

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU

ROBÓT BUDOWLANYCH

dotyczących

Wymiany drzwi i bram w zespole magazynowym B1 (budynki nr 22,23,24) oraz w zespole magazynowym B3 (budynki nr 25,26,26a) dla realizacji zadania :

TERMOMODERNIZACJA budynków w kompleksie magazynowym B1 i B3 na terenie Oddziału Prewencji Policji w Katowicach ul. Koszarowa 17

ST – OGÓLNA

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	3
1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ	3
1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.....	3
1.3. ZAKRES ROBÓT.....	3
1.4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY.....	3
1.4.1. Organizacja robót budowlanych.....	3
1.4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	3
1.4.3. Ochrona środowiska	4
1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy	4
1.4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy	5
1.4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu.....	5
1.4.7. Zabezpieczenie chodników i jezdni	5
1.5. NAZWY I KODY WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ OBEJMUJĄCE PRZEDMIOTOWY ZAKRES PRAC.....	5
1.6. DEFINICJE POJĘĆ I OKREŚLEŃ	5
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.....	5
2.1. MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA	6
2.2. SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW.....	6
2.3. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE	6
2.3.1. Drzwi stalowe antywłamaniowe.....	6
2.3.2. Brama stalowa dwuskrzydłowa bez naświetla	6
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU.....	7
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH	7
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT	7
5.1. Demontaż drzwi i bram.....	7
5.2. Montaż drzwi i bram.....	8
6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ.....	8
7. OBMIAR ROBÓT.....	8
8. ODBIÓR ROBÓT	8
9. ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	9
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.....	10

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Wymiana bram i drzwi w zespole magazynowym B1 (budynki nr22,23,24) oraz w zespole magazynowym B3 (budynki nr 25,26,26a)

1.2. Zakres stosowania ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres robót

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z przedmiarem robót.

Specyfikacja drzwi stalowych i bram

Nr magazynu / przeznaczenie	Wymiar (szerokość x wysokość)	Nowe drzwi,bramy- charakterystyka (inne uwagi)
1	1,31*2,31=3,03	Drzwi stalowe antywłamaniowe ocieplane
2	1,91*2,25=4,30	Drzwi stalowe antywłamaniowe ocieplane
3	1,31*2,28=2,99	j.w.
4	1,32*2,33=3,08	j.w.
5	1,32*2,33=3,08	j.w.
6	1,31*2,32=3,04	j.w.
7	1,33*2,31=3,07	j.w.
8	1,23*2,32=2,85	j.w.
9	1,92*2,30=4,42	j.w
10/ magazyn amunicji	1,89*2,30=4,35	Drzwi antywł.stal. ocieplane klasy C
11 magazyn amunicji	1,31*2,40=3,14	Drzwi stal.antywł. ocieplane klasy C
10A/magazyn amunicji	1,87*2,25=4,21	Drzwi stal.antywł. ocieplane klasy C (od strony torów kolejowych)
11A /magazyn amunicji	2,53*2,78=7,03	Wrota stal. antywł.ocieplane klasy C (od strony torów kolejowych)
12/magazyn RTV	1,47*2,55=3,75	Drzwi stal.antywł. ociepl.
13/magazyn RTV	1,48*2,56=3,79	Drzwi j.w
14	1,31*2,32=3,04	Drzwi j.w
15/magazyn amunicji	1,32*2,34=3,09	Drzwi stalowe antywł.ocieplane kl. C
16/mag. broni	1,32*2,34=3,09	Drzwi stalowe antywł.ocieplane kl. C

16A/ magazyn broni	1,32*2,30=3,04	Drzwi stalowe antywł.ocieplane kl. C
17/magazyn umundurowania	1,49*2,53=3,77	Drzwi stalowe antywł.ocieplane
18	3,46*3,20=11,07	Brama garażowa ocieplana
19	-	Brama do likwidacji (otwór do zamurowania)
20/magazyn garaże	2,98*3,30=9,83	Brama garażowa ocieplana
21/magazyn garaże	2,89*3,30=9,54	Brama do likwidacji(otwór do zamurowania)
22	1,67*2,03=3,39	Drzwi stalowe ocieplane
23	-	Zrealizowane
24/magazyn konsumy – RTV	1,69*2,04=3,45	Drzwi stalowe antywł. ocieplane
Kotłownia	0.95x2,10	Drzwi stalowe ocieplane

Uwaga! Rzeczywiste wymiary otworów bram należy zmierzyć na placu budowy.

1.4 Informacje o terenie budowy

Ponieważ w kompleksie magazynowym B1,B3 odbywa się praca magazynierów, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania istniejącego ruchu w sąsiedztwie wykonywania prac, w czasie trwania kontraktu aż do zakończenia i odbioru robót.

W czasie wykonywania robót, Wykonawca zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: tablice ostrzegawcze, przejścia, przejazdy itp. Zapewniające w ten sposób bezpieczeństwo pieszych i pojazdów.

