

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; www.mabud.eu 200816-VII/PB - ANEKS	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82
---	---	---

ZAMAWIAJĄCY: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

NAZWA INWESTYCJI: "Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17."

OBIEKT: Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice

PROJEKT BUDOWLANY **„Remont elewacji budynku Nr 18”**

OPRACOWAŁ ZESPÓŁ:

PROJEKTANT	<u>BRANŻA/CZEŚĆ</u> NR PROJEKTU	NR UPRAWNIENÍ NR. EWID. ŚOIIB	DATA	PODPIS
Projektant: inż. Danuta Mazgaj	Część architektoniczno- budowlana	163/80 SLK/BO/2381/01	09.2009r.	
Współpraca: inż. Marian Mazgaj		360/85 SLK/BO/2382/01		
Współpraca: mgr inż. arch. Alicja Szargut				
Współpraca: inż. Waldemar Długosz				
Sprawdzający: mgr inż. Sebastian Mazgaj		SLK/2469/PWOK/09 SLK/BO/6222/09		

Wrzesień 2009 r.

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; www.mabud.eu 200816-VII/PB.01 - ANEKS	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82 Str. 1
---	--	---

ZAMAWIAJĄCY: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

NAZWA INWESTYCJI: ”Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17.”

OBIEKT: Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice

TYTUŁ: PB. „Remont elewacji budynku Nr 18”

ZESTAWIENIE DOKUMENTACJI

L.p.	Numer	Tytuł	Uwagi
1	200816-VII/PB.01 - ANEKS	ZESTAWIENIE DOKUMENTACJI	
2	ZAŁCZNIK NR 1	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH PROJEKT BUDOWLANY WRAZ Z KSEROKOPIAMI UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZENIAMI O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	
3	200816-VII/PB.02 - ANEKS	OPIS TECHNICZNY	
4	200816-VII/PB.03 - ANEKS	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ	
5	200816-VII/PB.04 - ANEKS	KOLORYSTYKA ELEWACJI-PLANSZE KOLORYSTYCZNE	
6	S/1	SYTUACJA	
7	PB/1	ELEWACJE - STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY.	
8	PB/2	RZUT DACHU – STAN ISTNIEJĄCY	
9	PB/3	RZUT DACHU – STAN PROJEKTOWANY	
10	PB/4	CHODNIK OPASKOWY – PRZEKRÓJ POPRZECZNY	
11	PB/5	ODWODNIENIE DACHU – ZESTAWIENIE ELEMENTÓW	
12	PB/6	OBRÓBKI BLACHARSKIE I PARAPETY	
13	PB/7	RZUT – CHODNIKI OPASKOWE	
14	PB/8	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA PRZY NIŻSZYM DASZKU	
15	PB/9	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA PRZY OKAPIE	
16	PB/10	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ŚCIANKI ATTYKOWE	
17	PB/11	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA NAROŻY WYPUKŁYCH BUDYNKU	
18	PB/12	SZCZEGÓŁ WYKOŃCZENIA NAROŻY OKIENNYCH I DRZWIOWYCH	
19	PB/13	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA W REJONIE OTWORÓW OKIENNYCH	

Gliwice, wrzesień 2009 r.

Oświadczenie

projektantów i sprawdzających projekt budowlany Nr 200816-VII/PB - ANEKS

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późn. zm.) **oświadczamy, że projekt budowlany:**

TYTUŁ: PB. „Remont elewacji budynku Nr 18”**OBIEKT:** Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice**NAZWA INWESTYCJI:** : ”Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17.”**Zamawiający:** Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice**Opracowany:** Wrzesień 2009 r.

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, o czym zgodnie oświadczają:

PROJEKTANT	<u>BRANŻA/CZEŚĆ</u> NR PROJEKTU	NR UPRAWNIENÍ NR. EWID. OIB	DATA	PODPIS
Projektant: inż. Danuta Mazgaj	Część architektoniczno- budowlana	163/80 SLK/BO/2381/01	09.2009r.	
Sprawdzający: mgr inż. Sebastian Mazgaj		SLK/2469/PWOK/09 SLK/BO/6222/09		

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; www.mabud.eu 200816-VII/PB.02 - ANEKS	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82 Str. 1
---	--	---

ZAMAWIAJĄCY: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

NAZWA INWESTYCJI: "Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17."

