,353	39,955	1,343	54,651

PODSUMOWANIE

					Sufity				
					RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					58 160,45		22 357,09	35 103,03	700,33
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)					15 264,01		14 800,39		463,62
RAZEM					73 424,46		37 157,48	35 103,03	1 163,95
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					4 483,60		4 347,42		136,18
RAZEM					77 908,06		41 504,90	35 103,03	1 300,13
					OGÓŁEM				77 908,06

Słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset osiem i 06/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	j/m	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
3.5	Tynki, malowanie									
151 d.3.5	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi białymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 254,71m ²								
	robocizna		r-g	0,318	80,998	14,56	1 179,33			4,630
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała		dm ³	0,259	65,970	8,38		552,83		2,170
	Szpachłówki emulsyjne ogólnego stosowania		dm ³	0,300	76,413	6,35		485,22		1,905
	materiały pomocnicze		%	1,500		10,38		15,57		0,061
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 2 232,95					1 179,33	1 053,62		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		780,72			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		229,33			
		Razem z narzutami: 2 243,00					2 189,38	1 053,62		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,137	0,000	12,733

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
152 d.3.5	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie ścian farbami emulcyjnymi kolorowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 174,54m ²								
	robocizna		r-g	0,318	55,504	14,56	808,13			4,630
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor		dm ³	0,259	45,206	9,10		411,37		2,357
	Szpachlówki emulyjne ogólnego stosowania		dm ³	0,300	52,362	6,35		332,50		1,905
	materiały pomocnicze		%	1,500		7,44		11,16		0,064
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 563,16					808,13	755,03		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		534,98			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		157,14			
		Razem z narzutami: 2 255,28					1 500,25	755,03		
		Ceny jednostkowe					8,595	4,326	0,000	12,921
153 d.3.5	KNR-W 4-01 0701-05 ST.5.10	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach obmiar = 832,23m ²								
	robocizna		r-g	0,330	274,636	14,56	3 998,70			4,805
		Razem koszty bezpośrednie: 3 998,70					3 998,70			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 647,14			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		777,56			
		Razem z narzutami: 7 423,40					7 423,40			
		Ceny jednostkowe					8,920	0,000	0,000	8,920
154 d.3.5	NNRNKB 202 1134-02 ST.5.10	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT" obmiar = 832,23m ²								
	robocizna		r-g	0,080	66,578	14,56	969,38			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	183,091	5,83		1 067,42		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500		10,67		16,01		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 2 052,81					969,38	1 083,43		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		641,73			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		188,50			
		Razem z narzutami: 2 883,04					1 799,61	1 083,43		
		Ceny jednostkowe					2,162	1,302	0,000	3,464
155 d.3.5	KNR-W 4-01 0716-02 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach obmiar = 832,23m ²								
	robocizna		r-g	0,690	574,239	14,56	8 360,92			10,046
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	4,161	478,22		1 989,95		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	5,826	487,62		2 840,68		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	22,470	50,69		1 139,01		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		59,70		119,39		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	33,289	7,17			238,68	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	33,289	4,32			143,81	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 14 832,44					8 360,92	6 089,03	382,49	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		5 534,93		253,21	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 625,81		74,38	
		Razem z narzutami: 22 320,77					15 521,66	6 089,03	710,08	
		Ceny jednostkowe					18,651	7,317	0,853	26,821
156 d.3.5	KNR-W 2-02 0834-01	Gładz gipsowa szlifowana na ścianach obmiar = 832,23m ²								
	robocizna		r-g	0,445	370,342	14,56	5 392,18			6,479
	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych		kg	4,000	3 328,920	1,35		4 494,04		5,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		44,94		67,41		0,081
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	4,993	7,17			35,80	0,043
	środek transportowy		m-g	0,007	5,826	55,52			323,44	0,389
		Razem koszty bezpośrednie: 10 312,87					5 392,18	4 561,45	359,24	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		3 569,62		237,82	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 048,53		69,86	
		Razem z narzutami: 15 238,70					10 010,33	4 561,45	666,92	
		Ceny jednostkowe					12,028	5,481	0,801	18,310
157 d.3.5	KNR-W 2-02 1510-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą emulcyjną kolorową obmiar = 686,06m ²								
	robocizna		r-g	0,139	95,362	14,56	1 388,48			2,024
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor		dm ³	0,289	198,271	9,10		1 804,27		2,630
	materiały pomocnicze		%	1,500		18,04		27,06		0,039
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 3 219,81					1 388,48	1 831,33		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		919,17			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		270,00			
		Razem z narzutami: 4 408,98					2 577,65	1 831,33		
		Ceny jednostkowe					3,757	2,669	0,000	6,426
158 d.3.5	KNR-W 2-02 1511-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie lamperii farbami matowymi, zmywalnymi obmiar = 128,78m ²								
	robocizna		r-g	0,225	28,976	14,56	421,88			3,276
	Farba lateksowa wewnętrzna		dm ³	0,376	48,421	13,69		662,89		5,147
	materiały pomocnicze		%	1,500		6,63		9,94		0,077
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 094,71					421,88	672,83		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		279,28			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		82,04			
		Razem z narzutami: 1 456,03					783,20	672,83		
		Ceny jednostkowe					6,082	5,225	0,000	11,307

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
159	KNNR-W 3 0614-03 d.3.5 ST.5.3	Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych układanych na klej w miejscach uszkodzeń i zamurowań obmiar = 6,9m ²									
	robocizna		r-g	2,900	20,010	14,56	291,35				42,224
	Płytki ściennie fanans.szklw.20x25cm		m ²	1,130	7,797	42,85		334,10			48,421
	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11		kg	4,750	32,775	1,15		37,69			5,463
	zaprawa do spoinowania		kg	0,440	3,036	5,00		15,18			2,200
	materiały pomocnicze		%	2,000		3,87		7,74			1,122
	środek transportu pionowego		m-g	0,430	2,967	7,17			21,27		3,083
		Razem koszty bezpośrednie: 707,33					291,35	394,71	21,27		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%				192,87		14,08		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	56,65		4,14		
		Razem z narzutami: 975,07					540,87	394,71	39,49		
		Ceny jednostkowe					78,387	57,204	5,723		141,314

PODSUMOWANIE

Tynki, malowanie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	40 014,78		22 810,35	16 441,43	763,00
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	15 605,55		15 100,44		505,11
RAZEM	55 620,33		37 910,79	16 441,43	1 268,11
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	4 583,94		4 435,56		148,38
RAZEM	60 204,27		42 346,35	16 441,43	1 416,49

OGÓŁEM 60 204,27

Słownie: sześćdziesiąt tysięcy dwieście cztery i 27/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
3.6	Stolarka otworowa										
160	KNNR-W 3 0702-04 d.3.6 ST.5.6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych o konstrukcji wzmocnionej z samozamykaczem, EI30 obmiar = 7,2m ²									
	robocizna		r-g	4,330	31,176	14,56	453,92				63,045
	drzwi lamin. EI30 wzmocn. samozam.		szt	4,000	4,000	1 648,00		6 592,00			915,556
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,194	24,62		4,79			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		65,97		131,94			18,324
		Razem koszty bezpośrednie: 7 182,65					453,92	6 728,73			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20	300,50				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	88,27				
		Razem z narzutami: 7 571,42					842,69	6 728,73			
		Ceny jednostkowe					117,040	934,546	0,000		1 051,586
161	KNNR-W 3 0702-04 d.3.6 ST.5.6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, antywłamaniowych i antywyważeniowych w klacie C z 2 zamkami obmiar = 1,8m ²									
	robocizna		r-g	4,330	7,794	14,56	113,48				63,045
	drzwi lamin. antywłamaniowe kl. C		szt	1,000	1,000	2 577,00		2 577,00			1 431,667
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,049	24,62		1,20			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		25,78		51,56			28,647
		Razem koszty bezpośrednie: 2 743,24					113,48	2 629,76			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20	75,12				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	22,07				
		Razem z narzutami: 2 840,43					210,67	2 629,76			
		Ceny jednostkowe					117,039	1 460,978	0,000		1 578,017
162	KNNR-W 3 0702-04 d.3.6 ST.5.6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, typowych, futryna drewniana. obmiar = 25m ²									
	robocizna		r-g	4,330	108,250	14,56	1 576,12				63,045
	drzwi lamin. z futr. drewn.		szt	14,000	14,000	798,00		11 172,00			446,880
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,675	24,62		16,62			0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		111,89		223,77			8,951
		Razem koszty bezpośrednie: 12 988,51					1 576,12	11 412,39			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20	1 043,39				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	306,48				
		Razem z narzutami: 14 338,38					2 925,99	11 412,39			
		Ceny jednostkowe					117,040	456,496	0,000		573,536
163	KNNR-W 2-02 1040-01 d.3.6 ST.5.6	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z nasświetlem, z okuciami antywłamaniowymi, szybą P4, EI30 obmiar = 4,72m ²									
	robocizna		r-g	3,640	17,181	14,56	250,15				52,998
	drzwi aluminiowe, antywl. P4, EI30'		szt	2,000	2,000	8 177,00		16 354,00			3 464,831
	Masa uszczelniająca silikon budowlany		kg	0,100	0,472	26,72		12,61			2,672
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,113	0,533	24,62		13,13			2,782
	kołki rozporowe		szt	5,000	23,600	0,45		10,62			2,250
	środek transportu pionowego		m-g	0,050	0,236	7,17			1,69		0,359
	środek transportowy		m-g	0,060	0,283	55,52			15,72		3,331
		Razem koszty bezpośrednie: 16 657,92					250,15	16 390,36	17,41		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20	165,60		11,53		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	48,64		3,39		
		Razem z narzutami: 16 887,08					464,39	16 390,36	32,33		
		Ceny jednostkowe					98,388	3 472,534	6,850		3 577,772
164	KNNR-W 4-01 0106-04 d.3.6	Usunięcie z pomieszczeń budynku gruzu obmiar = 57,87m ³									
	robocizna		r-g	4,540	262,730	14,56	3 825,35				66,102
		Razem koszty bezpośrednie: 3 825,35					3 825,35				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20	2 532,38				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70	743,85				
		Razem z narzutami: 7 101,58					7 101,58				
		Ceny jednostkowe					122,716	0,000	0,000		122,716

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

		Stolarka otworowa			
		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM		43 397,67		6 219,02	37 161,24 17,41
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)		4 128,52		4 116,99	11,53
RAZEM		47 526,19		10 336,01	37 161,24 28,94
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		1 212,70		1 209,31	3,39
RAZEM		48 738,89		11 545,32	37 161,24 32,33
OGÓŁEM					48 738,89

Słownie: czterdzieści osiem tysięcy siedemset trzydzieści osiem i 89/100 zł

PODSUMOWANIE

		PIĘTRO			
		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM		249 384,73		77 679,59	168 731,31 2 973,83
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)		53 392,56		51 423,87	1 968,69
RAZEM		302 777,29		129 103,46	168 731,31 4 942,52
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		15 683,38		15 105,10	578,28
RAZEM		318 460,67		144 208,56	168 731,31 5 520,80
OGÓŁEM					318 460,67

Słownie: trzysta osiemnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt i 67/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
4	PODDASZE										
4.1	Rozbiórki, zamurowania										
165 d.4.1 robocizna	KNR-W 4-01 0438-04 ST.5.1	Rozebranie ścianek działowych drewnianych obmiar = 57,67m ²	r-g	0,530	30,565	14,56	445,03				7,717
		Razem koszty bezpośrednie: 445,03					445,03				
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		294,61				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		86,54				
		Razem z narzutami: 826,18					826,18				
		Ceny jednostkowe					14,326	0,000	0,000		14,326
166 d.4.1 robocizna	KNR-W 4-01 0331-03 ST.5.1	Poszerzenie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych obmiar = 0,88m ³	r-g	8,630	7,594	14,56	110,57				125,653
		Razem koszty bezpośrednie: 110,57					110,57				
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		73,20				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		21,50				
		Razem z narzutami: 205,27					205,27				
		Ceny jednostkowe					233,261	0,000	0,000		233,261
167 d.4.1 robocizna	KNR-W 4-01 0304-01 ST.5.2	Zamurowanie otworów cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 0,34m ³	r-g	16,400	5,576	14,56	81,19				238,784
		Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	372,000	126,480	1,21		153,04			450,120
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,062	0,021	478,22		10,08			29,650
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,035	0,012	487,62		5,80			17,067
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,320	0,109	50,69		5,52			16,221
		materiały pomocnicze	%	1,500		1,74		2,62			7,696
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,450	0,153	4,32			0,66		1,944
		środek transportu pionowego	m-g	2,100	0,714	7,17			5,12		15,057
		Razem koszty bezpośrednie: 264,03					81,19	177,06	5,78		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		53,75		3,83		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		15,79		1,12		
		Razem z narzutami: 338,52					150,73	177,06	10,73		
		Ceny jednostkowe					443,324	520,765	31,559		995,648
168 d.4.1 robocizna	KNR-W 4-01 0716-01 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III na nadprożach i nowych ścianach obmiar = 5,34m ²	r-g	0,900	4,806	14,56	69,98				13,104
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,005	0,027	478,22		12,77			2,391
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,007	0,037	487,62		18,23			3,413
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,027	0,144	50,69		7,31			1,369
		materiały pomocnicze	%	2,000		0,38		0,77			0,143
		środek transportu pionowego	m-g	0,040	0,214	7,17			1,53		0,287
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,040	0,214	4,32			0,92		0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 111,51					69,98	39,08	2,45		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		46,33		1,62		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		13,61		0,48		
		Razem z narzutami: 173,55					129,92	39,08	4,55		
		Ceny jednostkowe					24,330	7,318	0,852		32,500
169 d.4.1 robocizna	KNR-W 4-01 0708-03 ST.5.10	Wykonanie tynków zwykłych wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach obmiar = 41,42m	r-g	0,950	39,349	14,56	572,92				13,832
		Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,002	0,083	478,22		39,62			0,956
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,003	0,124	487,62		60,59			1,463
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,011	0,456	50,69		23,10			0,558
		materiały pomocnicze	%	2,000		1,23		2,47			0,060
		środek transportu pionowego	m-g	0,030	1,243	7,17			8,91		0,215
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,030	1,243	4,32			5,37		0,130
		Razem koszty bezpośrednie: 712,98					572,92	125,78	14,28		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		379,27		9,45		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		111,41		2,78		
		Razem z narzutami: 1 215,89					1 063,60	125,78	26,51		
		Ceny jednostkowe					25,678	3,037	0,640		29,355

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
170 d.4.1	KNR-W 4-01 0347-03 kalk. własna ST.5.5	Wykucie gniazd dla wykonania poduszek betonowych nadproży obmiar = 4gniazd.								
	robocizna		r-g	0,880	3,520	14,56	51,25			12,813
Razem koszty bezpośrednie: 51,25 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 95,15 Ceny jednostkowe										
					66,20		51,25			
					11,70		33,93			
							9,97			
							95,15			
							23,788	0,000	0,000	23,788
171 d.4.1	KNR-W 4-01 0206-02 kalk. własna ST.5.5	Zabetonowanie poduszek betonowych B-25 pod nadproża stalowe obmiar = 4szt.								
	robocizna		r-g	1,820	7,280	14,56	106,00			26,499
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,006	0,024	478,22		11,48		2,869
	Żwir do bet.wielofrak.uziar.2-8mm		m³	0,025	0,100	76,47		7,65		1,912
	Drewno na stemple okrągłe korowane		m³	0,003	0,012	341,40		4,10		1,024
	Deski iglaste obrzynane		m³	0,002	0,008	616,37		4,93		1,233
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,020	0,080	5,55		0,44		0,111
	materiały pomocnicze		%	2,000	0,29	0,29		0,57		0,143
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,020	0,080	4,32			0,35	0,086
	środek transportu pionowego		m-g	0,110	0,440	7,17			3,15	0,789
Razem koszty bezpośrednie: 138,67 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 232,45 Ceny jednostkowe										
					66,20		106,00	29,17	3,50	
					11,70		70,17		2,32	
							20,61		0,68	
							196,78	29,17	6,50	
							49,195	7,293	1,625	58,113
172 d.4.1	KNR-W 4-01 0314-02 ST.5.5	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł obmiar = 0,09m³								
	robocizna		r-g	21,300	1,917	14,56	27,91			310,128
	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15		szt	401,000	36,090	1,21		43,67		485,210
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,108	0,010	478,22		4,65		51,648
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m³	0,280	0,025	50,69		1,28		14,193
	Drewno na stemple okrągłe korowane		m³	0,081	0,007	341,40		2,49		27,653
	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III		m³	0,056	0,005	732,23		3,69		41,005
	Deski iglaste obrzynane		m³	0,117	0,011	616,37		6,49		72,115
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	3,180	0,286	5,55		1,59		17,649
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,64	0,64		0,96		10,643
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,460	0,041	4,32			0,18	1,987
	środek transportu pionowego		m-g	3,480	0,313	7,17			2,25	24,952
Razem koszty bezpośrednie: 95,16 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 121,15 Ceny jednostkowe										
					66,20		27,91	64,82	2,43	
					11,70		18,48		1,61	
							5,43		0,47	
							51,82	64,82	4,51	
							575,778	720,222	50,111	1 346,111
173 d.4.1	KNR-W 4-01 0314-04 ST.5.5	Obsadzenie belek stalowych nadproży (bez kosztu belek) obmiar = 6,08m								
	robocizna		r-g	1,620	9,850	14,56	143,41			23,587
	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15		szt	8,000	48,640	1,21		58,85		9,680
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	0,030	478,22		14,54		2,391
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m³	0,018	0,109	50,69		5,55		0,912
	materiały pomocnicze		%	1,500	0,79	0,79		1,18		0,195
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,030	0,182	4,32			0,79	0,130
	środek transportu pionowego		m-g	0,070	0,426	7,17			3,05	0,502
Razem koszty bezpośrednie: 227,37 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 353,49 Ceny jednostkowe										
					66,20		143,41	80,12	3,84	
					11,70		94,94		2,54	
							27,89		0,75	
							266,24	80,12	7,13	
							43,789	13,178	1,173	58,140
174 d.4.1	ST.5.5	Koszt belek nadprożowych stalowych obmiar = 70,83kg								
	Elem.konstr.stalów różnych		t	0,001	0,071	7 248,61		513,42		7,249
Razem koszty bezpośrednie: 513,42 Razem z narzutami: 513,42 Ceny jednostkowe										
							513,42			
							513,42			
							0,000	7,249	0,000	7,249
175 d.4.1	KNR-W 4-01 0703-02 ST.5.5	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na nadprożach obmiar = 1,76m²								
	robocizna		r-g	0,420	0,739	14,56	10,76			6,115
	Siatka "Rabitza" 10x10mm, fi 0,8-0,9 mm		m²	1,100	1,936	4,10		7,94		4,510
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm		kg	0,100	0,176	5,01		0,88		0,501
	materiały pomocnicze		%	2,000	0,088	0,088		0,18		0,100
Razem koszty bezpośrednie: 19,76 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 28,97 Ceny jednostkowe										
					66,20		10,76	9,00		
					11,70		7,12			
							2,09			
							19,97	9,00		
							11,347	5,114	0,000	16,461
176 d.4.1	KNR-W 4-01 0704-01 ST.5.5	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej zaprawą cementową obmiar = 1,76m²								
	robocizna		r-g	0,280	0,493	14,56	7,18			4,077
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,001	0,002	478,22		0,84		0,478
	materiały pomocnicze		%	2,000	0,0084	0,0084		0,02		0,0095
Razem koszty bezpośrednie: 8,04 Koszty pośrednie od (R, S) % Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) % Razem z narzutami: 14,19 Ceny jednostkowe										
					66,20		7,18	0,86		
					11,70		4,75			
							1,40			
							13,33	0,86		
							7,574	0,489	0,000	8,063