1.4.1. Organizacja robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca wykonywania robót w okresie trwania realizacji zadania aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Po przejściu terenu budowy Wykonawca skutecznie i zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób trzecich.

Wszelkie konsekwencje z tytułu nieodpowiedniego zabezpieczenia terenu robót obciążają Wykonawcę. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest

włączony w cenę umowną.

1.4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę własności w okresie trwania robót i będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez niego szkody.

W przypadku powstania szkód w zasięgu prowadzonych robót, Wykonawca dokona ich naprawy,

a w przypadku niemożności ich naprawienia poniesie koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.

1.4.3. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki

mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Zgodnie z ustawą o odpadach Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za wytworzone w czasie realizacji zadania odpady, ich segregację, transport, składowanie i utylizację, oraz zobowiązuje się do przestrzegania wydanych w tym zakresie przepisów, a na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić stosowne dowody dotyczące składowania i utylizacji. Zdemontowane drzwi i bramy garażowe stanowią własność Inwestora i zostaną przekazane Inwestorowi .

1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające: potrzeby socjalne, maszyny, narzędzia oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

1.4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Inwestor nie zapewnia zaplecza szatniowego na potrzeby wykonawcy. Inwestor umożliwi wykonawcy włączenie do sieci wodnokanalizacyjnej oraz elektrycznej i pozwoli na odpłatne korzystanie z tych mediów w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót.

1.4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Ponieważ roboty wykonywane będą na terenie zamkniętym, dlatego w trakcie wykonywania robót nie przewiduje się zmiany organizacji ruchu na terenie przylegającym do budowy. Wszystkie prace budowlane należy zorganizować i przeprowadzić tak, aby zagwarantować ciągłość pracy w zespołach magazynowych na terenie jednostki Policji, oraz zapewnić bezpieczeństwo i właściwe warunki pracy dla jego użytkowników. Harmonogram prac należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

1.4.7. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Na terenie budowy należy wykorzystać istniejącą sieć dróg stałych, utrzymywać je w należytym porządku.

1.5. Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień obejmujące przedmiotowy zakres prac

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45421148-3 Instalowanie drzwi i bram

45410000 Tynkowanie

1.6. Definicje pojęć i określeń

Prace towarzyszące – prace niezbędne do wykonania robót podstawowych niezaliczane do robót tymczasowych.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Należy stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881). Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów o innych nazwach i innych producentów niż przedstawione w niniejszej specyfikacji, jednak o parametrach nie gorszych. W takim przypadku wykonawca na etapie oferty, przedstawi zamawiającemu dokumentację porównawczą, z której jednoznacznie będzie wynikało, iż proponowane materiały posiadają parametry nie gorsze niż ich odpowiedniki przedstawione w niniejszej specyfikacji. Przedstawi również wycenę całości prac związanych z zabudową proponowanych materiałów.

2.1. Materiały szkodliwe dla otoczenia

W trakcie realizacji zadania nie dopuszcza się użycia materiałów, które są szkodliwe dla pracowników i otoczenia o wartościach większych od dopuszczalnych, określonych przepisami szczegółowymi.

2.2. Składowanie materiałów

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizowanych robót.

2.3 Wymagania szczegółowe

2.3.1. Drzwi stalowe antywłamaniowe

Drzwi do magazynów broni wykonywane zgodnie z Normą PN-90/B-92270 i Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Dziennik Ustaw Nr 113 Poz.730, są drzwiami stalowymi klasy C, posiadającymi trzy blokady przeciwwyważeniowe od strony zawiasowej, zamek rozporowy trzypunktowy atestowany kl. C, zamek górny atestowany kl. C, sztabę stalową z kłódką, uniemożliwiającą sabotaż. Drzwi powinny być wyposażone dodatkowo w kołki do plombowania. Zarówno drzwi jak i wyposażenie winny posiadać Certyfikaty Instytutu Mechaniki Precyzyjnej klasy C. Konstrukcja drzwi stalowych antywłamaniowych wykonana z dwóch warstw blachy stalowej ocynkowanej gr. 1,5 mm, pokryta farbą proszkową. Drzwi posiadające cztery zawiasy na skrzydło, ościeżnica profilowaną z blachy gr 3 mm z uszczelką, blokady przeciwwyważeniowe. Przestrzeń między blachami wypełniona konstrukcją, wykonaną z wzmocnień stalowych i izolacją termiczną z wełny mineralnej niepalnej lub pianka poliuretanowa. Drzwi powinny być wyposażone w dwa zamki atestowane, jeden z 3-punktowym ryglowaniem, a drugi z możliwością zamykania go od wewnątrz pomieszczenia. Do drzwi zamontować próg metalowy oraz kołki do plombowania.