OBIEKT: Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice

TYTUŁ: PB. „Remont elewacji budynku Nr 18”

OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI:

1. Przedmiot i cel opracowania
2. Lokalizacja
3. Użytkownicy i zarządzający
4. Podstawa opracowania
5. Ocena aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich
6. Opis ogólny stanu istniejącego, klasyfikacja obiektu
7. Ocena stanu technicznego pod względem ochrony cieplnej budynku, główne założenia techniczno materiałowe
- 7.1. Stan istniejący przegród zewnętrznych oraz ochrona cieplna przegród zewnętrznych – ścian zewnętrznych nadziemnych oraz stropodachu.
8. Demontaże, rozbiórki, roboty przygotowawcze
9. Szczegółowy opis zakresu projektowanego
10. Wymianan stolarki drzwiowej zewnętrznej
11. Ocieplenie elewacji, kolorystyka
- 11.1. Opis przyjętego systemu ociepleń
- 11.2. Wymagania dotyczące projektowanej technologii i zastosowanych materiałów
- 11.3. Sposób ocieplenia i wykończenia ścian w miejscach szczególnych, roboty związane z ociepleniem
- 11.4. Wytyczne mocowania styropianu
- 11.5. Mechaniczne mocowanie płyt styropianowych do podłoża
- 11.6. Projektowany układ warstw ocieplenia na zewnętrznych powierzchniach ścian powyżej poziomu terenu
- 11.7. Parapety zewnętrzne
- 11.8. Kolorystyka elewacji
12. Ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem nowego pokrycia papowego
13. Chodniki opaskowe

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest projekt ocieplenia istniejącego budynku nr 18 Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowej 17.

2. LOKALIZACJA

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na terenie Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowej 17.

3. UŻYTKOWNIK I ZARZĄDZAJĄCY

Użytkownikiem kompleksu jest Komenda Wojewódzka Policji, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice.

4. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa o wykonanie prac projektowych oraz ustalenia z Inwestorem
- Uzgodnienia przedprojektowe z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Katowicach
- Inwentaryzacja budowlana dla celów projektowych, ocena techniczna obiektu i jego elementów dla potrzeb typowania robót naprawczych – wykonana w zakresie niniejszego opracowania
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 3.07.2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 80, poz. 563)
- Prawo budowlane z 7.07.1994 (Dz.U. z 2000r. nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003r. nr 169, poz. 1650)
- PN-EN-ISO 6946:1999 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania
- PN-87/B-02151/03: Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność elementów budowlanych.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”:
 - Tom I – Budownictwo ogólne – część 1 do 4
 - Tom II – Instalacje sanitarne i technologiczne
 - Tom V – Instalacje elektryczne
- Materiały techniczne do projektowania i foldery materiałów budowlanych i instalacyjnych, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty.

5. OCENA AKTUALNYCH WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH

Warunki geologiczno-inżynierskie pozostają niezmiennie. Stan techniczny budynku pod względem konstrukcyjnym nie wykazuje negatywnych wpływów osiadania, przegięcia, w rejonie posadowienia nie stwierdzono żadnych zapadlisk.

6. OPIS OGÓLNY STANU ISTNIEJĄCEGO, KLASYFIKACJA OBIEKTU

Budynek nr 18 powstał w roku 1950.

Jest to budynek jedno kondygnacyjny bez piwnic wykonany w technologii tradycyjnej ze ścianami zewnętrznymi z PGS gr. 25cm w części nadziemnej. Dach – żelbetowy, płaski.

Zgodnie z wizją lokalną, struktura ścian zewnętrznych przedstawia się następująco:

- tynk gr. 1.5cm;
- ściana z PGS gr. 25cm;
- tynk gr. 1.5cm.

Tynk zewnętrzny pierwotny, wapienny kat. III, z warstwą narzutową o fakturze „baranek”, gr. 3mm. Występują miejscowe odspojenia, zwietrzenia, i ubytki na znacznych powierzchniach, lokalnie tynk odparzony, konieczne jest skucie. Zostały wykonane odkrywki w celu uzgodnienia z konserwatorem faktury i kolorystyki tynku.

Parametry techniczne budynku

TABELA NR1

Budynek	Powierzchnia zabudowy [m ²]	Kubatura [m ³]
Budynek nr 18	83	398

7. OCENA STANU TECHNICZNEGO POD WZGLĘDEM OCHRONY CIEPLNEJ BUDYNKU, GŁÓWNE ZAŁOŻENIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

Stan istniejący przegród zewnętrznych oraz ochrona cieplna przegród zewnętrznych - ścian zewnętrznych nadziemnych oraz stropodachu.

Izolacyjność cieplna przegród jest niewystarczająca. Grubości warstw ocieplenia przyjęto na podstawie analizy istniejących ścian zewnętrznych z dostosowaniem do wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Założono ocieplenie budynku:

- ściany zewnętrzne powyżej poziomu cokołu – styropian EPS 70-040 o grubości 12cm i gęstości min. 15 kg/m³, $\lambda \leq 0,040$ W/mK, zalecany 0,037 W/mK
- ocieplenie stropodachów – wełna mineralna „ISOVER” o układzie warstw:
 - od dołu: płyta dachowa z wełny mineralnej Isover – Dachoterm gr. 13cm
 - od góry: płyta dachowa z wełny mineralnej Isover – Deska 3316 gr. 2cm
- ocieplenie cokołów – styropian EPS 70-040 o grubości 5 cm i gęstości min. 15 kg/m³, $\lambda \leq 0,040$ W/mK, zalecany 0,037 W/mK

Zestawienie współczynników przenikania ciepła przez przegrody przed i po ociepleniu.