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Rozbiórki, zamurowania

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 697,79		1 626,20	1 039,31	32,28
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	1 097,92		1 076,55		21,37
RAZEM	3 795,71		2 702,75	1 039,31	53,65
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	322,52		316,24		6,28
RAZEM	4 118,23		3 018,99	1 039,31	59,93

OGÓŁEM 4 118,23

Słownie: cztery tysiące sto osiemnaście i 23/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.2	Ścianki działowe									
177 d.4.2	KNR 0-24 2013-03 ST.5.11	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych FERMACELL gr. 12,5 mm na konstr. stalowej wypełnione wełną mineralną pokryte jednowarstwowo typu 1S13 obmiar = 40,26m ²								
		robocizna	r-g	1,422	57,250	14,56	833,56			20,704
		Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,	m ²	2,080	83,741	24,60		2 060,02		51,168
		Profil ścienny C "100" do rusztu pod pł.g-k	m	4,517	181,854	4,88		887,45		22,043
		Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl.100mm	m ²	1,050	42,273	38,09		1 610,18		39,995
		wkręty ocynkowane Fermacell 3,9x30	szt	28,210	1 135,735	0,05		56,79		1,411
		kołki rozporowe	szt	1,550	62,403	0,45		28,08		0,698
		filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm	m ²	0,092	3,704	19,00		70,37		1,748
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	1,753	70,576	0,17		12,00		0,298
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	0,413	16,627	4,00		66,51		1,652
		materiały pomocnicze	%	0,015		47,91		0,72		0,018
		środek transportu pionowego	m-g	0,037	1,490	7,17			10,68	0,265
		środek transportowy	m-g	0,028	1,127	55,52			62,59	1,555
		Razem koszty bezpośrednie: 5 698,95					833,56	4 792,12	73,27	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		551,82		48,50	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		162,09		14,25	
		Razem z narzutami: 6 475,61					1 547,47	4 792,12	136,02	
		Ceny jednostkowe					38,437	119,029	3,379	160,845
178 d.4.2	KNR-W 2-05 0903-02 kalk. własna ST.5.11	Wzmocnienie ścian działowych blachą stalową.,ocynkow. gr 1,0 mm obmiar = 40,26m ²								
		robocizna	r-g	5,480	220,625	14,56	3 212,30			79,789
		Wkręty	kg	0,022	0,886	15,22		13,48		0,335
		kołki rozporowe	szt	1,860	74,884	0,45		33,70		0,837
		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,80-1,50mm	kg	10,048	404,532	3,93		1 589,81		39,489
		materiały pomocnicze	%	1,500		16,37		24,55		0,610
		środek transportowy	m-g	0,070	2,818	55,52			156,47	3,886
		Piła tarczowa fi 710mm	m-g	0,478	19,244	4,71			90,64	2,251
		Razem koszty bezpośrednie: 5 120,95					3 212,30	1 661,54	247,11	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 126,54		163,59	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		624,64		48,05	
		Razem z narzutami: 8 083,77					5 963,48	1 661,54	458,75	
		Ceny jednostkowe					148,124	41,270	11,395	200,789

PODSUMOWANIE

Ścianki działowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10 819,90		4 045,86	6 453,66	320,38
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	2 890,45		2 678,36		212,09
RAZEM	13 710,35		6 724,22	6 453,66	532,47
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	849,03		786,73		62,30
RAZEM	14 559,38		7 510,95	6 453,66	594,77

OGÓŁEM 14 559,38

Słownie: czternaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt dziewięć i 38/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.3	Ocieplenie ścian poddasza									
179 d.4.3	NNRNKB 202 2027-05 ST.5.11	Okładziny ścian z płyt Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym 100 obmiar = 86,7m ²								
		robocizna	r-g	1,860	161,262	14,56	2 347,97			27,082
		Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,	m ²	1,030	89,301	20,50		1 830,67		21,115
		Profil ścienny U "100", pod płyty g-k	m	0,710	61,557	4,72		290,55		3,351
		Profil ścienny C "100" do rusztu pod pł.g-k	m	1,840	159,528	4,88		778,50		8,979
		wkręty ocynkowane Fermacell 3,9x30	szt	11,200	971,040	0,05		48,55		0,560
		kołki rozporowe	szt	1,530	132,651	0,45		59,69		0,689
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	0,440	38,148	4,00		152,59		1,760
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	2,590	224,553	0,17		38,17		0,440
		materiały pomocnicze	%	1,500		31,99		47,98		0,553
		środek transportu pionowego	m-g	0,030	2,601	7,17			18,65	0,215
		środek transportowy	m-g	0,017	1,474	55,52			81,83	0,944
		Razem koszty bezpośrednie: 5 695,15					2 347,97	3 246,70	100,48	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 554,36		66,52	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		456,57		19,54	
		Razem z narzutami: 7 792,14					4 358,90	3 246,70	186,54	
		Ceny jednostkowe					50,276	37,448	2,152	89,876

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
180 d.4.3	KNR-W 2-02 0612-06 ST.5.11	Isolacje cieplne z wełny mineralnej gr 10 cm pionowe z płyt układanych na sucho obmiar = 86,7m ²								
robocizna			r-g	0,156	13,525	14,56	196,93			2,271
Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl.100mm			m ²	1,050	91,035	38,09		3 467,52		39,995
materiały pomocnicze			%	1,500		34,68		52,01		0,600
środek transportu pionowego			m-g	0,006	0,520	7,17			3,73	0,043
środek transportowy			m-g	0,009	0,780	55,52			43,32	0,500
Razem koszty bezpośrednie: 3 763,51							196,93	3 519,53	47,05	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		130,37		31,15	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		38,29		9,15	
Razem z narzutami: 3 972,47							365,59	3 519,53	87,35	
Ceny jednostkowe							4,217	40,594	1,007	45,818
181 d.4.3	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi białymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 86,7m ²								
robocizna			r-g	0,318	27,571	14,56	401,43			4,630
Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała			dm ³	0,259	22,455	8,38		188,18		2,170
Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania			dm ³	0,300	26,010	6,35		165,16		1,905
materiały pomocnicze			%	1,500		3,53		5,30		0,061
środek transportowy			m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
Razem koszty bezpośrednie: 760,07							401,43	358,64		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		265,75			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		78,06			
Razem z narzutami: 1 103,88							745,24	358,64		
Ceny jednostkowe							8,596	4,137	0,000	12,733

PODSUMOWANIE

Ocieplenie ścian poddasza

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10 218,73		2 946,33	7 124,87	147,53
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	2 048,15		1 950,48		97,67
RAZEM	12 266,88		4 896,81	7 124,87	245,20
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	601,61		572,92		28,69
RAZEM	12 868,49		5 469,73	7 124,87	273,89

OGÓŁEM 12 868,49

Słownie: dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem i 49/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.4	Zabezp. p.poż. więźby dachowej									
182 d.4.4	KNR-W 4-01 0610-01 ST.5.16	Oczyszczenie drewnianych konstrukcji więźby dachowej przy użyciu szczotek stalowych obmiar = 226,17m ²								
robocizna			r-g	0,130	29,402	14,56	428,09			1,893
Razem koszty bezpośrednie: 428,09							428,09			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		283,40			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		83,24			
Razem z narzutami: 794,73							794,73			
Ceny jednostkowe							3,514	0,000	0,000	3,514
183 d.4.4	KNR-W 4-01 0614-07 ST.5.16	Impregnacja ogniochronna i grzybobójcza drewnianych konstrukcji więźby dachowej preparatami solowymi metodą smarowania Krotność = 3 obmiar = 226,17m ²								
robocizna			r-g	0,270	183,198	14,56	2 667,36			11,794
Preparat ogniochronny "Ogniochron"			kg	0,060	40,711	5,95		242,23		1,071
materiały pomocnicze			%	2,000		2,42		4,84		0,021
Razem koszty bezpośrednie: 2 914,43							2 667,36	247,07		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		1 765,79			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		518,68			
Razem z narzutami: 5 198,90							4 951,83	247,07		
Ceny jednostkowe							21,894	1,092	0,000	22,986
184 d.4.4	KNR-W 2-02 0612-03 ST.5.16	Isolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt gr 10 cm układanych na sucho - jedna warstwa obmiar = 418,83m ²								
robocizna			r-g	0,091	38,114	14,56	554,93			1,325
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm			m ²	1,050	439,772	18,53		8 148,97		19,457
materiały pomocnicze			%	1,500		81,49		122,23		0,292
środek transportu pionowego			m-g	0,008	3,351	7,17			24,02	0,057
środek transportowy			m-g	0,009	3,769	55,52			209,28	0,500
Razem koszty bezpośrednie: 9 059,43							554,93	8 271,20	233,30	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		367,36		154,44	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		107,91		45,37	
Razem z narzutami: 9 734,51							1 030,20	8 271,20	433,11	
Ceny jednostkowe							2,460	19,748	1,034	23,242
185 d.4.4	KNR-W 2-02 0612-04 ST.5.16	Isolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt gr 10 cm układanych na sucho - nast. warstwa obmiar = 418,83m ²								
robocizna			r-g	0,062	25,967	14,56	378,09			0,903
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm			m ²	1,050	439,772	18,53		8 148,97		19,457
materiały pomocnicze			%	1,500		81,49		122,23		0,292
środek transportu pionowego			m-g	0,008	3,351	7,17			24,02	0,057
środek transportowy			m-g	0,009	3,769	55,52			209,28	0,500
Razem koszty bezpośrednie: 8 882,59							378,09	8 271,20	233,30	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		250,30		154,44	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		73,52		45,37	
Razem z narzutami: 9 406,22							701,91	8 271,20	433,11	
Ceny jednostkowe							1,676	19,748	1,034	22,458

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
186 d.4.4	KNNR 2 0604-02 ST.5.16	Paroizolacja obmiar = 418,83m ²								
	robocizna		r-g	0,065	27,224	14,56	396,38			0,946
	Folia poliet. paroszczelna		m ²	1,100	460,713	2,38		1 096,50		2,618
	materiały pomocnicze		%	2,000	10,97			21,93		0,052
	środek transportu pionowego		m-g	0,004	1,675	7,17			12,01	0,029
		Razem koszty bezpośrednie: 1 526,82					396,38	1 118,43	12,01	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		262,40		7,95	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		77,08		2,34	
		Razem z narzutami: 1 876,59					735,86	1 118,43	22,30	
		Ceny jednostkowe					1,757	2,670	0,053	4,480
187 d.4.4	KNR-W 2-02 2005-03 ST.5.11	Zabezpieczenie p.poz. więźby dachowej płytami gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud obmiar = 418,83m ²								
	robocizna		r-g	2,390	1 001,004	14,56	14 574,61			34,798
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	439,772	20,50		9 015,32		21,525
	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k		m	2,600	1 088,958	3,07		3 343,10		7,982
	Profil sufitowy przyścienny "UD" pod pł.g-k		m	0,400	167,532	2,52		422,18		1,008
	Łączn.wzdłuż.stalowe do rusztu pod pł.g-k		szt	0,520	217,792	0,56		121,96		0,291
	Łączn.krzyżowe stal.do rusztu pod pł.g-k		szt	1,330	557,044	0,61		339,80		0,811
	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k		szt	1,820	762,271	0,86		655,55		1,565
	blachowkręty		szt	18,500	7 748,355	0,04		309,93		0,740
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	0,300	125,649	4,00		502,60		1,200
	Taśmy spoinowe z włókna szklanego		m	1,000	418,830	0,17		71,20		0,170
	materiały pomocnicze		%	1,500	147,82			221,72		0,529
	środek transportu pionowego		m-g	0,058	24,292	7,17			174,17	0,416
	środek transportowy		m-g	0,029	12,146	55,52			674,35	1,610
		Razem koszty bezpośrednie: 30 426,49					14 574,61	15 003,36	848,52	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		9 648,39		561,72	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		2 834,09		165,00	
		Razem z narzutami: 43 635,69					27 057,09	15 003,36	1 575,24	
		Ceny jednostkowe					64,602	35,822	3,761	104,185
188 d.4.4	KNR-W 2-02 2005-04 ST.5.11	Zabezpieczenie p.poz. więźby dachowej płytami gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-włókn. Fermacell gr 10 mm obmiar = 418,83m ²								
	robocizna		r-g	0,494	206,902	14,56	3 012,49			7,193
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	439,772	20,50		9 015,32		21,525
	blachowkręty		szt	16,000	6 701,280	0,04		268,05		0,640
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	4,300	1 800,969	4,00		7 203,88		17,200
	materiały pomocnicze		%	1,500	164,87			247,31		0,590
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	3,351	7,17			24,02	0,057
	środek transportowy		m-g	0,012	5,026	55,52			279,04	0,666
		Razem koszty bezpośrednie: 20 050,11					3 012,49	16 734,56	303,06	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 994,27		200,63	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		585,79		58,93	
		Razem z narzutami: 22 889,73					5 592,55	16 734,56	562,62	
		Ceny jednostkowe					13,353	39,955	1,343	54,651
189 d.4.4	KNR-W 2-02 2008-05 + KNR-W 2-02 2008-06 ST.5.11	Zabezpieczenie p.poz. słupów drewnianych 2 x z płyt Fermacell gr 12,5 mm obmiar = 39,82m ²								
	robocizna		r-g	1,327	52,841	14,56	769,37			19,321
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,		m ²	2,080	82,826	24,60		2 037,51		51,168
	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych		kg	2,597	103,413	1,35		139,61		3,506
	Taśmy spoinowe z włókna szklanego		m	2,264	90,152	0,17		15,33		0,385
	materiały pomocnicze		%	1,500	21,92			32,89		0,826
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,012	0,478	4,32			2,06	0,052
	środek transportu pionowego		m-g	0,032	1,274	7,17			9,14	0,229
	środek transportowy		m-g	0,025	0,996	55,52			55,27	1,388
		Razem koszty bezpośrednie: 3 061,18					769,37	2 225,34	66,47	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		509,32		44,00	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		149,61		12,92	
		Razem z narzutami: 3 777,03					1 428,30	2 225,34	123,39	
		Ceny jednostkowe					35,869	55,885	3,099	94,853
190 d.4.4	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi białymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 458,65m ²								
	robocizna		r-g	0,318	145,851	14,56	2 123,59			4,630
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała		dm ³	0,259	118,790	8,38		995,46		2,170
	Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania		dm ³	0,300	137,595	6,35		873,73		1,905
	materiały pomocnicze		%	1,500	18,69			28,04		0,061
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 4 020,82					2 123,59	1 897,23		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 405,82			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		412,94			
		Razem z narzutami: 5 839,58					3 942,35	1 897,23		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,137	0,000	12,733

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Zabezp. p.poż. więźby dachowej

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	80 369,96		24 904,91	53 768,39	1 696,66
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	17 610,23		16 487,05		1 123,18
RAZEM	97 980,19		41 391,96	53 768,39	2 819,84
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	5 172,79		4 842,86		329,93
RAZEM	103 152,98		46 234,82	53 768,39	3 149,77
OGÓŁEM					103 152,98

