

CZĘŚĆ II

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamierzenie budowlane:

„Modernizacja gospodarki wodno – ściekowej budynku KMP w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 16C”. Zadanie współfinansowane z WFOŚiGW.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I USUWANIE GRUZU

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

SST nr 1

Kod CPV 45110000 1 - Roboty w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych

Kod CPV 45111220 6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SPIS TRESCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA	
1.1. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego	
1.2. Przedmiot SST	
1.3. Zakres stosowania SST	
1.4. Zakres robót objętych SST	
1.5. Określenia podstawowe	
1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót	
1.7. Dokumentacja robót tynkarskich	
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW	
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN	
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU	
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT MURARSKICH	
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	
7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMiaru ROBÓT	
8. ODBIÓR ROBÓT	
9. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT (PODSTAWA PŁATNOSCI)	
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA (PRZEPISY ZWIĄZANE)	

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

OST – Ogólna Specyfikacja Techniczna

SST – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

ITB – Instytut Techniki Budowlanej

PZJ – Program Zabezpieczenia Jakości

bhp – bezpieczeństwo i higiena pracy podczas wykonywania robót budowlanych

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

„Modernizacja gospodarki wodno – ściekowej budynku KMP w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego 16C”. Zadanie współfinansowane z WFOŚiGW.

1.2. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i usuwania gruzu z innych robót w budynku Komendy Miejskiej Policji w Świętochłowicach.

1.3. Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w punkcie 1.1. . Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.4. Przedmiot i zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności podstawowe występujące przy pracach rozbiórkowych, a także niezbędne dla właściwego wykonania tych prac roboty tymczasowe oraz prace towarzyszące. Zakres ten opisany jest szczegółowo w Opisie technicznym zamierzenia budowlanego. Celem robót jest poprawa stanu sanitarnego i estetycznego wybranych pomieszczeń w budynku Komendy Miejskiej Policji w Świętochłowicach.

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe są zgodne z określeniami zawartymi w Prawie budowlanym, rozporządzeniach wykonawczych normach branżowych. Pozostałe określenia w przedmiotowej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami i określeniami stosowanymi w budownictwie, także z określeniami podanymi w OST.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, poleceniami Inspektora nadzoru oraz ze sztuką budowlaną. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST Kod CPY 45000000 „Wymagania ogólne” pkt 1.5. Ogólne warunki realizacji robót powinny spełniać wymagania określone w prawie budowlanym. W szczególności należy zwrócić uwagę na właściwą koordynację robót :

- 1) Koordynacja wykonywania robót poszczególnych rodzajów powinna być dokonywana we wszystkich fazach procesu budowlanego. Koordynacja robót powinna być uwzględniona w projektach organizacji budowy i robót ogólnych oraz w harmonogramach realizacji robót oraz w poszczególnych fazach wykonywania robót.
- 2) Niezależnie od przyjętych ustaleń koordynacyjnych kierownik budowy powinien koordynować prace związane z bieżącym przebiegiem robót, przy współudziale przedstawiciela wykonawcy, inwestora oraz kierowników innych rodzajów robót.
- 3) Ogólny harmonogram budowy/remontu powinien zawierać terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych rodzajów robót lub ich etapów, tak, aby zapewnić prawidłowy i rytmiczny przebieg wykonywania robót ogólnobudowlanych, a jednocześnie umożliwić wykonanie robót specjalistycznych w odpowiednich terminach. Ogólny harmonogram budowy powinien być uzgodniony ze wszystkimi podwykonawcami oraz powinien stanowić podstawę do opracowania harmonogramów szczegółowych dla poszczególnych rodzajów robót.
- 4) Pozostałe uwagi podano w OST.

1.7. Dokumentacja robót rozbiórkowych

Dokumentację te stanowią :

- 1) zawarte w SIWZ :
 - ✓ opis techniczny zamierzenia budowlanego,
 - ✓ rysunki.
- 2) dziennik robót założony i prowadzony przez kierownika robót , udostępniany inspektorowi nadzoru

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone metodą tradycyjną bez użycia materiałów minerskich.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 3.

Do wykonania robót rozbiórkowych należy stosować jedynie taki sprzęt, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót, zarówno w miejscach ich wykonania, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, PZJ lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inwestora. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Wykonawca powinien dostarczyć kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Do wykonania robót rozbiórkowych należy stosować jedynie takie środki transportu, który nie spowodują nadmiernej uciążliwości dla otoczenia (hałas, pylenie, itp).

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST Kod CPV 45000000 "Wymagania ogólne" pkt 5

Wymagania ogólne

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać na podstawie dokumentacji technicznej. Do usuwania gruzu należy stosować zasuwnice pochyłe lub rynny zsypane, które powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobem zmechanizowanym wszystkie osoby powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

Wywóz gruzu

Załadować gruz z rozebranych elementów budowli na środki transportu. Wywieźć na miejsce legalnej utylizacji i wyładować gruz ze środków transportu. Niektóre z materiałów z robót rozbiórkowych, podane w opisie technicznym, należy umieścić w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Roboty pomocnicze

Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac zabezpieczyć i osłonić te elementy, które w czasie robót mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" p. 6. Kontroli jakości robót podlegają sprawdzenie wykonania ilości i rodzaju robót na podstawie kompletnej dokumentacji.

Kontroli jakość robót podlega :

- ✓ technologia i ilość robót rozbiórkowych na podstawie kompletnej dokumentacji,
- ✓ sprawdzenie robót pomiarowych za pomocą taśm i niwelatora,
- ✓ uporządkowanie pomieszczeń po wykonanych robotach i terenu

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podane zostały w ST Kod CPV 45000000 "Wymagania ogólne" pkt 7.

Jednostką obmiarową robót rozbiórkowych jest 1 m³ lub 1 tona.

8. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

Roboty rozbiórkowe nie podlegają odrębnemu odbiorowi, ponieważ ich wykonanie warunkuje realizację pozostałych robót remontowych. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy dowodu świadczącego o legalnym sposobie utylizacji materiału z rozbiórki.

9. PODSTAWA ROZLICZENIA ROBÓT (PODSTAWA PŁATNOSCI)

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Kod CPV 45000000 "Wymagania ogólne" pkt 9

Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczając pozostałe roboty Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy dowodu świadczącego o legalnym sposobie utylizacji materiału z rozbiórki.

Rozliczenie robót rozbiórkowych może być dokonane jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze lub etapami określonymi w umowie, po dokonaniu odbiorów częściowych robót. Ostateczne rozliczenie umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą następuje po dokonaniu odbioru końcowego. Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót stanowi wartość tych robót obliczona na podstawie:

- określonych w dokumentach umownych (ofercie) cen jednostkowych i ilości robót potwierdzonych przez zamawiającego lub
- ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

Ceny jednostkowe wykonania robót lub kwoty ryczałtowe obejmujące roboty rozbiórkowe uwzględniają:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- przenoszenie podręcznych urządzeń i sprzętu w miarę postępu robót,
- wykonanie robót pomocniczych określonych w pkt. 5.2.,
- wywóz materiału z rozbiórki.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA (PRZEPISY ZWIĄZANE)

Ustawy i Rozporządzenia

Podane w ST Kod CPV 45000000 "Wymagania ogólne" punkt 10

Opracował: **Franciszek Budny**

Projektował : **Franciszek Budny**

Sprawdził :

Wydział Inwestycji i Remontów

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach

Katowice, sierpień 2018 r.