Przegroda	U przed ociepleniem [W/m ² K]	U po ociepleniu [W/m ² K]	Wytyczne „Rozporządzenia...” [W/m ² K]
Ściany zewnętrzne powyżej cokołu $t_i > 16^\circ\text{C}$	1,16	0,26	0,3
Stropodach	0,88	0,25	0,25
Ściany cokołowe $t_i \leq 16^\circ\text{C}$	1,16	0,48	0,65

8. DEMONTAŻE, ROZBIÓRKI, ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Szczegółowy zakres robót podano na rysunkach elewacji, stan istniejący. Na rysunkach tych wytypowano wszystkie roboty remontowe i budowlane w zakresie stanu istniejącego, oraz przygotowanie do wykonania pełnego zakresu remontu, w tym:

- Typowanie tynków i oblicowań zewnętrznych do skucia (zakłada się 100% powierzchni do skucia)
- Demontaż istniejących drzwi zewnętrznych wejściowych
- Demontaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, wpustów dachowych, instalacji (w czasie trwania robót budowlanych)
- Demontaż instalacji istniejącej piorunochronnej (na czas wykonywania robót budowlanych)
- Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych

Uwagi:

- Instalację odgromową w zakresie zwodów pionowych, uniemożliwiających remont, zdemontować na czas wykonywania ocieplenia. Po wykonaniu ocieplenia zwody pionowe z drutu FeZn $\phi 8$ zamontować ponownie. Zastosować nowe uchwyty dystansowe zwodów pionowych.

9. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU PROJEKTOWNEGO

Projektowany zakres robót objęty opracowaniem

- Wymiana wytypowanych drzwi zewnętrznych
- Wykonanie ocieplenia ścian metodą BSO
- Wykonanie ocieplenia stropodachu od góry
- Wykonanie nowego pokrycia papowego z papy termozgrzewalnej
- Wykonanie nowych parapetów zewnętrznych blaszanych lub z płytek gresowych

10. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

Projektowane drzwi zewnętrzne zestawiono w załączonych zestawieniach.

Dla stolarki drzwiowej w zestawieniu ujęto szczegółowe wymagania techniczne i parametry izolacyjne.

Drzwi zewnętrzne firmy 'Porta' w kolorze szarym (RAL 7047 od zewnątrz i białe wewnątrz), stalowe.

11. OCIEPLENIE ELEWACJI, KOLORYSTYKA

Zakres ocieplenia, układ warstw, szczegóły dotyczące przygotowania podłoża i samego ocieplenia pokazano na rysunkach elewacji i detali.

Przed wykonaniem ocieplenia należy skuć tynki zewnętrzne. Następnie skute płaszczyzny należy oczyścić wodą za pomocą ciśnieniowego urządzenia typu Karcher.

Zakres robót przygotowawczych demontażowych, tynkarskich i murarskich pokazano na rysunkach stanu istniejącego i projektowanego.

11.1. Opis przyjętego systemu ociepleń

Ocieplenia zewnętrzne ścian zaprojektowano z zastosowaniem systemu CAPATECT SI SILIKAT z wykończeniem tynkiem silikatowym SYLITOL FASSADENPUTZ K15(CT127), będącego firmową odmianą metody objętej instrukcją ITB nr 418/2007 „Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków” (skrót BSO). System polega na mocowaniu izolacji termicznej z płyt styropianowych do zewnętrznej powierzchni ścian budynku i wykonaniu na niej warstwy zbrojącej oraz wyprawy tynkarskiej.

System CAPATECT SI SILIKAT z płytami styropianowymi o grubości nie przekraczającej 250mm sklasyfikowany jest jako nierozprzestrzeniający ognia (NRO).

Dla celów kosztorysowych i ustalenia ogólnych zasad i wymagań projektowanego ocieplenia przyjęto system CAPATECT SI SILIKAT z wykończeniem ścian zewnętrznych tynkiem silikatowym SYLITOL FASSADENPUTZ K15(CT127).

Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów w pełni równoważnych, pod warunkiem, że Wykonawca, biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zapozna się:

1. ze szczegółową charakterystyką systemu przyjętego w niniejszym projekcie oraz parametrami technicznymi zastosowanych materiałów określonymi w kartach technologicznych i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 2. z parametrami technicznymi pozostałych materiałów, zastosowanych w projekcie,
- przedstawi Inwestorowi do akceptacji, przed złożeniem oferty przetargowej, oferowaną technologię/system/materiały zamienne, z określeniem typu zastosowanych materiałów, oraz przedłoży materiały dokumentujące parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikało będzie, że są one w pełni równoważne do projektowanych. Analiza porównawcza powinna uwzględniać również strukturę i kolorystykę warstwy fakturowej elewacji. Zaproponowane systemy i materiały zamienne powinny posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz spełniać pozostałe wymagania określone w niniejszej dokumentacji.