Słownie: sto trzy tysiące sto pięćdziesiąt dwa i 98/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
4.5	Posadzki										
191	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych									
d.4.5	ST.5.1	obmiar = 98,69m ²									
robocizna			r-g	0,180	17,764	14,56	258,65				2,621
		Razem koszty bezpośrednie: 258,65					258,65				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		171,23				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		50,30				
		Razem z narzutami: 480,18					480,18				
		Ceny jednostkowe					4,866	0,000	0,000		4,866
192	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie wszystkich warstw podłogowych, podłóg drewnianych									
d.4.5	ST.5.1	obmiar = 268,61m ²									
robocizna			r-g	0,270	72,525	14,56	1 055,96				3,931
		Razem koszty bezpośrednie: 1 055,96					1 055,96				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		699,05				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		205,34				
		Razem z narzutami: 1 960,35					1 960,35				
		Ceny jednostkowe					7,298	0,000	0,000		7,298
193	KNR-W 4-01 0610-01	Oczyszczenie odsłoniętych górnej płaszczyzny belek stropowych przy użyciu szczotek stalowych									
d.4.5	ST.5.16	obmiar = 67,15m ²									
robocizna			r-g	0,130	8,730	14,56	127,10				1,893
		Razem koszty bezpośrednie: 127,10					127,10				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		84,14				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		24,72				
		Razem z narzutami: 235,96					235,96				
		Ceny jednostkowe					3,514	0,000	0,000		3,514
194	KNR-W 4-01 0614-07	Impregnacja ogniochronna i grzybobójcza drewnianych belek stropowych preparatami solowymi metodą smarowania									
d.4.5	ST.5.16	Krotność = 3									
		obmiar = 67,15m ²									
robocizna			r-g	0,270	54,392	14,56	791,94				11,794
Preparat ogniochronny "Ogniochron"			kg	0,060	12,087	5,95		71,92			1,071
materiały pomocnicze			%	2,000		0,72		1,44			0,021
		Razem koszty bezpośrednie: 865,30					791,94	73,36			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		524,26				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		154,00				
		Razem z narzutami: 1 543,56					1 470,20	73,36			
		Ceny jednostkowe					21,894	1,092	0,000		22,986
195	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr 15 cm układanych na sucho - jedna warstwa									
d.4.5	ST.5.16	obmiar = 214,89m ²									
robocizna			r-g	0,091	19,555	14,56	284,72				1,325
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm			m ²	1,050	225,635	28,65		6 464,43			30,083
materiały pomocnicze			%	1,500		64,64		96,97			0,451
środek transportu pionowego			m-g	0,008	1,719	7,17			12,33		0,057
środek transportowy			m-g	0,009	1,934	55,52			107,38		0,500
		Razem koszty bezpośrednie: 6 965,83					284,72	6 561,40	119,71		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		188,48		79,25		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		55,36		23,28		
		Razem z narzutami: 7 312,20					528,56	6 561,40	222,24		
		Ceny jednostkowe					2,460	30,534	1,034		34,028
196	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr 15 cm układanych na sucho - nast. warstwa									
d.4.5	ST.5.16	obmiar = 214,89m ²									
robocizna			r-g	0,062	13,323	14,56	193,99				0,903
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm			m ²	1,050	225,635	28,65		6 464,43			30,083
materiały pomocnicze			%	1,500		64,64		96,97			0,451
środek transportu pionowego			m-g	0,008	1,719	7,17			12,33		0,057
środek transportowy			m-g	0,009	1,934	55,52			107,38		0,500
		Razem koszty bezpośrednie: 6 875,10					193,99	6 561,40	119,71		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		128,42		79,25		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		37,72		23,28		
		Razem z narzutami: 7 143,77					360,13	6 561,40	222,24		
		Ceny jednostkowe					1,676	30,534	1,034		33,244
197	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt impregnowanych OSB gr 25 cm									
d.4.5	ST.5.11	obmiar = 268,61m ²									
robocizna			r-g	0,490	131,619	14,56	1 916,37				7,134
Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm			m ³	0,026	6,984	1 501,56		10 486,68			39,041
Gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,200	53,722	5,55		298,16			1,110
materiały pomocnicze			%	2,000		107,85		215,70			0,803
		Razem koszty bezpośrednie: 12 916,91					1 916,37	11 000,54			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 268,64				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		372,65				
		Razem z narzutami: 14 558,20					3 557,66	11 000,54			
		Ceny jednostkowe					13,245	40,954	0,000		54,199

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
198 d.4.5	KNR-W 2-02 2008-03 + KNR-W 2-02 2008-07 kalk. własna ST.5.11	Zabezpieczenie przeciwogniowe drewnianych belek stropowych z 2 x płyty Fermacell gr 12,5 mm z szpachlowaniem połączeń obmiar = 268,61m ²								
	robocizna		r-g	0,862	231,542	14,56	3 371,25			12,551
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 12,5 mm,		m ²	2,060	553,337	24,60		13 612,08		50,676
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	1,000	268,610	4,00		1 074,44		4,000
	Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane		kg	0,050	13,431	7,57		101,67		0,379
	Taśmy spoinowe z włókna szklanego		m	1,258	337,911	0,17		57,44		0,214
	materiały pomocnicze		%	1,500		148,46		222,68		0,829
	środek transportu pionowego		m-g	0,018	4,835	7,17			34,67	0,129
	środek transportowy		m-g	0,018	4,835	55,52			268,44	0,999
		Razem koszty bezpośrednie: 18 742,67					3 371,25	15 068,31	303,11	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 231,77		200,66	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		655,55		58,94	
		Razem z narzutami: 21 889,59					6 258,57	15 068,31	562,71	
		Ceny jednostkowe					23,300	56,097	2,095	81,492
199 d.4.5	NNRNB 202 1130-02 ST.5.4	Warstwy wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm w części komunikacyjnej na stropie odcinkowym obmiar = 12,72m ²								
	robocizna		r-g	0,140	1,781	14,56	25,93			2,038
	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"		kg	7,800	99,216	2,77		274,83		21,606
	materiały pomocnicze		%	1,500		2,75		4,12		0,324
	środek transportu pionowego		m-g	0,010	0,127	7,17			0,91	0,072
	środek transportowy		m-g	0,010	0,127	55,52			7,06	0,555
		Razem koszty bezpośrednie: 312,85					25,93	278,95	7,97	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		17,17		5,28	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		5,04		1,55	
		Razem z narzutami: 341,89					48,14	278,95	14,80	
		Ceny jednostkowe					3,785	21,930	1,164	26,879
200 d.4.5	KNR BC-02 0215-10 ST.5.4	Reprofilacja naroży (wyoblenie) cementową zaprawą naprawczą obmiar = 246,84m								
	robocizna		r-g	0,160	39,494	14,56	575,04			2,330
	Zaprawa cem. do reprofil.ubyt.		kg	0,870	214,751	3,90		837,53		3,393
	materiały pomocnicze		%	1,000		8,38		8,38		0,034
		Razem koszty bezpośrednie: 1 420,95					575,04	845,91		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		380,68			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		111,82			
		Razem z narzutami: 1 913,45					1 067,54	845,91		
		Ceny jednostkowe					4,325	3,427	0,000	7,752
201 d.4.5	KNR-W 2-02 1123-02 ST.5.3	Posadzka z wykładziny syntetycznej, zabezpieczonej powierzchniowo poliuretanem (PUR), heterogenicznej wykonanej z polichlorku winylu gr 2 mm obmiar = 281,33m ²								
	robocizna		r-g	0,395	111,125	14,56	1 617,99			5,751
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	306,650	67,00		20 545,53		73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,250	70,333	15,03		1 057,10		3,758
	materiały pomocnicze		%	1,500		216,03		324,04		1,152
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	1,688	7,17			12,10	0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	1,125	55,52			62,48	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 23 619,24					1 617,99	21 926,67	74,58	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 071,11		49,37	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		314,62		14,50	
		Razem z narzutami: 25 068,84					3 003,72	21 926,67	138,45	
		Ceny jednostkowe					10,677	77,939	0,492	89,108
202 d.4.5	KNR-W 2-02 1123-04 ST.5.3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 281,33m ²								
	robocizna		r-g	0,126	35,448	14,56	516,12			1,835
	Pręty spawaln. z PVC n/plastyfik. o śr. 2-6mm		kg	0,030	8,440	31,58		266,53		0,947
	materiały pomocnicze		%	1,500		2,67		4,00		0,014
		Razem koszty bezpośrednie: 786,65					516,12	270,53		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		341,67			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		100,36			
		Razem z narzutami: 1 228,68					958,15	270,53		
		Ceny jednostkowe					3,406	0,962	0,000	4,368
203 d.4.5	KNR-W 2-02 1125-01 kalk. własna ST.5.3	Wywiniecie wykładziny podłogowej na ścianę na wys. 10 cm i przyklejenie obmiar = 24,68m ²								
	robocizna		r-g	1,180	29,122	14,56	424,02			17,181
	wykładzina podłogowa Armstrong Translations		m ²	1,090	26,901	67,00		1 802,38		73,030
	Klej do wykł. podł.		kg	0,950	23,446	15,03		352,39		14,279
	materiały pomocnicze		%	1,500		21,55		32,32		1,310
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	0,148	7,17			1,06	0,043
	środek transportowy		m-g	0,004	0,099	55,52			5,48	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 2 617,65					424,02	2 187,09	6,54	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		280,70		4,33	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		82,45		1,27	
		Razem z narzutami: 2 986,40					787,17	2 187,09	12,14	
		Ceny jednostkowe					31,895	88,618	0,492	121,005

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Posadzki

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	76 564,86		11 159,08	64 774,16	631,62
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	7 805,46		7 387,32		418,14
RAZEM	84 370,32		18 546,40	64 774,16	1 049,76
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 292,75		2 169,93		122,82
RAZEM	86 663,07		20 716,33	64 774,16	1 172,58
OGÓŁEM					86 663,07

Słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy i 07/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.6	Sufity									
204 d.4.6	KNR-W 4-01 0440-04 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych nad pom. istn. - podsufitki z desek otynkowanych obmiar = 127,75m ²								
robocizna			r-g	0,300	38,325	14,56	558,01			4,368
		Razem koszty bezpośrednie: 558,01					558,01			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		369,40			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		108,51			
		Razem z narzutami: 1 035,92					1 035,92			
		Ceny jednostkowe					8,109	0,000	0,000	8,109
205 d.4.6	KNR-W 4-01 0440-03 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych nad pom. istn. - ślepe pułapy obmiar = 127,75m ²								
robocizna			r-g	0,160	20,440	14,56	297,61			2,330
		Razem koszty bezpośrednie: 297,61					297,61			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		197,02			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		57,87			
		Razem z narzutami: 552,50					552,50			
		Ceny jednostkowe					4,325	0,000	0,000	4,325
206 d.4.6	KNR-W 4-01 0440-02 ST.5.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych nad pom. istn. - zasypki obmiar = 127,75m ²								
robocizna			r-g	0,210	26,828	14,56	390,61			3,058
		Razem koszty bezpośrednie: 390,61					390,61			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		258,58			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		75,96			
		Razem z narzutami: 725,15					725,15			
		Ceny jednostkowe					5,676	0,000	0,000	5,676
207 d.4.6	KNR-W 4-01 0610-01 ST.5.16	Oczyszczenie odsłoniętych drewnianych belek stropowych nad pom. istn. przy użyciu szczotek stalowych obmiar = 79,84m ²								
robocizna			r-g	0,130	10,379	14,56	151,12			1,893
		Razem koszty bezpośrednie: 151,12					151,12			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		100,04			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		29,39			
		Razem z narzutami: 280,55					280,55			
		Ceny jednostkowe					3,514	0,000	0,000	3,514
208 d.4.6	KNR-W 4-01 0412-01	Wymiana uszkodzonych drewnianych belek stropowych (założono wymiar 50%) obmiar = 79,84m								
robocizna			r-g	2,380	190,019	14,56	2 766,68			34,653
Belki igł. wym. nasyc. dł.5,1-6,3m,kl.I			m ³	0,055	4,391	1 175,68		5 162,65		64,662
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400			m ²	0,240	19,162	2,42		46,37		0,581
Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza			kg	0,360	28,742	3,01		86,51		1,084
Drewno na stemple okrągłe korowane			m ³	0,050	3,992	341,40		1 362,87		17,070
Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III			m ³	0,008	0,639	732,23		467,69		5,858
Deski iglaste obrzynane			m ³	0,008	0,639	616,37		393,69		4,931
Gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,240	19,162	5,55		106,35		1,332
materiały pomocnicze			%	2,000		76,26		152,52		1,910
		Razem koszty bezpośrednie: 10 545,33					2 766,68	7 778,65		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 831,54			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		537,99			
		Razem z narzutami: 12 914,86					5 136,21	7 778,65		
		Ceny jednostkowe					64,331	97,428	0,000	161,759
209 d.4.6	KNR-W 4-01 0614-07 ST.5.16	Impregnacja ognichronna i grzybobójcza drewnianych belek stropowych preparatami solowymi metodą smarowania Krotność = 3 obmiar = 79,84m ²								
robocizna			r-g	0,270	64,670	14,56	941,60			11,794
Preparat ogniochronny "Ogniochron"			kg	0,060	14,371	5,95		85,51		1,071
materiały pomocnicze			%	2,000		0,86		1,71		0,021
		Razem koszty bezpośrednie: 1 028,82					941,60	87,22		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		623,34			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		183,10			
		Razem z narzutami: 1 835,26					1 748,04	87,22		
		Ceny jednostkowe					21,894	1,092	0,000	22,986

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
210 d.4.6	KNR-W 2-02 2005-03 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włók. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud obmiar = 127,75m ²								
	robocizna		r-g	2,390	305,323	14,56	4 445,50			34,798
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	134,138	20,50		2 749,82		21,525
	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k		m	2,600	332,150	3,07		1 019,70		7,982
	Profil sufitowy przyścienny "UD" pod pł.g-k		m	0,400	51,100	2,52		128,77		1,008
	Łączn.wzdłuż.stalowe do rusztu pod pł.g-k		szt	0,520	66,430	0,56		37,20		0,291
	Łączn.krzyżowe stal.do rusztu pod pł.g-k		szt	1,330	169,908	0,61		103,64		0,811
	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k		szt	1,820	232,505	0,86		199,95		1,565
	blachowkręty		szt	18,500	2 363,375	0,04		94,54		0,740
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	0,300	38,325	4,00		153,30		1,200
	Taśmy spinowe z włókna szklanego		m	1,000	127,750	0,17		21,72		0,170
	materiały pomocnicze		%	1,500		45,09		67,63		0,529
	środek transportu pionowego		m-g	0,058	7,410	7,17			53,13	0,416
	środek transportowy		m-g	0,029	3,705	55,52			205,69	1,610
Razem koszty bezpośrednie: 9 280,59							4 445,50	4 576,27	258,82	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		2 942,92		171,34	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		864,45		50,33	
Razem z narzutami: 13 309,63							8 252,87	4 576,27	480,49	
Ceny jednostkowe							64,602	35,822	3,761	104,185
211 d.4.6	KNR-W 2-02 2005-04 ST.5.11	Okładziny stropów płytami gipsowo-włók. Fermacell gr 10 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-włók. Fermacell gr 10 mm obmiar = 158,56m ²								
	robocizna		r-g	0,494	78,329	14,56	1 140,46			7,193
	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,		m ²	1,050	166,488	20,50		3 413,00		21,525
	blachowkręty		szt	16,000	2 536,960	0,04		101,48		0,640
	Masa szpachlowa FERMACELL		kg	4,300	681,808	4,00		2 727,23		17,200
	materiały pomocnicze		%	1,500		62,42		93,63		0,590
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	1,268	7,17			9,10	0,057
	środek transportowy		m-g	0,012	1,903	55,52			105,64	0,666
Razem koszty bezpośrednie: 7 590,54							1 140,46	6 335,34	114,74	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		754,98		75,96	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		221,77		22,31	
Razem z narzutami: 8 665,56							2 117,21	6 335,34	213,01	
Ceny jednostkowe							13,353	39,955	1,343	54,651
212 d.4.6	KNR 2 0604-02 ST.5.16	Paroizolacja obmiar = 158,56m ²								
	robocizna		r-g	0,065	10,306	14,56	150,06			0,946
	Folia poliet. paroszczelna		m ²	1,100	174,416	2,38		415,11		2,618
	materiały pomocnicze		%	2,000		4,15		8,30		0,052
	środek transportu pionowego		m-g	0,004	0,634	7,17			4,55	0,029
Razem koszty bezpośrednie: 578,02							150,06	423,41	4,55	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		99,34		3,01	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		29,18		0,88	
Razem z narzutami: 710,43							278,58	423,41	8,44	
Ceny jednostkowe							1,757	2,670	0,053	4,480
213 d.4.6	KNR-W 2-02 0612-03 ST.5.16	Isolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt gr 10 cm układanych na sucho - jedna warstwa obmiar = 126,85m ²								
	robocizna		r-g	0,091	11,543	14,56	168,07			1,325
	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm		m ²	1,050	133,193	18,53		2 468,06		19,457
	materiały pomocnicze		%	1,500		24,68		37,02		0,292
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	1,015	7,17			7,28	0,057
	środek transportowy		m-g	0,009	1,142	55,52			63,38	0,500
Razem koszty bezpośrednie: 2 743,81							168,07	2 505,08	70,66	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		111,26		46,78	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		32,68		13,74	
Razem z narzutami: 2 948,27							312,01	2 505,08	131,18	
Ceny jednostkowe							2,460	19,748	1,034	23,242
214 d.4.6	KNR-W 2-02 0612-04 ST.5.16	Isolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt gr 10 cm układanych na sucho - nast. warstwa obmiar = 126,85m ²								
	robocizna		r-g	0,062	7,865	14,56	114,51			0,903
	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm		m ²	1,050	133,193	18,53		2 468,06		19,457
	materiały pomocnicze		%	1,500		24,68		37,02		0,292
	środek transportu pionowego		m-g	0,008	1,015	7,17			7,28	0,057
	środek transportowy		m-g	0,009	1,142	55,52			63,38	0,500
Razem koszty bezpośrednie: 2 690,25							114,51	2 505,08	70,66	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		75,81		46,78	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		22,27		13,74	
Razem z narzutami: 2 848,85							212,59	2 505,08	131,18	
Ceny jednostkowe							1,676	19,748	1,034	22,458

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzet	Sufity
RAZEM	35 854,71		11 124,23	24 211,05		519,43
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	7 708,10		7 364,23			343,87
RAZEM	43 562,81		18 488,46	24 211,05		863,30
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 264,17		2 163,17			101,00
RAZEM	45 826,98		20 651,63	24 211,05		964,30

OGÓŁEM 45 826,98

Słownie: czterdzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia sześć i 98/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.7	Tynki, malowanie									