2.3.2. Bramy stalowe dwuskrzydłowa bez naświetla

Ościeżnica wykonana z kształtowników ocynkowanych, zamkniętych, malowana farbą proszkową. Konstrukcja skrzydeł wykonana z profili zamkniętych. Skrzydła bram wypełnione blachą ocynkowaną, profilowaną- trapez T-10, malowana farbą proszkową. Skrzydła ocieplane o grubości min 40 mm, dzielone symetrycznie. Bramy wyposażone w zamek kompletny na wkładkę patentową, klamkę, blokadę skrzydła biernego, stopki odbojowe.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Do realizacji zadania może być użyty sprzęt, który pod względem typu i ilości Wykonawca dostosuje do rodzaju prowadzonych robót i uzyska akceptację Inspektora nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt użyty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz będzie zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na infrastrukturę, jakość wykonanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Dobór środków transportu pozostaje po stronie wykonawcy. Pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego, parametry techniczne, dopuszczalne osiowe obciążenia, wymiary ładunków.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

WYKONAWCA robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność ze Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.1. DEMONTAŻ DRZWI I BRAM

Istniejące drzwi i bramy należy zdemontować. Na ich miejsce zamontować drzwi i bramy opisane w niniejszej ST. Demontaż należy prowadzić w sposób profesjonalny, poprzez odcięcie ościeżnic z kątowników metalowych od zamurowanych kotew. Zdemontowane drzwi i bramy garażowe stanowią własność Inwestora i zostaną przekazane Inwestorowi.

5.2. MONTAŻ DRZWI I BRAM

Montaż drzwi antywłamaniowych klasy C i drzwi antywłamaniowych oraz bram garażowych wykonać według instrukcji montażu producenta.

6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO (inspektora nadzoru budowlanego) WYKONAWCA obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów budowlanych, że są one zgodne co do nazwy, właściwości oraz ilości z określonymi w złożonej przez WYKONAWCĘ ofercie.

WYKONAWCA zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO jakości robót wykonanych na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych wyrobów budowlanych.

Badania w/w będą realizowane przez WYKONAWCĘ na własny koszt, a w przypadku potwierdzenia, że zarówno ilość jak i właściwość wyrobów budowlanych jest zgodna z ilością i właściwościami materiałów wyrobów budowlanych podanych w ofercie, koszt badań pokrywa ZAMAWIAJĄCY.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką przedmiaru, obmiaru jest m².

Demontaż drzwi i bram oblicza się w metrach kwadratowych ich powierzchni, według wymiarów w świetle otworów. Montaż drzwi i bram oblicza się w metrach kwadratowych ich powierzchni, według wymiarów zewnętrznych obsadzonych ościeżnic. Rzeczywiste wymiary otworów drzwi i bram należy zmierzyć na placu budowy.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Inwestora. Ilość i jakość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie operatu kalkulacyjnego oraz oceny stanu faktycznego i oceny wizualnej. Komisja stwierdza zgodność wykonanych robót z niniejszą specyfikacją techniczną oraz z protokołami dotyczącymi wprowadzanych zmian.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieznacznych odstępstw od dokumentacji projektowej w granicach tolerancji i nie mających większego wpływu na cechy eksploatacyjne - dokonuje się odbioru.

W przypadku stwierdzenia większych odstępstw, mających wpływ na cechy eksploatacyjne dokonuje się potrąceń jak za wady trwałe.

Jeśli Komisja stwierdzi, że jakość robót znacznie odbiega od wymaganej w dokumentacji projektowej – to roboty te wyłącza z odbioru.

Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO oraz w obecności WYKONAWCY.

Za dzień zakończenia robót przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru końcowego oraz przekazania kompletnej dokumentacji rozliczeniowej i powykonawczej. Warunkiem zgłoszenia gotowości odbioru jest faktyczne zakończenie całego zakresu robót.

Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy niezwłocznie od pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru i przekazania kompletnej dokumentacji rozliczeniowej i powykonawczej.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty :

Materiały dotyczące wszystkich wbudowanych materiałów tj.:

- certyfikaty zgodności na zamontowane drzwi antywłamaniowe klasy C
- protokół komisyjnego przekazania kluczy do nowo wbudowywanych drzwi (protokół sporządzony w dniu wmontowania drzwi, klucze przekazane magazynierom lub osobie upoważnionej)
- protokół z montażu drzwi atestowanych (potwierdzenie wykonania zgodnego z aprobatą techniczną oraz przez osoby upoważnione do tego rodzaju prac)
- oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z STWiOR oraz obowiązującymi przepisami (montażu drzwi antywłamaniowych)
- pisemna gwarancja producenta na zastosowaną stolarkę drzwiową i bramy

9. ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Koszt zabezpieczenia terenu oraz prac towarzyszących nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy maszyn i sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty wywozu i utylizacji odpadów,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Płatność na rzecz Wykonawcy w czasie określonym w umowie.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

PN-82/B-92010 – Elementy i segmenty ściennie metalowe. Drzwi i wrota. Wymiary modularne