Przed rozpoczęciem robót należy:

- zdemontować istniejące zwody instalacji odgromowej od złączy dachowych do złącza kontrolno-pomiarowego.
UWAGA: istniejąca instalacja podlega pełnemu odtworzeniu
- zdemontować istniejące szyldy, ewentualne oznaczenia podziemnych instalacji i ich uzbrojenia (w przypadku zauważenia naściennych reperów geodezyjnych nie wolno ich demontować i zakrywać). Po zakończeniu robót elementy te należy zamontować w miejscach pierwotnego położenia.
- ustawić rusztowania wraz z zabezpieczeniem terenu i jego oznakowaniem (przed rozpoczęciem robót, rusztowania powinno być odebrane zgodnie z wymogami DTR rusztowania – odbiór potwierdzić zapisem w dzienniku budowy).
- Zdemontować i wymienić drzwi, wskazane w projekcie.
- Zdemontować istniejące obróbki blacharskie, parapety i kraty okienne wskazane w projekcie
- Usunąć wszystkie tynki
- Całą elewację należy oczyścić z kurzu i wolnych cząstek – zastosować czyszczenie aparatem ciśnieniowym Karcher
- Całą powierzchnię przeznaczoną do remontu zagruntować.

11.2. Wymagania dotyczące projektowanej technologii i zastosowanych materiałów

- Materiały zastosowane w metodzie dobrane są pod względem cech fizycznych, elastyczności warstw, a także właściwości mechanicznych. Z tego względu wszystkie materiały użyte do ocieplenia powinny pochodzić z jednego systemu. Dotyczy to głównie mas klejących i mas tynkarskich, a także wymogu zastosowania siatki z włókna szklanego o parametrach określonych w projekcie.
- Roboty ocieplające należy wykonać tylko przy pogodzie bezdeszczowej, gdy temperatura powietrza jest większa od +5°C, ani nie wyższa od +25°C, należy unikać silnego bezpośredniego działania promieni słonecznych i bardzo wysokiej wilgotności powietrza, chronić przed bezpośrednim wpływem opadów atmosferycznych.

Informacje i wytyczne dotyczące zastosowanych mas systemowych, ich właściwości, sposobu przygotowania podłoża, przygotowania zapraw, sposobu użycia, wymagane okresy schnięcia, potrzebnych narzędzi, sposobu przechowywania i transportu, wymagane środki ostrożności oraz dane techniczne zawierają karty katalogowe produktów wg systemu przyjętego do wykonania.

Wymagania jakościowe dotyczące zastosowanych materiałów podstawowych

1. Płyty styropianowe

Do wykonania warstwy izolacyjnej ścian powyżej poziomu terenu stosować płyty styropianowe rodzaju EPS 70-040 wg PN-EN 13163:2004 o grubościach określonych w projekcie.

2. Płyty styroduru ekstrudowanego

Do wykonania warstwy izolacyjnej ścian poniżej poziomu terenu stosować płyty ekstrudowanego styroduru o grubościach określonych w projekcie.

3. Siatka z włókna szklanego

Należy stosować siatkę szklaną (siatkę zbrojącą) z włókna szklanego impregnowaną polipropylenem, o gramaturze 145 g, o oczkach nie przesuwających się. Niedopuszczalne jest stosowanie tkaniny polipropylenowej.

4. Łączniki do mechanicznego mocowania płyt styropianowych

Zaleca się łączniki dopuszczone do stosowania w budownictwie przez ITB.

Do mocowania płyt styropianowych należy stosować łączniki o $\phi 10$ i długości dostosowanych do projektowanej grubości styropianu, osadzone na głębokości min. 50mm, co zapewni ich nośność w podłożu.

5. Kątowniki tynkarskie – o wymiarach 25x25mm do wzmocnienia naroży pionowych ścian oraz narożny wypukłych ościeży okiennych i wejściowych do budynku.

Kątowniki wykonane z blachy perforowanej Al. Grubość 0,5mm z wklejoną siatką.

6. Kit silikonowy – powinien spełniać wymagania BN-85/67532/5/. Przyjęto kit silikonowy, bezoctanowy, budowlany „B” odporny na UV.

7. Listwy cokołowe – zaleca się stosowanie listew cokołowych (tzw. startowych) z blachy aluminiowej perforowanej grubości 0,5mm, spełniających wymagania warunków technicznych przyjętych dla rozwiązań systemowych, o szerokości zgodnej z przyjętą grubością styropianu.

8. Blacha do obróbek blacharskich – przyjęto blachę stalową powlekaną o grub. min. 0,55mm. Informacje i wytyczne dotyczące zastosowanych mas systemowych, ich właściwości, sposobu przygotowania podłoża, przygotowania zaprawy, sposobu użycia, wymagane okresy schnięcia, potrzebnych narzędzi, sposobu przechowywania i transportu, wymagane środki ostrożności oraz dane techniczne zawierają karty katalogowe produktów wg systemu przyjętego do wykonania.