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
215 d.4.7	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi białymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 158,56m ²								
	robocizna		r-g	0,318	50,422	14,56	734,15			4,630
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.biała		dm ³	0,259	41,067	8,38		344,14		2,170
	Szpachłówki emulsyjne ogólnego stosowania		dm ³	0,300	47,568	6,35		302,06		1,905
	materiały pomocnicze		%	1,500		6,46		9,69		0,061
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 390,04					734,15	655,89		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		486,01			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		142,76			
		Razem z narzutami: 2 018,81					1 362,92	655,89		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,137	0,000	12,733
216 d.4.7	KNR-W 2-02 1510-05 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi kolorowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 117,6m ²								
	robocizna		r-g	0,318	37,397	14,56	544,50			4,630
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor		dm ³	0,259	30,458	9,10		277,17		2,357
	Szpachłówki emulsyjne ogólnego stosowania		dm ³	0,300	35,280	6,35		224,03		1,905
	materiały pomocnicze		%	1,500		5,01		7,52		0,064
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 053,22					544,50	508,72		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		360,46			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		105,88			
		Razem z narzutami: 1 519,56					1 010,84	508,72		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,326	0,000	12,922
217 d.4.7	KNR-W 4-01 0701-05 ST.5.10	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach obmiar = 427,24m ²								
	robocizna		r-g	0,330	140,989	14,56	2 052,80			4,805
		Razem koszty bezpośrednie: 2 052,80					2 052,80			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 358,95			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		399,17			
		Razem z narzutami: 3 810,92					3 810,92			
		Ceny jednostkowe					8,920	0,000	0,000	8,920
218 d.4.7	NNRNKB 202 1134-02 ST.5.10	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT" obmiar = 427,24m ²								
	robocizna		r-g	0,080	34,179	14,56	497,65			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	93,993	5,83		547,98		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500		5,48		8,22		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 053,85					497,65	556,20		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		329,44			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		96,77			
		Razem z narzutami: 1 480,06					923,86	556,20		
		Ceny jednostkowe					2,162	1,302	0,000	3,464
219 d.4.7	KNR-W 4-01 0716-02 ST.5.10	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach obmiar = 427,24m ²								
	robocizna		r-g	0,690	294,796	14,56	4 292,22			10,046
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,005	2,136	478,22		1 021,57		2,391
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,007	2,991	487,62		1 458,32		3,413
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	11,535	50,69		584,73		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		30,65		61,29		0,143
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	17,090	7,17			122,53	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,040	17,090	4,32			73,83	0,173
		Razem koszty bezpośrednie: 7 614,49					4 292,22	3 125,91	196,36	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		2 841,45		129,99	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		834,64		38,18	
		Razem z narzutami: 11 458,75					7 968,31	3 125,91	364,53	
		Ceny jednostkowe					18,651	7,317	0,853	26,821
220 d.4.7	KNR-W 2-02 0834-01 ST.5.12	Gładz gipsowa szlifowana na ścianach obmiar = 427,24m ²								
	robocizna		r-g	0,445	190,122	14,56	2 768,17			6,479
	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych		kg	4,000	1 708,960	1,35		2 307,10		5,400
	materiały pomocnicze		%	1,500		23,07		34,61		0,081
	środek transportu pionowego		m-g	0,006	2,563	7,17			18,38	0,043
	środek transportowy		m-g	0,007	2,991	55,52			166,04	0,389
		Razem koszty bezpośrednie: 5 294,30					2 768,17	2 341,71	184,42	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		1 832,53		122,09	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		538,28		35,86	
		Razem z narzutami: 7 823,06					5 138,98	2 341,71	342,37	
		Ceny jednostkowe					12,028	5,481	0,801	18,310
221 d.4.7	KNR-W 2-02 1510-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą emulsyjną kolorową obmiar = 346,8m ²								
	robocizna		r-g	0,139	48,205	14,56	701,87			2,024
	Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor		dm ³	0,289	100,225	9,10		912,05		2,630
	materiały pomocnicze		%	1,500		9,12		13,68		0,039
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 1 627,60					701,87	925,73		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		464,64			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		136,48			
		Razem z narzutami: 2 228,72					1 302,99	925,73		
		Ceny jednostkowe					3,757	2,669	0,000	6,426

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
222 d.4.7	KNR-W 2-02 1511-01 ST.5.12	Dwukrotne malowanie lamperii farbami matowymi, zmywalnymi obmiar = 106,37m ²								
	robocizna		r-g	0,225	23,933	14,56	348,47			3,276
	Farba lateksowa wewnętrzna		dm ³	0,376	39,995	13,69		547,53		5,147
	materiały pomocnicze		%	1,500		5,48		8,21		0,077
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
Razem koszty bezpośrednie: 904,21							348,47	555,74		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		230,69			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		67,76			
Razem z narzutami: 1 202,66							646,92	555,74		
Ceny jednostkowe							6,082	5,225	0,000	11,307

PODSUMOWANIE

					Tynki, malowanie				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt				
RAZEM	20 990,51		11 939,83	8 669,90	380,78				
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	8 156,25		7 904,17		252,08				
RAZEM	29 146,76		19 844,00	8 669,90	632,86				
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 395,78		2 321,74		74,04				
RAZEM	31 542,54		22 165,74	8 669,90	706,90				
					OGÓŁEM	31 542,54			

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset czterdzieści dwa i 54/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
4.8	Stolarka otworowa									
223 d.4.8	KNNR-W 3 0702-04 ST.5.6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych o konstrukcji wzmocnionej z samozamykaczem, EI30 obmiar = 17,2m ²								
	robocizna		r-g	4,330	74,476	14,56	1 084,37			63,045
	drzwi lamin. EI30 wzmocn. samozam.		szt	9,000	9,000	1 648,00		14 832,00		862,326
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,464	24,62		11,43		0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		148,43		296,87		17,260
Razem koszty bezpośrednie: 16 224,67							1 084,37	15 140,30		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		717,85			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		210,86			
Razem z narzutami: 17 153,38							2 013,08	15 140,30		
Ceny jednostkowe							117,040	880,250	0,000	997,290
224 d.4.8	KNNR-W 3 0702-04 ST.5.6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi laminowanych, typowych, futryna drewniana. obmiar = 3,4m ²								
	robocizna		r-g	4,330	14,722	14,56	214,35			63,045
	drzwi lamin. z futr. drewn.		szt	2,000	2,000	798,00		1 596,00		469,412
	Pianka uszczelniająca poliuretanowa		dm ³	0,027	0,092	24,62		2,26		0,665
	materiały pomocnicze		%	2,000		15,98		31,97		9,402
Razem koszty bezpośrednie: 1 844,58							214,35	1 630,23		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		141,90			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		41,68			
Razem z narzutami: 2 028,16							397,93	1 630,23		
Ceny jednostkowe							117,038	479,479	0,000	596,517
225 d.4.8	KNR 4-01 0320-02 kalk. własna ST.5.7	Obsadzenie okien metalowych szklonych szkłem P4 z lustrem weneckim obmiar = 2,25m ²								
	robocizna		r-g	1,880	4,230	14,56	61,59			27,373
	okna metalowe P4 z lustrem weneckim		szt	1,000	1,000	3 006,00		3 006,00		1 336,000
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,003	0,007	478,22		3,23		1,435
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,008	0,018	50,69		0,91		0,406
	materiały pomocnicze		%	1,500		30,10		45,15		20,068
	środek transportu pionowego		m-g	0,090	0,203	7,17		1,45		0,645
Razem koszty bezpośrednie: 3 118,33							61,59	3 055,29	1,45	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		40,77		0,96	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		11,98		0,28	
Razem z narzutami: 3 172,32							114,34	3 055,29	2,69	
Ceny jednostkowe							50,818	1 357,907	1,196	1 409,921
226 d.4.8	KNR 4-01 0504-04 ST.5.16	Demontaż a po montażu klap dymowych i wylazów uzupełnienie z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiołki obmiar = 36,69m ²								
	robocizna		r-g	1,560	57,236	14,56	833,36			22,714
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I		t	0,002	0,073	487,62		35,78		0,975
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,003	0,110	50,69		5,58		0,152
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm		kg	0,050	1,835	5,01		9,19		0,251
	materiały pomocnicze		%	2,000		0,51		1,01		0,028
	środek transportu pionowego		m-g	0,200	7,338	7,17			52,61	1,434
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,010	0,367	4,32		1,59		0,043
Razem koszty bezpośrednie: 939,12							833,36	51,56	54,20	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		551,68		35,88	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		162,05		10,54	
Razem z narzutami: 1 699,27							1 547,09	51,56	100,62	
Ceny jednostkowe							42,167	1,405	2,742	46,314

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
227 d.4.8	KNR 0-15 0526-01 ST.5.16	Wykonanie konstrukcji nośnej pod kłapy i wyłazy obmiar = 37,2m									
	robocizna		r-g	0,350	13,020	14,56	189,57				5,096
	Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl. I		m³	0,044	1,637	1 058,82		1 733,08			46,588
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,150	5,580	5,55		30,97			0,833
	materiały pomocnicze		%	2,500		17,64		44,10			1,186
	środek transportu pionowego		m-g	0,005	0,186	7,17			1,33		0,036
	środek transportowy		m-g	0,005	0,186	55,52			10,33		0,278
Razem koszty bezpośrednie: 2 009,38							189,57	1 808,15	11,66		
Koszty pośrednie od (R, S)			%				125,50		7,72		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%				36,86		2,27		
Razem z narzutami: 2 181,73							351,93	1 808,15	21,65		
Ceny jednostkowe							9,460	48,606	0,582		58,648
228 d.4.8	KNR 0-15 0526-02 kalk. własna ST.5.7	Osadzenie kłapy dymowej przeszklonej np. Fakro FSP automatycznie otwieranej w razie zadymienia, mechanizm otwierający zespolony, wraz z kołnierzem obmiar = 6kpl									
	robocizna		r-g	8,250	49,500	14,56	720,72				120,120
	kłapa dymowa Fakro FSP		kpl	1,000	6,000	4 150,00		24 900,00			4 150,000
	kołnierz pod kłapę dym.		szt	1,000	6,000	290,00		1 740,00			290,000
	materiały pomocnicze		%	5,000		266,40		1 332,00			222,000
	środek transportu pionowego		m-g	0,012	0,072	7,17			0,52		0,086
	środek transportowy		m-g	0,012	0,072	55,52			4,00		0,666
Razem koszty bezpośrednie: 28 697,24							720,72	27 972,00	4,52		
Koszty pośrednie od (R, S)			%				477,12		2,99		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%				140,15		0,88		
Razem z narzutami: 29 318,38							1 337,99	27 972,00	8,39		
Ceny jednostkowe							222,998	4 662,000	1,398		4 886,396
229 d.4.8	KNR 0-15 0526-02 ST.5.7	Osadzenie wyłazów w połaci dachowej obmiar = 3szt									
	robocizna		r-g	8,250	24,750	14,56	360,36				120,120
	wyłaz dachowy		kpl	1,000	3,000	595,00		1 785,00			595,000
	kołnierz pod wyłaz		szt	1,000	3,000	240,00		720,00			240,000
	materiały pomocnicze		%	5,000		25,05		125,25			41,750
	środek transportu pionowego		m-g	0,012	0,036	7,17			0,26		0,086
	środek transportowy		m-g	0,012	0,036	55,52			2,00		0,666
Razem koszty bezpośrednie: 2 992,87							360,36	2 630,25	2,26		
Koszty pośrednie od (R, S)			%				238,56		1,50		
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%				70,07		0,44		
Razem z narzutami: 3 303,44							668,99	2 630,25	4,20		
Ceny jednostkowe							222,997	876,750	1,400		1 101,147
230 d.4.8	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z pomieszczeń budynku gruzu obmiar = 36,43m³									
	robocizna		r-g	4,540	165,392	14,56	2 408,11				66,102
Razem koszty bezpośrednie: 2 408,11							2 408,11				
Koszty pośrednie od (R, S)			%				1 594,17				
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%				468,27				
Razem z narzutami: 4 470,55							4 470,55				
Ceny jednostkowe							122,716	0,000	0,000		122,716

PODSUMOWANIE

					Stolarka otworowa				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt				
RAZEM	58 234,30		5 872,43	52 287,78	74,09				
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	3 936,60		3 887,55		49,05				
RAZEM	62 170,90		9 759,98	52 287,78	123,14				
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 156,33		1 141,92		14,41				
RAZEM	63 327,23		10 901,90	52 287,78	137,55				
					OGÓŁEM				63 327,23

Słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta dwadzieścia siedem i 23/100 zł

PODSUMOWANIE

					PODDASZE				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt				
RAZEM	295 750,76		73 618,87	218 329,12	3 802,77				
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	51 253,16		48 735,71		2 517,45				
RAZEM	347 003,92		122 354,58	218 329,12	6 320,22				
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	15 054,98		14 315,51		739,47				
RAZEM	362 058,90		136 670,09	218 329,12	7 059,69				
					OGÓŁEM				362 058,90

Słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące pięćdziesiąt osiem i 90/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S		Koszt jedn.
5	WENTYLACJA										

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
231	KNR-W 4-01 0335-11 d.5 ST.5.15	Przebiecie otworów w stropie odcinkowym obmiar = 7szt.								
robocizna			r-g	1,470	10,290	14,56	149,82			21,403
		Razem koszty bezpośrednie: 149,82					149,82			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		99,18			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		29,13			
		Razem z narzutami: 278,13					278,13			
		Ceny jednostkowe					39,733	0,000	0,000	39,733
232	KNR-W 4-01 0427-04 d.5 ST.5.15	Wycięcie otworów w stropie drewnianym obmiar = 16msc.								
robocizna			r-g	1,130	18,080	14,56	263,24			16,453
		Razem koszty bezpośrednie: 263,24					263,24			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		174,26			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		51,19			
		Razem z narzutami: 488,69					488,69			
		Ceny jednostkowe					30,543	0,000	0,000	30,543
233	kalk. własna d.5 kalk. własna	Zabezpieczenie p.pożarowe przejść przez stropy drewniane wentylacji pianą ogniochronną np CP 620 HILTI obmiar = 16szt								
robocizna			%	10,000		6,38	63,84			3,990
CP 620 HILTI			op.	1,000	16,000	39,90		638,40		39,900
		Razem koszty bezpośrednie: 702,24					63,84	638,40		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		42,26			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		12,41			
		Razem z narzutami: 756,91					118,51	638,40		
		Ceny jednostkowe					7,407	39,900	0,000	47,307
234	KNR-W 4-01 0335-08 d.5 ST.5.15	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. obmiar = 17szt.								
robocizna			r-g	0,360	6,120	14,56	89,11			5,242
		Razem koszty bezpośrednie: 89,11					89,11			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		58,99			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		17,33			
		Razem z narzutami: 165,43					165,43			
		Ceny jednostkowe					9,731	0,000	0,000	9,731
235	KNR-W 4-01 0335-09 d.5 ST.5.15	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. obmiar = 6szt.								
robocizna			r-g	0,500	3,000	14,56	43,68			7,280
		Razem koszty bezpośrednie: 43,68					43,68			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		28,92			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		8,49			
		Razem z narzutami: 81,09					81,09			
		Ceny jednostkowe					13,515	0,000	0,000	13,515
236	KNR-W 4-01 0335-10 d.5 ST.5.15	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. obmiar = 1szt.								
robocizna			r-g	0,890	0,890	14,56	12,96			12,958
		Razem koszty bezpośrednie: 12,96					12,96			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		8,58			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		2,52			
		Razem z narzutami: 24,06					24,06			
		Ceny jednostkowe					24,060	0,000	0,000	24,060
237	KNR-W 2-17 0113-02 d.5 ST.5.15	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ B/I o śr.150 mm - udział kształtek do 35 % obmiar = 376,59m ²								
robocizna			r-g	1,620	610,076	14,56	8 882,70			23,587
Przewód went.B/I do fi 200 mm z bLocynk.			m ²	0,740	278,677	86,25		24 035,86		63,825
Kształtka went.B/I 100-200 mm z bLocynk.			m ²	0,280	105,445	146,97		15 497,28		41,152
Podpora kanału wentyl.typ B			szt	0,410	154,402	12,60		1 945,46		5,166
Uszczelka gumowa do przew.			szt	2,280	858,625	4,24		3 640,57		9,667
śruby stalowe			kg	0,510	192,061	11,00		2 112,67		5,610
materiały pomocnicze			%	1,500		472,32		708,48		1,881
środek transportowy			m-g	0,070	26,361	55,52			1 463,58	3,886
		Razem koszty bezpośrednie: 58 286,60					8 882,70	47 940,32	1 463,58	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		5 880,35		968,89	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		1 727,28		284,60	
		Razem z narzutami: 67 147,72					16 490,33	47 940,32	2 717,07	
		Ceny jednostkowe					43,789	127,301	7,215	178,305
238	KNR-W 2-17 0152-02 d.5 kalk. własna ST.5.15	Wywiewniki dachowe np. Zefir 150 obmiar = 31szt.								
robocizna			r-g	2,830	87,730	14,56	1 277,35			41,205
Zefir 150			szt	1,000	31,000	175,00		5 425,00		175,000
podstawa pod wywiewniki			szt	1,000	31,000	148,00		4 588,00		148,000
śruby stalowe			kg	0,170	5,270	11,00		57,97		1,870
materiały pomocnicze			%	1,500		100,71		151,06		4,873
środek transportowy			m-g	0,110	3,410	55,52			189,32	6,107
		Razem koszty bezpośrednie: 11 688,70					1 277,35	10 222,03	189,32	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		845,61		125,33	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		248,39		36,81	
		Razem z narzutami: 12 944,84					2 371,35	10 222,03	351,46	
		Ceny jednostkowe					76,495	329,743	11,337	417,575
239	KNR-W 2-17 0140-01 d.5 ST.5.15	Kratka do przewodów kołowych o śr.do 160 mm obmiar = 45szt.								
robocizna			r-g	0,960	43,200	14,56	628,99			13,978
Czerpnia ścienna typ B do fi 315 mm			szt	1,000	45,000	109,37		4 921,65		109,370
Uszczelka gumowa do przew.			szt	1,040	46,800	4,24		198,43		4,410
śruby stalowe			kg	0,190	8,550	11,00		94,05		2,090
materiały pomocnicze			%	1,500		52,14		78,21		1,738
środek transportowy			m-g	0,010	0,450	55,52			24,98	0,555
		Razem koszty bezpośrednie: 5 946,31					628,99	5 292,34	24,98	
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		416,39		16,54	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		122,31		4,86	
		Razem z narzutami: 6 506,41					1 167,69	5 292,34	46,38	
		Ceny jednostkowe					25,949	117,608	1,031	144,588

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
240	KNR-W 2-02 2004-04 d.5 ST.5.11	Obudowa pionów wentylacji 2 x płytami Fermacell gr 15 mm na rusztach metalowych 50-02 obmiar = 80,74m ²								
		robocizna	r-g	2,260	182,472	14,56	2 656,80			32,906
		Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 15 mm	m ²	2,100	169,554	32,90		5 578,33		69,090
		Profil ścienny U "50" do rusztu pod pł. g-k	m	0,760	61,362	3,48		213,54		2,645
		Profil ścienny C "50", pod płyty g-k	m	2,050	165,517	4,33		716,69		8,877
		kołki rozporowe	szt	4,060	327,804	0,45		147,51		1,827
		blachowkręty	szt	22,010	1 777,087	0,04		71,08		0,880
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	2,090	168,747	4,00		674,99		8,360
		Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl. 50mm	m ²	1,030	83,162	24,11		2 005,04		24,833
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	2,264	182,795	0,17		31,08		0,385
		materiały pomocnicze	%	1,500		94,38		141,57		1,753
		środek transportu pionowego	m-g	0,035	2,826	7,17			20,26	0,251
		środek transportowy	m-g	0,029	2,341	55,52			130,00	1,610
		Razem koszty bezpośrednie: 12 386,89					2 656,80	9 579,83	150,26	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		1 758,80		99,47	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		516,63		29,22	
		Razem z narzutami: 14 791,01					4 932,23	9 579,83	278,95	
		Ceny jednostkowe					61,088	118,650	3,455	183,193
241	KNR-W 2-02 2004-10 d.5 ST.5.11	Obudowa poziomów wentylacji 2 x płytami Fermacell gr 15 mm na rusztach metalowych 50-02 obmiar = 21,14m ²								
		robocizna	r-g	2,730	57,712	14,56	840,29			39,749
		Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 15 mm	m ²	2,100	44,394	32,90		1 460,56		69,090
		Profil ścienny U "50" do rusztu pod pł. g-k	m	0,760	16,066	3,48		55,91		2,645
		Profil ścienny C "50", pod płyty g-k	m	2,050	43,337	4,33		187,65		8,877
		kołki rozporowe	szt	4,060	85,828	0,45		38,62		1,827
		blachowkręty	szt	22,010	465,291	0,04		18,61		0,880
		Masa szpachlowa FERMACELL	kg	2,090	44,183	4,00		176,73		8,360
		Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl. 50mm	m ²	1,030	21,774	24,11		524,98		24,833
		Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	2,264	47,861	0,17		8,14		0,385
		materiały pomocnicze	%	1,500		24,71		37,07		1,753
		środek transportu pionowego	m-g	0,035	0,740	7,17			5,31	0,251
		środek transportowy	m-g	0,029	0,613	55,52			34,04	1,610
		Razem koszty bezpośrednie: 3 387,91					840,29	2 508,27	39,35	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		556,27		26,05	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		163,40		7,65	
		Razem z narzutami: 4 141,28					1 559,96	2 508,27	73,05	
		Ceny jednostkowe					73,792	118,650	3,456	195,898
242	KNR-W 2-02 1510-05 d.5 kalk. własna ST.5.12	Dwukrotne malowanie obudów wentylacji farbami emulsyjnymi kolorowymi powierzchniami wewnętrznymi - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 101,88m ²								
		robocizna	r-g	0,318	32,398	14,56	471,71			4,630
		Farba emuls. naw. strukturalna - wew.kolor	dm ³	0,259	26,387	9,10		240,12		2,357
		Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm ³	0,300	30,564	6,35		194,08		1,905
		materiały pomocnicze	%	1,500		4,34		6,51		0,064
		środek transportowy	m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 912,42					471,71	440,71		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		312,27		26,05	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		163,40		7,65	
		Razem z narzutami: 1 316,42					875,71	440,71		
		Ceny jednostkowe					8,596	4,326	0,000	12,922
243	KNR 4-01 0504-04 d.5 ST.5.16	Demontaż a po montażu wylotów wentylacji uzupełnienie z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki (bez kosztu da- chówki) obmiar = 19,49m ²								
		robocizna	r-g	1,560	30,404	14,56	442,69			22,714
		Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,002	0,039	487,62		19,01		0,975
		Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,003	0,058	50,69		2,96		0,152
		Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,050	0,975	5,01		4,88		0,251
		materiały pomocnicze	%	2,000		0,27		0,54		0,028
		środek transportu pionowego	m-g	0,200	3,898	7,17			27,95	1,434
		Mieszarka do zapraw	m-g	0,010	0,195	4,32			0,84	0,043
		Razem koszty bezpośrednie: 498,87					442,69	27,39	28,79	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		293,06		19,06	
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		86,08		5,60	
		Razem z narzutami: 902,67					821,83	27,39	53,45	
		Ceny jednostkowe					42,167	1,405	2,742	46,314
244	KNR-W 4-03 1019-01 d.5 ST.5.15	Wykonanie stalowej konstrukcji wsporczej wylotów przewodów wentylacyjnych obmiar = 58,65kg								
		robocizna	r-g	0,170	9,971	14,56	145,17			2,475
		Kształtowniki stal.-kątowniki	kg	1,000	58,650	2,91		170,67		2,910
		materiały pomocnicze	%	4,000		1,71		6,83		0,116
		Razem koszty bezpośrednie: 322,67					145,17	177,50		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		96,10			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		28,23			
		Razem z narzutami: 447,00					269,50	177,50		
		Ceny jednostkowe					4,595	3,026	0,000	7,621
245	KNR-W 5-08 0701-22 d.5 ST.5.15	Montaż stalowych konstrukcji wsporczych przykręcanych do konstrukcji dachowej (bez kosztu konstrukcji) obmiar = 8szt.								
		robocizna	r-g	0,892	7,136	14,56	103,90			12,988
		materiały pomocnicze	%	2,500		0,00				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 103,90					103,90			
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		68,78			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		20,20			
		Razem z narzutami: 192,88					192,88			
		Ceny jednostkowe					24,110	0,000	0,000	24,110

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
246 d.5 robocizna	KNR 5-08 0819-06 ST.5.15	Czyszczenie i malowanie uprzednio zamontowanych stalowych konstrukcji wsporczych obmiar = 8szt.	r-g	0,263	2,104	14,56	30,63			3,829
Razem koszty bezpośrednie: 30,63							30,63			
Koszty pośrednie od (R, S) %					66,20		20,28			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %					11,70		5,96			
Razem z narzutami: 56,87							56,87			
Ceny jednostkowe							7,109	0,000	0,000	7,109
247 d.5 robocizna	KNR-W 2-05 0903-02 kalk. własna ST.5.15	Wzmocnienie stalowej konstrukcji blachą stalow.,ocynkow. gr 2,8 mm obmiar = 30,6m ²	r-g	5,480	167,688	14,56	2 441,54			79,789
Wkręty			kg	0,022	0,673	15,22		10,25		0,335
kołki rozporowe			szt	1,860	56,916	0,45		25,61		0,837
Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,80-1,50mm			kg	15,078	461,387	3,93		1 813,25		59,257
materiały pomocnicze			%	1,500		18,49		27,74		0,906
środek transportowy			m-g	0,070	2,142	55,52			118,92	3,886
Piła tarczowa fi 710mm			m-g	0,478	14,627	4,71			68,89	2,251
Razem koszty bezpośrednie: 4 506,20							2 441,54	1 876,85	187,81	
Koszty pośrednie od (R, S) %					66,20		1 616,30		124,33	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %					11,70		474,77		36,52	
Razem z narzutami: 6 758,12							4 532,61	1 876,85	348,66	
Ceny jednostkowe							148,125	61,335	11,394	220,854
248 d.5 robocizna	KNR-W 2-02 2008-04 ST.5.15	Okładziny wylotów wentylacji z płyt gipsowo-włóknowych Fermacell gr 10 mm obmiar = 30,6m ²	r-g	0,704	21,542	14,56	313,66			10,250
Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporna o grubości 10 mm,			m ²	1,040	31,824	20,50		652,39		21,320
Masa szpachlowa FERMACELL			kg	1,000	30,600	4,00		122,40		4,000
Wkręty			kg	0,032	0,979	15,22		14,90		0,487
Taśmy spinowe z włókna szklanego			m	1,258	38,495	0,17		6,54		0,214
materiały pomocnicze			%	1,500		7,96		11,94		0,390
środek transportu pionowego			m-g	0,010	0,306	7,17			2,19	0,072
środek transportowy			m-g	0,010	0,306	55,52			16,99	0,555
Razem koszty bezpośrednie: 1 141,01							313,66	808,17	19,18	
Koszty pośrednie od (R, S) %					66,20		207,64		12,70	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %					11,70		60,99		3,73	
Razem z narzutami: 1 426,07							582,29	808,17	35,61	
Ceny jednostkowe							19,029	26,411	1,164	46,604
249 d.5 robocizna	KNR 0-23 2614-03 ST.5.15	Wyprawa wylotów wentylacji płytami styropianowymi gr 6 cm przy użyciu got. zapraw klejących, osiatkowaniem i wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszkanki mineralnej obmiar = 32,2m ²	r-g	3,230	104,006	14,56	1 514,33			47,029
Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"			kg	0,200	6,440	5,83		37,55		1,166
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)			m ³	0,063	2,029	113,80		230,85		7,169
Zapr.klej.sucha do styr.Atlas Stopter K-20			kg	10,030	322,966	1,21		390,79		12,136
Siatka z włókna szklanego			m ²	1,135	36,547	2,58		94,29		2,928
Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"			kg	0,300	9,660	5,79		55,93		1,737
Sucha miesz.tynk.miner.Atlas Cermit			kg	4,000	128,800	1,46		188,05		5,840
materiały pomocnicze			%	1,500		9,97		14,96		0,465
środek transportu pionowego			m-g	0,030	0,966	7,17			6,93	0,215
środek transportowy			m-g	0,028	0,902	55,52			50,06	1,555
Razem koszty bezpośrednie: 2 583,74							1 514,33	1 012,42	56,99	
Koszty pośrednie od (R, S) %					66,20		1 002,49		37,73	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %					11,70		294,47		11,08	
Razem z narzutami: 3 929,51							2 811,29	1 012,42	105,80	
Ceny jednostkowe							87,307	31,442	3,286	122,035
250 d.5 robocizna	NNRNKB 202 0541-02 ST.5.15	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej obmiar = 34,17m ²	r-g	1,350	46,130	14,56	671,65			19,656
Blacha st.płask.0,5mm.powłoka poliester			m ²	1,100	37,587	27,16		1 020,86		29,876
wkręty samogwintujące typu SW do blach			szt	17,200	587,724	0,20		117,54		3,440
Zaprawa cementowa M-15			m ³	0,001	0,034	235,65		8,05		0,236
materiały pomocnicze			%	1,500		11,46		17,20		0,503
środek transportowy			m-g	0,008	0,273	55,52			15,18	0,444
Razem koszty bezpośrednie: 1 850,48							671,65	1 163,65	15,18	
Koszty pośrednie od (R, S) %					66,20		444,63		10,05	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %					11,70		130,60		2,95	
Razem z narzutami: 2 438,71							1 246,88	1 163,65	28,18	
Ceny jednostkowe							36,490	34,055	0,825	71,370

PODSUMOWANIE

WENTYLACJA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	104 907,38		21 044,06	81 687,88	2 175,44
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	15 371,31		13 931,16		1 440,15
RAZEM	120 278,69		34 975,22	81 687,88	3 615,59
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	4 515,13		4 092,11		423,02
RAZEM	124 793,82		39 067,33	81 687,88	4 038,61

OGÓŁEM 124 793,82

Słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt trzy i 82/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
6	DACH									

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
251	KNR AT-09 0104-05 + d.6 KNR-W 4-01 0506-01 ST.5.14	Częściowy demontaż pokrycia dachówką, montaż stalowych systemowych stopni kominiarskich ażurowych, uzupełnienie pokrycia obmiar = 38szt.								
	robocizna	r-g	1,580	60,040	14,56	874,18				23,005
	dachówki pod stopień kominiarski	szt	1,000	38,000	11,90			452,20		11,900
	stopnie kominiarskie	szt	1,000	38,000	36,00			1 368,00		36,000
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,002	0,076	487,62			37,06		0,975
	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,003	0,114	50,69			5,78		0,152
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,030	1,140	5,01			5,71		0,150
	materiały pomocnicze	%	1,500		18,69			28,03		0,738
	środek transportu pionowego	m-g	0,250	9,500	7,17				68,12	1,793
	Mieszarka do zapraw	m-g	0,010	0,380	4,32				1,64	0,043
		Razem koszty bezpośrednie: 2 840,72				874,18	1 896,78	69,76		
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		578,71		46,18		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		169,99		13,56		
		Razem z narzutami: 3 649,16				1 622,88	1 896,78	129,50		
		Ceny jednostkowe				42,707	49,915	3,408		96,030
252	KNR AT-09 0104-04 + d.6 KNR-W 4-01 0506-01 ST.5.14	Częściowy demontaż pokrycia dachówką, montaż stalowych systemowych ław kominiarskich ażurowych dł. 80 cm, uzupełnienie pokrycia obmiar = 10szt.								
	robocizna	r-g	1,910	19,100	14,56	278,10				27,810
	dachówki pod stopień kominiarski	szt	2,000	20,000	11,90			238,00		23,800
	ławy kominiarskie dł. 88 cm	szt	1,000	10,000	60,90			609,00		60,900
	Wspornik ławy	szt	2,000	20,000	33,00			660,00		66,000
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,002	0,020	487,62			9,75		0,975
	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,003	0,030	50,69			1,52		0,152
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,030	0,300	5,01			1,50		0,150
	Wspornik stopnia	szt	2,000	20,000	36,00			720,00		72,000
	materiały pomocnicze	%	1,500		22,40			33,60		3,360
	środek transportu pionowego	m-g	0,250	2,500	7,17				17,93	1,793
	Mieszarka do zapraw	m-g	0,010	0,100	4,32				0,43	0,043
		Razem koszty bezpośrednie: 2 569,83				278,10	2 273,37	18,36		
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		184,10		12,15		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		54,08		3,57		
		Razem z narzutami: 2 823,73				516,28	2 273,37	34,08		
		Ceny jednostkowe				51,628	227,337	3,408		282,373
253	KNR-W 4-01 0504-04 d.6 ST.5.14	Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki - w celu wymiany rynien (bez kosztu dachówki) obmiar = 23,77m ²								
	robocizna	r-g	1,560	37,081	14,56	539,90				22,714
	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,002	0,048	487,62			23,18		0,975
	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	0,003	0,071	50,69			3,61		0,152
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,050	1,189	5,01			5,95		0,251
	materiały pomocnicze	%	2,000		0,33			0,65		0,028
	środek transportu pionowego	m-g	0,200	4,754	7,17				34,09	1,434
	Mieszarka do zapraw	m-g	0,010	0,238	4,32				1,03	0,043
		Razem koszty bezpośrednie: 608,41				539,90	33,39	35,12		
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		357,41		23,25		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		104,99		6,83		
		Razem z narzutami: 1 100,89				1 002,30	33,39	65,20		
		Ceny jednostkowe				42,167	1,405	2,743		46,315
254	KNR-W 4-01 0544-01 d.6 ST.5.14	Wymiana deski czołowej okapu do mocowania uchwytów rynien obmiar = 84,9m								
	robocizna	r-g	0,260	22,074	14,56	321,40				3,786
	Deski iglaste obrzynane	m ³	0,006	0,509	616,37			313,98		3,698
	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,040	3,396	6,67			22,65		0,267
	materiały pomocnicze	%	2,000		3,37			6,73		0,079
		Razem koszty bezpośrednie: 664,76				321,40	343,36			
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		212,77				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		62,50				
		Razem z narzutami: 940,03				596,67	343,36			
		Ceny jednostkowe				7,028	4,044	0,000		11,072
255	KNR-W 4-01 0544-04 d.6 ST.5.14	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o śr. 150 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami obmiar = 84,9m								
	robocizna	r-g	0,670	56,883	14,56	828,22				9,755
	Rynna dachowa z PVC śr. 150 mm, "Gamrat"	m	0,990	84,051	14,28			1 200,25		14,137
	Rynnowy lej spust.PVC"Gamrat"-rozm. 150 mm	szt	8,000	8,000	26,66			213,28		2,512
	Złączka rynnowa "Gamrat" - rozmiar 150 mm	szt	0,330	28,017	16,44			460,60		5,425
	uszczelki gumowe	szt	0,660	56,034	8,00			448,27		5,280
	Uchwyt rynnowy z PVC "Gamrat"- rozm. 150mm	szt	1,000	84,900	6,81			578,17		6,810
	Denko rynnowe z PVC "Gamrat"- rozm. 150 mm	szt	6,000	6,000	8,28			49,68		0,585
	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,010	0,849	6,67			5,66		0,067
	Narożnik 90 st. z PVC "Gamrat"- rozm.150mm	szt	14,000	14,000	20,49			286,86		3,379
	materiały pomocnicze	%	2,000		32,43			64,86		0,764
		Razem koszty bezpośrednie: 4 135,85				828,22	3 307,63			
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		548,28				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		161,05				
		Razem z narzutami: 4 845,18				1 537,55	3 307,63			
		Ceny jednostkowe				18,110	38,959	0,000		57,069
256	KNR-W 4-01 0536-02 d.6 ST.5.14	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o śr. 110 mm - odcinki pionowe obmiar = 76m								
	robocizna	r-g	0,700	53,200	14,56	774,59				10,192
	Rura spust.PVC kielich. śr.110 mm,"Gamrat"	m	1,000	76,000	15,97			1 213,72		15,970
	Obejma rury spust. z PVC "Gamrat" fi 110mm	szt	0,250	19,000	6,14			116,66		1,535
	Złączka rury spustowej "Gamrat" fi 110 mm	szt	0,250	19,000	10,86			206,34		2,715
	materiały pomocnicze	%	2,000		15,37			30,73		0,404
		Razem koszty bezpośrednie: 2 342,04				774,59	1 567,45			
		Koszty pośrednie od (R, S) %		66,20		512,78				
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %		11,70		150,62				
		Razem z narzutami: 3 005,44				1 437,99	1 567,45			
		Ceny jednostkowe				18,921	20,624	0,000		39,545

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
257	KNR-W 4-01 0536-04	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o śr. 110 mm - odsadzki								
d.6	ST.5.14	obmiar = 8szt.								
		Rura spust.PVC kielich. śr.110 mm,"Gamrat"	m	1,000	8,000	15,97		127,76		15,970
		Złączka rury spustowej "Gamrat" fi 110 mm	szt	2,000	16,000	10,86		173,76		21,720
		Kolano z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	2,000	16,000	13,87		221,92		27,740
		materiały pomocnicze	%	2,000		5,23		10,47		1,309
Razem koszty bezpośrednie: 533,91								533,91		
Razem z narzutami: 533,91								533,91		
Ceny jednostkowe							0,000	66,739	0,000	66,739