11.3. Sposób ocieplenia i wykończenia ścian w miejscach szczególnych, roboty związane z ociepleniem

1) Ocieplenie ścian w narożnikach

Narożniki budynku należy okleić dokładnie płytami styropianowymi, zwracając uwagę na ścisłe przyleganie i właściwe przyklejenie ich przy krawędziach narożników.

Do zabezpieczenia narożników wypukłych należy stosować kątowniki z blachy aluminiowej perforowanej.

Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas naklejać siatkę z włókna szklanego z wywinieniem jej co najmniej 20cm z jednej ściany na drugą, zgodnie z rysunkami szczegółów systemu.

2) Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych

Do ocielenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty styropianowe o grubości nie mniejszej niż 2cm (zaleca się 4cm).

Szczegóły ocieplenia ościeży górnych, dolnych (podokiennych), ościeży pionowych, oraz pozostałych elementów wystroju elewacji pokazano na rysunkach.

Na całej powierzchni ościeży górnych i pionowych należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przycięte, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeże. Następnie należy wywinąć i nakleić na styropianie odcinek tkaniny, przyklejonej do ościeży, a następnie nakleić przedłużenie tkaniny z powierzchni ściany. W narożach górnych nakleić wzmacniający pasek siatki diagonalnej.

Na styku ocieplenia z ościeżnicą należy nałożyć kit elastyczny, np. silikonowy w kolorach: biały lub bezbarwny na ościeżach pionowych.

11.4. Wytyczne mocowania styropianu

Przyklejenie płyt styropianowych obejmuje następujące czynności:

- Cięcie płyt styropianowych na potrzebne wymiary piłką lub nożem.
- Przyklejenie płyt styropianowych należy rozpocząć od dołu ściany budynku od listwy startowej i posuwać się do góry. Płyty styropianowe przyklejać rzędowo z mijankowym ułożeniem płyt.
- Wymieszaną masę klejącą należy nakładać na płyty styropianowe (w formie brzegowego ćwierćwałka) po obrzeżach pasami o szerokości 3-4cm, a na pozostałej powierzchni (w środku) punktowo – plackami o średnicy 12cm. Gdy płyta ma wymiar 500x1000mm pasma należy nakładać na obwodzie płyty w odległości ok. 3cm od krawędzi. Na środkowej części płyty należy nałożyć 3-5 placków. Należy uważać, aby nie zabrudzić klejem bocznych krawędzi płyt (styków).
- Płyty styropianowe z nałożoną masą klejącą należy dokładnie docisnąć do powierzchni ściany, przez uderzenie packą drewnianą aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty drewnianej. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obrys płyty, trzeba ją usunąć.
- W wypadku niewłaściwego przyklejenia płyty styropianowej (niedopuszczalne jest ponowne dociskanie, poruszanie świeżo przyklejonych płyt) – należy ją oderwać, zebrać masę klejącą ze ściany, po czym nałożyć ponownie masę klejącą na płytę styropianową i docisnąć ją do powierzchni ściany.
- Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin, na powierzchni ściany i przy narożniku.
- Płyty styropianowe należy układać na styk. Szczeliny większe niż 2 mm należy wypełnić paskami styropianu lub pianką montażową słabo rozprężną. Niedopuszczalne jest wypełnienie szczelin między płytami styropianowymi masą klejącą.
- Niedopuszczalne jest występowanie większych niż 3mm nierówności na powierzchni styropianu – należy je zeszlifować styro-heblem. Złącza płyt styropianowych należy dokładnie zeszlifować w celu uzyskania równej powierzchni bez uskoków.
- Zużycie masy klejącej do przyklejania płyt styropianowych wynosi ok. 4,0kg/m².

11.5. Mechaniczne mocowanie płyt styropianowych do podłoża

Płyty styropianowe po naklejeniu należy dodatkowo mocować mechanicznie do podłoża za pomocą łączników o parametrach technicznych określonych w Instrukcji ITB i długości dostosowanej do grubości zakładanego ocieplenia.

Liczbę łączników przyjęto w ilości 4szt/1m² (dopuszczalne min. konstrukcyjne) rozmieszczając je w odstępach co 0,5m.

Minimalna głębokość zakotwienia łączników w podłożu betonowym powinna wynosić 50mm, a w podłożu z PGS 90mm.

11.6. Projektowany układ warstw ocieplenia na zewnętrznych powierzchniach ścian powyżej terenu**Ściana zewnętrzna:**

- Oczyszczona ściana
- Zaprawa klejąca do przyklejania płyt styropianowych CAPATECT 190S. Grubość warstwy 2-5mm. Zużycie do klejenia płyt styropianowych wynosi 4,0kg/m².
- Płyty styropianu o grub. 10cm. Płyty ze styropianu EPS 70-040, odpowiadające normie PN-EN 13163:2004.
- Tkanina zbrojąca: siatka z włókna szklanego o oczkach nie przesuwających się i wytrzymałości na rozciąganie 1500N (pasek 5cm). Granulacja min. 145 g. Zużycie na 1m²=1,1m².
- Zaprawa szpachlowa do przyklejania i zatapiania siatki z włókna szklanego: CAPATECT 190. Grubość warstwy 2-5mm. Zużycie do wykonania warstwy szpachlowej wynosi 4,0kg/m².
- Podkład tynkarski: silikatowa masa podkładowa: CAPATECT PUTZGRUND 610. Średnie zużycie wynosi 0,25 kg/m².
- Tynk: cienkowarstwowy tynk silikatowy SYLITOL FASSADENPUTZ K15(CT127) baranek o grubości ziarna 1,5mm. Zużycie wynosi 2,5 kg/m².

Cokół:

Na istniejącym cokole wykonać jak w ociepleniu ścian powyżej poziomu cokołu następujące warstwy:

- Zaprawa klejąca do przyklejania płyt styropianowych CAPATECT 190S. Grubość warstwy 2-5mm. Zużycie do klejenia płyt styropianowych wynosi 4,0kg/m².
- Płyty styropianu o grubości 5cm. Płyty ze styropianu EPS 70-040, odpowiadające normie PN-EN 13163:2004.
- Tkanina zbrojąca: siatka z włókna szklanego o oczkach nie przesuwających się i wytrzymałości na rozciąganie 1500N (pasek 5cm). Granulacja min. 145g. Zużycie na 1m²=2,2m². Siatkę układać podwójnie, mijankowo!
- Zaprawa szpachlowa do przyklejania i zatapiania siatki z włókna szklanego CAPATECT 190. Grubość warstwy 2-5mm. Zużycie do wykonania warstwy szpachlowej wynosi 4,0kg/m².
- Okładzina z płytek „Terca-Astro” na kleju „Terca-Klinkier”.

11.7. Parapety zewnętrzne.

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5mm. Parapet zewnętrznych okna podawczego biura przepustek wykonać z płytek gresowych.

11.8. Kolorystyka elewacji

Tynk cienkowarstwowy, sylikatowy SYLITOL FASSADENPUTZ K15(CT 127) - baranek 1,5mm w kolorze Capatect Palazzo 20.

Gzyms malować farbą elewacyjną Capatect 130 SI-Fassadenfinish w kolorze CAPATECT CARMEL 20

Rynny i rury spustowe wykonać należy jako nowe, w systemie Lindab Rainline w kolorze RAL 7011.

Obróbki blacharskie i kraty okienne i drzwiowe w kolorze RAL 7005.

Cokół z płytek klinkierowych "TERCA"- ASTRO na kleju TERCA klinkier. Fugi wykonać w kolorze beżowym na bazie zaprawy do klinkieru WEINERBERGER.

Parapety okienne z blachy powlekanej w kolorze RAL 7005.

Hol biura przepustek do wysokości 1,50 m wykończyć wyprawą „Baumit” tynk mozaikowy drobnoziarnisty MOZAIKPUTZ FEIN 204. Od wysokości 1,50 m malować farbą elewacyjną Capatect 130 SI-Fassadenfinish w kolorze CAPATECT CARMEL 20.

Sufit korytarza w kolorze białym.

UWAGA:

1. Doboru kolorów dokonano na podstawie kolornika Caparol (kolornik do wglądu u dystrybutora systemu lub projektanta) oraz kolornika RAL.
2. Dyspozycje dotyczące warunków prowadzenia robót związanych z ociepleniem obiektu oraz wykonaniem warstw fakturowych określono w projekcie budowlanym.
3. Wszelkie odstępstwa od zaprojektowanych materiałów i rozwiązań projektowych, wynikające z procedury przetargowej lub przyczyn technicznych, należy uzgodnić z projektantem.
4. Przed zamówieniem tynków od producenta/dystrybutora, zaleca się wykonanie próbek o wymiarach 0,5 x 0,5 m. celem porównania ich z wzornikiem Caparol.

Rynny $\phi 150$ i oraz rury spustowe $\phi 100$ wraz ze wszystkimi akcesoriami i łącznikami zastosować zgodnie z systemem firmy „Lindab”, seria „Rainline”

12. OCIEPLENIE STROPODACHU WRAZ Z WYKOANIEM NOWEGO POKRYCIA PAPOWEGO.

Ocieplenie stropodachu wykonać z płyt wełny mineralnej układanych na istniejącej płaszczyźnie dachu po zdemontowaniu istniejącego pokrycia papowego. Ocieplenia stropodachu wykonać dwuwarstwowo z płyt wełny mineralnej. Warstwę dolną wykonać z płyt Isover – Dachoterm gr. 13cm, a warstwę górną z płyt Isover – Deska 3316 gr. 2cm. Płyty układać mijankowo. Płyty mocować do podłoża kołkami montażowymi w ilości 3szt/m² w strefie środkowej oraz 6szt/m² w strefie skrajnej o szerokości 2m.