PODSUMOWANIE

DACH

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	13 695,52		3 616,39	9 955,89	123,24
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	2 475,63		2 394,05		81,58
RAZEM	16 171,15		6 010,44	9 955,89	204,82
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	727,19		703,23		23,96
RAZEM	16 898,34		6 713,67	9 955,89	228,78

OGÓŁEM 16 898,34

Słownie: szesnaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem i 34/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
7	SCHODY									
258	KNR-W 4-01 0442-01	Rozebranie stopni drewnianych na konstrukcji stalowej								
d.7	ST.5.5	obmiar = 88stop.								
		robocizna	r-g	0,490	43,120	14,56	627,83			7,134
Razem koszty bezpośrednie: 627,83							627,83			
Koszty pośrednie od (R, S)							415,62			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))							122,08			
Razem z narzutami: 1 165,53							1 165,53			
Ceny jednostkowe							13,245	0,000	0,000	13,245
259	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych								
d.7	ST.5.5	obmiar = 37,4m								
		robocizna	r-g	0,930	34,782	14,56	506,43			13,541
		Tlen sprężony techniczny	m³	0,068	2,543	5,33		13,56		0,362
		Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,008	0,299	25,85		7,73		0,207
		materiały pomocnicze	%	0,500		0,21		0,11		0,0028
		Zestaw spawalniczy tlen-acet.	m-g	0,060	2,244	5,80			13,02	0,348
Razem koszty bezpośrednie: 540,85							506,43	21,40	13,02	
Koszty pośrednie od (R, S)							335,26		8,62	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))							98,48		2,53	
Razem z narzutami: 985,74							940,17	21,40	24,17	
Ceny jednostkowe							25,138	0,572	0,646	26,356
260	KNR-W 7-12 0110-01	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)								
d.7	ST.5.5	obmiar = 113,17m²								
		robocizna	r-g	0,457	51,719	14,56	753,02			6,654
		piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm	t	0,044	4,979	890,00		4 431,74		39,160
		materiały pomocnicze	%	1,000		44,32		44,32		0,392
		Piaskarka do czyszczenia metali	m-g	0,180	20,371	3,88			79,04	0,698
		Spręż. pow.spal.4-5m³/min(1)	m-g	0,180	20,371	55,06			1 121,61	9,911
		środek transportowy	m-g	0,015	1,698	55,52			94,25	0,833
Razem koszty bezpośrednie: 6 523,98							753,02	4 476,06	1 294,90	
Koszty pośrednie od (R, S)							498,50		857,22	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))							146,43		251,80	
Razem z narzutami: 8 277,93							1 397,95	4 476,06	2 403,92	
Ceny jednostkowe							12,353	39,552	21,242	73,147
261	KNR-W 7-12 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych								
d.7	ST.5.5	obmiar = 113,17m²								
		robocizna	r-g	0,140	15,844	14,56	230,69			2,038
		Farba chlorok. do grunt.przeciw.czerw.tl.	dm³	0,086	9,733	15,26		148,52		1,312
		Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm³	0,016	1,811	6,70		12,13		0,107
		materiały pomocnicze	%	1,000		1,61		1,61		0,014
		środek transportowy	m-g	0,001	0,113	55,52			6,28	0,056
Razem koszty bezpośrednie: 399,23							230,69	162,26	6,28	
Koszty pośrednie od (R, S)							152,72		4,16	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))							44,86		1,22	
Razem z narzutami: 602,19							428,27	162,26	11,66	
Ceny jednostkowe							3,784	1,434	0,103	5,321
262	KNR-W 7-12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych x 2								
d.7	ST.5.5	Krotność = 2 obmiar = 113,17m²								
		robocizna	r-g	0,119	26,934	14,56	392,17			3,465
		Emalia chlorokauczuk. og. stos.	dm³	0,134	30,330	15,18		460,40		4,068
		Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm³	0,012	2,716	6,70		18,20		0,161
		materiały pomocnicze	%	1,000		4,79		4,79		0,042
		środek transportowy	m-g	0,000	0,113	55,52			6,28	0,056
Razem koszty bezpośrednie: 881,84							392,17	483,39	6,28	
Koszty pośrednie od (R, S)							259,62		4,16	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))							76,26		1,22	
Razem z narzutami: 1 223,10							728,05	483,39	11,66	
Ceny jednostkowe							6,433	4,271	0,103	10,807

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
263 d.7	KNR-W 4-01 0425-01 kalk. własna ST.5.5	Montaż stopnic z drewna liściastego, szer. 29 cm, gr 32 mm, impregnowane i malowane obmiar = 88szt.								
	robocizna		r-g	0,740	65,120	14,56	948,15			10,774
	stopnice liściaste, lakierow.		m ²	0,348	30,624	395,00		12 096,48		137,460
	Wkręty		kg	0,040	3,520	15,22		53,57		0,609
	materiały pomocnicze		%	2,000		121,50		243,00		2,761
Razem koszty bezpośrednie: 13 341,20							948,15	12 393,05		
Koszty pośrednie od (R, S)			%				627,68			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		184,37			
Razem z narzutami: 14 153,25							1 760,20	12 393,05		
Ceny jednostkowe							20,002	140,830	0,000	160,832
264 d.7	KNR 2-02 1207-01 ST.5.5	Balustrady schodowe z prętów stalowych malowanych proszkowo, spawane do policzków obmiar = 28m								
	robocizna		r-g	1,830	51,240	14,56	746,05			26,645
	Balustrada schodowa mal. proszk.		kg	9,000	252,000	11,90		2 998,80		107,100
	Farba chlorok. do grunt.przeciw.czerw.tl.		dm ³	0,040	1,120	15,26		17,09		0,610
	Emalia chlorokauczuk. og. stos.		dm ³	0,040	1,120	15,18		17,00		0,607
	Elektrody do stal.-ER fi 5 mm, dł. 450 mm		100	0,006	0,168	41,15		6,91		0,247
			szt.							
	materiały pomocnicze		%	1,500		30,40		45,60		1,628
	środek transportu pionowego		m-g	0,010	0,280	7,17			2,01	0,072
	Spawarka elektr.wirująca 300A		m-g	0,450	12,600	5,22			65,77	2,349
	środek transportowy		m-g	0,010	0,280	55,52			15,55	0,555
Razem koszty bezpośrednie: 3 914,78							746,05	3 085,40	83,33	
Koszty pośrednie od (R, S)			%				493,89		55,16	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		145,07		16,20	
Razem z narzutami: 4 625,10							1 385,01	3 085,40	154,69	
Ceny jednostkowe							49,465	110,193	5,525	165,183
265 d.7	KNR 2-02 1207-01 ST.5.5	Balustrady schodowe z prętów stalowych malowanych proszkowo przymocowane śrubami obmiar = 4,8m								
	robocizna		r-g	1,830	8,784	14,56	127,90			26,645
	Balustrada schodowa mal. proszk.		kg	9,000	43,200	11,90		514,08		107,100
	Farba chlorok. do grunt.przeciw.czerw.tl.		dm ³	0,040	0,192	15,26		2,93		0,610
	Emalia chlorokauczuk. og. stos.		dm ³	0,040	0,192	15,18		2,91		0,607
	Elektrody do stal.-ER fi 5 mm, dł. 450 mm		100	0,006	0,029	41,15		1,19		0,247
			szt.							
	materiały pomocnicze		%	1,500		5,21		7,82		1,628
	środek transportu pionowego		m-g	0,010	0,048	7,17			0,34	0,072
	Spawarka elektr.wirująca 300A		m-g	0,450	2,160	5,22			11,28	2,349
	środek transportowy		m-g	0,010	0,048	55,52			2,66	0,555
Razem koszty bezpośrednie: 671,11							127,90	528,93	14,28	
Koszty pośrednie od (R, S)			%				84,67		9,45	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		24,87		2,78	
Razem z narzutami: 792,88							237,44	528,93	26,51	
Ceny jednostkowe							49,467	110,194	5,523	165,184
266 d.7	KNR 2-02 1208-03 ST.5.5	Pochwyty stalowy malowany proszkowo mocowany do kraty obmiar = 3,5m								
	robocizna		r-g	0,980	3,430	14,56	49,94			14,269
	pochwyty stalowe mal.proszk.		kg	4,000	14,000	11,03		154,42		44,120
	Zaprawa cementowa M-15		m ³	0,001	0,004	235,65		0,82		0,236
	Emalia chlorokauczuk. og. stos.		dm ³	0,033	0,116	15,18		1,75		0,501
	materiały pomocnicze		%	1,500		1,57		2,35		0,673
	środek transportu pionowego		m-g	0,020	0,070	7,17			0,50	0,143
Razem koszty bezpośrednie: 209,78							49,94	159,34	0,50	
Koszty pośrednie od (R, S)			%				33,06		0,33	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		9,71		0,10	
Razem z narzutami: 252,98							92,71	159,34	0,93	
Ceny jednostkowe							26,489	45,526	0,266	72,281
267 d.7	KNR-W 2-02 1035-04 ST.5.5	Pochwyty 60x40 mm z drewna liściastego lakierowanego obmiar = 36,3m								
	robocizna		r-g	3,110	112,893	14,56	1 643,72			45,282
	Pochwyty śr. 50 mm z drewna liściastego		m	1,100	39,930	20,45		816,57		22,495
	środek transportu pionowego		m-g	0,001	0,036	7,17			0,26	0,0072
	środek transportowy		m-g	0,003	0,109	55,52			6,05	0,167
Razem koszty bezpośrednie: 2 466,60							1 643,72	816,57	6,31	
Koszty pośrednie od (R, S)			%				1 088,14		4,18	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		319,63		1,23	
Razem z narzutami: 3 879,78							3 051,49	816,57	11,72	
Ceny jednostkowe							84,063	22,495	0,323	106,881
268 d.7	KNR-W 4-01 0211-01 ST.5.1	Skucie nierówności na schodach betonowych obmiar = 21,73m ²								
	robocizna		r-g	0,690	14,994	14,56	218,31			10,046
Razem koszty bezpośrednie: 218,31							218,31			
Koszty pośrednie od (R, S)			%				144,52			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		42,45			
Razem z narzutami: 405,28							405,28			
Ceny jednostkowe							18,651	0,000	0,000	18,651
269 d.7	NNRNB 202 1134-01 ST.5.4	Gruntowanie wzmacniające podłoży obmiar = 21,73m ²								
	robocizna		r-g	0,060	1,304	14,56	18,98			0,874
	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"		dm ³	0,210	4,563	7,92		36,14		1,663
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,36		0,54		0,025
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
Razem koszty bezpośrednie: 55,66							18,98	36,68		
Koszty pośrednie od (R, S)			%				12,56			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		66,20		3,69			
Razem z narzutami: 71,91							35,23	36,68		
Ceny jednostkowe							1,621	1,688	0,000	3,309

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
270 d.7	KNR 2-02 1118-01 ST.5.8	Wyrównanie, przygotowanie podłoża obmiar = 21,73m ²								
robocizna			r-g	0,219	4,759	14,56	69,29			3,189
Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11			kg	4,750	103,218	1,15		118,70		5,463
materiały pomocnicze			%	1,500		1,19		1,78		0,082
środek transportu pionowego			m-g	0,009	0,196	7,17			1,40	0,065
środek transportowy			m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
Razem koszty bezpośrednie: 191,17							69,29	120,48	1,40	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		45,87		0,93	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		13,47		0,27	
Razem z narzutami: 251,71							128,63	120,48	2,60	
Ceny jednostkowe							5,919	5,544	0,120	11,583
271 d.7	NNRNKB 202 2810-05 ST.5.3	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm obmiar = 21,73m ²								
robocizna			r-g	3,910	84,964	14,56	1 237,08			56,930
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm			m ²	1,050	22,817	63,56		1 450,22		66,738
Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11			kg	7,960	172,971	1,15		198,92		9,154
zaprawa do spoinowania			kg	0,270	5,867	5,00		29,34		1,350
materiały pomocnicze			%	1,500		16,78		25,18		1,159
środek transportu pionowego			m-g	0,030	0,652	7,17			4,67	0,215
środek transportowy			m-g	0,040	0,869	55,52			48,26	2,221
Razem koszty bezpośrednie: 2 993,67							1 237,08	1 703,66	52,93	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		818,95		35,04	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		240,56		10,29	
Razem z narzutami: 4 098,51							2 296,59	1 703,66	98,26	
Ceny jednostkowe							105,688	78,401	4,522	188,611
272 d.7	NNRNKB 202 2809-01 ST.5.3	Cokoliki z płytek GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej obmiar = 19,27m								
robocizna			r-g	0,570	10,984	14,56	159,93			8,299
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm			m ²	0,162	3,122	63,56		198,42		10,297
Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11			kg	0,650	12,526	1,15		14,40		0,748
zaprawa do spoinowania			kg	0,080	1,542	5,00		7,71		0,400
materiały pomocnicze			%	1,500		2,21		3,31		0,172
środek transportu pionowego			m-g	0,004	0,077	7,17			0,55	0,029
środek transportowy			m-g	0,006	0,116	55,52			6,42	0,333
Razem koszty bezpośrednie: 390,74							159,93	223,84	6,97	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		105,87		4,61	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		31,10		1,35	
Razem z narzutami: 533,67							296,90	223,84	12,93	
Ceny jednostkowe							15,407	11,616	0,671	27,694
273 d.7		Dostawa i montaż platformy dwigowej akumulatorowej do przenoszenia wózków inwalidzkich po schodach np. f-my TGR wraz z montażem obmiar = 1kpl								
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami: 36 000,00										
Ceny jednostkowe							0,000	0,000	0,000	36 000,000

PODSUMOWANIE

SCHODY

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	33 426,75		7 729,49	24 211,06	1 486,20
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	6 100,79		5 116,93		983,86
RAZEM	39 527,54		12 846,42	24 211,06	2 470,06
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 792,02		1 503,03		288,99
RAZEM	77 319,56	36 000,00	14 349,45	24 211,06	2 759,05

OGÓŁEM 77 319,56

Słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta dziewiętnaście i 56/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
8	IZOLACJA P.WILG. FUND. - OPASKA									
274 d.8	KNR 2-31 0801-01 ST.5.16	Ręczne rozebranie opaski betonowej obmiar = 40,48m ²								
robocizna			r-g	1,198	48,495	14,56	706,09			17,443
Razem koszty bezpośrednie: 706,09							706,09			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		467,43			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		137,30			
Razem z narzutami: 1 310,82							1 310,82			
Ceny jednostkowe							32,382	0,000	0,000	32,382
275 d.8	KNR-W 4-01 0104-02 ST.5.16	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów obmiar = 56,67m ³								
robocizna			r-g	4,200	238,014	14,56	3 465,48			61,152
Razem koszty bezpośrednie: 3 465,48							3 465,48			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		2 294,15			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		673,88			
Razem z narzutami: 6 433,51							6 433,51			
Ceny jednostkowe							113,526	0,000	0,000	113,526
276 d.8	KNR 0-23 2611-01 ST.5.16	Przygotowanie starego podłoża pod izolację - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = 101,21m ²								
robocizna			r-g	0,272	27,529	14,56	400,82			3,960
Razem koszty bezpośrednie: 400,82							400,82			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		265,34			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		77,94			
Razem z narzutami: 744,10							744,10			
Ceny jednostkowe							7,352	0,000	0,000	7,352

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
277 d.8	KNR-W 4-01 0701-06 robocizna	Odbicie uszkodzonych tynków odkopanych ścian fundamentowych obmiar = 101,21m ²	r-g	0,410	41,496	14,56	604,18			5,970
		Razem koszty bezpośrednie: 604,18					604,18			
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		399,97			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		117,49			
		Razem z narzutami: 1 121,64					1 121,64			
		Ceny jednostkowe					11,082	0,000	0,000	11,082
278 d.8	NNRNKB 202 1134-02 robocizna	Gruntowanie wzmacniające odkrytych podłoży np. preparatem "ATLAS UNI GRUNT" obmiar = 101,21m ²	r-g	0,080	8,097	14,56	117,89			1,165
	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"		kg	0,220	22,266	5,83		129,81		1,283
	materiały pomocnicze		%	1,500		1,30		1,95		0,019
	środek transportu pionowego		m-g	0,000	0,000	7,17				0,000
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 249,65					117,89	131,76		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		78,04			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		22,92			
		Razem z narzutami: 350,61					218,85	131,76		
		Ceny jednostkowe					2,162	1,302	0,000	3,464
279 d.8	KNR-W 4-01 0710-06 robocizna	Tynki ścian fundamentowych z zaprawy cementowej obmiar = 101,21m ²	r-g	1,080	109,307	14,56	1 591,51			15,725
	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,008	0,810	478,22		387,21		3,826
	Piasek uziarnienie 0-4 mm		m ³	0,027	2,733	50,69		138,52		1,369
	materiały pomocnicze		%	2,000		5,26		10,51		0,104
	środek transportu pionowego		m-g	0,040	4,048	7,17			29,03	0,287
	Mieszarka do zapraw		m-g	0,030	3,036	4,32			13,12	0,130
		Razem koszty bezpośrednie: 2 169,90					1 591,51	536,24	42,15	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		1 053,58	27,90		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		309,48	8,20		
		Razem z narzutami: 3 569,06					2 954,57	536,24	78,25	
		Ceny jednostkowe					29,192	5,298	0,773	35,263
280 d.8	KNR 0-29 0637-01 robocizna	Gruntowanie np. Eurolanem 3K ręcznie obmiar = 101,21m ²	r-g	0,057	5,769	14,56	84,00			0,830
	Eurolan 3K		dm ³	0,056	5,668	8,65		49,03		0,484
	materiały pomocnicze		%	1,500		0,49		0,74		0,0073
	środek transportowy		m-g	0,000	0,000	55,52				0,000
		Razem koszty bezpośrednie: 133,77					84,00	49,77		
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		55,61			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		16,33			
		Razem z narzutami: 205,71					155,94	49,77		
		Ceny jednostkowe					1,541	0,492	0,000	2,033
281 d.8	KNR 0-29 0641-03 robocizna	Izolacja masą np. SUPERFLEX-10 obmiar = 101,21m ²	r-g	0,267	27,023	14,56	393,46			3,888
	SUPERFLEX-10		kg	5,000	506,050	11,75		5 946,09		58,750
	materiały pomocnicze		%	1,500		59,46		89,19		0,881
	środek transportowy		m-g	0,004	0,405	55,52			22,48	0,222
		Razem koszty bezpośrednie: 6 451,22					393,46	6 035,28	22,48	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		260,47	14,88		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		76,51	4,37		
		Razem z narzutami: 6 807,45					730,44	6 035,28	41,73	
		Ceny jednostkowe					7,217	59,631	0,412	67,260
282 d.8	KNR-W 4-01 0105-02 robocizna	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III obmiar = 56,67m ³	r-g	1,410	79,905	14,56	1 163,41			20,530
		Razem koszty bezpośrednie: 1 163,41					1 163,41			
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		770,18			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		226,23			
		Razem z narzutami: 2 159,82					2 159,82			
		Ceny jednostkowe					38,112	0,000	0,000	38,112
283 d.8	KNR 0-32 0629-03 robocizna	Ośłona izolacji membranami wytłaczanymi obmiar = 101,21m ²	r-g	0,182	18,420	14,56	268,20			2,650
	Folia poliet. izol. wytłaczana "kubekowa"		m ²	1,125	113,861	4,35		495,30		4,894
	materiały pomocnicze		%	2,000		4,95		9,91		0,098
	środek transportowy		m-g	0,004	0,405	55,52			22,48	0,222
	środek transportu pionowego		m-g	0,002	0,202	7,17			1,45	0,0143
		Razem koszty bezpośrednie: 797,34					268,20	505,21	23,93	
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		177,55	15,84		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		52,15	4,65		
		Razem z narzutami: 1 047,53					497,90	505,21	44,42	
		Ceny jednostkowe					4,919	4,992	0,439	10,350
284 d.8	KNR 2-31 0103-02 robocizna	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne opaski obmiar = 40,48m ²	r-g	0,187	7,570	14,56	110,22			2,723
		Razem koszty bezpośrednie: 110,22					110,22			
		Koszty pośrednie od (R, S) %			66,20		72,97			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S)) %			11,70		21,43			
		Razem z narzutami: 204,62					204,62			
		Ceny jednostkowe					5,055	0,000	0,000	5,055