Nowe pokrycie papowe wykonać z papy termozgrzewalnej o następującym układzie warstw:

- warstwa spodnia – papa termozgrzewalna podkładowa - Zdunbit PF-180/3000
- warstwa wierzchnia – papa termozgrzewalna wierzchniego krycia - Zdunbit WF-250/4000

13. CHODNIKI OPASKOWE.

Chodniki opaskowe zaprojektowano o szerokości 0,50m, o pochyleniu 2% od budynku.

Nawierzchnię chodników opaskowych zaprojektowano o następującej konstrukcji:

- płytka betonowa szara 50x50x7
- podsypka piaskowo-cementowa 10 cm.
- obrzeże chodnikowe wzdłuż chodnika

Wszystkie elementy komunikacji pieszej dostosować do wysokości wejść (schodów) zewnętrznych do budynku oraz do otaczającego terenu i dróg dojazdowych wewnętrznych w obrębie budynku.

Na rysunku szczegółowym pokazano zakres chodników opaskowych nowoprojektowanych oraz chodników do przekładki. Wytypowane chodniki do przekładki charakteryzują się złym stanem technicznym i znaczną nierównością płaszczyzny.

Wszystkie elementy dostosować do wysokości wejść (schodów) zewnętrznych do budynku oraz do otaczającego terenu i dróg dojazdowych wewnętrznych w obrębie budynku.

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; www.mabud.eu 200816-VII/PB.03 - ANEKS	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82 Str. 1
---	--	---

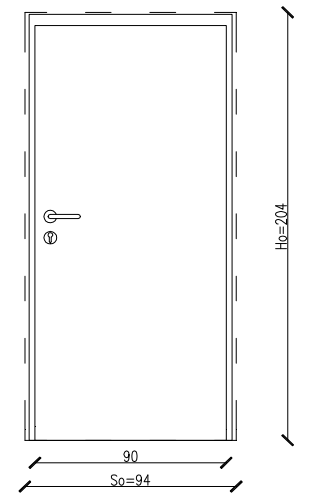
ZAMAWIAJĄCY: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

NAZWA INWESTYCJI: ”Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17.”

OBIEKT: Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice

TYTUŁ: PB. „Remont elewacji budynku Nr 18”

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ BUD. NR18		Str. 1
DRZWI D-1		WYK. 2szt (1L+1P)
 <p>So x Ho – WYMIAR OTWORU MONTAŻOWEGO</p>		WYMIARY ZEWNĘTRZNE OSCIEŻNICY Sz x Hz = 94x206
		So x Ho= 95x204 cm, DRZWI MIN.90cm W ŚWIETLE
		<ul style="list-style-type: none"> • DRZWI TECHNICZNE, METALOWE FIRMY 'PORTA DRZWI', WYKONANE Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ GR. 0.8mm, MALOWANE PROSZKOWO W KOLORZE RAL7047. WYPEŁNIENIE - 'PLASTER MIODU' LUB STYROPIAN. OSCIEŻNICA STALOWA MAŁA, W KOLORZE RAL7047
		<ul style="list-style-type: none"> • KLAMKA 'EDEL' ZE STALI NIERDZEWNEJ, Z ROZETĄ. KOLOR - STALOWY.
		<ul style="list-style-type: none"> • DRZWI WYPOSAŻYĆ W ZAMEK PATENTOWY DO KOMPLETU DRZWI DOSTARCZYĆ MIN. 3 KOMPLETY KLUCZY
<ul style="list-style-type: none"> • UWAGA: WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK SPRAWDZENIA RZECZYWISTYCH WYMIARÓW DRZWI PRZED ICH ZAMÓWIENIEM 		

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; www.mabud.eu 200816-VII/PB.04 - ANEKS	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82 Str. 1
---	--	---

ZAMAWIAJĄCY: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

NAZWA INWESTYCJI: ”Remont elewacji budynków Nr 1, 4, 5, 9, 16, 17, 18 należących do kompleksu Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach przy ul. Koszarowa 17.”

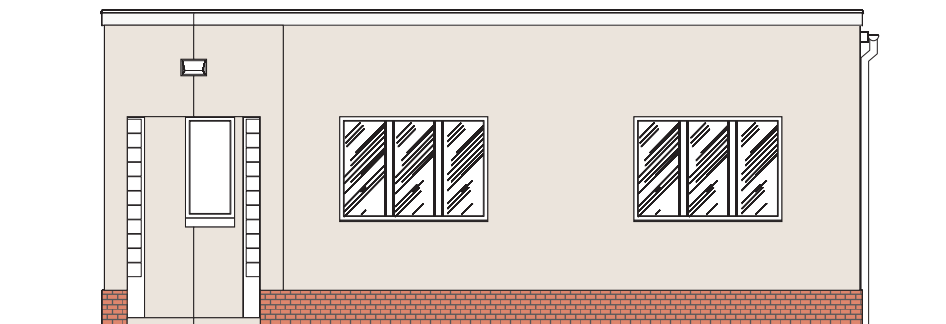
OBIEKT: Budynek Nr 18, ul. Koszarowa 17, 40-068 Katowice

TYTUŁ: PB. „Remont elewacji budynku Nr 18”

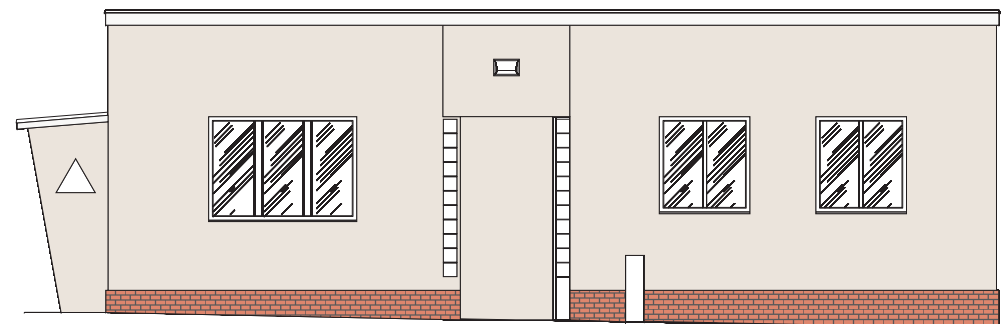
KOLORYSTYKA ELEWACJI -PLANSZE KOLORYSTYCZNE

BUDYNEKNR18

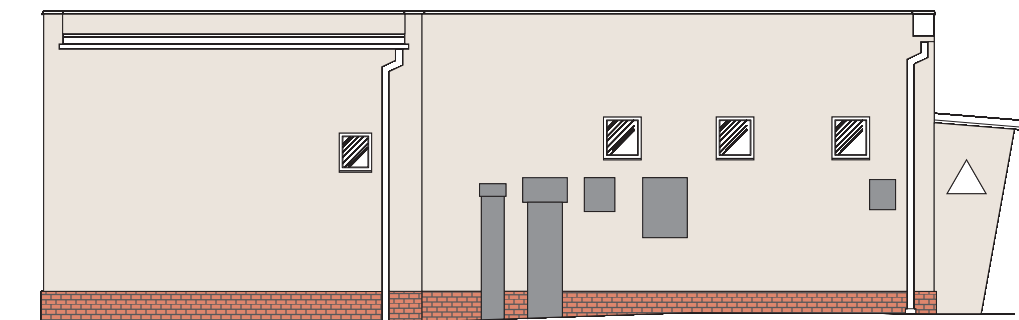
ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN PROJEKTOWANY



ELEWACJA WSCHODNIA - STAN PROJEKTOWANY



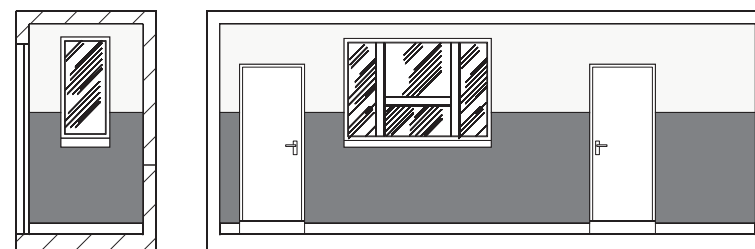
ELEWACJA ZACHODNIA - STAN PROJEKTOWANY



ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY




HOL BIURA PRZEPUSTEK - STAN PROJEKTOWANY



 KOLOR CAPAROL PALAZZO 20

 KOLOR CAPAROL GINSTER 20

 PŁYTKI KLINKIEROWE "TERCA"- MODEL ASTRO
NA KLEJU TERCA KLINKIER. FUGI WYKONAĆ W
KOLORZE BEŻOWYM NA BAZIE ZAPRAWY
DO KLINKIERU WIENERBERGER.

OBRÓBKI BLACHARSKIE I KRATY DRZWIOWE
W KOLORZE RAL 7005

RYNNY I RURY SPUSTOWE "LINDAB"
W KOLORZE RAL 7011

 TYNK MOZAIKOWY DROBNOZIARNISTY
MOZAIKPUTZ FEIN 204

PARAPETY OKIENNE-KSZTAŁTKI PARAPETOWE
"FROMAG". PARAPETY OKIEN PIWNICZNYCH
"TRECA ASTRO" P28 280x82x65mm

NOWE BALUSTRADY PRZY WEJŚCIACH DO BUDYNKU
NALEŻY MAŁOWAĆ PROSZKOWO W KOLORZE RAL 7024