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
285	KNR 2-31 0114-05 d.8 ST.5.16	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grub.po zagęszcz. 15 cm obmiar = 40,48m ²								
	robocizna		r-g	0,033	1,336	14,56	19,45			0,480
	Thuczeń, kam.łamany,sort.uziarn.31,5-63mm		t	0,318	12,873	90,34		1 162,91		28,728
	materiały pomocnicze		%	0,500		11,63		5,81		0,144
	Zagęszcz.wibr.spal.70-90m3/h		m-g	0,039	1,579	41,98			66,27	1,637
	Razem koszty bezpośrednie: 1 254,44						19,45	1 168,72	66,27	
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		12,88		43,87	
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		3,78		12,89	
	Razem z narzutami: 1 327,86						36,11	1 168,72	123,03	
	Ceny jednostkowe						0,892	28,872	3,039	32,803
286	KNR 2-31 0402-03 d.8 ST.5.16	Ława pod obrzeża betonowa zwykła obmiar = 2,7m ³								
	robocizna		r-g	9,880	26,676	14,56	388,40			143,853
	Deski iglaste obrzynane		m ³	0,030	0,081	616,37		49,93		18,491
	Piasek zwykły		m ³	0,340	0,918	37,95		34,84		12,903
	materiały pomocnicze		%	0,500		0,85		0,42		0,157
	Beton zwykły C8/10 (B-10)		m ³	1,040	2,808	205,93		578,25		214,167
	Razem koszty bezpośrednie: 1 051,84						388,40	663,44		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		257,12			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		75,53			
	Razem z narzutami: 1 384,49						721,05	663,44		
	Ceny jednostkowe						267,056	245,719	0,000	512,775
287	KNR 2-31 0407-05 d.8 ST.5.16	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm z wyp.spoin zaprawą cem. obmiar = 67,47m								
	robocizna		r-g	0,277	18,689	14,56	272,11			4,033
	Obrzeża trawnikowe 75-100x30x8cm szare		m	1,020	68,819	13,98		962,10		14,260
	Piasek zwykły		m ³	0,006	0,405	37,95		15,36		0,228
	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work		t	0,002	0,135	478,22		64,53		0,956
	materiały pomocnicze		%	0,500		10,42		5,21		0,077
	Razem koszty bezpośrednie: 1 319,31						272,11	1 047,20		
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		180,14			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		52,91			
	Razem z narzutami: 1 552,36						505,16	1 047,20		
	Ceny jednostkowe						7,487	15,521	0,000	23,008
288	NNRNKB 231 0511-04 d.8 ST.5.16	Układanie nawierzchni opaski z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm obmiar = 40,48m ²								
	robocizna		r-g	1,061	42,949	14,56	625,34			15,448
	Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara		m ²	1,020	41,290	37,84		1 562,40		38,597
	Piasek zwykły		m ³	0,003	0,121	37,95		4,61		0,114
	materiały pomocnicze		%	0,500		15,67		7,84		0,194
	Zagęszcz.wibr.spal.70-90m3/h		m-g	0,101	4,088	41,98			171,63	4,240
	Razem koszty bezpośrednie: 2 371,82						625,34	1 574,85	171,63	
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		413,98		113,62	
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		121,60		33,37	
	Razem z narzutami: 3 054,39						1 160,92	1 574,85	318,62	
	Ceny jednostkowe						28,679	38,904	7,871	75,454

PODSUMOWANIE

IZOLACJA P.WILG. FUND. - OPASKA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	22 249,49		10 210,56	11 712,47	326,46
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	6 975,52		6 759,41		216,11
RAZEM	29 225,01		16 969,97	11 712,47	542,57
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 048,96		1 985,48		63,48
RAZEM	31 273,97		18 955,45	11 712,47	606,05

OGÓŁEM 31 273,97

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy i 97/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
9	ELEWACJA									
289	KNR 0-23 2611-01 d.9 ST.5.16	Wstępne oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji obmiar = 782,11m ²								
	robocizna		r-g	0,272	212,734	14,56	3 097,41			3,960
	Razem koszty bezpośrednie: 3 097,41						3 097,41			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		2 050,49			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		602,30			
	Razem z narzutami: 5 750,20						5 750,20			
	Ceny jednostkowe						7,352	0,000	0,000	7,352
290	KNR-W 4-01 0737-01 d.9 ST.5.16	Oczyszczenie ścieme murów gładkich z cegły obmiar = 400,72m ²								
	robocizna		r-g	0,920	368,662	14,56	5 367,72			13,395
	Razem koszty bezpośrednie: 5 367,72						5 367,72			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		3 553,43			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		1 043,77			
	Razem z narzutami: 9 964,92						9 964,92			
	Ceny jednostkowe						24,868	0,000	0,000	24,868
291	KNR-W 4-01 0737-04 d.9 ST.5.16	Oczyszczenie ścieme obramień z cegły obmiar = 75,51m ²								
	robocizna		r-g	1,240	93,632	14,56	1 363,29			18,054
	Razem koszty bezpośrednie: 1 363,29						1 363,29			
	Koszty pośrednie od (R, S)	%			66,20		902,50			
	Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%			11,70		265,10			
	Razem z narzutami: 2 530,89						2 530,89			
	Ceny jednostkowe						33,517	0,000	0,000	33,517

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
292 d.9 robocizna	KNR-W 4-01 0736-04 ST.5.16	Wykucie starych spoin z oczyszczeniem murów z cegły ceramicznej obmiar = 476,23m ²	r-g	0,870	414,320	14,56	6 032,50			12,667
Razem koszty bezpośrednie: 6 032,50							6 032,50			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		3 993,52			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		1 173,04			
Razem z narzutami: 11 199,06							11 199,06			
Ceny jednostkowe							23,516	0,000	0,000	23,516
293 d.9 robocizna	KNR-W 4-01 0701-05 ST.5.10	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach obmiar = 279,8m ²	r-g	0,330	92,334	14,56	1 344,38			4,805
Razem koszty bezpośrednie: 1 344,38							1 344,38			
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		889,98			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		261,42			
Razem z narzutami: 2 495,78							2 495,78			
Ceny jednostkowe							8,920	0,000	0,000	8,920
294 d.9 robocizna	KNR BC-02 0130-01 ST.5.16	Ręczne gruntowanie przez malowanie podłożu budowlanych preparatem ASO-UNIGRUND - K przy renowacji starego budownictwa obmiar = 782,11m ²	r-g	0,070	54,748	14,56	797,13			1,019
ASO-UNIGRUND-K - koncentrat gruntujący uniwersalny			dm ³	0,060	46,927	13,10		614,74		0,786
materiały pomocnicze			%	1,000		6,15		6,15		0,008
Razem koszty bezpośrednie: 1 418,02							797,13	620,89		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		527,70			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		155,01			
Razem z narzutami: 2 100,73							1 479,84	620,89		
Ceny jednostkowe							1,892	0,794	0,000	2,686
295 d.9 robocizna	KNR-W 4-01 0726-03 ST.5.16	Tynki zewnętrzne zwykłe kategorii III obmiar = 279,8m ²	r-g	1,220	341,356	14,56	4 970,14			17,763
Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work			t	0,004	1,119	478,22		535,22		1,913
Wapno hydratyzowane workowane, gat. I			t	0,006	1,679	487,62		818,62		2,926
Piasek uziarnienie 0-4 mm			m ³	0,023	6,435	50,69		326,21		1,166
materiały pomocnicze			%	2,000		16,80		33,60		0,120
środek transportu pionowego			m-g	0,030	8,394	7,17			60,18	0,215
Mieszarka do zapraw			m-g	0,030	8,394	4,32			36,26	0,130
Razem koszty bezpośrednie: 6 780,23							4 970,14	1 713,65	96,44	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		3 290,23		63,84	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		966,46		18,75	
Razem z narzutami: 11 119,51							9 226,83	1 713,65	179,03	
Ceny jednostkowe							32,977	6,125	0,640	39,742
296 d.9 robocizna	KNR-W 4-01 0722-02 kalk. własna ST.5.16	Przecieranie tynków zewnętrznych mineralną zaprawą szpachlową np. THERMOPAL FS33 - szpachla drobnoziarnista (Schomburg) obmiar = 279,8m ²	r-g	0,310	86,738	14,56	1 262,91			4,514
THERMOPAL FS33 - szpachla drobnoziarnista			kg	3,200	895,360	3,40		3 044,22		10,880
materiały pomocnicze			%	2,000		30,44		60,88		0,218
środek transportu pionowego			m-g	0,010	2,798	7,17			20,06	0,072
Razem koszty bezpośrednie: 4 388,07							1 262,91	3 105,10	20,06	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		836,05		13,28	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		245,58		3,90	
Razem z narzutami: 5 486,88							2 344,54	3 105,10	37,24	
Ceny jednostkowe							8,379	11,098	0,133	19,610
297 d.9 robocizna	KNR-W 2-02 0921-02 ST.5.16	Spoinowanie ścian zaprawą np. ASO-TFM (Schomburg) obmiar = 476,23m ²	r-g	0,832	396,223	14,56	5 769,01			12,114
ASO-TFM (Schomburg)			kg	3,600	1 714,428	2,21		3 788,89		7,956
materiały pomocnicze			%	1,500		37,89		56,83		0,119
środek transportu pionowego			m-g	0,198	94,294	7,17			676,08	1,420
Razem koszty bezpośrednie: 10 290,81							5 769,01	3 845,72	676,08	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		3 819,08		447,56	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		1 121,81		131,47	
Razem z narzutami: 15 810,73							10 709,90	3 845,72	1 255,11	
Ceny jednostkowe							22,489	8,075	2,636	33,200
298 d.9 robocizna	KNR BC-02 0129-03 ST.5.16	Hydrofobizacja przez malowanie ręczne np. preparatem ASOLIN WS podłożu mineralnych powierzchni tynkowanych przy renowacji starego budownictwa obmiar = 279,8m ²	r-g	0,150	41,970	14,56	611,08			2,184
ASOLIN WS - impregnat hydrofobowy			dm ³	0,650	181,870	21,40		3 892,02		13,910
materiały pomocnicze			%	1,000		38,92		38,92		0,139
Razem koszty bezpośrednie: 4 542,02							611,08	3 930,94		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		404,53			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		118,83			
Razem z narzutami: 5 065,38							1 134,44	3 930,94		
Ceny jednostkowe							4,054	14,049	0,000	18,103
299 d.9 robocizna	KNR BC-02 0129-05 ST.5.16	Hydrofobizacja przez malowanie ręczne np. preparatem ASOLIN WS podłożu mineralnych powierzchni z cegły przy renowacji starego budownictwa obmiar = 476,23m ²	r-g	0,180	85,721	14,56	1 248,10			2,621
ASOLIN WS - impregnat hydrofobowy			dm ³	0,890	423,845	21,40		9 070,28		19,046
materiały pomocnicze			%	1,000		90,70		90,70		0,190
Razem koszty bezpośrednie: 10 409,08							1 248,10	9 160,98		
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		826,24			
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		242,70			
Razem z narzutami: 11 478,02							2 317,04	9 160,98		
Ceny jednostkowe							4,865	19,236	0,000	24,101

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
300 d.9	KNR-W 4-01 1210-08 ST.5.16	Dwukrotne impregnowanie elementów drewnianych elewacji obmiar = 106,74m ²								
	robocizna		r-g	0,380	40,561	14,56	590,57			5,533
	Środek impreg-grzyb."Drewnochron"-kolorowy		dm ³	0,145	15,477	10,89		168,55		1,579
	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach		dm ³	0,026	2,775	5,96		16,54		0,155
	materiały pomocnicze		%	3,000		1,85		5,55		0,052
		Razem koszty bezpośrednie: 781,21					590,57	190,64		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		390,96			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		114,84			
		Razem z narzutami: 1 287,01					1 096,37	190,64		
		Ceny jednostkowe					10,271	1,786	0,000	12,057
301 d.9		Zadaszenie szklane nad wejściem dodatkowym 1,0 x 2,0; szkło hartowane bezpieczne VSG gr 2x8 mm ESG, oparty na 3 punktowych wspornikach ze stali nierdzewnej np. wg systemu NGsystem, wraz z montażem obmiar = 1kpl								
		Razem koszty bezpośrednie:								
		Razem z narzutami: 3 150,00								
		Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	3 150,000
302 d.9		Odnówienie wejścia głównego, uzupełnienie obróbek blacharskich, zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych z pomalowaniem, uzupełnienie braków w podmurówce ceglanej, uzupełnienie tynków. obmiar = 1kpl								
		Razem koszty bezpośrednie:								
		Razem z narzutami: 8 800,00								
		Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	8 800,000
303 d.9	inf. f-my rusztowań. ST.5.16	Montaż i demontaż rusztowań elewacyjnych obmiar = 1045,45m ²								
		Razem koszty bezpośrednie:								
		Razem z narzutami: 7 318,15								
		Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	7,000
304 d.9	ST.5.16	Czas pracy rusztowań grupy (np. przy bryg. 6 osobowej, czas pracy rusztowania wynosi 458 m-g, tj. 57 dni (poz.:253,254,255,256,257,289,290,291,292,294,295,296,297,298,299,300)	m-g	1,000	457,521	0,00				0,000
	czas pracy rusztowania									
		Razem koszty bezpośrednie:								
		Razem z narzutami:								
305 d.9	inf. f-my rusztowań.	Koszt wynajmu rusztowań - przykładowo, minimalne zarusztowanie, to ściany wschodniej elewacji tj 403 m2, koszt dzierżawy przez 57 dni wynosi:								
		obmiar = 26106m ² /dni								
		Razem koszty bezpośrednie:								
		Razem z narzutami: 7 831,80								
		Ceny jednostkowe					0,000	0,000	0,000	0,300

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM	55 814,74		32 454,24	22 567,92	792,58
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	22 009,39		21 484,71		524,68
RAZEM	77 824,13		53 938,95	22 567,92	1 317,26
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	6 464,98		6 310,86		154,12
RAZEM	111 389,06	27 099,95	60 249,81	22 567,92	1 471,38
OGÓŁEM					111 389,06

Słownie: sto jedenaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt dziewięć i 06/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
10	BRAMA WJAZDOWA									
306 d.10	KNR-W 2-25 0312-04	Rozbiórka istniejącej bramy stalowej dwuskrzydłowej. obmiar = 10,73m ²								
	robocizna		r-g	0,700	7,511	14,56	109,36			10,192
	środek transportowy		m-g	0,020	0,215	55,52		11,91		1,110
		Razem koszty bezpośrednie: 121,27					109,36	11,91		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		72,40	7,88		
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		21,27	2,32		
		Razem z narzutami: 225,14					203,03	22,11		
		Ceny jednostkowe					18,922	0,000	2,061	20,983
307 d.10	KNR-W 4-01 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat.IV obmiar = 2,41m ³								
	robocizna		r-g	2,710	6,531	14,56	95,09			39,458
		Razem koszty bezpośrednie: 95,09					95,09			
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		62,95			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		18,49			
		Razem z narzutami: 176,53					176,53			
		Ceny jednostkowe					73,249	0,000	0,000	73,249
308 d.10	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. 8 mm obmiar = 10,6kg								
	robocizna		r-g	0,070	0,742	14,56	10,80			1,019
	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm		kg	1,006	10,664	2,38		25,38		2,394
	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm		kg	0,025	0,265	5,01		1,33		0,125
	materiały pomocnicze		%	2,000		0,27		0,53		0,050
		Razem koszty bezpośrednie: 38,04					10,80	27,24		
		Koszty pośrednie od (R, S)	%		66,20		7,15			
		Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	%		11,70		2,10			
		Razem z narzutami: 47,29					20,05	27,24		
		Ceny jednostkowe					1,892	2,570	0,000	4,462

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
309 d.10	KNR-W 4-01 0203-04	Betonowanie betonem B-20 zbrojonych ław fundamentowych bramy i furtki obmiar = 2,41m ³								
	robocizna		r-g	6,050	14,581	14,56	212,29			88,088
	Beton zwykły C16/20 (B-20)		m ³	1,015	2,446	245,94		601,61		249,629
	materiały pomocnicze		%	2,000		6,02		12,03		4,993
	środek transportu pionowego		m-g	2,100	5,061	7,17			36,29	15,057
Razem koszty bezpośrednie: 862,22							212,29	613,64	36,29	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		140,54		24,02	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		41,28		7,06	
Razem z narzutami: 1 075,12							394,11	613,64	67,37	
Ceny jednostkowe							163,531	254,622	27,954	446,107
310 d.10	inf. produc.	Koszt z montażem bramy stalowej przesuwnej o prześwicie otwierania 4,5 m i wysokości 1,85 m, ocynkowanej i malowanej wraz z automatyką i sterowaniem obmiar = 1kpl								
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami: 14 429,00							0,000	0,000	0,000	14 429,000
Ceny jednostkowe										
311 d.10	inf. produc.	Koszt z montażem furtki stalowej rozwieranej o prześwicie otwierania 1,3 m i wysokości 1,85 m, ocynkowanej i malowanej wraz z elektrozaczepem obmiar = 1kpl								
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami: 1 856,00							0,000	0,000	0,000	1 856,000
Ceny jednostkowe										

PODSUMOWANIE

BRAMA WJAZDOWA

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 116,62		427,54	640,88	48,20
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	314,94		283,04		31,90
RAZEM	1 431,56		710,58	640,88	80,10
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	92,52		83,14		9,38
RAZEM	17 809,08	16 285,00	793,72	640,88	89,48

OGÓŁEM 17 809,08

Słownie: siedemnaście tysięcy osiemset dziewięć i 08/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	Koszt jedn.
11	WYWÓZ GRUZU									
312 d.11	KNR 4-01 0108-11 ST.5.1	Wywiezienie odpadów samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km obmiar = 219,36m ³								
	robocizna		r-g	0,860	188,650	14,56	2 746,74			12,522
	środek transportowy		m-g	0,500	109,680	55,52			6 089,43	27,760
Razem koszty bezpośrednie: 8 836,17							2 746,74		6 089,43	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20		1 818,34		4 031,20	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70		534,11		1 184,11	
Razem z narzutami: 16 403,93							5 099,19		11 304,74	
Ceny jednostkowe							23,246	0,000	51,535	74,781
313 d.11	KNR 4-01 0108-12 ST.5.1	Wywiezienie odpadów samochodami samowyladowczymi - za dalszych 9 km Krotność = 9 obmiar = 219,36m ³								
	środek transportowy		m-g	0,020	39,485	55,52			2 192,20	9,994
Razem koszty bezpośrednie: 2 192,20									2 192,20	
Koszty pośrednie od (R, S)			%		66,20				1 451,24	
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))			%		11,70				426,28	
Razem z narzutami: 4 069,72									4 069,72	
Ceny jednostkowe							0,000	0,000	18,553	18,553
314 d.11	inf. firmy ST.5.1	Opłata za składowanie odpadów obmiar = 219,36m ³								
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami: 10 968,00							0,000	0,000	0,000	50,000
Ceny jednostkowe										

PODSUMOWANIE

WYWÓZ GRUZU

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	11 028,37		2 746,74		8 281,63
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	7 300,78		1 818,34		5 482,44
RAZEM	18 329,15		4 565,08		13 764,07
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 144,50		534,11		1 610,39
RAZEM	31 441,65	10 968,00	5 099,19		15 374,46

OGÓŁEM 31 441,65

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy czterysta czterdzieści jeden i 65/100 zł

PODSUMOWANIE

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

		CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 182 512,79		379 875,94	777 829,23	24 807,62
Koszty pośrednie [Kp] 66,2% od (R, S)	267 900,55		251 477,91		16 422,64
RAZEM	1 450 413,34		631 353,85	777 829,23	41 230,26
Zysk [Z] 11,7% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	78 692,33		73 868,42		4 823,91
RAZEM	1 619 458,62	90 352,95	705 222,27	777 829,23	46 054,17
		OGÓŁEM			
		1 619 458,62			

Słownie: jeden milion sześćset dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt osiem i 62/100 zł

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	26 085,995	14,56	379 812,10
2.	robocizna	zl			63,84
RAZEM					379 875,94

Słownie: trzysta siedemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć i 94/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	3,602	25,85	93,10
2.	ASO-TFM (Schomburg)	kg	1 714,428	2,21	3 788,89
3.	ASO-UNIGRUND-K - koncentrat gruntujący uniwersalny	dm ³	46,927	13,10	614,74
4.	ASOLIN WS - impregnat hydrofobowy	dm ³	605,715	21,40	12 962,30
5.	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.III	m ³	3,260	732,23	2 387,06
6.	Balustrada schodowa mał. proszk.	kg	295,200	11,90	3 512,88
7.	Belki igł. wym. nasyc. dł.5,1-6,3m,kl.I	m ³	21,900	1 175,68	25 747,93
8.	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm ³	4,988	5,96	29,73
9.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	2,446	245,94	601,61
10.	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	0,874	261,06	228,21
11.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³	2,983	205,93	614,31
12.	Blacha st. płask. 0,5mm, powłoka poliester	m ²	37,587	27,16	1 020,86
13.	Blacha stal. nierdzew. zimnowalc. 0,5-6,0mm	kg	56,650	16,33	925,09
14.	Blacha stal. ocynk. płask. gr. 0,80-1,50mm	kg	2 454,408	3,93	9 645,82
15.	blachowkręty	szt	40 464,014	0,04	1 618,55
16.	Cegła bud. pełna 25x12x6,5cm - kl. I5	szt	2 672,042	1,21	3 233,16
17.	Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm, kl. 5	szt	69,984	1,02	71,38
18.	Cegła POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50,0x23,8 cm	szt	165,459	5,90	976,21
19.	Cement portl. zwykły b. dod. CEM I 32,5-work	t	17,989	478,22	8 602,95
20.	CP 620 HILTI	op.	16,000	39,90	638,40
21.	Czerpnia ścienna typ B do fi 315 mm	szt	45,000	109,37	4 921,65
22.	dachówki pod stopień kominiarski	szt	58,000	11,90	690,20
23.	Denko rynnowe z PVC "Gamrat" - rozm. 150 mm	szt	6,000	8,28	49,68
24.	Deski iglaste obrzynane	m ³	4,075	616,37	2 511,99
25.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	20,161	341,40	6 883,04
26.	Drut stal. okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	8,396	5,01	42,05
27.	drzwi aluminiowe, antywl. P4, EI30'	szt	3,000	8 177,00	24 531,00
28.	drzwi aluminiowe, kuloodporne	szt	1,000	8 700,00	8 700,00
29.	drzwi aluminiowe, P2, EI30	szt	1,000	7 555,00	7 555,00
30.	drzwi lamin. antywlamaniove kl. C	szt	2,000	2 577,00	5 154,00
31.	drzwi lamin. EI 60	szt	4,000	1 972,00	7 888,00
32.	drzwi lamin. EI30 wzmocn. samozam.	szt	17,000	1 648,00	28 016,00
33.	drzwi lamin. wzmocn. samozam.	szt	2,000	1 169,00	2 338,00
34.	drzwi lamin. z futr. drewn.	szt	28,000	798,00	22 344,00
35.	Drzwi wewn. do piwnic WD3 - 80x190cm	szt	1,000	159,10	159,10
36.	Elektrody do stal.-ER fi 5 mm, dł. 450 mm	100 szt.	1,518	41,15	62,46
37.	elektrozaczep	szt	1,000	144,00	144,00
38.	Elem. konstr. stalow. różnych	t	1,108	7 248,61	8 031,46
39.	Emalia chlorokauczuk. og. stos.	dm ³	40,147	15,18	609,42
40.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	687,971	5,83	4 010,88
41.	Eurolan 3K	dm ³	21,106	8,65	182,57
42.	Farba chlorok. do grunt. przeciw. czerw. tl.	dm ³	15,445	15,26	235,69
43.	Farba emuls. naw. strukturalna - wew. biała	dm ³	477,912	8,38	4 004,90
44.	Farba emuls. naw. strukturalna - wew. kolor	dm ³	704,662	9,10	6 412,42
45.	Farba lateksowa wewnętrzna	dm ³	168,064	13,69	2 300,81
46.	file bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm	m ²	21,479	19,00	408,11
47.	Folia poliet. izol. wytłaczana "kubelkowa	m ²	113,861	4,35	495,30
48.	Folia poliet. paroszczelna	m ²	635,129	2,38	1 511,61
49.	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych	kg	8 832,925	1,35	11 924,45
50.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	207,716	5,55	1 152,83
51.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	4,245	6,67	28,31
52.	Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane	kg	25,152	7,57	190,40
53.	kłapa dymowa Fakro FSP	kpl	6,000	4 150,00	24 900,00
54.	Klej do wykł. podł.	kg	237,896	15,03	3 575,58
55.	Kolano z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	16,000	13,87	221,92
56.	kotki rozporowe	szt	1 487,812	0,45	669,51
57.	kołnierz pod kłapę dym.	szt	6,000	290,00	1 740,00
58.	kołnierz pod wylaz	szt	3,000	240,00	720,00
59.	Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara	m ²	41,290	37,84	1 562,40
60.	krata Wema	m ²	1,100	39,00	42,90
61.	Kraty stalowe z prętów uchylne	kg	493,612	11,80	5 824,62
62.	Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl. I	m ³	1,637	1 058,82	1 733,08
63.	Kształtka went. B/I 100-200 mm z bl. ocynk.	m ²	105,445	146,97	15 497,28
64.	Kształtowniki stal.-kątowniki	kg	58,650	2,91	170,67
65.	Lepik asfalt.stos. na gorąco b/wypełniacza	kg	148,418	3,01	446,74
66.	ławy kominiarskie dł. 88 cm	szt	10,000	60,90	609,00
67.	Łączn. krzyżowe stal. do rusztu pod pł.g-k	szt	1 404,414	0,61	856,70
68.	Łączn. wzduż. stalowe do rusztu pod pł.g-k	szt	549,094	0,56	307,49
69.	Masa szpachlowa FERMACELL	kg	6 127,981	4,00	24 511,93
70.	Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	kg	9,660	5,79	55,93
71.	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	1,124	26,72	30,04
72.	Narożnik 90 st. z PVC "Gamrat"- rozm. 150mm	szt	14,000	20,49	286,86
73.	Obejma rury spust. z PVC "Gamrat" fi 110mm	szt	19,000	6,14	116,66
74.	Obrzeże trawnikowe 75-100x30x8cm szare	m	68,819	13,98	962,10
75.	okna metalowe P4 z lustrem weneckim	szt	1,000	3 006,00	3 006,00
76.	okna podawczo-przesuw. szklone szkłem kuloodpornym	szt	1,000	3 060,00	3 060,00
77.	okna przesuw.-podawcze szklone szkłem kuloodpornym EI30	szt	1,000	6 575,00	6 575,00
78.	Papa asfalt. na tekturze izolacyjna nr 400	m ²	99,453	2,42	240,68
79.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	7,706	1,11	8,55
80.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	3,843	24,62	94,64
81.	piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0,8-2,0 mm	t	4,979	890,00	4 431,74
82.	Piasek uziarnienie 0-4 mm	m ³	92,457	50,69	4 686,64
83.	Piasek zwykły	m ³	1,444	37,95	54,81

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
84.	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 10 mm,	m ²	2 370,971	20,50	48 604,90
85.	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 12,5 mm,	m ²	1 705,674	24,60	41 959,57
86.	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 15 mm	m ²	213,948	32,90	7 038,89
87.	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m ²	420,603	63,56	26 733,52
88.	Płytki ścienne fanans.szkliw.20x25cm	m ²	77,280	42,85	3 311,46
89.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm	m ³	13,079	1 501,56	19 638,96
90.	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m ³	2,029	113,80	230,85
91.	Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl. 50mm	m ²	104,936	24,11	2 530,02
92.	Płyty z weł.min.do izol.ścian wentyl.100mm	m ²	336,179	38,09	12 805,04
93.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm	m ²	1 145,928	18,53	21 234,06
94.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm	m ²	845,103	28,65	24 212,20
95.	Pochwyt śr. 50 mm z drewna liściastego	m	73,480	20,45	1 502,67
96.	pochwyty stalowe mał.proszk.	kg	136,000	11,03	1 500,08
97.	Podpora kanału wentyl.typ B	szt	154,402	12,60	1 945,46
98.	podstawa pod wywietrzaki	szt	31,000	148,00	4 588,00
99.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	46,412	7,92	367,58
100.	Preparat ogniochronny "Ogniochron"	kg	173,990	5,95	1 035,24
101.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	10,664	2,38	25,38
102.	pręty okrągłe walcowane na gorąco	kg	478,298	4,50	2 152,34
103.	Pręty spawaln.z PVC n/plastyfik.o śr.2-6mm	kg	20,620	31,58	651,17
104.	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	2 745,470	3,07	8 428,60
105.	Profil sufitowy przyścienny"UD" pod pł.g-k	m	422,380	2,52	1 064,40
106.	Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k	m	1 263,394	4,88	6 165,37
107.	Profil ścienny C "50", pod płyty g-k	m	208,854	4,33	904,34
108.	Profil ścienny U "100", pod płyty g-k	m	79,827	4,72	376,79
109.	Profil ścienny U "50"do rusztu pod pł. g-k	m	77,429	3,48	269,45
110.	Przewód went.B/I do fi 200 mm z bl.ocynk.	m ²	278,677	86,25	24 035,86
111.	Rama z kształtowników	kg	11,520	8,08	93,08
112.	Rozcieńczalnik do wyr.chlorokauczuk.og.st.	dm ³	5,104	6,70	34,20
113.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,507	4,61	2,34
114.	Rura spust.PVC kielich. śr.110 mm,"Gamrat"	m	84,000	15,97	1 341,48
115.	Rynna dachowa z PVC śr. 150 mm, "Gamrat"	m	84,051	14,28	1 200,25
116.	Rynnowy lej spust.PVC"Gamrat"-rozm. 150 mm	szt	8,000	26,66	213,28
117.	samozamykacz	szt	1,000	280,00	280,00
118.	Siatka "Rabitz"10x10mm, fi 0,8-0,9 mm	m ²	29,623	4,10	121,46
119.	Siatka z włókna szklanego	m ²	36,547	2,58	94,29
120.	siatka zbrojarska 12x12/4,5 mm	m ²	502,819	9,50	4 776,78
121.	stopnice liściaste, lakierow.	m ²	30,624	395,00	12 096,48
122.	stopnie kominarskie	szt	38,000	36,00	1 368,00
123.	Sucha miesz.tynk.miner.Atlas Cermit	kg	128,800	1,46	188,05
124.	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"	kg	1 437,462	2,77	3 981,77
125.	SUPERFLEX-10	kg	1 637,116	11,75	19 236,12
126.	Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm ³	580,572	6,35	3 686,64
127.	Środek impreg-grzyb."Drewnochron"-kolorowy	dm ³	15,477	10,89	168,55
128.	śruby stalowe	kg	205,881	11,00	2 264,69
129.	Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	2 736,330	0,17	465,18
130.	THERMOPAL FS33 - szpachla drobnziarnista	kg	895,360	3,40	3 044,22
131.	Tlen sprężony techniczny	m ³	11,350	5,33	60,50
132.	Thuczeń, kam.łamany,sort.uziarn.31,5-63mm	t	12,873	90,34	1 162,91
133.	uchwyt dla ON	szt	3,000	475,64	1 426,92
134.	uchwyt dla ON podnoszony	szt	1,000	497,26	497,26
135.	Uchwyt rynnowy z PVC "Gamrat"- rozm. 150mm	szt	84,900	6,81	578,17
136.	Uszczelka gumowa do przew.	szt	905,425	4,24	3 839,00
137.	uszczelki gumowe	szt	56,034	8,00	448,27
138.	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	22,596	487,62	11 018,39
139.	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k	szt	1 921,829	0,86	1 652,76
140.	Wkręty	kg	9,536	15,22	145,14
141.	wkręty ocynkowane Fermacell 3,9x30	szt	7 557,229	0,05	377,86
142.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	587,724	0,20	117,54
143.	Wspornik ławy	szt	20,000	33,00	660,00
144.	Wspornik stopnia	szt	20,000	36,00	720,00
145.	wykładzina podłogowa Armstrong Translations	m ²	824,988	67,00	55 274,22
146.	wylaz dachowy	kpl	3,000	595,00	1 785,00
147.	Zapr.klej.sucha do płyt ceram.Ceresit CM11	kg	3 285,917	1,15	3 778,81
148.	Zapr.klej.sucha do styr.Atlas Stopter K-20	kg	322,966	1,21	390,79
149.	Zaprawa cem. do reprofili.ubyt.	kg	605,068	3,90	2 359,76
150.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	12,355	230,77	2 851,25
151.	Zaprawa cementowa M-15	m ³	15,760	235,65	3 713,87
152.	zaprawa do spoinowania	kg	157,662	5,00	788,33
153.	Zefir 150	szt	31,000	175,00	5 425,00
154.	Złączka rury spustowej "Gamrat" fi 110 mm	szt	35,000	10,86	380,10
155.	Złączka rynnowa "Gamrat" - rozmiar 150 mm	szt	28,017	16,44	460,60
156.	Żwir do bet.wielofrak.uziarn.2-8mm	m ³	1,200	76,47	91,77
157.	materiały pomocnicze	zł			12 053,97
RAZEM					777 829,23

Słownie: siedemset siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć i 23/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	czas pracy rusztowania	m-g	457,521	0,00	0,00
2.	Mieszarka do zapraw	m-g	139,788	4,32	603,91
3.	Piaskarka do czyszc. metali	m-g	20,371	3,88	79,04
4.	Piła tarczowa fi 710mm	m-g	109,438	4,71	515,45
5.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	92,366	5,22	482,16
6.	Spręż. pow.spal.4-5m3/min(1)	m-g	20,371	55,06	1 121,61
7.	środek transportowy	m-g	327,435	55,52	18 179,17
8.	środek transportu pionowego	m-g	498,661	7,17	3 575,36
9.	Zągęszcz.wibr.spal.70-90m3/h	m-g	5,667	41,98	237,90
10.	Zestaw spawalniczy tlen-acet.	m-g	2,244	5,80	13,02
RAZEM					24 807,62

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Remont i przebudowa Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach
Czerwionka-Leszczyny, ul. 3 Maja 40

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemset siedem i 62/100 zł					